

Kommunfullmäktige

Plats och tid Bruksgymnasiet i Gimo, Zodiaken, 2019-02-19 kl. 18.00-20.37

Beslutande Enligt särskild närvarolista

Övriga deltagande

Utses att justera Anna-Lena Söderblom (M) och Cecilia Bernsten (C)
Justeringens plats och tid Kommunhuset i Östhammar, 2019-02-21 kl. 14.00

Underskrifter Sekreterare

Rebecka Modin

Paragrafer 1-31

Ordförande

Roger Lamell (S)

Justerande

Anna-Lena Söderblom (M)

Cecilia Bernsten (C)

ANSLAG/BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2019-02-19

Datum för anslags uppsättande

2019-02-21

Anslags nedtagande

2019-03-15

Förvaringsplats för protokollet

Kommunhuset Östhammar, Lednings- och verksamhetsstöd

Underskrift

Rebecka Modin

Kommunfullmäktige

Tillkommande ärenden.....	4
§ 1. Information.....	5
§ 2. Information från slutförvarsenheten.....	6
§ 3. Allmänhetens frågestund.....	7
§ 4. Redovisning av medborgarmotioner	8
§ 5. Borgensåtagande för Hargs Hamn AB.....	10
§ 6. Antagande av detaljplan för Gammelbyn 1:62	11
§ 7. Revidering av taxa för Miljöbalken i Östhammars kommun.....	14
§ 8. Ny taxa Plan- och bygglagen i Östhammars kommun.....	15
§ 9. Slutförvarsorganisation för Östhammars kommun	16
§ 10. Motion om lokalt förbud mot tiggeri	18
§ 11. Motion om avskaffandet av förtur för nyanlända i den kommunala bostadskön 19	
§ 12. Svar på motion om modersmål	20
§ 13. Svar på motion om förstelärare i trygghet och studiero.....	21
§ 14. Svar på motion om ny skolplan som kommunfullmäktige har beslutat om	23
§ 15. Interpellation till ordförande i kommunstyrelsen från kristdemokraterna angående ursprungsland för råvaror i kommunens måltidsverksamhet	24
§ 16. Valärende, entledigande som ersättare i kommunstyrelsen och kommunstyrelsens arbetsutskott	25
§ 17. Valärende, entledigande som ledamot i kommunfullmäktige	26
§ 18. Valärende, insynsplats i kommunstyrelsen	27

Kommunfullmäktige

§ 19.	Valärende, ersättare i kultur- och fritidsnämnden.....	29
§ 20.	Valärende, ersättare i socialnämnden.....	30
§ 21.	Anmälningssärende, ny ersättare för ledamot i kommunfullmäktige.....	31
§ 22.	Anmälningssärende, Medborgarlöfte för Östhammars kommun 2019	32
§ 23.	Anmälningssärende, Tierps val av ledamöter och ersättare samt ordförande i gemensam it-nämnd för Knivsta, Älvkarleby, Tierp, Östhammar och Heby ...	33
§ 24.	Anmälningssärende, Tierps val av representant och ersättare till Östhammars kommuns referensgrupp för slutförvar.....	34
§ 25.	Anmälningssärende, Tierps val av ledamöter och ersättare till gemensam räddningsnämnd för Uppsala, Tierp, Östhammar	35
§ 26.	Fråga från vänsterpartiet om arrendeavtalet för Pålkällan kräver att verksamheten ska ha service för UL:s busskort	36
§ 27.	Fråga från vänsterpartiet om sandning och skottning på gångvägar och trottoarer 37	
§ 28.	Interpellation till barn- och utbildningsnämndens ordförande Josefine Nilsson (C) från Anna-Lena Söderblom (M) om andel elever i årskurserna 3-6 som ej är läskunniga och om åtgärdsplan finns	38
§ 29.	Valärende, entledigande som ersättare i lokala säkerhetsnämnden	39
§ 30.	Motion från Kerstin Dreborg (MP) om koldioxidbudget.....	40
§ 31.	Motion från Kerstin Dreborg (MP) om skarpare krav vid upphandling av livsmedel 41	

Kommunfullmäktige

Tillkommande ärenden

Beslut

Kommunfullmäktige fastställer ärendelistan med nedanstående tillägg:

26. Fråga från vänsterpartiet om arrendeavtalet för Pålkällan kräver att verksamheten ska ha service för UL:s busskort
27. Fråga från vänsterpartiet om sandning och skottning på gångvägar och trottoarer
28. Interpellation till barn- och utbildningsnämndens ordförande Josefine Nilsson (C) från Anna-Lena Söderblom (M) om andel elever i årskurserna 3-6 som ej är läskunniga och om åtgärdsplan finns
29. Valärende, entledigande som ersättare i lokala säkerhetsnämnden
30. Motion från Kerstin Dreborg (MP) om koldioxidbudget
31. Motion från Kerstin Dreborg (MP) om skarpare krav vid upphandling av livsmedel

Kommunfullmäktige

Dnr KS-2019-17

§ 1. Information

Beslut

Kommunfullmäktige tar del av informationen.

Ärendebeskrivning

Information i aktuella frågor.

Dagens sammanträde

Muntlig föredragning

Ingeborg Sevastik (V) informerar om pågående projekt med vänorten Poti i Georgien.

Jacob Spangenberg (C) informerar om skador i Hargs hamn med anledning av stormen

Alfrida och om pågående arbete med finansiering av farledsfördjupning.

Kommunfullmäktige

Dnr KS-2019-17

§ 2. Information från slutförvarsenheten

Beslut

Kommunfullmäktige tar del av informationen.

Ärendebeskrivning

Aktuellt i slutförvarsfrågan för perioden 2018-12-18 – 2019-04-23.

Beslutsunderlag

Aktuellt i slutförvarsfrågan 2019-02-19 - Rapport från Slutförvarsenheten till KF

Kommunfullmäktige

Dnr KS-2019-39

§ 3. Allmänhetens frågestund

Beslut

Ordförande förklarar frågestunden avslutad.

Ärendebeskrivning

Frågor ska lämnas till kommunfullmäktiges sekretariat senast sex dagar innan sammanträdet.

Fråga ska vara kortfattad och får inte gälla myndighetsutövning mot enskild. Ordförande läser upp frågan på sammanträdet. Frågeställaren ska vara närvarande och har möjlighet att yttra sig.

Frågor inom följande områden har lämnats till och med 2019-02-06:

1. Kommunal klimatstrategi från Yvonne Ahtaanluoma-Pettersson
2. Översvämningsrisk för bostäder nära kusten på grund av klimatförändringar från Yvonne Ahtaanluoma-Pettersson
3. Resultat i undersökningen Liv och hälsa ung om våld i kommunens skolor från Yvonne Ahtaanluoma-Pettersson
4. Näringsinnehåll och svinn av skolmat från Sofia Österberg Holmgren
5. Inköp av svenskt kött i kommunens måltidsverksamhet från Elin Torstensson

Dagens sammanträde

Muntlig föredragning

Fråga 4 utgår på grund av att frågeställaren ej är närvarande.

Frågeställarna yttrar sig i fråga 5.

Kommunstyrelsens ordförande Jacob Spangenberg (C) besvarar fråga 1 och 5.

Bygg- och miljönämndens ordförande Tomas Bendiksen (S) besvarar fråga 2.

Barn- och utbildningsnämndens ordförande Josefine Nilsson (C) besvarar fråga 3.

Kommunfullmäktige

Dnr 2019-17

§ 4. Redovisning av medborgarmotioner

Beslut

Kommunfullmäktige tar del av informationen.

