

X.X Mål för Alunda

De mål som ska råda för Alunda och dess planering tangerar med kommunens mål i översiktsplanen från 2016;

X.X FLEXIBLA KOMMUNIKATIONER

Kommunikationer har stor betydelse i kommunen: för pendling till arbete och studier, för näringslivet och för att nå utbudet i regionens större städer. Kommunikationsstrukturen kopplar också samman våra lokala, små kärnor av bebyggelse och verksamheter.

Ibland handlar det om att hitta flexibla lösningar och tänka på ett nytt sätt för att skapa goda kommunikationer med det begränsade befolkningsunderlag vi har. Valfungerande kommunikationsnoder med busstationer, cykelstråk och pendlarparkeringar är ett exempel. Anropsstyrd trafik ett annat. Det går också att skapa nya lösningar genom att jobba i små steg, exempelvis med dieseldriven persontågstrafik i väntan på en elektrifierad bana. Bra och heltäckande bredband skapar förutsättningar att verka och bo lokalt, även i kustområdet och på landsbygden.

X.X MÅNGFALD AV VÄRDEN

Kommunen har en mängd olika värden som vi ska ta vara på och utveckla: kulturmiljöer, naturområden, olika typer av tätorter och boendemiljöer, kust och skärgård, tysta skogsområden, våtmarker och vattendrag. Vår mångfald av boendemiljöer är en styrka i regionen. Närheten till natur och skärgård ger viktiga kvaliteter för vardagslivet. Skärgården, kulturmiljöerna och naturen är också en viktig bas för vår besöksnäring. Det ska finnas en balans mellan bevarande och utveckling.

X.X MILJÖSMART

Vi ska hitta smarta lösningar för energiförsörjning, vatten- och avloppshantering, avfall, miljöskydd och klimatberedskap. Lokala lösningar kan vara mer miljösmarta än de storskaliga. Allt handlar om att tänka långsiktigt och hållbart i ett helhetsperspektiv. Vi ska minska det ekologiska fotavtrycket genom att ta tillvara på det vi har och utvecklas utifrån våra egna förutsättningar. Ibland måste vi tänka nytt och utanför ramarna: ta in ny teknik och ny kunskap. Ibland gäller det bara att göra rätt sak vid rätt tillfälle.

X.X TILLVÄXT MED VÄLFÄRD FÖR ALLA

Hela samhället ska leva utifrån de förutsättningar som finns för att skapa tillväxt och välfärd. En befolkningstillväxt skapar möjligheter att kunna erbjuda en god kommunal service. Ett varierat bostadsutbud i attraktiva lägen ger förutsättningar för inflyttning och omflyttning. En attraktiv grundskola är centralt för vardagslivet. Trygghet, jämställdhet, folkhälsa och valfrihet är några nyckelord för det goda livet i kommunen. Vi måste samarbeta för att hushålla med resurserna och skapa ett samhälle för alla. Ett stort engagemang från privata aktörer i samspel med kommunen skapar mervärden.

X.X LIVSKRAFTIGT LOKALT NÄRINGSLEV

Den lokala arbetsmarknaden är en viktig förutsättning för kommunens utveckling. Vi har ett antal stora företag och en mängd småföretag som skapar en starkt lokal arbetsmarknad. För att möta framtida behov av sysselsättning inom kommunen behöver det lokala näringslivet bli bredare och än mer livskraftigt.

Östhammars kommun strävar efter att möta de behov som våra företag har, för att skapa

förutsättningar för tillväxt. Vi måste också skapa förutsättningar som underlättar för etablering av verksamheter i nya branscher. Det kan handla om bostadsförsörjning, bra tomter och lokaler för olika typer av verksamheter och goda kommunikationer. Även kommunen, som organisation, ska vara en attraktiv

X.X Vision

Alunda ska vara en god boendeort där det råder en balanserad tillväxt av bostäder och verksamheter som förblir ett hållbart samhälle och en god boendemiljö.

För Alunda råder goda förutsättningar för att befästa sin roll som ett attraktivt samhälle och val av boplatser för många målgrupper. För de som pendlar ut från kommunen mot Uppsala, Gävle och Stockholm så är det ett strategiskt och bra läge där avstånden inte är så stora. Det går även lätt att nå exempelvis Gimo, Östhammar och Öregrund inom kommunen. Alunda ska även få en växande tillgång på olika verksamheter där både företag som invånare är engagerade i tätorten.

Det övergripande målet för planeringen är att skapa bästa möjliga livsmiljö för samhällets invånare, men också för nästkommande generationer. Planeringen ska utgå från att behålla men också utveckla nya kvaliteter i boendemiljön.

X.X Platsspecifika mål för Alunda

Utöver de övergripande kommunala målen, så har även specifika mål för Alunda satts upp för att tillsammans skapa en god boendemiljö. De presenteras nedan;

Närhet till natur och grönska

Alundas grönska och natur, men också de öppna landskapen, är en stor tillgång i det tätbebyggda samhället. För att Alunda ska kunna växa kräver det ett visst ianspråktagande av närliggande grönstruktur och en viss påverkan på det öppna landskapet. En av styrkorna med Alunda är dess närhet till natur och grönska. Därför ska ett helhetsperspektiv för grönstrukturen genomsyra ortens utveckling, där tillgänglighet till grönområden ska säkerställas för nuvarande och kommande boende i orten. Detta ska göras genom att säkerställa god tillgänglighet till **bland annat** skogsområdet runt elljusspåret för boende i tätorten. ~~Detta kommer ses som kompensationsåtgärder för eventuell annan mark som tas i anspråk.~~

Flexibla och varierade bostadsmiljöer

Alunda ska kännetecknas av ett varierat utbud av bostadstyper och boendeformer. Ett särskilt fokus ska ges barnfamiljer, ungdomar samt unga vuxnas bostadsbehov. Alunda **ska bli ett mycket attraktivt val** för unga familjers första hem.

Tillgänglighet

Alunda ska kännetecknas av goda och flexibla pendlingsmöjligheter inom hela Mälardalen. Alundas goda kollektivtrafikmöjligheter ska vårdas och utvecklas så att orten drar nytta av sitt geografiska läge och goda pendlingsmöjligheter.

Aktivt liv

Alunda ska ta tillvara på och utveckla faciliteter som stimulerar ett aktivt liv i offentliga rummet. Föreningslivets insatser och engagemang för friskvård ska uppmuntras. Vikt ska läggas på allas lika möjlighet till att leva ett aktivt liv.

Trygghet

Alunda ska kännetecknas av trygghet och tillgänglighet i det offentliga rummet för alla, oavsett tid på dygnet eller året. Viktiga målpunkter, t.ex. skolor, ska nås på ett tryggt och säkert sätt. Särskilt fokus ska läggas på offentliga lekmiljöers kvalitet, trygghet och säkerhet. Såväl **offentlig** som privat service, exempelvis vårdcentral och butiker, ska finnas tillgängliga i orten och med lätthet nås av invånarna.

Bebyggelsestruktur

Bostadsområden ska utvecklas med klart fokus på blandning av bostadsformer, byggnadsstilar och tidsepoker. **Även upplåtelseformer i form av hyresrätter, bostadsrätter och villabebyggelse ska blandas för att motverka bostadssegregation.** Nya innovativa lösningar och nytänk i form av arkitektur och andra bostadslösningar ska uppmuntras.

Arbetsmaterial i form av nulägesbeskrivning och utkast till planförslag med riktlinjer kan tas del av för Östhammars kommuns förtroendevalda.