

Bygg- och miljönämnden
Simon Dahlvik

Checklista - Undersökning

Detaljplan för fastigheten FORSMARK 6:8
Östhammars kommun, Uppsala län

Upprättad: 2025-11-11



Bilden ovan visar aktuellt område.

Inledning

Vid upprättande av plan eller program ska kommunen undersöka om genomförandet av planen, programmet eller ändringen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. Undersökningen är den process som ska leda fram till ett ställningstagande i frågan om en strategisk miljöbedömning (miljökonsekvensbeskrivning) ska göras eller inte. Undersökningen innebär att kommunen identifierar de omständigheter som talar för eller emot en betydande miljöpåverkan, och samråder frågan med Länsstyrelsen. Syftet med en miljöbedömning är att integrera miljöaspekter i planering och beslutsfattande så att en hållbar utveckling främjas. Reglerna om miljöbedömning finns i 6 kap. Miljöbalken. Sedan 1 januari 2018 är ett nytt sjätte kapitel gällande. Det nya kapitlet ska tillämpas för planärenden som beslutats efter 1 januari 2018.

Planområdet

Planområdet är beläget vid befintlig pir utanför Stora Asphällan i Forsmarksområdet. Piren tillskapades genom utfyllnad inför anläggande av Forsmarks hamn på 1980-talet. Forsmark ligger vid kusten i den norra delen av Östhammars kommun i Uppsala län. Landskapet består till stor del av skog, sjöar och våtmarker samt en bruten kustlinje med många vikar och öar. Området är förhållandevis flackt och låglänt med höjder under 20 meter över havet.

Fastigheten och det tilltänkta planområdet omfattas av detaljplan från 1994. Området vid befintlig pir i nuvarande detaljplan anges som "biotestsjö med dammbyggnader spärrdam" (WE2). För vattenområdet som omger piren anges (W NATUR).

I Östhammars kommuns gällande översiktsplan "Översiktsplan 2023" redovisas huvuddragen i kommunens syn på framtida mark- och vattenanvändning. Området närmast Forsmarks kärnkraftverk och SKB:s anläggningar, där även piren ingår, är i planen utpekade för utveckling av omgivningsstörande verksamheter (industri). Översiktsplanen nämner även att miljö kvalitetsnormerna (MKN) för Öregrundsgrepen och Kallrigafjärden riskerar att bli påverkade av utbyggnaden för slutförvaret i Forsmark samt att deras status behöver beaktas, bland annat med avseende på utsläpp av kväve.

Detaljplanens syfte

Befintlig pir planeras att fyllas ut med syfte att tillskapa verksamhetsytor för behov kopplat till utbyggnaden av Kärnbränsleförvaret och SFR. Utfyllnaden av piren dimensioneras för att tillskapa en verksamhetsyta på cirka 130 000 m² för att möta behoven som finns. Verksamhetsytan som tillskapas genom utfyllnad i angränsande vattenområde till piren avser att användas för prefabricering (gjutning) av betongelement, vilket sker i särskild anläggning för ändamålet. Ytor intill tas i bruk för hantering och lagring av betongelement, tillverkning och lagring av ventilationsrör samt för ytterligare ballasthantering, krossning, sortering och tillfällig lagring av bergmassor inför avyttring eller återanvändning.

Bedömningsunderlag

Undersökningen genomförs genom en checklista. Checklistan ska ge en helhetsbild av effekterna av en detaljplan. Checklistan ger kunskap om vilka frågor som berörs, samt vilka frågor som innebär risk för betydande miljöpåverkan för aktuell detaljplan. Avslutningsvis sker en sammanvägd

bedömning av de frågeställningar som bedömts medföra risk för betydande miljöpåverkan.
Checklistan inkluderar skyddsvärden, effekter på miljön, samt effekter på hälsa och säkerhet.

Alltid betydande miljöpåverkan

Det ska alltid antas vara betydande miljöpåverkan om genomförandet kan antas innefatta en verksamhet eller åtgärd som kräver tillstånd enligt 7 kap. 28 a § miljöbalken.

Dessa är de verksamheter eller åtgärder som kan påverka miljön i ett naturområde som har förtecknats enligt 27 § första stycket 1 eller 2 miljöbalken (7 kap. 28 a § MB).