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade § 136/2017 att införa tjänsten medborgarmotion som ersätter de befintliga delaktighetstjänsterna medborgarförslag och namninsamling.

Medborgarmotioner publiceras på kommunens webbplats för namninsamling. Om 1 % av de folkbokförda i kommunen skriver på lämnas medborgarmotionen för beredning. Om en medborgarmotion inte har fått underskrifter av 1 % av de folkbokförda efter sex månader plockas den ner.

Pågående namninsamlingar

KS-2019-38	Förslag om lokalisering av nya förskolan i Östhammar
KS-2018-816	Ändra styrelsesammansättningen i Östhammarshem

Namninsamlingar som uppnått underskrifter från 1 % av kommunens folkbokförda och lämnats till berörd nämnd

KS-2018-782	Återinför dygnet-runt-bemanning på Östhammars brandstation
-------------	--

Beslut fattade i nämnd

KS-2018-898	Återinföra årskurs 4 och 5 på Ekeby skola med fyror kvar på skolan ht 2019 som ett första steg
-------------	--

Namninsamlingar som inte uppnått underskrifter från 1 % av kommunens folkbokförda efter sex månader

KS-2018-198	Kommunen bör anställa en stadsarkitekt
KS-2018-	Utökad pendlarparkering i Alunda

Kommunfullmäktige

Medborgarförslag under fortsatt handläggning

KS-2017-684	Medborgarförslag om lekplats i Hökhuvud
-------------	---

Beslutsunderlag

Medborgarmotionerna finns tillgängliga via kommunens [webbplats](#).

Beslutet skickas till

Webbredaktionen

Kommunfullmäktige

Dnr KS-2019-30

§ 5. Borgensåtagande för Hargs Hamn AB

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar, att såsom för egen skuld ingå borgen för Hargs Hamn AB:s låneförpliktelser upp till ett totalt högsta lånebelopp om 50 miljoner kronor, jämte därpå löpande ränta och kostnader.

Ärendebeskrivning

Komplettering av beslutstext enligt krav från Kommuninvest. 2017-04-25 fattade

Kommunfullmäktige beslut om att bevilja Hargs Hamn AB borgen för nyupptagande av lån på 35 mnkr. I beslutet saknades beslutstext enligt Kommuninvests krav. Dessutom så tolkas det som att borgensåtagandet är totalt 35 mnkr. och inte 50 mnkr., som det sedan tidigare fanns ett beslut om, fattat av fullmäktige 2011-12-06.

Beslutet skickas till

- Lednings- och verksamhetsstöd, ekonomi
- Kommuninvest, ulf.selinder@kommuninvest.se

Kommunfullmäktige

Dnr KS-2016-768

§ 6. Antagande av detaljplan för Gammelbyn 1:62

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att

- Godkänna granskningsutlåtandet
- Besluta att detaljplanen inte bedöms medföra betydande miljöpåverkan
- Anta detaljplanen för Gammelhusområdet. (Bilaga 1)

Reservationer

Anna-Lena Söderblom (M), Pär-Olof Olsson (M), Lennart Owenius (M), Christer Lindström (M), Allan Kruukka (M), Jan Holmberg (M), Katarina Asplunden (M), Lars O Holmgren (BoA), Fredrik Jansson (BoA), Jan-Olof Ahlinder (BoA), Sabina Stål (KD), Lena Hagman (KD), Madelene Alpsjö (KD), Julia Andersson (L), Christer Bohlin (L), Kerstin Dreborg (MP), Martin Wahlsten (SD), Mats Olsson (SD), Bo Persson (SD), Håkan Sjöblom (SD), Sirlis Persson (SD), Stefan Larsson (SD), Ylva Lundin (SD) och Ywonne Lindgren (SD) reserverar sig mot beslutet.

Ärendebeskrivning

Upplysningar

Planen hanterades med normalt förfarande enligt PBL (2010:900).

Tidigare beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2013 att lämna positivt planbesked för det aktuella området. Beslut om samråd togs av bygg- och miljönämndens arbetsutskott 2016-10-12.

Planen var på samråd under perioden 13 oktober-17 november 2016. Totalt inkom 23 yttranden under samrådstiden. Beslut om granskning togs av bygg- och miljönämnden 2018-06-20. Planen var på granskning under perioden 4 juli-15 augusti. Totalt inkom sex stycken yttranden under granskningstiden.

Planområdet och planförslaget

Planområdet är beläget i centrala Östhammar, ca 1 km norr om Rådhusorget. Det gränsar till Husbackavägen och Gammelhus naturområde om upptar en yta om cirka 1 hektar.

Detaljplanens syfte är att möjliggöra för olika typer av bostäder.

Kommunfullmäktige

Beslutsunderlag

- Bygg- och miljönämndens beslut 2018-12-12, § 174
- Antagandehandling

Ärendets behandling

Ärendet har beretts av Bygg- och miljönämnden. När beslut fattades reserverade sig Mikael Holmkvist (M), Ingemar Adén (BoA) och Ylva Lundin (SD). Vid beredningen i kommunstyrelsens arbetsutskott avstod Pär-Olof Olsson (M) från att delta i beslutet.

Vid beredning i kommunstyrelsen yrkade Margareta Widén Berggren (S) bifall till arbetsutskottets förslag. Lars O Holmgren (BoA) med bifall av Pär-Olof Olsson (M) och Lennart Owenius (M) yrkade avslag till arbetsutskottets förslag med hänvisning till tidigare ställningstagande gällande områdets kulturhistoriska värden där vi inte vill inkräkta på framtida möjligheter till ett samlat kulturhusområde kopplat till Gammelhus. Vidare är marken enligt översiktsplanen betecknad som mark avsett för grönområde, varför vi även ser detaljplanens utformning som olämplig.

Kommunstyrelsen biföll arbetsutskottets förslag. Lars O Holmgren (BoA) reserverade sig.

Dagens sammanträde

Yrkanden

Tomas Bendiksen (S) och Jacob Spangenberg (C) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Lars O Holmgren (BoA), Pär-Olof Olsson (M), Kerstin Dreborg (MP), Lena Hagman (KD), Julia Andersson (L), Martin Wahlsten (SD) och Anna-Lena Söderblom (M) yrkar avslag till kommunstyrelsens förslag.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på yrkandena och finner att kommunfullmäktige beslutar att bifalla kommunstyrelsens förslag.

Votering

Votering begärs.

Ja-röst för att bifalla kommunstyrelsens förslag.

Nej-röst för att avslå kommunstyrelsens förslag.

Resultat (se voteringsrapport för detaljer):

Kommunfullmäktige

- Ja 25
- Nej 24

Ordförande finner att kommunfullmäktige bifaller kommunstyrelsens förslag.

Beslutet skickas till

- Bygg- och miljönämnden
- Länsstyrelsen
- Lantmäterimyndigheten
- Enligt sändlista
- Teknisk förvaltning

Kommunfullmäktige

Dnr KS-2019-7

§ 7. Revidering av taxa för Miljöbalken i Östhammars kommun

Beslut

Kommunfullmäktige antar revideringen av taxan för Miljöbalken i Östhammars kommun.

(Bilaga 2)

Ärendebeskrivning

Bygg- och miljönämnden har lämnat ett förslag till reviderad taxa för miljöbalken.

Beslutsunderlag

Taxa för miljöbalken

Ärendets behandling

Bygg- och miljönämnden har berett ärendet.

Dagens sammanträde

Yrkanden

Tomas Bendiksen (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på yrkandet och finner att kommunfullmäktige beslutar att bifalla kommunstyrelsens förslag.

