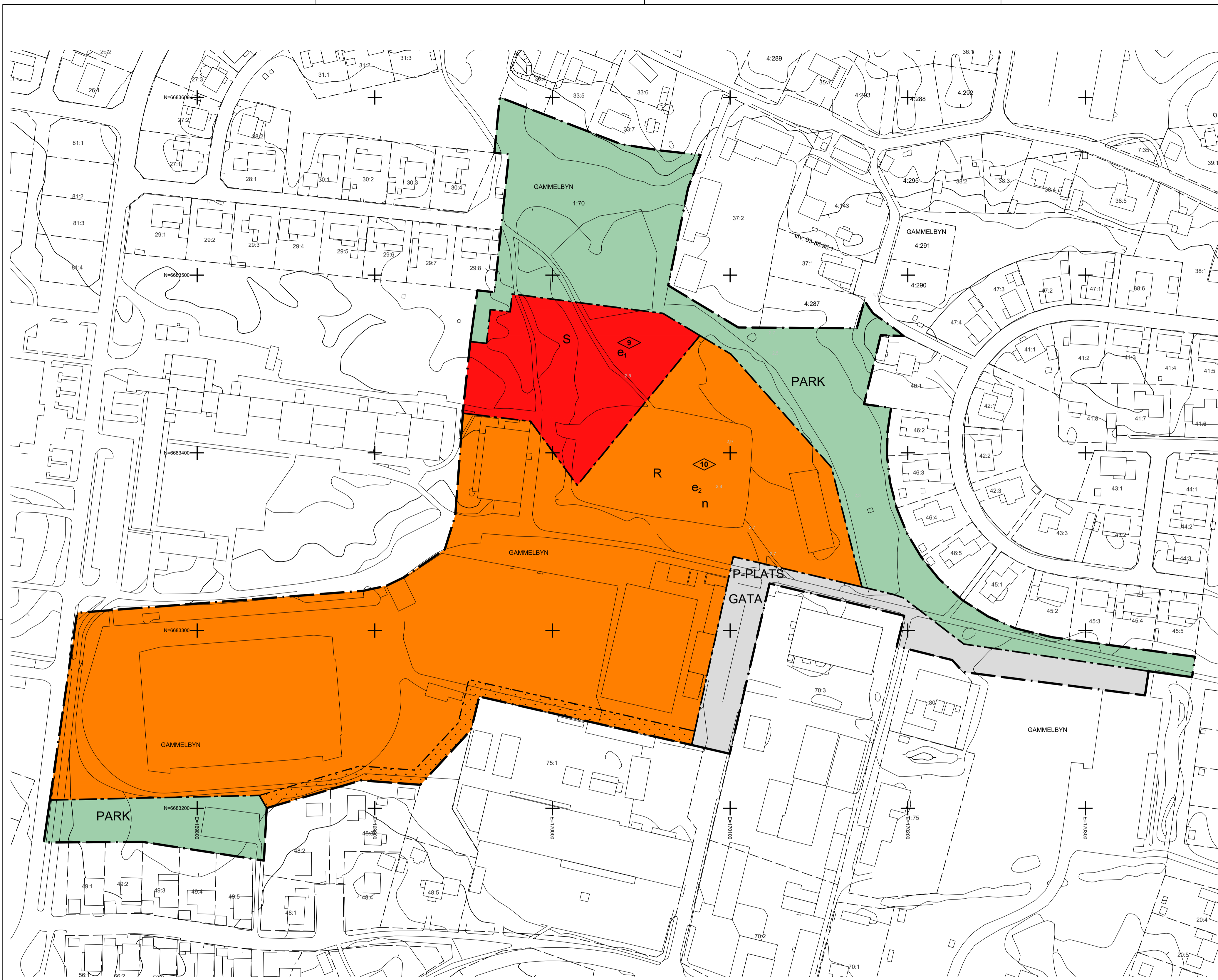


Xref ritning: G:\Planer\Planer\Gammelby 1:70 Nya idrottshallen\Arbetsmaterial\Kartor\DWG\Grundkarta\_Del\_av\_Gammelby\_1\_70\_20190208.dwg  
 G:\Planer\Planer\Gammelby 1:70 Frösäkersskolan\Arbetsmaterial\Kartor\DWG\Plan\_karta\_nya\_skolan\_lagkraft.dwg  
 G:\Planer\Planer\Gammelby 1:70 Frösäkersskolan\Arbetsmaterial\Kartor\DWG\Plan\_karta\_nya\_skolan\_lagkraft.dwg  
 G:\Planer\Planer\Gammelby 1:70 Frösäkersskolan\Arbetsmaterial\Kartor\DWG\Plan\_karta\_nya\_skolan\_lagkraft.dwg



## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

## GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

## ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap. 4 kap 5 § 2

- GATA Gata
- P-PLATS Parkeringsplats
- PARK Park

Kvartersmark. 4 kap 5 § 3

- R Besöksanläggningar
- S Skola

## EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Bebyggandets omfattning

- e<sub>1</sub> Största exploatering är 2000 kvadratmeter byggnadsarea. 4 kap 11 § 1
- e<sub>2</sub> Högsta utnyttjandegrad är 20 % byggnadsarea. 4 kap 11 § 1
- Markens får inte förses med byggnad. 4 kap 11 § 1
- 0.0 Högsta byggnadshöjd i meter. 4 kap 11 § 1

