



PLANBESTÄMMELSER OCH KARTBETECKNINGAR

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Inom områden som har nedanstående beteckningar är endast angiven mark- och vattenanvändning tillåten.

Allmän plats

- NATUR** Naturområde
- LOKALGATA** Lokaltrafik

Kvartersmark

- Bostäder

UTNYTTJANDEGRAD

- Största byggnadsarea i procent av fastighetsarea

BEGRENSNING AV MARKENS BEBYGGANDE M M

- Marken får inte bebyggas

PLACERING, UTFORMNING

Huvudbyggnader skall placeras minst 4,5 meter från gräns mot granntomt. Garage och andra uthus skall placeras minst 2,0 meter från gränsen eller sammanbyggas med byggnad på granntomten. Garage med portar mot gata skall placeras minst 6 meter från fastighetsgräns mot gata.

II Högsta antal antal våningar

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Detaljplanens genomförandetid är 15 år från den dag beslutet att anta planen vinner laga kraft.

Illustrationer

- Illustrationlinjer

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Fastighetsbeteckning
- Byggnader
- Staket
- Vattendrag
- Väg
- Nivåkurvor
- Avvägd höjd

GRUNDKARTAN ÄR UPPR 1982.03.26. AJOJURFÖRD 1995.01.01. MÄTKLASS III. KOORDINATSYS. I PLAN O GDN REG 9, I HÖJD 1970.

DETALJPLAN



ANTAGANDEHANDLING. Enkelt planförfarande enligt 5 kap. 28 § plan- och bygglagen tillämpas.

- Beskrivning
- Genomförande-beskrivning
- Samrådsredogörelse
- Illustrationskarta
- Fastighetsförteckning
- Utlåtande efter samråd

för del av område kring
KÄRRDALSVÄGEN
 i ÖREGRUND
 Östhammars kommun, Uppsala län
 Upprättad den 23-10-2006

Bestuftsdatum	Sign
BNAU godkännande 2006-11-01	
Anlagande 2007-01-25	
Lagakraftvinnande 2007-02-26	

Per Andersson
 kreaplan arkitektkontor

Gunilla Karlsson
 karftekniker

5.100