Beslutet skickas till

- Bygg- och miljönämnden
- Webbredaktionen

Kommunfullmäktige

Dnr KS-2019-8

§ 8. Ny taxa Plan- och bygglagen i Östhammars kommun

Beslut

Kommunfullmäktige antar ny taxa för plan- och bygglagen i Östhammars kommun.

(Bilaga 3)

Ärendebeskrivning

Bygg- och miljönämnden har lämnat ett förslag till ny taxa för plan- och bygglagen i Östhammars kommun. Då ny lagstiftning träder i kraft 2019-01-01 måste taxan för plan- och bygglagen i Östhammars kommun göras om.

Beslutsunderlag

Taxa för plan- och bygglagen

Ärendets behandling

Bygg- och miljönämnden har berett ärendet.

Dagens sammanträde

Yrkanden

Tomas Bendiksen (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på yrkandet och finner att kommunfullmäktige beslutar att bifalla kommunstyrelsens förslag.

Beslutet skickas till

- Bygg- och miljönämnden
- Webbredaktionen

Kommunfullmäktige

Dnr KS-2017-677**Dnr KS-2018-750**

§ 9. Slutförvarsorganisation för Östhammars kommun

Beslut

Kommunfullmäktige antar förslag till slutförvarsorganisation för Östhammars kommun, daterat 2019-01-15. (Bilaga 4)

Den nya organisationen träder i kraft 2019-07-01. Nuvarande granskningsorganisation och mandatperioden för de förtroendevalda i organisationen (MKB- och Säkerhetsgruppen) förlängs till 2019-06-30.

Slutförvarsenheten får i uppdrag att se över ersättningar till de förtroendevalda i slutförvarsorganisationen.

Ärendebeskrivning

Delar av kommunens organisation har setts över under 2017-2018, däribland framtida frågor kring kärnteknisk verksamhet. Översynen har bestått av tre delar: uppdrag, organisation och förlängning av nuvarande organisation i väntan på beslut. Kommunfullmäktige har antagit uppdrag för framtida slutförvarsorganisation 2018-11-27, § 124. Kommunstyrelsen beslutade 2018-11-28, § 261, att förlänga nuvarande organisation och mandatperiod för de förtroendevalda i organisationen till 2019-03-31 med undantag av Referensgruppens arbetsutskott som ersattes av kommunfullmäktiges presidium från 2019-01-01. Beslut angående organisation återstår.

I Östhammars kommun har det sedan 1995 funnits en organisation vars huvudsakliga uppdrag varit att följa utvecklingen av slutförvar för använt kärnbränsle och att bevaka kommunens intresse. Organisationen och dess uppdrag har förändrats under åren beroende på var i processen man befunnit sig.

Sedan 2009 har organisationen i huvudsak haft den utformning den har idag med två granskningsgrupper, MKB-gruppen och Säkerhetsgruppen, en Referensgrupp och ett Villkorsråd. Detta framgår i protokollsutdrag från kommunfullmäktige § 117/2015 med beslut om slutförvarsorganisation 2016-2018 samt bilaga till beslutet.

Kommunfullmäktige

Kommunstyrelsens arbetsutskott har gett Strategienheten i uppdrag (KSAU § 244/2018) att ta fram flera förslag på hur Östhammars kommuns slutförvarsorganisation ska se ut framöver.

Beslutsunderlag

Slutförvarsorganisation för Östhammars kommun och dess uppdrag

Ärendets behandling

Ärendet har behandlats på KSAU §§ 244 och 268/2018 samt § 23/2019.

Dagens sammanträde

Yrkanden

Pär-Olof Olsson (M) och Jacob Spangenberg (C) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på yrkandet och finner att kommunfullmäktige beslutar att bifalla kommunstyrelsens förslag.

Beslutet skickas till

- Utredare Anna Bergsten
- Chef slutförvarsenheten Marie Berggren

Kommunfullmäktige

Dnr KS-2019-36

§ 10. Motion om lokalt förbud mot tiggeri

Beslut

Kommunfullmäktige överlämnar motionen till kommunstyrelsen för beredning.

Ärendebeskrivning

Bo Persson (SD) och Martin Wahlsten (SD) yrkar i motion daterad 2019-01-13 att ett förbud mot tiggeri införs i de lokala ordningsföreskrifterna.

Beslutsunderlag

Motion om lokalt förbud mot tiggeri daterad 2019-01-13

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige

Dnr KS-2018-910

§ 11. Motion om avskaffandet av förtur för nyanlända i den kommunala bostadskön

Beslut

Kommunfullmäktige överlämnar motionen till kommunstyrelsen för beredning.

Ärendebeskrivning

Martin Wahlsten (SD) och Ylva Lundin (SD) yrkar i motion daterad 2018-12-19 att upphöra med ordningen att ge nyanlända förtur i Östhammarsheds bostadskö.

Beslutsunderlag

Motion om avskaffandet av förtur för nyanlända i den kommunala bostadskön daterad (ankomststämplad) 2018-12-19.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige

Dnr KS-2018-668**§ 12. Svar på motion om modersmål****Beslut**

Kommunfullmäktige avslår motionen med hänvisning till yttrandet från barn- och utbildningsnämnden. (Bilaga 5)

Reservationer

Ingeborg Sevastik (V) och Mohammad Sabur (V) reserverar sig mot beslutet.

Ärendebeskrivning

Ingeborg Sevastik (V) yrkade i motion daterad 2018-09-22 att det omgående bör utredas att alla barn utan undantag av barn med färre än fem inom det specifika språket ska ges möjlighet till undervisning i sitt modersmål.

Beslutsunderlag

- Yttrande från barn- och utbildningsnämnden
- Motion

Ärendets behandling

Motionen väcktes på fullmäktiges sammanträde 2018-09-25, § 93. Ärendet har beretts i barn- och utbildningsnämnden 2018-12-13, § 154.

Dagens sammanträde**Yrkanden**

Josefine Nilsson (C) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag, det vill säga avslag på motionen, och Ylva Lundin (SD) yrkar avslag till motionen.

Ingeborg Sevastik (V) yrkar bifall till motionen.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på yrkandena och finner att kommunfullmäktige avslår motionen.

Beslutet skickas till

- Ingeborg Sevastik (V)
- Webbredaktionen

Kommunfullmäktige

Dnr KS-2018-659

§ 13. Svar på motion om förstelärare i trygghet och studiero

Beslut

Kommunfullmäktige avslår motionen med hänvisning till yttrandet från barn- och utbildningsnämnden. (Bilaga 6)

Reservationer

Lars O Holmgren (BoA), Fredrik Jansson (BoA) och Jan-Olof Ahlinder (BoA) reserverar sig mot beslutet.

Ärendebeskrivning

Åsa Lindstrand (-) yrkade i motion daterad 2018-09-20 att Östhammars kommun låter utse och utbilda förstelärare i trygghet och studiero.

Beslutsunderlag

- Yttrande från barn- och utbildningsnämnden
- Motion

Ärendets behandling

Motionen väcktes på fullmäktiges sammanträde 2018-09-25, § 90. Ärendet har beretts i barn- och utbildningsnämnden 2018-12-13, § 152.

Dagens sammanträde

Yrkanden

Fredrik Jansson (BoA) yrkar bifall till motionen med en justering att tjänsten och uppdraget tilldelas skolutvecklingsenheten inom barn- och utbildningsförvaltningen. Tjänsten finansieras med en nedläggning av KVV-labbet, samt att detta tas med i budgetberedningen för 2020.

Propositionsordning

Ordförande ställer kommunstyrelsens förslag mot Fredrik Janssons (BoA) yrkande och finner att kommunfullmäktige bifaller kommunstyrelsens förslag.

