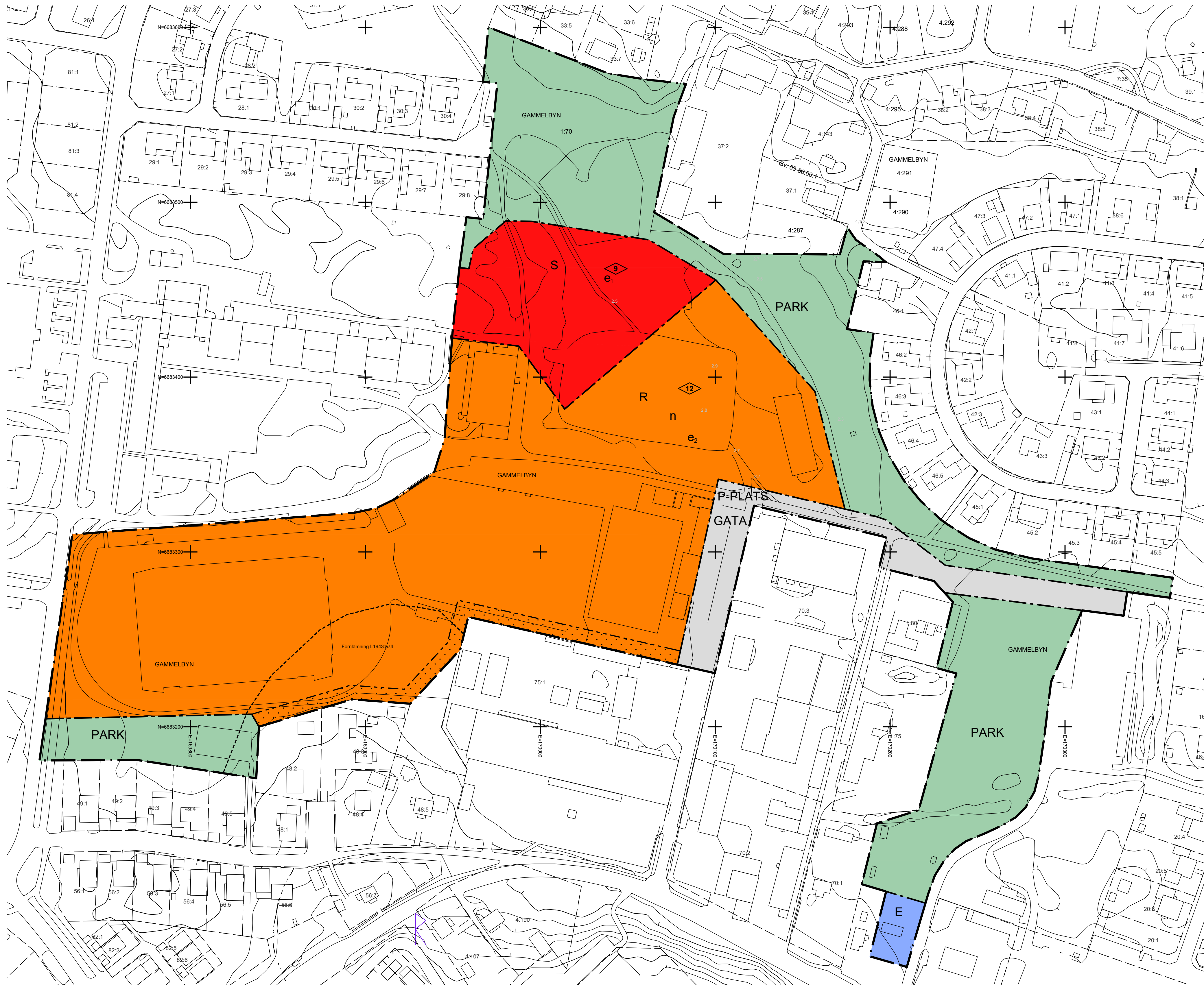




Grundkartans beteckningar

1:2

GAMMELBYN

Korsängsvägen

4,7

Inmått höjd

Yta med fornlämning

Sv

Servitut

Byggnader

Väggkant

Stängsel

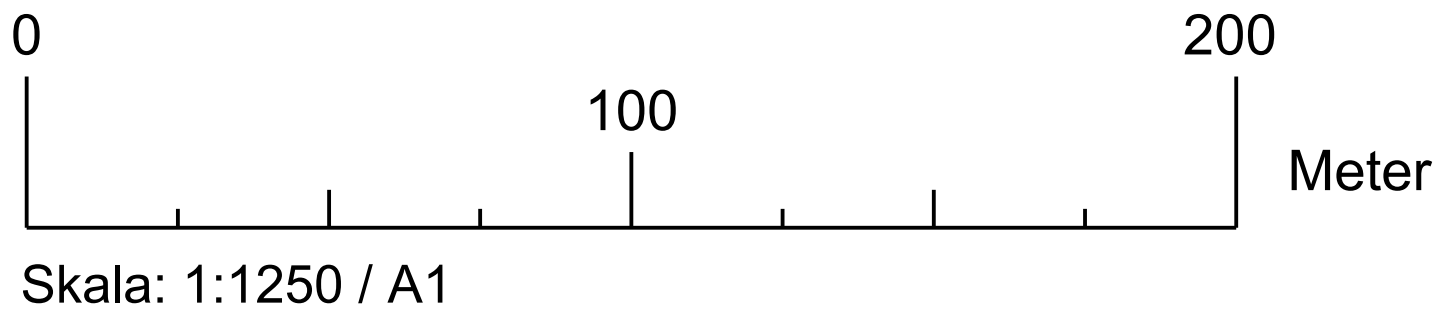
Konstruktion

Dike

Höjdkurva

Koordinatsystem: Sweref 99 18 00 i plan, RH 2000 i höjd.

Ajourhållning: 2018-11-09



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

Planområdesgräns

Användningsgräns

Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap. 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

GATA

Gata

P-PLATS

Parkeringsplats

PARK

Park

Kvartersmark. 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

E

Tekniska anläggningar

R

Besöksanläggningar

S

Skola

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Bebyggandets omfattning

e₁

Största exploatering är 2800 kvadratmeter byggnadsarea. 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

e₂

Största exploatering är 11500 kvadratmeter byggnadsarea. 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Marken får inte förses med byggnad. 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

0.0