	Påverkan	Ja	Nej	Kommentar
1.1	Särskilda skyddsområden enligt Europaparlamentets och rådets direktiv 2009/147/EG av den 30 november 2009 om bevarande av vilda fåglar (Fågeldirektivet, Natura 2000)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Planområdet ligger väster om Natura 2000-området Forsmarksbruk (ID: SE0210153) med fisktärna och silvertärna som ingående arter enligt Fågeldirektivet (SPA). Även åtgärder som ligger utanför ett Natura 2000-område ska utvärderas och kan kräva tillstånd från Länsstyrelsen. Detta behöver utredas och beskrivas inom planarbetet.
1.2	Särskilda bevarandeområden enligt rådets direktiv 92/43/EEG av den 21 maj 1992 om bevarande av livsmiljöer samt vilda djur och växter (Art- och habitatdirektivet, Natura 2000)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Planområdet ligger norr om Natura 2000-området Kallriga (ID: SE0210220) och söder om Natura 2000-området Skaten-Rångsen (ID: SE0210227) enligt Art- och habitatdirektivet (SCI). Även åtgärder som ligger utanför ett Natura 2000-område ska utvärderas och kan kräva tillstånd från Länsstyrelsen. Detta behöver utredas och beskrivas inom planarbetet.
1.3	Om planen anger förutsättningarna för kommande tillstånd för sådana verksamheter eller åtgärder som anges i 2 § miljöbedömningsförordningen (eller bilagan till förordningen) kan betydande miljöpåverkan antas. Trots 2 § ska en undersökning alltid genomföras för detaljplaner enligt PBL. Anger planen förutsättningar för sådana verksamheter eller åtgärder som anges i 2 § eller bilagan till miljöbedömningsförordningen?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Detaljplanen möjliggör en verksamhet som är tillståndspliktig enligt miljöbalken. Enligt 2 § miljöbedömningsförordningen (2017:966) kan därför planen antas medföra en betydande miljöpåverkan.

Förordnanden och skyddsvärden

	Påverkan	Ja	Ja, till viss del	Nej	Kommentar
2.1	Berörs riksintressen?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Bland annat riksintresse för slutförvaring, energiproduktion, sjöfart, yrkesfiske, högexploaterad kust och naturvård.
2.2	Berörs naturreservat?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Naturreservat Skaten-Rångsen ligger nordväst om planområdet och naturreservatet Kallriga ligger söder om planområdet. Dessa kan påverkas

					till viss del kopplat till värden under vattenytan.
2.3	Berörs biotopskydd?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
2.4	Berörs djur- och växtskyddsområden?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
2.5	Berörs strandskyddsområden?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Det ska dock poängteras att allmänheten inte har tillträde till planområdet vid piren då det ingår i Forsmarks skyddsobjekt och industriområde, varför strandskyddets syften för allmänhetens friluftsliv sedan länge inte kan anses vara uppfyllda. Dock kvarstår prövning gentemot strandskyddets syfte gällande att bevara livsvillkor för djur- och växtlivet.
2.6	Berörs miljöskyddsområden?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
2.7	Berörs vattenskyddsområden?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Effekter på miljön

Högt naturvärde, nyckelbiotoper, ekologiskt känsliga områden, naturresurser.

	Påverkan	Ja	Ja, till viss del	Nej	Kommentar
3.1	Berörs område som utpekats i Länsstyrelsens eller kommunens naturvårdsplan som högt naturvärde?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Planområdet ingår till viss del i Länsstyrelsens Naturvårdsprogram. (område Skärgården norr om Storskäret, ID 82.16).
3.2	Berörs område som utpekats i Skogsvårdsstyrelsens nyckelbiotopsinventering?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
3.3	Berörs område som utpekats i Skogsvårdsstyrelsens sumpskogsinventering?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Kulturmiljö

	Påverkan	Ja	Ja, till viss del	Nej	Kommentar
4.1	Berörs fornlämning?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
4.2	Berörs kulturhistoriskt värdefull miljö?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Landskaps- och stadsbild & sociala värden

	Påverkan	Ja	Ja, till viss del	Nej	Kommentar
5.1	Finns risk att planen medför påverkan på landskapsbilden?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Verksamheter, som tält och upplag, syns från havet men inte från närliggande bostäder enligt en siktanalys. Området får ett ytterligare industriellt inslag, men det blir inte dominerande i landskapsbilden.

5.2	Finns risk att planen medför påverkan på stadsbilden?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
5.3	Finns risk att planen medför påverkan på sociala värden?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Transport och kommunikation

	Påverkan	Ja	Ja, till viss del	Nej	Kommentar
6.1	Berörs viktiga transport- eller kommunikationsleder?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Rekreation och rörligt friluftsliv

	Påverkan	Ja	Ja, till viss del	Nej	Kommentar
7.1	Finns risk att planen påverkar kvaliteten eller kvantiteten på någon rekreativ möjlighet (strövområde, vandringsled, friluftsanläggning etc.)?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Mark