Votering

Votering begärs.

Ja-röst för att bifalla kommunstyrelsens förslag.

Kommunfullmäktige

Nej-röst för att bifalla Fredrik Janssons (BoA) förslag.

Resultat (se voteringsrapport för detaljer):

– Ja	34
– Nej	4
– Avstår	11

Ordförande finner att kommunfullmäktige bifaller kommunstyrelsens förslag.

Beslutet skickas till

- Åsa Lindstrand (-)
- Webbredaktionen

Kommunfullmäktige

Dnr KS-2018-653

§ 14. Svar på motion om ny skolplan som kommunfullmäktige har beslutat om

Beslut

Kommunfullmäktige avslår motionen med hänvisning till yttrandet från barn- och utbildningsnämnden. (Bilaga 7)

Ärendebeskrivning

Åsa Lindstrand (-) yrkade i motion daterad 2018-09-18:

- att BUN via kommunfullmäktige ges i uppdrag att ta fram förslag på ny skolplan
- att förslaget på ny skolplan går ut på remiss till samtliga nämnder i Östhammars kommun
- att förslaget på ny skolplan publiceras på Östhammars kommuns hemsida för allmänheten att ge respons på
- att Östhammars kommunfullmäktige tar det slutgiltiga beslutet, eftersom kommunfullmäktige är kommunens högsta beslutande organ

Beslutsunderlag

- Yttrande från barn- och utbildningsnämnden
- Motion

Ärendets behandling

Motionen väcktes på fullmäktiges sammanträde 2018-09-25, § 88. Ärendet har beretts i barn- och utbildningsnämnden 2018-12-13, § 153.

Beslutet skickas till

- Åsa Lindstrand (-)
- Webbredaktionen

Kommunfullmäktige

Dnr KS-2019-70

§ 15. Interpellation till ordförande i kommunstyrelsen från kristdemokraterna angående ursprungsland för råvaror i kommunens måltidsverksamhet

Beslut

Interpellationen får ställas.

Kommunfullmäktige anser härmed interpellationen besvarad. (Bilaga 8)

Ärendebeskrivning

Interpellation från Lena Hagman (KD) till ordförande i kommunstyrelsen Jacob Spangenberg (C). Interpellationen innehåller frågorna:

- Hur mycket av det kött som serveras i verksamheten är svenskt?
- Vi får även signaler från de kommunala verksamheterna att det serveras mer och mer av vegetarisk kost. Vad är bakgrunden till det beslutet?
- Hur mycket av grönsakerna som serveras är odlade i Sverige?"

Beslutsunderlag

- Interpellation
- Interpellationssvar

Dagens sammanträde

Ordförande frågar om interpellationen får ställas.

I interpellationsdebatten deltar Lena Hagman (KD), Jacob Spangenberg (C) och Kerstin Dreborg (MP).

Beslutet skickas till

Interpellanten Lena Hagman (KD)

Kommunfullmäktige

Dnr KS-2019-54

§ 16. Valärende, entledigande som ersättare i kommunstyrelsen och kommunstyrelsens arbetsutskott

Beslut

Caroline Schnell (S) entledigas från sitt uppdrag som ersättare i kommunstyrelsen.

Kommunfullmäktige väljer Ann-Charlotte Grehn (S) till ny ersättare i kommunstyrelsen.

Ärendebeskrivning

Caroline Schnell (S) har inkommit med skrivelse daterad 2019-02-21 om avsägelse som ersättare i kommunstyrelsen och ersättare i kommunstyrelsens arbetsutskott.

Kommunfullmäktige har att välja ny ersättare i kommunstyrelsen. Ersättare i kommunstyrelsens arbetsutskott väljs av kommunstyrelsen.

Dagens sammanträde

Muntlig föredragning

Valberedningens ordförande Jacob Spangenberg (C) redogör för förslaget.

Beslutet skickas till

- Caroline Schnell (S)
- Administratör Troman Hanna Horneij

Kommunfullmäktige

Dnr KS-2018-904

§ 17. Valärende, entledigande som ledamot i kommunfullmäktige

Beslut

Ingemar Adén (BoA) entledigas från sina uppdrag som ledamot i kommunfullmäktige samt ledamot i referensgruppen och ersättare i valberedningen.

Ny sammanräkning begärs hos Länsstyrelsen.

Ärendebeskrivning

Ingemar Adén (BoA) begär i skrivelse daterad 2018-12-19 att bli entledigad som ledamot i kommunfullmäktige. Ingemar Adén (BoA) har även uppdrag som ledamot i referensgruppen och ersättare i valberedningen. Begäran om entledigande gäller även dessa uppdrag.

Beslutet skickas till

- Ingemar Adén (BoA)
- Administratör Troman Hanna Horneij

Kommunfullmäktige

Dnr KS-2019-85

§ 18. Valärende, insynsplats i kommunstyrelsen**Beslut**

Kommunfullmäktige utser följande till insynsplats i kommunstyrelsen:

Ordinarie***Ersättare***

Mohamad Sabur (V)

Ingeborg Sevastik (V)

Kerstin Dreborg (MP)

Freddie Eriksson (MP)

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade 2018-12-18, § 143 att införa en ny paragraf i kommunstyrelsens reglemente:

Parti i kommunfullmäktige som inte har ledamot eller ersättare i kommunstyrelsen har rätt till en insynsplats. Fullmäktige utser förtroendevald till sådan insynsplats samt en ersättare. Ersättaren kallas om ordinarie har anmält förhinder. Den förtroendevalde har rätt att få närvara under kommunstyrelsens sammanträden och delta i överläggningarna men inte i besluten samt få sin mening antecknad till protokollet. Vid deltagande i sammanträde utgår ersättning enligt kommunens riktlinje för ersättningar till förtroendevalda.

I dagsläget innebär detta att Vänsterpartiet (V) och Miljöpartiet (MP) har rätt till insynsplats.

V har nominerat Mohamad Sabur som ordinarie och Ingeborg Sevastik som ersättare för sin insynsplats i KS.

MP har nominerat Kerstin Dreborg som ordinarie och Freddie Eriksson som ersättare för sin insynsplats i KS.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens reglemente finns via kommunens webbplats

Dagens sammanträde

Muntlig föredragning

Valberedningens ordförande Jacob Spangenberg (C) redogör för förslaget.

Kommunfullmäktige

Beslutet skickas till

- Kommunstyrelsen
- Administratör Troman, Hanna Horneij
- Valda personer

Kommunfullmäktige

Dnr KS-2018-756

§ 19. Valärende, ersättare i kultur- och fritidsnämnden

Beslut

Kommunfullmäktige väljer Håkan Sjöblom (SD) som ersättare i kultur- och fritidsnämnden för mandatperioden till 2022-12-31. Håkan Sjöblom (SD) är personlig ersättare för Sirlis Persson (SD).

Ärendebeskrivning

Vid val till ledamöter och ersättare i kultur- och fritidsnämnden lämnades en plats som ersättare för sverigedemokraterna vakant. SD har nominerat Håkan Sjöblom (SD) som ersättare.

Ärendets behandling

Val till ledamöter och ersättare i kultur- och fritidsnämnden genomfördes vid fullmäktiges sammanträde 2018-12-12, § 141.

Dagens sammanträde

Muntlig föredragning

Valberedningens ordförande Jacob Spangenberg (C) redogör för förslaget.

