

## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

## GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Sekundär egenskapsgräns

## ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

### Kvartersmark

- E Tekniska anläggningar
- T<sub>1</sub> Rastplats

## EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

### Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får inte förses med byggnadsverk.

### Markreservat för allmännyttiga ändamål

- u<sub>1</sub> Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar. Plank får uppföras med syfte att avskärma från teknisk anläggning.

### Stängsel, utfart och annan utgång

- j<sub>1</sub> Utfart får ej anordnas.

### Utförande

- b<sub>1</sub> Minst 90 % av marken ska vara genomsläpplig.

## Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år och börjar gälla fr.o.m. Laga Kraft

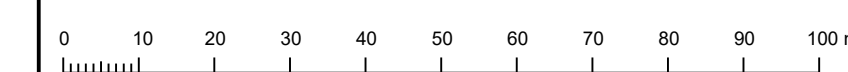
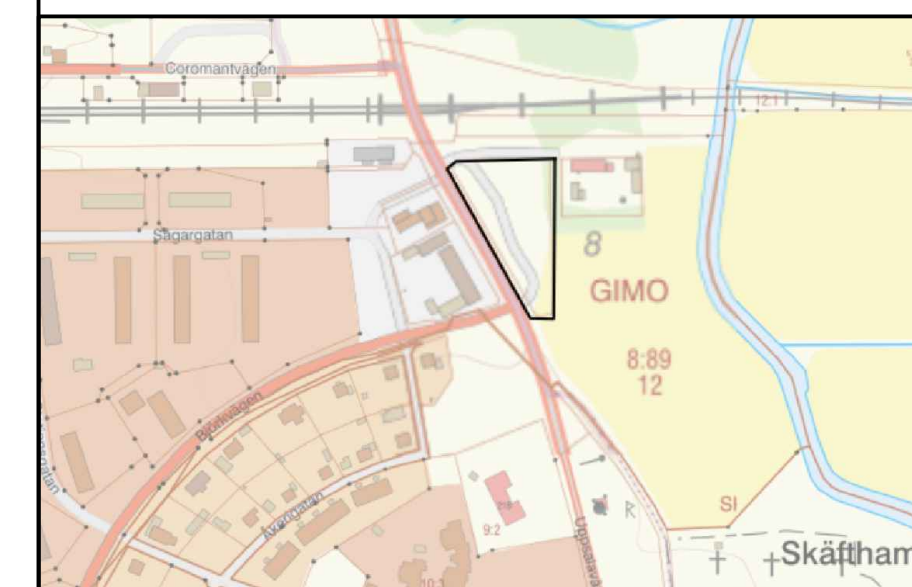
### Grundkartans beteckningar

- 1:1 Fastighetsbeteckning
- GIMO Traktnamn
- 4,9 Inmätt höjd
- Byggnad
- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Vägkant
- Järnväg
- GA-anläggning/ Servitut

Gränsmarkeringar ej återfunna. Osäkerhet på fastighetsgräns Gimo 8:104 ca: 0,5m.  
 Koordinatsystem: Sweref 99 1800 i plan, RH 2000 i höjd.  
 Datum: 2024-01-25

GIMO

8:89  
12



Till planen hör: Planbeskrivning Fastighetsförteckning Samrådsredogörelse		Markteknisk undersökning Plankarta	
Detailplan för Gimo 8:104			
Gimo 8:104			
Östhammars kommun	Uppsala län		
Granskningshandling		Beslutsdatum Godkännande	Instans
Planavgift ska tas ut vid prövning av bygglov		Antagande	
Upprättad: 2023-11-15		Reviderad: 2024-04-11	
Alice Möller Planarkitekt		Merike Dahlberg Plan- och byggechef	