	Påverkan	Ja	Ja, till viss del	Nej	Kommentar
8.1	Finns risk att genomförandet av planen medför instabilitet i mark eller geologiska grundförhållanden - risk för skred, ras etc.?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Vid anläggande av piren finns viss risk för ras och skred, särskilt på grund av förekomst av lera på havsbotten. Stabiliteten kan säkerställas genom arbetsmetoder såsom muddring av det översta lerlagret alternativt genom nedpressning.
8.2	Finns risk för skada eller förändring av någon värdefull geologisk formation?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
8.3	Finns risk att planen medför förändrade sedimentationsförhållanden i vattendrag eller sjö?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Luft och klimat

	Påverkan	Ja	Ja, till viss del	Nej	Kommentar
9.1	Finns risk för väsentliga luftutsläpp?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Inom planområdet sker visst utsläpp till luft från transporter och arbetsmaskiner, främst i form av kvävedioxid (NO ₂) och partiklar (PM10). Enligt mätningar från SLB-analys ligger halterna av NO ₂ i området mellan 10 och 20 µg/m ³ , vilket är långt under miljökvalitetsnormen på 90 µg/m ³ och även under miljökvalitetsmålet på 60 µg/m ³ .
9.2	Finns risk för obehaglig lukt?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
9.3	Finns risk för förändringar i luftrörelser, luftfuktighet, temperatur eller klimat (regionalt eller lokalt)?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
9.4	Finns risk för skador på byggnader?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Vatten

	Påverkan	Ja	Ja, till viss del	Nej	Kommentar
10.1	Finns risk för förändringar av grundvatten- eller ytvattenkvaliteten?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Vid anläggning och drift av verksamhetsytan på piren kommer kväve från sprängmedelsrester att laka ut, särskilt när bergmassor läggs i havet. Eventuell påverkan av utsläppen behöver analyseras och effekten beskrivas i relation till miljökvalitetsnormer för vatten och

			närliggande skyddade Natura 2000-områden negativt.		
10.2	Finns risk för förändringar av flödesriktningen för grundvattnet?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
10.3	Finns risk för minskning av vattentillgången i någon yt- eller grundvattentäkt?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
10.4	Finns risk för förändrade infiltrationsförhållanden, avrinning eller dräneringsmönster med risk för översvämning/uttorkning?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
10.5	Finns risk för förändrat flöde, riktning eller strömförhållande i något vattendrag eller någon sjö?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Växter och svampar

	Påverkan	Ja	Ja, till viss del	Nej	Kommentar
11.1	Finns risk för förändringar i antal eller sammansättning av växtarter eller växtsamhällen?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Påverkan på växtsamhällen under vattenytan behöver beskrivas särskilt i relation till närliggande Natura 2000-område.
11.2	Finns risk för påverkan av någon hotad växtart eller växtsamhälle (enligt Artdatabankens rödlista eller EU:s art- och habitatdirektiv, fridlysta)?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Påverkan på växtsamhällen under vattenytan behöver beskrivas särskilt i relation till närliggande Natura 2000-område.
11.3	Finns risk för införande av någon ny växtart?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Areella näringar

	Påverkan	Ja	Ja, till viss del	Nej	Kommentar
12.1	Påverkas jordbruk, skogsbruk, djurhållning eller fiske?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Anläggandet av den utfyllda piren innebär att cirka 22 hektar grunda, produktiva marina bottenmiljöer tas i anspråk. Dessa områden är viktiga för fiskproduktion och biologisk mångfald, med förekomst av blåstång, smaltång, kärlväxter och kransalger.

Djurliv

	Påverkan	Ja	Ja, till viss del	Nej	Kommentar
13.1	Finns risk för förändringar av antalet eller sammansättningen av djurarter?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Planområdet har idag en rik förekomst av fågelarter som kan störas av arbeten och buller
13.2	Finns risk för påverkan på någon hotad djurart enligt Artdatabankens rödlista eller EU:s art- och habitatdirektiv?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
13.3	Finns risk för försämring av fiskevatten eller jaktmarker?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Effekter på hälsa och säkerhet

Störningar, buller, utsläpp, vibrationer, radon, ljus och skarpt sken, lukt.

