

## BETECKNINGAR OCH PLANBESTÄMMELSER

Genom ändring av detaljplan gäller följande inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckningar gäller inom hela planområdet

### GRÄNSBETECKNINGAR

Planområdesgräns tillika användningsgräns

### ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

Bostäder

### UTFORMNING

Högsta nockhöjd i meter

Minsta respektive största taklutning i grader

**p** Byggnad skall placeras minst 6 meter från fastighetsgräns mot gata

**e<sub>1</sub> 00** Största tillåten byggnadsarea i procent av fastighetsarean.

### ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 15 år från den dag planen vinner laga kraft

### UPPLYSNINGAR

Planavgift skall inte tas ut vid bygglovsgivning

Grundkartan upprättad av Östhammars kommun, samhällsbyggnadsförvaltningen

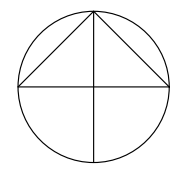
Beteckningar:

- Fastighetsgräns
- 7:34 Fastighetsbeteckning
- Skäfthammar Traktnamn
- Vägkant
- Byggnader, takkant

Koordinatsystem: SWEREF 99 1800, RH2000  
Ajourhållning: 2020-09-07



Skala 1:500 i A3-format



## Ändring av DETALJPLAN



### ANTAGANDEHANDLING

- Planhandlingarna består av plankartan med bestämmelser samt:
- Beskrivning
  - Samrådsredogörelse
  - Illustrationskarta
  - Fastighetsförteckning
  - Utåtande efter utställning

## Fastigheten Skäfthammar 7:34

ÖSTHAMMARS KOMMUN, UPPSALA LÄN  
UPPRÄTTAD 2021-01-27  
REVIDERAD

Cecilia Willén Johansson

Planchef

Emil Lindblom

Planarkitekt

Beslutsdatum	Sign
Bn godkännande 2021-04-14	
Antagande 2021-04-14	
Lagakraftvinnande 2021-05-10	
DNR BMN 2020-1912	

2.25