Beslutet skickas till

- Kultur- och fritidsnämnden
- Administratör Troman, Hanna Horneij
- Håkan Sjöblom (SD)

Kommunfullmäktige

Dnr KS-2018-756**§ 20. Valärende, ersättare i socialnämnden****Beslut**

Kommunfullmäktige väljer Ywonne Lindgren (SD) som ersättare till socialnämnden för mandatperioden till 2022-12-31. Ywonne Lindgren (SD) är personlig ersättare för Erkki Pitkänen (SD).

Ärendebeskrivning

Vid val till ledamöter och ersättare i socialnämnden lämnades en plats som ersättare för sverigedemokraterna vakant. SD har nominerat Ywonne Lindgren (SD) som ersättare.

Ärendets behandling

Val till ledamöter och ersättare i socialnämnden genomfördes vid fullmäktiges sammanträde 2018-12-12, § 141.

Dagens sammanträde

Muntlig föredragning

Valberedningens ordförande Jacob Spangenberg (C) redogör för förslaget.

Beslutet skickas till

- Socialnämnden
- Administratör Troman, Hanna Horneij
- Ywonne Lindgren (SD)

Kommunfullmäktige

Dnr KS-2018-891

§ 21. Anmälningssärende, ny ersättare för ledamot i kommunfullmäktige

Beslut

Kommunfullmäktige tar del av informationen.

Ärendebeskrivning

Länsstyrelsen i Uppsala län har beslutat 2019-01-07 att Rune Nilsson (L) blir ny ersättare i kommunfullmäktige efter Carolin Hagstedt (L).

Ärendets behandling

Kommunfullmäktige beslutade 2018-12-18, § 152, att entlediga Carolin Hagstedt (L) från sitt uppdrag som ersättare i fullmäktige samt att begära ny sammanräkning hos Länsstyrelsen.

Beslutet skickas till

- Rune Nilsson (L)
- Carolin Hagstedt (L)
- Administratör Troman, Hanna Horneij

Kommunfullmäktige

Dnr KS-2018-908

§ 22. Anmälningssärende, Medborgarlöfte för Östhammars kommun 2019

Beslut

Kommunfullmäktige tar del av informationen.

Ärendebeskrivning

Medborgarlöfte är ett komplement till de samverkansavtal som redan idag finns mellan kommun och polis.

Beslutsunderlag

Medborgarlöfte för Östhammars kommun 2019

Ärendets behandling

Kommunstyrelsen har antagit Medborgarlöfte för Östhammars kommun 2019 och beslutade då att ärendet skulle anmälas till kommunfullmäktige.

Beslutet skickas till

- Polisen
- Samtliga nämnder

Kommunfullmäktige

Dnr KS-2018-756

**§ 23. Anmälningssärende, Tierps val av ledamöter och ersättare
samt ordförande i gemensam it-nämnd för Knivsta, Älvkarleby,
Tierp, Östhammar och Heby**

Beslut

Kommunfullmäktige tar del av informationen.

Ärendebeskrivning

Nämnden består av fem ledamöter och fem ersättare. Varje samverkande kommun utser en ledamot och en ersättare. Den gemensamma nämndens presidium utgörs av ordförande och vice ordförande. Dessa funktioner utses av värdkommunens (Tierp) kommunfullmäktige bland dem som valts till att ingå i nämnden. Tierps kommun har valt Sara Sjödal (C) till ledamot och ordförande och Viktoria Söderling (S) till ersättare.

Beslutsunderlag

Tierps kommunfullmäktiges beslut 2018-12-18, § 154

Ärendets behandling

Kommunfullmäktige i Östhammar valde Anders Beckman (C) till ledamot och Lennart Owenius (M) till ersättare 2018-12-18, § 141.

Kommunfullmäktige

Dnr KS-2018-756**§ 24. Anmälningssärende, Tierps val av representant och ersättare till Östhammars kommuns referensgrupp för slutförvar****Beslut**

Kommunfullmäktige tar del av informationen.

Ärendebeskrivning

Referensgruppen är en del av Östhammars kommuns slutförvarsorganisation. Tierp har i egenskap av grannkommun möjlighet att utse representant till gruppen. Under 2018 har slutförvarsorganisationen setts över och även i det nya förslaget till organisation har grannkommunerna möjlighet att utse representanter. Tierps kommun har utsett Lotta Carlberg (C) till representant och Lars-Olof Fernström (S) till ersättare.

Beslutsunderlag

Tierps kommunfullmäktiges beslut 2018-12-18, § 161

Ärendets behandling

Kommunstyrelsen har beslutat 2018-11-28, § 261, om att förlänga nuvarande organisation för referensgruppen. Kommunfullmäktige behandlar framtida organisation för slutförvaret på dagens sammanträde.

Beslutet skickas till

Slutförvarsenheten

Kommunfullmäktige

Dnr KS-2019-17

**§ 25. Anmälningssärende, Tierps val av ledamöter och ersättare
till gemensam räddningsnämnd för Uppsala, Tierp, Östhammar**

Beslut

Kommunfullmäktige tar del av informationen.

Ärendebeskrivning

Räddningsnämnden är en gemensam nämnd för Tierp, Uppsala och Östhammars kommuner, där Uppsala kommun är värdkommun. Räddningsnämnden har 13 ledamöter och 13 ersättare. Tierps kommun har valt Peter Staland (C) och Lars-Olof Färnström (S) till ledamöter och Sven Lokander (M) och Margareta Magnusson (S) till ersättare.

Beslutsunderlag

Tierps kommunfullmäktiges beslut 2018-12-18, § 157

Ärendets behandling

Kommunfullmäktige i Östhammar valde Margareta Widén Berggren (S) och Lennart Owenius (M) till ledamöter och Anders Beckman (C) och Mikael Holmkvist (M) till ersättare i gemensam nämnd för räddningstjänst 2018-12-18, § 141.

Kommunfullmäktige

Dnr KS-2019-98

**§ 26. Fråga från vänsterpartiet om arrendeavtalet för Pålkällan
kräver att verksamheten ska ha service för UL:s busskort**

Beslut

Frågan får ställas.

Kommunfullmäktige anser frågan härmed besvarad.

Ärendebeskrivning

Ingeborg Sevastik (V) och Mohammad Sabur (V) har ställt en fråga till ”den som är insatt i frågan” om det ingår i arrendeavtalet för den som sköter Pålkällan att tillhandahålla service vad gäller att köpa, fylla på och göra andra transaktioner för UL:s busskort.

Beslutsunderlag

- Fråga daterad 2019-02-08

Dagens sammanträde

Ordförande frågar kommunfullmäktige om frågan får ställas.

I frågeställningen deltar Ingeborg Sevastik (V) och kommunalråd Margareta Widén Berggren (S).

Beslutet skickas till

- Ingeborg Sevastik (V)
- Mohammad Sabur (V)

Kommunfullmäktige

Dnr KS-2019-99

§ 27. Fråga från vänsterpartiet om sandning och skottning på gångvägar och trottoarer

Beslut

Frågan får ställas.

Kommunfullmäktige anser frågan härmed besvarad.

Ärendebeskrivning

Ingeborg Sevastik (V) och Mohammad Sabur (V) har ställt en fråga till ”ansvarig” om sandning och skottning på gångvägar och trottoarer.

Beslutsunderlag

- Fråga daterad 2019-02-08

Dagens sammanträde

Ordförande frågar kommunfullmäktige om frågan får ställas.

I frågeställningen deltar Ingeborg Sevastik (V) och kommunalråd Jacob Spangenberg (C).