	Påverkan	Ja	Ja, till viss del	Nej	Kommentar
14.1	Finns risk för ökad ljudnivå som kan medföra att människor exponeras för ljudnivåer över rekommenderade gränsvärden?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
14.2	Finns risk för nya ljussken som kan vara bländande?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
14.3	Finns risk för vibrationer?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
14.4	Finns risk för explosion?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

14.5	Finns risk för utsläpp?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Det finns risk för spill av olja, drivmedel eller att en större mängd partiklar kan uppstå. Detta rör exempelvis krossanläggning, betongstation, fabrik för prefabgjutning och tankplats.
14.6	Finns risk för lukt?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
14.7	Finns risk att människor utsätts för joniserande strålning (radon)?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
14.8	Finns risk för påverkan från magnetfält från kraftledningar?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
14.9	Finns risk för översvämningsproblematik?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Miljöpåverkan från omgivningen

	Påverkan	Ja	Ja, till viss del	Nej	Kommentar
15.1	Har området tidigare använts som tipp, utfyllnadsplats eller dylikt varvid miljö- och hälsofarliga ämnen kan finnas lagrade i marken?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
15.2	Finns målpunkt eller transportled för farligt gods inom 150 meter?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Trafiksäkerhet

	Påverkan	Ja	Ja, till viss del	Nej	Kommentar
16.1	Finns risk att trafikproblem skapas eller att trafiksäkerheten äventyras?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
16.2	Finns risk för ökning av fordonstrafik?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Omkringliggande projekt

	Påverkan	Ja	Ja, till viss del	Nej	Kommentar
17.1	Finns andra projekt som innebär miljöpåverkan inom planområdet?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
17.2	Har denna plan betydelse för andra planers eller programs miljöpåverkan?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Miljö kvalitetsnormer & miljömål

Miljö kvalitetsnormer (MKN) är ett juridiskt styrmedel som regleras i 5 kap. miljöbalken. Normer kan meddelas av regeringen i förebyggande syfte eller för att åtgärda befintliga miljöproblem, för att de svenska miljömålen ska uppnås eller för att kunna genomföra EG-direktiv. I fråga om detaljplaner gäller att detaljplan inte får antas om dess genomförande skulle medverka till att MKN överträds, enligt 5 kap. 3 § MB.

	Påverkan	Ja	Ja, till viss del	Nej	Kommentar
18.1	Luft Innebär planförslaget att miljö kvalitetsnormer riskerar att överskridas för föroreningar i utomhusluft? Se SFS 2010:477	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
18.2	Fisk- och musselvatten Innebär planförslaget att miljö kvalitetsnormer riskerar att överskridas för fisk- och musselvatten? Se SFS 2001:554	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
18.3	Vatten Innebär planförslaget att miljö kvalitetsnormer riskerar att överskridas för vattenförekomster? Se SFS 2004:660	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
18.4	Miljömål Har relevanta miljömål beaktats vid framtagandet av planförslaget?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Begränsad klimatpåverkan, Giftfri miljö, Frisk luft, Hav i balans samt

Levande kust och skärgård, God
bebyggd miljö, Ingen övergödning

Sammanvägd bedömning

Med utgångspunkt i ovanstående frågeställningar görs en sammanvägd bedömning och ett motiverat ställningstagande till om planens genomförande kan antas medföra en betydande miljöpåverkan.

Kommunens undersökning visar att planens genomförande kan antas medföra betydande miljöpåverkan. Särskilt relevanta aspekter är påverkan på vattenmiljö, Natura 2000-områden, marina växtsamhällen, samt risk för utsläpp kopplade till verksamheten.

Medverkande

Undersökningen om betydande miljöpåverkan har handlagts av:

- Simon Dahlvik, Planarkitekt, Östhammars kommun
- Camilla Andersson och Anna Bergsten, miljöskunniga, Östhammars kommun

Förslag på avgränsning av MKB

Saklig avgränsning

Natura 2000 och skyddade områden

Planområdet ligger i nära anslutning till flera Natura 2000-områden och naturreservat. I en MKB bör man utreda risk för påverkan på utpekade arter och livsmiljöer såsom fisktärna, silvertärna samt habitat i Kallriga och Skaten-Rångsen.

Vattenkvalitet och miljö kvalitetsnormer

Utfyllnad av pir och verksamheter kan påverka vattenkvalitet, särskilt avseende kväveläckage från sprängmedelsrester samt förändring av bottenmiljö. MKB:n ska beskriva påverkan i relation till MKN för vatten och risken för försämring.

Marina växt- och djursamhällen

Planområdet omfattar ca 22 ha grunda marina miljöer med förekomst av blåstång, smaltång, kärnväxter och kransalger. MKB:n ska beskriva konsekvenser för biologisk mångfald.

Fågelliv

Revirkartering 2025 identifierade 43 arter, varav 21 naturvårdsrelevanta. MKB-arbetet ska belysa störning från buller och verksamhet, inklusive konsekvenser för häckande arter.

Risk och säkerhet

Risker kopplade till spill, kemikaliehantering, betongtillverkning samt kross- och lagringsytor ska beskrivas.

Geografisk avgränsning

Den geografiska avgränsningen bör omfatta planområdet samt närliggande marina miljöer, inklusive recipientområden som riskerar att påverkas av utsläpp.