

Plan- och byggenheten – Samhällsbyggnadskontoret
ANTAGANDEHANDLING
Simon Dahlvik

Granskningsutlåtande

Förslag till detaljplan för FORSMARK 6:8 (Piren) Östhammars kommun, Uppsala län

2026-07-06

POSTADRESS

Box 66
Fakturaadress
Box 106
742 21
Östhammar

BESÖKSADRESS

Stångörsgatan 10
742 21 Östhammar

TELEFON

+46 (0) 173 860 00

MAIL

byggochmiljo@osthammar.se
www.osthammar.se

ORG.NUMMER

212000-0290

V.A.T. NO

SE212000029001

BANKGIRO

233-1361

Planförfarandet

Förslag till detaljplan för Forsmark 6:8 (Piren) utgjorde underlag för granskning under perioden 20 maj – 19 juni 2026. Detaljplanen hanteras med utökat förfarande enligt Plan- och bygglagen (PBL) 2010:900.

Berörda förvaltningar inom kommunen, statliga verk, länsstyrelsen samt berörda sakägare och andra med väsentligt intresse av planen har underrättats och beretts tillfälle att yttra sig under denna tid. Planhandlingarna har under granskningstiden varit tillgängliga på kommunkontoret i Östhammar samt på kommunens hemsida.

I detta granskningsutlåtande redovisas de yttranden som inkommit under granskningstiden, samtliga yttranden sammanfattas och kommenteras. Här sammanfattas även vilka synpunkter som inte blivit tillgodosedda under planprocessen och vilka eventuella revideringar som sker i planhandlingarna innan detaljplanen antas.

Sammanfattning

Efter granskning har inga synpunkter på planförslaget inkommit.

Inkomna yttranden med kommentarer

Totalt inkom fyra yttranden under granskningen.

Remissinstans	Ankomststämplat	Yttrande utan erinran	Yttrande med synpunkter på planförslaget
Myndigheter och grannkommuner			
1. Vård- och omsorgsnämnden	2026-05-25	x	
2. Länsstyrelsen i Uppsala län	2026-05-27	x	
3. Lantmäteriet	2026-06-05	x	
4. Uppsala brandförsvär	2026-06-16	x	
Föreningar och organisationer			
5.			
Privatpersoner			
6.			
7.			

I detta dokument sammanfattas och kommenteras inkomna yttranden. Samtliga originalyttranden hålls tillgängliga på Samhällsbyggnadskontoret i Östhammars kommun.

Myndigheter och kommuner

1. Vård- och omsorgsnämnden

Vård- och omsorgsnämnden har ingenting att erinra.

Kommentar: Plan- och byggenheten tackar för yttrandet.

2. Länsstyrelsen i Uppsala län

Syftet med detaljplanen

Syftet med detaljplanen är att planlägga för industrimark. Befintlig pir planeras att fyllas ut med syfte att tillskapa verksamhetsytor för behov kopplat till utbyggnaden av Kärnbränsleförvaret och SFR.

Detaljplanens överensstämmelse med översiktsplanen

Länsstyrelsen bedömer att detaljplaneförslaget överensstämmer med översiktsplanen enligt 4 kap. 33 § p.5 PBL.

Länsstyrelsens synpunkter - prövningsgrunder enligt 11 kap. 10 § PBL

Länsstyrelsen har inget att tillägga i fråga om hur planförslaget tillgodoser statliga eller andra allmänna intressen och bedömer, med hänsyn till prövningsgrunderna i 11 kap. 10 § PBL och nu kända förhållanden, att ett antagande av detaljplanen inte kommer att prövas.

Kommentar: Plan- och byggenheten tackar för yttrandet.

3. Lantmäteriet

Vid genomgång av planförslagets handlingar (daterade 2026-05-25) har inget noterats.

Kommentar: Plan- och byggenheten tackar för yttrandet.

4. Uppsala brandförsvaret

Brandförsvaret har granskat planförslaget avseende brandförsvarets insatsmöjligheter samt möjligheten att uppfylla gällande bygglagstiftning avseende brandtekniska krav. Efter granskning av inkomna handlingar har brandförsvaret inga synpunkter mot planförslaget.

Brandförsvaret önskar ta del av beslut om laga kraft.

Kommentar: Plan- och byggenheten tackar för yttrandet.

Revidering av planförslaget

- Granskningen och de synpunkter som inkommit har inte medfört några förändringar i planförslaget.
- Mindre redaktionella ändringar har gjorts i planbeskrivningen.
- Komplettering med särskild handling enligt 6 kap. 16 § miljöbalken, Forsmark 6:8 ("Piren").