




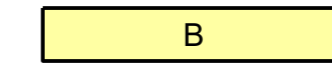
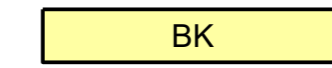

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckningar saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

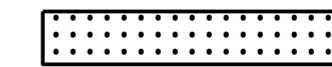
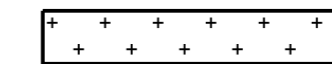
GRÄNSBETECKNINGAR

-  Planområdesgräns
-  Användningsgräns
-  Egenskapsgräns

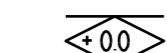
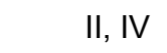
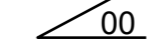

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

-  B Bostäder
-  BK Bostäder, kontor
-  P Parkering

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE


-  Byggnad får inte uppföras.
-  Endast komplementbyggnader får placeras.

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

-  Högsta nockhöjd i meter över nollplanet
-  II, IV Högsta antal våningar
-  Högsta taklutning i grader
-  Vind får ej inredas

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid
Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft.

-  u Marken skall vara tillgänglig för allmänna, underjordiska ledningar.

UPPLYSNINGAR

Planavgift ska inte tas ut vid bygglovsgivning.

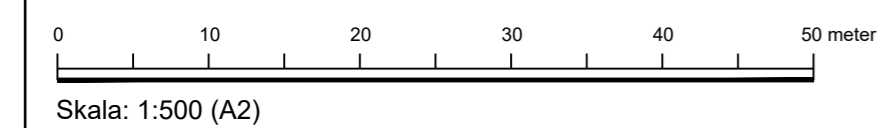
- | | | |
|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Planprogram | <input checked="" type="checkbox"/> Planbeskrivning | <input checked="" type="checkbox"/> Granskningsutlåtande |
| <input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse program | <input checked="" type="checkbox"/> Undersökn. betydande miljöpåverkan | <input type="checkbox"/> Gestaltungsprogram |
| <input checked="" type="checkbox"/> Bullerutredning | <input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsförteckning | <input type="checkbox"/> Kvalitetsprogram |
| | <input checked="" type="checkbox"/> Samrådsredogörelse | <input type="checkbox"/> Illustration |

Detaljplan för fastigheten GIMO 8:103

GIMO 8:103















Östhammars kommun	Uppsala län	Beslutsdatum	Instans
Antagandehandling		Godkännande	BMN
Peter Emilson / Emma Sundin		2021-02-17	
Upprättad 2020-06-22	Reviderad 2021-01-20	Antagande	KF
		Laga kraft	
		2021-05-20	
		Dnr	
		BMN-2019-3417	
Peter Emilson Plankonsult	Cecilia Willén Johansson / Emma Sundin Planchef / Planhandläggare	2.26	



GRUNDKARTA

Grundkartan är uppdaterad 2020-03-04 inom och i direkt anslutning till fastigheten Gimo 8:103. Koordinatsystem Sweref 99 1800 i plan, RH2000 i höjd. Samhällsbyggnadsförvaltningen Östhammars kommun

BETECKNINGAR

- | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  1:2 Fastighetsbeteckning |  Byggnad |
|  Traktgräns |  Servitut/ledningsrätt |
|  Fastighetsgräns |  Dagvattenledning |
|  Väggkant |  Vattenledning |
|  Terrängtrappa |  Inmått höjd |
|  Höjdkurva |  Träd |



Planområdets läge i Gimo, Östhammars kommun