

Byggnadsnämndskontoret
Christian Blomberg

ANTAGANDEHANDLING

UTLÅTANDE

Bostadsbebyggelse i Norrskedika
Gällande del av fastigheten Norrskedika 2:82
Östhammars kommun, Uppsala län

Upprättad 18 nov 2009
Reviderad 1 sep 2010

Godkänd 15 sep 2010
Antagen 9 nov 2010
Laga kraft 13 dec 2010

7.02

Hur samrådet bedrivits

Planförslaget för "Bostadsbebyggelse i Norrskedika" utgjorde underlag för utställning under tiden 13 juli – 31 augusti 2010. Sakägare, myndigheter, sammanslutningar och föreningar m.fl. underrättades genom att ett brev skickades ut till berörda den 8 juli 2010 samt genom annons i Uppsala Nya Tidning den 13 juli 2010.

Handlingarna har funnits tillgängliga på kommunhuset i Östhammar, biblioteket i Östhammar samt på kommunens hemsida.

Sammanfattning av inkomna synpunkter:

Fyra remissvar har inkommit utan erinringar.

Kommunstyrelsen vill att planen omarbetas.

Inkomna yttranden med kommentarer

Vid samrådssidens slut hade fem skriftliga yttranden inkommit. Dessa redovisas och besvaras i denna sammanställning.

Efter samrådssidens slut inkom ytterligare ett yttrande.

Yttrandena redovisas inte i sin helhet utan sammanfattas. Samtliga yttranden hålls tillgängliga på Byggnadsnämndskontoret i Östhammars kommun.

1. Länsstyrelsen Uppsala län (ankomststämplat 2010-07-28)
2. Kommunstyrelsen (ankomststämplat 2010-08-31)
3. Miljökontoret (ankomststämplat 2010-07-12)
4. Vattenfall (ankomststämplat 2010-08-30)
5. Trafikverket (ankomststämplat 2010-08-31)
6. Tekniska nämnden (2010-09-10=)

Remissinstanser, organisationer och föreningar

1. Länsstyrelsen Uppsala län (ankomststämplat 2010-07-28)

Länsstyrelsen har tagit del av planförslaget och har inget att erinra.

2. Kommunstyrelsen (ankomststämplat 2010-08-31)

Kommunstyrelsen förordar en omarbetning av planförslaget. Den centralt placerade infartsvägen bör bibehållas men antalet tomter bör utökas.

Kommentar: Byggnadsnämnden omarbetar planen efter Kommunstyrelsens önskemål.

3. Miljökontoret (ankomststämplat 2010-07-12)

Miljökontoret har tagit del av planförslaget och har inget att erinra.

4. Vattenfall (ankomststämplat 2010-08-30)

Vattenfall har tagit del av planförslaget och har inget att erinra.

5. Trafikverket (ankomststämplat 2010-08-31)

Trafikverket har tagit del av planförslaget och har inget att erinra.

6. Tekniska nämnden (ankomststämplat 2010-09-10)

Tekniska nämnden har inget att erinra då deras tidigare synpunkter tillgodosetts.

Kommentar: Byggnadsnämnden omarbetar planen efter Kommunstyrelsens önskemål varvid Tekniska nämndens tidigare synpunkter till viss del kvarstår.

Östhammar den 1 september 2010

.....
Ingmar Lönngren, stadsarkitekt

.....
Christian Blomberg, planchef

Enligt 5 kap. 27 § plan- och bygglagen skall utlåtandet eller ett meddelande om var utlåtandet hålls tillgängligt för kännedom snarast möjligt i brev sändas till dem som inte fått sina synpunkter tillgodosedda. Under planprocessen har synpunkter som inte helt tillgodosetts framförts av:

Inga yttranden som ej kunnat tillgodoses har inlämnats.

Efter beslut om antagande skall, enligt bestämmelser i 5 kap. 30 § plan- och bygglagen, detta meddelas till länsstyrelsen och sakägare m. fl. som framfört synpunkter och har rätt att överklaga beslutet. Sakägare som har rätt att överklaga enligt fastighetsförteckningen är:

Inga sakägare har rätt att överklaga. Detta då det ej inkommit yttrande med erinringar som ej kunnat tillgodoses.