Beslutet skickas till

- Ingeborg Sevastik (V)
- Mohammad Sabur (V)

Kommunfullmäktige

Dnr KS-2019-102

§ 28. Interpellation till barn- och utbildningsnämndens ordförande Josefine Nilsson (C) från Anna-Lena Söderblom (M) om andel elever i årskurserna 3-6 som ej är läskunniga och om åtgärdsplan finns

Beslut

Interpellationen besvaras på kommunfullmäktiges sammanträde 2019-04-23.

Ärendebeskrivning

Interpellation från Anna-Lena Söderblom (M) till ordförande i barn- och utbildningsnämnden Josefine Nilsson (C). Interpellationen innehåller frågorna:

- Hur många elever i åk. 3, åk. 4, åk. 5 och åk. 6 är det som inte kan läsa?
- Vilken åtgärdsplan finns för att lära dessa elever att läsa och skriva?

Beslutsunderlag

- Interpellation
- Interpellationssvar

Beslutet skickas till

Interpellanten Anna-Lena Söderblom (M)

Kommunfullmäktige

Dnr KS-2019-107

§ 29. Valärende, entledigande som ersättare i lokala säkerhetsnämnden

Beslut

Kommunfullmäktige föreslår Regeringen att entlediga Christina Eriksson (C) som ersättare i Lokala säkerhetsnämnden och nominerar Anders Beckman (C) som hennes efterträdare.

Ärendebeskrivning

Christina Eriksson (C) begär i skrivelse daterad 2019-02-12 att bli entledigad som ersättare i Lokala Säkerhetsnämnden.

Centerpartiet har föreslagit att Anders Beckman (C) ska nomineras till ersättare efter Christina Eriksson (C).

Beslutet skickas till

- Regeringen
- Sekreterare för lokala säkerhetsnämnden Sten Huhta

Kommunfullmäktige

Dnr KS-2019-108

§ 30. Motion från Kerstin Dreborg (MP) om koldioxidbudget

Beslut

Kommunfullmäktige överlämnar motionen till kommunstyrelsen för beredning.

Ärendebeskrivning

Kerstin Dreborg (MP) yrkar i motion daterad 2019-02-17 att kommunen ska ta fram en plan för att bli klimatneutral till 2030. Planen ska inbegripa en koldioxidbudget med årliga utsläppsminskningar på minst 10 %.

Beslutsunderlag

Motion om koldioxidbudget daterad 2019-02-17

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige

Dnr KS-2019-109

§ 31. Motion från Kerstin Dreborg (MP) om skarpare krav vid upphandling av livsmedel

Beslut

Kommunfullmäktige överlämnar motionen till kommunstyrelsen för beredning.

Ärendebeskrivning

Kerstin Dreborg (MP) yrkar i motion daterad 2019-02-17 att Östhammars kommun ska ställa krav motsvarande Upphandlingsmyndighetens avancerad nivå eller spetskrav vid upphandling av livsmedel.

Beslutsunderlag

Motion om skarpare krav vid upphandling daterad 2019-02-17

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

GRÄNSER

- Detailplanegräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

HUVUDGATA

NATUR

Kvartermark

Bostäder

B

UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING

e 40

BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

Byggnad får inte uppföras

Marken får med undantag av uthus och garage inte föras med byggnader. Höga nöckhöjd för uthus och garage är 3 meter.

MARKENS ANORDNANDE

Mark och vegetation

Minst 30 % av kvartermarken ska vara infiltrationbar

Bebyggelsen ska ske med anpassning till topografin

Utfart och stängsel

Utfartsförbud med Användningsgräns

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Placering

Friläggande huvudbyggnad ska placeras minst 2 meter från tomt- eller fastighetsgräns. Komplementbyggnad ska placeras minst 1 meter från tomt- eller fastighetsgräns. Byggnader får sammanbyggas i tomt- eller fastighetsgräns.

Utförande och omfattning

III Höga antalet våningar

V Vind får inte inredas

V2 Särskildagning för andrads utöver angivet höga antalet våningar

Höga nöckhöjd i meter. Komplementbyggnader får maximalt vara 3 meter i nöckhöjd.

Byggnadsteknik

b Endast källaretsa hus

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandelid

Genomförandeliden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

Huvudmannaskap

Kommunen är huvudman för allmän plats

Planavgift

Planavgift ska inte tas ut

ANTAGANDEHANDLING

Samrådshandlingarna består av plankartan med bestämmelser samt:

Platsoversikt

Granskningsskildrande

Sign

Bestämdatum

2018-12-19

Antagande

200x-NN-NN

Lagstämmande

200x-NN-NN

ÖNS

SBN-2012-1004

N:NN

DETALJPLAN

Gammelbyn 1:62

Fastighet Gammelbyn 1:62, Östhammar

ÖSTHAMMARS KOMMUN, UPPSALA LÄN

UPPRÄTTAD 2018-11-21

GRUNDKARTAN ÄR UPPRÄTTAD 2018-05-24. Äjurskollen 2018-11-01

Koordinatsystem i plan SWEREF 99 18 00. HÖJDSYSTEM RH 2000.

