

Miljökontoret

Information om installation av värmepump

En felaktig installation av värmepump kan medföra oönskade miljöeffekter och få konsekvenser för bland annat dricksvattenförsörjningen. För att motverka skador krävs att den som ska installera en värmepump för utvinning av värme ur mark, yt- eller grundvatten först gör en anmälan till miljökontoret.

Anmälan ska lämnas in i god tid innan du börjar borra eller lägger ned kollektorslang, normalt 6 veckor innan. Påbörja inte installation av värmepump innan anmälan är besvarad. I svaret finns försiktighetsåtgärder som ska följas vid exempelvis borrhningen. Om en installation utförs utan att en anmälan först inlämnats får du betala en miljöstraffavgift. Inom vattenskyddsområde krävs tillståndsansökan för värmepump.

Blankett och bilagor

Anmälningsblankett finns på Östhammars kommuns hemsida och hos miljökontoret. Till anmälan ska alltid en skalenlig tomtkarta som visar placering av borrhål eller kollektorslinga bifogas. På kartan ska även enskilda dricksvattenbrunnar, avloppsanläggningar och värmepumpsanläggningar ritas in. Om avståndet till fastighetsgräns är mindre än 10 meter krävs ett grannintyg, ett grannintyg krävs även från grannar som har närliggande enskilda dricksvattenbrunnar.

Avgift

För anmälan om värmepump tar miljökontoret ut en handläggningsavgift på 772 kronor. För ansökan om värmepump inom vattenskyddsområde tar miljökontoret ut en handläggningsavgift på 1 544 kronor. Taxan indexjusteras årligen.

Installatör och borrhare

En borrhning eller installation som inte är fackmannamässigt utförd kan orsaka skador eller innebära för höga driftskostnader. Det är därför viktigt att du anlitar firmor som har den rätta kompetensen. Miljökontoret rekommenderar dig som fastighetsägare att anlita en certifierad brunnsborraren. En certifierad brunnsborraren har den erfarenheten och kunskapen som krävs för ett fackmannamässigt väl utfört arbete och utgör därmed en trygghet och garanti för dig som fastighetsägare.

På www.sitac.se under utfärdade certifikat kan du hitta mer information om vilka brunnsborraren som är certifierade. Inom vattenskyddsområde ställs krav på certifierad brunnsborraren.

Normbrunn-07

För att säkerställa en väl fungerande energikälla samt minimera riskerna för påverkan av grundvattnet har Sveriges geologiska undersökningar (SGU) utarbetat en vägledning vid utförande av vatten- och energibrunnar, Normbrunn 07. Miljö- och hälsoskyddsnämnden i Östhammar kräver att alla energibrunnar uppfyller kraven i Normbrunn-07.

Att tänka på

- Mellan två skilda energibrunnar bör avståndet vara minst 20 m för att undvika konkurrens om värmen.
 - Mellan en energibrunn eller kollektorslang och enskilda dricksvattenbrunnar bör avståndet vara minst 20 m för grävd vattenbrunn och minst 30 m för borrarad vattenbrunn för att minska risken för förorening av dricksvattnet.
 - Energibrunnen bör placeras högre upp i terrängen och minst 30 m från en enskild avloppsanläggning. Risken är annars att energibrunnen fungerar som en transportväg för föroreningar ner till grundvattnet.
 - Köldmediet som finns inne i värmepumpen kan vara skadligt för miljön eftersom det bidrar till växthuseffekten. Därför krävs försiktighet vid installation och service. Idag används främst HFC, t ex R 407 c.
 - Den vätska som överför värmen från mark, berg eller vatten kallas köldbärare. Naturvårdsverket och SGU rekommenderar etanol som köldbärarvätska. Etanol är biologiskt nedbrytbart, läckage kan dock leda till smak- och luktförändringar i dricksvattnet.
 - Kontrollera var det finns el-, telefon-, vatten- och avloppsledningarna så att dessa inte skadas vid installationen.
 - Se till att vatten/slam (borrkax) från borrhining avslammas innan det leds till sjöar, vattendrag eller dagvattennätet. Om borrhvattnet inte avslammas tillräckligt finns risk för att dagvattenledningar sätts igen. Utsläpp av borrkax till vattendrag kan leda till att känsliga djur och växter dör.
- OBS!** Om du har tänkt leda borrhvattnet till dagvattennätet ska du först kontakta VA-verket/Tekniska kontoret i Östhammar (vx1 0173-86 000).
- Se till att du får överskådliga och bra drifts- och säkerhetsinstruktioner av installatören så att du exempelvis vet vad du ska göra om det blir driftavbrott och/eller om köldbärarvätska läcker ut.
 - Tänk på att det är du som har ansvaret för att inga oönskade miljöeffekter uppkommer av installationen.
 - Se till att du får ett brunnsprotokoll från brunnborraren. Det visar uppgifter om brunnens prestanda och utförande. Det finns lagkrav på att brunnborraren ska skicka brunnsprotokollet till SGU.
 - Kommunens energi- och klimatrådgivare kan svara på frågor om värmepumpsanläggningens teknik, effektivitet och ekonomi, telefon 0173-864 99.

Mer information

Östhammars kommuns hemsida: www.osthammar.se/varmepump

Sveriges Geologiska Undersökning: www.sgu.se

Svensk Värmepumpförening: www.svepinfo.se

Sveriges Avanti-borrrares företag: www.avantisystem.se

Svenska borrentreprenörers branschorganisation: www.geotec.se

Swedish Institute for Technical Approval in Construction: www.sitac.se

www.konsumentverket.se

www.energimyndigheten.se