Högsta byggnadshöjd i meter. 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Markens anordnande och vegetation

n

Endast 40 % av markytan får hårdgöras. 4 kap. 10 §

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Huvudmannaskap

Huvudmannaskapet är kommunalt för allmän plats. 4 kap. 7 §

Genomförandetid

Genomförandetiden är 10 år efter planen vunnit laga kraft. 4 kap. 21 §

Upplysningar

Tillstånd krävs enligt kulturmiljölagen för alla markingrepp inom område med fornlämning

Gata och parkering får anordnas inom kvartersmark

Till planen hör:		☒ Planbeskrivning		☒ Granskningsutlåtande			
☐ Planprogram		☐ Miljökonsekvensbeskrivning		☐ Gestaltungsprogram			
☐ Samrådsredogörelse program		☒ Fastighetsförteckning		☐ Kvalitetsprogram			
☒ Undersökning		☒ Samrådsredogörelse		☐ Illustration			
Detaljplan för del av Gammelbyn 1:70 Nya idrottshallen							
Del av Gammelbyn 1:70							
Östhammars kommun	Uppsala län			Beslutsdatum	Instans		
				Antagande			
				2020-04-27	BMN		
				Laga kraft			
Upprättad 2020-03-01				Reviderad			
				2020-05-25			
				BMN-2018-1463			
Cecilia Willén Johansson Planchef		Emma Sundin Planarkitekt		1.105			