Bygg- och miljöförvaltningen
Andree Dage

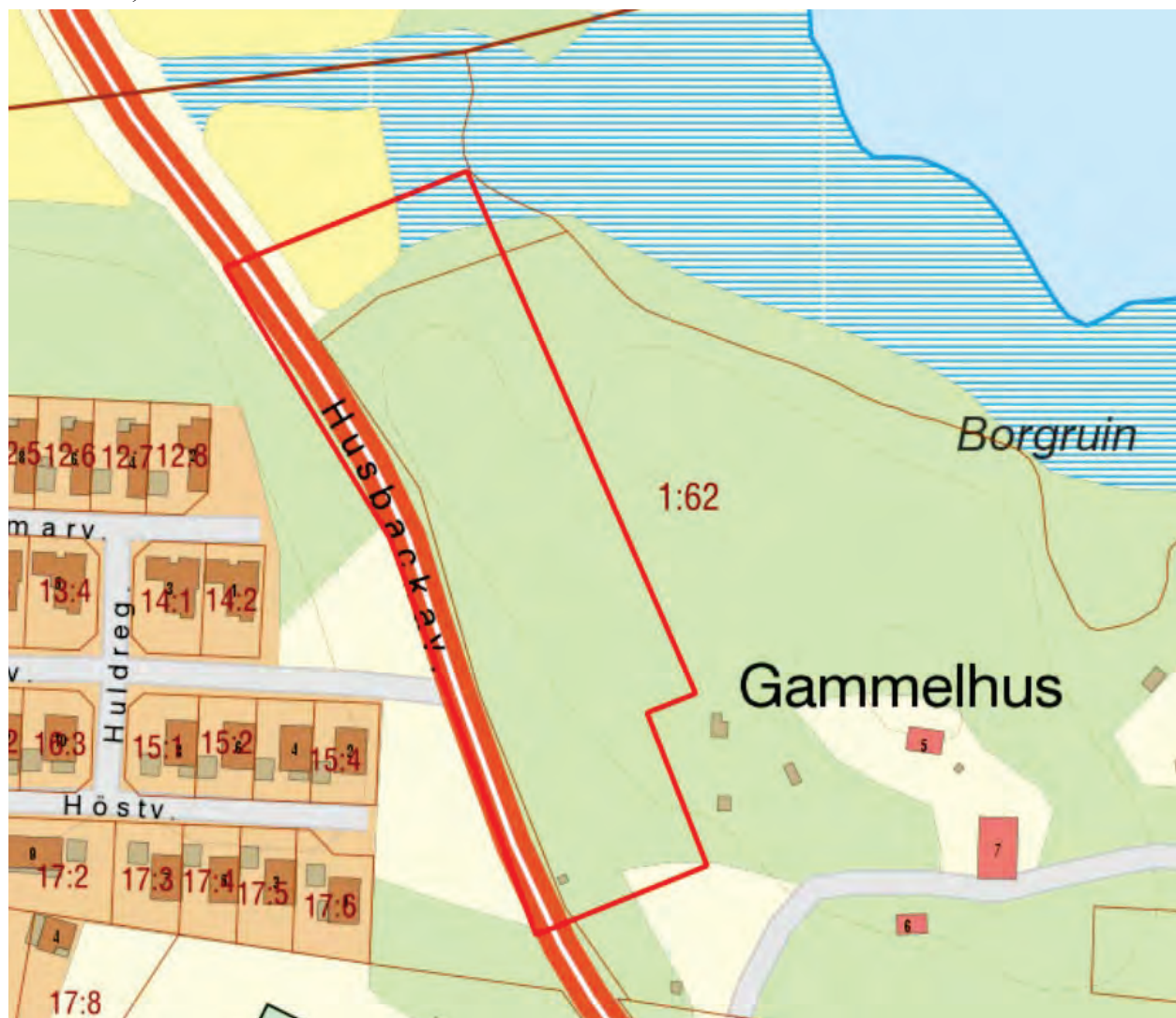
ANTAGANDEHANDLING

PLANBESKRIVNING

Detaljplan för del av fastigheten Gammelbyn 1:62 Östhammars kommun, Uppsala län

Upprättad, september 2016

Reviderad, november 2018



Planområdet

Postadress
Box 66
Fakturaadress
Box 106
742 21 Östhammar

Besöksadress/Reg.office
Stångörsgatan 10
742 21 Östhammar
www.osthammar.se

Telefon
Nat 0173-860 00
Int +46 173 860 00
Epost
byggochmiljo@osthammar.se

Telefax
Nat 0173-125 47
Int +46 173 125 47

Organisationsnummer
212000-0290
V.A.T. No
SE212000029001

Bankgiro
233-1361

INLEDNING

Vad är en detaljplan?

En detaljplan ska ge en samlad bild av markanvändningen och hur den fysiska miljön är tänkt att förändras och bevaras. I detaljplanen ska allmänna platser, kvartersmark och vattenområden och gränserna för dessa redovisas. Detaljplanen reglerar rättigheter och skyldigheter, inte bara mellan markägarna och samhället utan också markägarna emellan. Den är juridisk bindande och bestämmer bland annat vilken typ av bygglov som ges i olika områden eller vilken hänsyn som måste tas till strandskydd, riksintressen eller kulturhistoriska värden.

Arbetet med att ta fram en detaljplan regleras i plan- och bygglagen, PBL.

Processen

Planen hanteras med normalt förfarande enligt PBL (SFS 2010:900).



Förslaget till detaljplan var ute på samråd mellan 13 oktober-10 november 2016. Därefter var detaljplaneförslaget på granskning mellan 4 juli-15 augusti 2018. Under dessa skeden har berörda myndigheter, organisationer, allmänheten och sakägare fått tillfälle att yttra sig. Inkomna synpunkter från samrådsskedet bemöttes i en samrådsredogörelse och inkomna synpunkter från granskningen har bemötts i ett granskningsutlåtande. Eftersom planen hanteras med normalt förfarande tas detaljplanen upp för beslut om antagande i Kommunfullmäktige. Om detaljplanen inte överklagas inom tre veckor efter att den har blivit antagen vinner den laga kraft.

PLANHANDLINGAR

Till planförslaget hör:

- Plankarta
- Planbeskrivning
- Granskningsutlåtande
- Behovsbedömning
- Fastighetsförteckning (kan begäras ut)

UTREDNINGAR

- Naturvärdesinventering, 2014-09-08
- Inventering av växtplatser för orkidéer och blåsippa, 2017-07-05
- Bevarandestatusutredning, 2018-03-01

- Trafikbulerutredning, 2017-05-12
- Dagvattenutredning, 2016-07-15 reviderad 2018-05-15

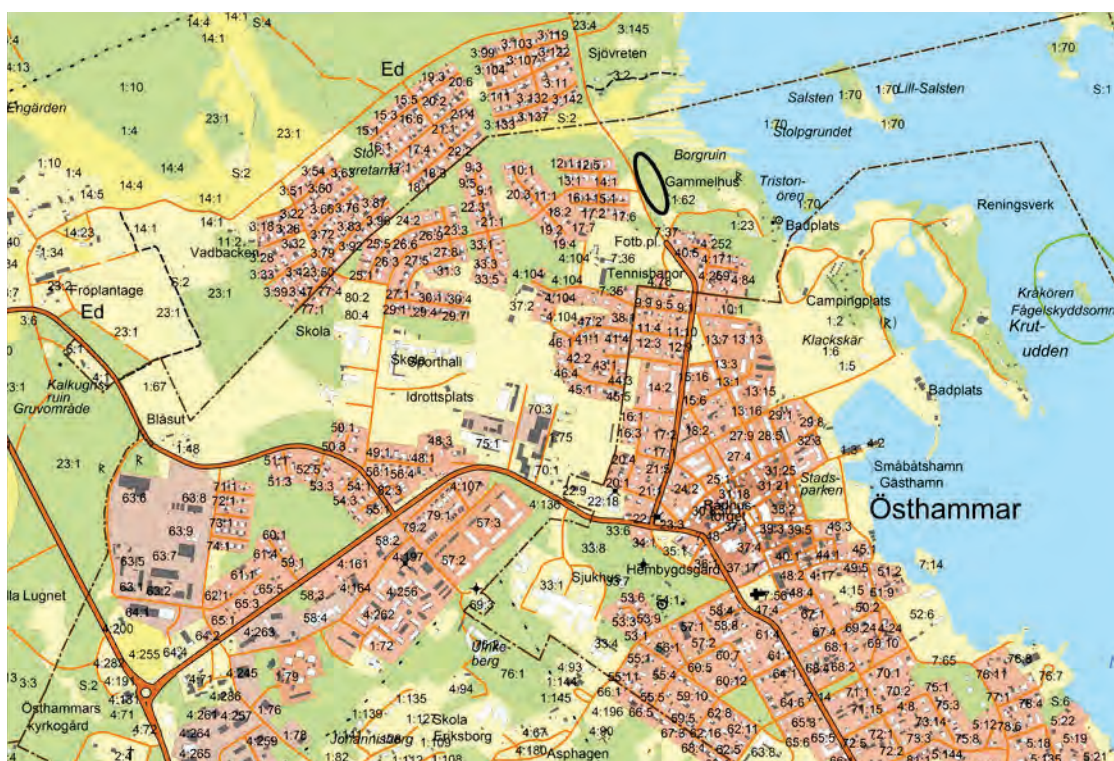
PLANENS SYFTE OCH HUVUDDRAG

Syftet med denna detaljplan är att möjliggöra för flerbostadshus eller radhus. Det nya bostadsområdet är en naturlig fortsättning på tätorten Östhammar i ett kust- och tätortsnära läge. Eftersom det är ett centralt läge tillåts en något mer tätbebyggd exploatering som ändå på flera sätt sker med hänsyn till det intilliggande naturområdet.

PLANDATA

Planområdets storlek, läge och avgränsning

Planområdet är beläget 1 km norr om centrala Östhammar och ligger i närheten av daglig service. Planområdet omfattar cirka 1 ha mark. Området gränsar i öster till det intilliggande friluftsområdet Gammelhus och i väster till Husbackavägen. I öster och i norr, strax intill planområdet sträcker sig även Östhammarsfjärdens strandpromenad.



