
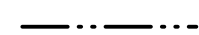


## BESTÄMMELSER OCH KARTBETECKNINGAR

Inom områden med nedanstående beteckningar är endast angiven användning och utformning tillåten

### GRÄNSBETECKNINGAR

-  Gräns för planområde tillika användningsgräns
-  Egenskapsgräns

### ANVÄNDNING AV MARK

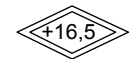
Kvartersmark

-  Bostäder och Centrum (t ex hotell, vandrarhem, butik)

### BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE M. M.

-  Marken får inte bebyggas

### UTFORMNING

- II** Högsta antal våningar. Därutöver får vind inte inredas, men suterrängvåning får anordnas utöver angivet högsta våningsantal.
-  Högsta nockhöjd i meter över nollplanet
- f** Vid utformning av nya byggnader och ändring av byggnader skall särskild hänsyn tas till omgivningen som är en kulturmiljö av riksintresse

### ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Detaljplanens genomförandetid är 15 år från lagakraftdatum

Detaljplan för  
fastigheten ÖREGRUND 32:1  
inom kvarteret Delfinen i Öregrund

Östhammars kommun, Uppsala län

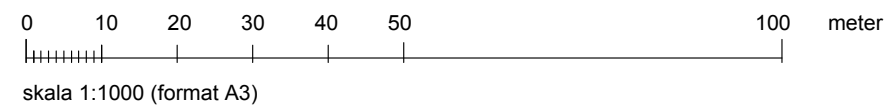
upprättad den 31 maj 2010

Ingmar Lönngrén  
stadsarkitekt

Per Andersson  
kreaPlan arkitektkontor

Detaljplanen antagen av byggnadsnämnden den 15 september 2010

Beslutet har vunnit laga kraft den 13 oktober 2010



### ANTAGANDEHANDLING

Till planhandlingarna hör även

- Planbeskrivning
- Fastighetsförteckning
- Utlåtande över synpunkter på planen

Enkelt planförfarande enligt bestämmelserna i 5 kap. 28 § plan- och bygglagen tillämpas

5.107