## Markens anordnande och vegetation

- n Endast 40 % av markytan får hårdgöras. 4 kap 10 §

## ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Huvudmannaskap

Huvudmannaskapet är kommunalt för allmän plats. 4 kap 7 §

Genomförandetid

Genomförandetiden är 10 år efter planen vunnit laga kraft. 4 kap 21 §

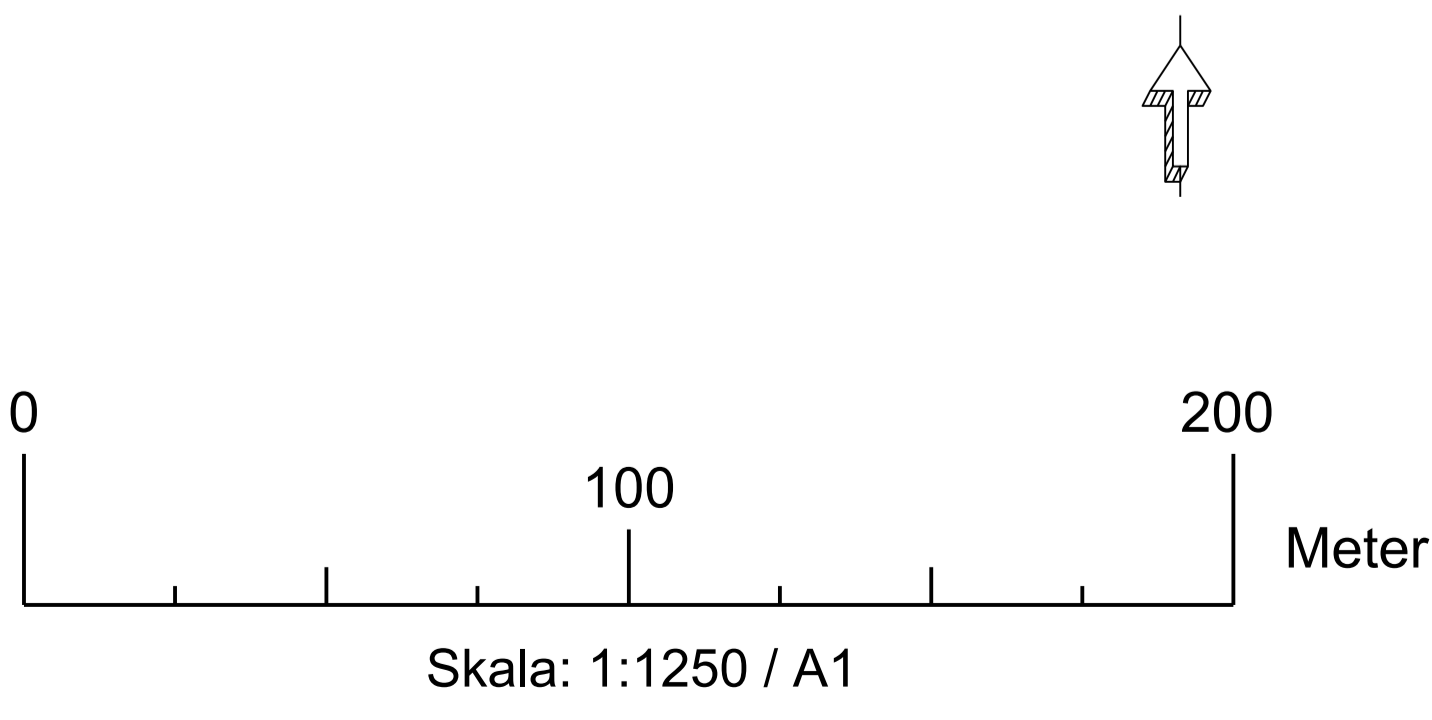
Upplysningar

Gata och parkering får anordnas inom kvartersmark

### Grundkartans beteckningar

	Fastighetsgräns		Servitut		Konstruktion
	1:2 Fastighetsbeteckning		Byggnader		Dike
	GAMMELBYN Traktnamn		Väggkant		Höjdkurva
	Korsängsvägen Gatunamn		Stängsel		
	4,7 Inmätt höjd				

Koordinatsystem: Sweref 99 18 00 i plan, RH 2000 i höjd.  
Ajourhållning: 2018-11-09



Till planen hör:		Planbeskrivning		Granskningsutlåtande	
<input type="checkbox"/> Planprogram	<input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse program	<input type="checkbox"/> Miljökonsekvensbeskrivning	<input type="checkbox"/> Fastlighetsförteckning	<input type="checkbox"/> Gestaltungsprogram	<input type="checkbox"/> Kvalitetsprogram
<input type="checkbox"/> Undersökning	<input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse	<input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse	<input type="checkbox"/> Illustration		
Detaljplan för del av Gammelby 1:70 Nya idrottshallen					
Del av Gammelby 1:70					
Östhammars kommun		Uppsala län			
Upprättad 2019-07-05		Reviderad		Beslutsdatum Godkännande Antagande Laga kraft BMN-2018-1463	
Cecilia Willén Johansson Planchef		Andree Dage Planarkitekt		Instans	