

Plan- och byggheten – Samhällsbyggnadskontoret
Helena Nystad

Nils-Conny Saxby
Gruvstigen 2
742 43 Öregrund

Björnäs 2:35, 2:36 och 2:37, beslut om samråd för detaljplan

Beslut

Bygg- och miljönämnden ställer ut planförslaget för samråd mellan 9 oktober – 31 oktober 2025. Detaljplanen bedöms inte medföra en betydande miljöpåverkan. En miljökonsekvensbeskrivning kommer inte att upprättas.

Upplysningar

Planen hanteras med standardförfarande enligt PBL (2010:900).

Ärendebeskrivning

Planområdet och planförslaget

Planområdet är beläget i Björnäs och upptar en yta om cirka 1,2 hektar (12 000 kvm).

Detaljplanens syfte är att möjliggöra för ungefär sju nya fastigheter.

Prövning av barnets bästa

Detaljplanen möjliggör för fler barn att bo och vistas i bostadsbebyggelse med närhet till skog och mark.

Ärendets behandling

Bygg- och miljönämnden beslutade, den 2022-06-15, att lämna positivt planbesked för det aktuella området. Planavtal upprättades 2024-05-31 (BMN-2022-3406).

Samrådshandlingar

Samrådshandlingarna består av

- Plankarta
- Planbeskrivning
- Undersökning av betydande miljöpåverkan
- Bullerutredning
- Dagvattenutredning

Beslutet skickas till

Planarkitekt Helena Nystad

Plan- och byggchef, Merike Dahlberg

Merike Dahlberg

Plan- och byggchef

Denna handling har signerats digitalt och saknar därför underskrift.

Postadress	Besöksadress/Reg.office	Telefon	Telefax	Organisationsnummer	Bankgiro
Box 66	Stångörsgatan 10	Nat 0173-860 00	Nat 0173-175 37	212000-0290	233-1361
Fakturaadress	742 21 Östhammar	Int +46 173 860 00	Int +46 173 175 37	V.A.T. No	
Box 106	www.osthammar.se	E-post		SE212000029001	
742 21 Östhammar		byggochmiljo@osthammar.se			