



BETECKNINGAR OCH PLANBESTÄMMELSER

I enlighet med bestämmelserna nedan är endast angiven markanvändning och utformning tillåten

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns (ritad 3 meter utanför planområdet)
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- B Bostäder

UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING

- e₁ 00 Största byggnadsarea i procent av fastighetsarea

BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus och garage

UTFORMNING

- 0,0 Högsta byggnadshöjd i meter
- IV** Högsta antal våningar
- V₁** Vind får inte inredas utöver angivet våningsantal

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- Genomförandetiden är 15 år från den dag planen vinner laga kraft
- Planavgift skall inte tas ut vid bygglovprövning

GRUNKARTANS BETECKNINGAR

- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Byggnader
- Staket

- Dike
- Väg
- Nivåkurvor
- Ägoslagsgräns
- Barrskog resp äng

- Källvägen 7912
- Avvägd höjd 15.40
- Rutnätspunkt
- Sankmark

- Vägnamn
- Polygonpunkt
- Avvägd höjd
- Rutnätspunkt
- Sankmark

GRUNKARTAN ÄR UPPRÄTTAD 1979.05.13. AJOURFÖRD 2007.08.23. MÄTKLASS III. Koordinatsystem i plan Reg 9 0 gon, i höjd RH 70.

DETALJPLAN



ANTAGANDEHANDLING, enkelt planförfarande
Antagandehandlingarna består av plankartan med bestämmelser samt:

- Beskrivning
- Samrådsredogörelse
- Illustrationskarta
- Fastighetsförteckning
- Utlatande efter granskning

Bostäder inom Albertina NO i Alunda

Gällande fastigheten Marma 1:68

ÖSTHAMMARS KOMMUN, UPPSALA LÄN
UPPRÄTTAD 2012-05-14
REVIDERAD -

Beslutsdatum	Sign
SBN godkännande	
Antagande	
2013-03-20	
Lagakraftvinnande	
2013-04-22	
DNR	
2011SBN1427	4.41

Virpi Lindfors
Samhällsbyggnadschef

Kjell Sanfer
Plan- och byggchef