Karta med inringat planområde

Nuvarande markanvändning och markägoförhållanden

Planområdet omfattas av delar av fastigheten Gammelbyn 1:62 samt mindre delar av Gammelbyn 1:70 som båda ägs av Östhammars kommun. Området består idag av oexploaterad skogs- och naturmark. Den östra delen av området, utanför tilltänkt planområde, ingår i ett större rekreations- och friluftsområde som sträcker sig längs Östhammarsfjärdens strand.

TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN

Översiktliga planer

I kommunens översiktsplan från 2016 beskrivs att Östhammar som helhet utvecklas som en serviceort med blandad bebyggelse. I översiktsplanen benämns tätortskartorna som "Förslagskarta inför kommande fördjupning" då fördjupningarna sannolikt kommer förändra delar av intentionerna i och med att detaljeringsnivån ökar. Det aktuella planområdet benämns i förslagskartan som skogsområde. Området intill, det vill säga Gammelhusområdet, anges som grönområde. Planförslaget bedöms i dagsläget inte vara helt överensstämmande med översiktsplanens intentioner men arbetet med en fördjupad översiktsplan för Östhammar är under framtagande. Utfallet vid en fördjupning skulle inte förändra ställningstagandet att området är lämpligt för bebyggelseutveckling som detaljplanen föreslår. När arbetet med denna detaljplan påbörjades var förslaget förenligt med dåvarande översiktsplan från 2003.

Detaljplaner

Området omfattas idag inte av någon detaljplan.

Hela området väster om och delar av området norr om det tilltänka planområdet utgörs idag av planlagd mark för bostäder. I norr gränsar detaljplanen till ett planlagt område, Husbacka södra – Kvistagran, antagen 2011 med löpande genomförandetid fram till år 2026. Detaljplanen medger bostäder i två våningar. I västra delen gränsar området till detaljplan för Gammelhusområdet II antagen 1968 som medger friliggande bostadsbebyggelse i en våning och detaljplan för Gammelbyängen norra antagen 1964 som medger friliggande bostadsbebyggelse samt mindre del med idrottsändamål. Genomförandetiden på dessa har löpt ut.

Riksintressen

Området utgörs av riksintresse för högexploaterad kust (skärgårdsområdet från Arkösund till Forsmark), 4 kap. 4§ MB. Enligt riksintresset får fritidsbebyggelse endast tillkomma i form av kompletteringar till redan befintlig bebyggelse. Det tilltänkta planområdet avser permanentbostäder samtidigt som det ses som en naturlig utveckling av tätorten Östhammar. Enligt 4 kap. 1§ MB, ska bestämmelserna om riksintresse för kust- och skärgårdsområdena inte hindra tätortsutveckling eller lokalt näringsliv. Därmed bedöms inte riksintresset påverkas av planen.

Kommunala beslut

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott fattade 2013 beslut (Dnr SBN-2012-1004, § 44) om att påbörja planarbete för området. Det beslutades att planen skulle hanteras med normalt förfarande enligt PBL (SFS 2010:900).

Bygg- och miljönämnden beslutade 2016-10-03 att skicka ut förslaget på samråd. Samrådstiden var 2016-10-13 till 2016-11-10. Bygg- och miljönämnden beslutade 2018-06-20 att skicka ut förslaget på granskning. Granskningstiden var 2018-07-04 till 2018-08-15.

BEHOVSBEDÖMNING

Förenlighet med 3,4 och 5 kap Miljöbalken

I samband med detaljplaneprocessen beaktas också miljörättsliga aspekter. Markanvändningen i det här planförslaget är förenlig med bestämmelserna om hushållning med mark- och vattenområden enligt miljöbalken 3 och 4 kap.

Vid planering skall kommuner och myndigheter iaktta miljö kvalitetsnormer enligt miljöbalkens 5 kap 3 §. Detaljplanen utformas så att dess genomförande inte leder till att miljö kvalitetsnormerna överskrids.

Behovsbedömning och ställningstagande

Kommunen har tagit fram en checklista för behovsbedömning. Enligt checklistan anses inte genomförandet av detaljplanen påvisa negativ effekt på miljön, människors hälsa eller hushållning med mark, vatten och andra resurser. Ett genomförande av planen bedöms inte enskilt eller sammanvägt bli betydande om förebyggande åtgärder beskrivna i denna handling vidtas.

Kommunens sammanvägda bedömning är att planens genomförande inte innebär en betydande påverkan på miljön. Planen kommer därför att hanteras utan en miljöbedömningsprocess och en miljökonsekvensbeskrivning enligt 6 kap miljöbalken kommer inte att upprättas.

FÖRUTSÄTTNINGAR OCH FÖRÄNDRINGAR

Natur och kultur

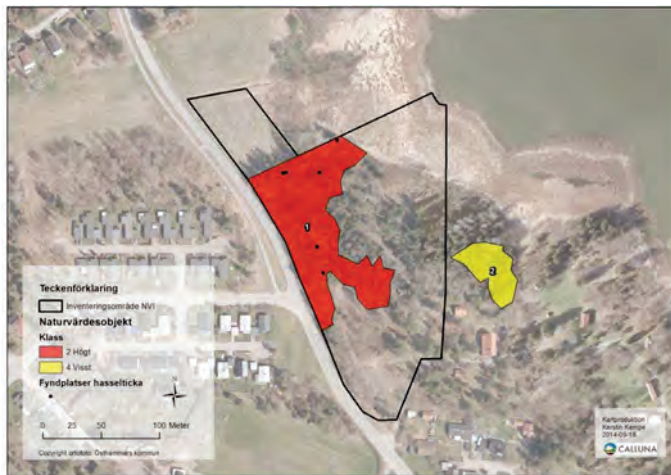
Mark, vegetation, djurliv

Området utgörs främst av blockrik skogsmark med blandskog samt inslag av gamla och grova träd och grannar. Skogen är till stora delar lucker med ett hasseldominerat buskskikt. Det finns ett stort inslag av äldre och även död hassel. I fältskiktet finns blåbär och lundflora som liljekonvalj, blåsippa och signalarten¹ svart trollduva. Kring utsiktsplatsen öster om planområdet, finns även ett litet parti med öppen hällmark och i kanten av skogen finns bryn med bland annat sälg. Östra delen av skogen är nyligen gallrad, bland annat har hassel avverkats. Norra delen i övergången mellan skogsmark och vass domineras av klibbal. Inom området finns flera naturvårdsintressanta arter bland annat granbarkgnagare, nästrot, skogsknipprot, vårärt, hasselticka och zontaggsvamp.

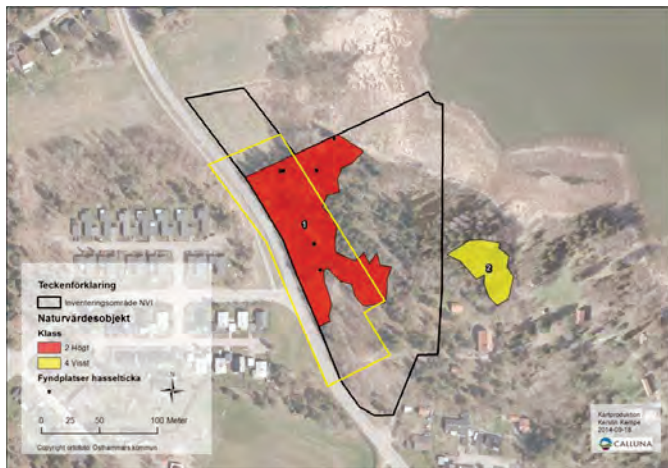
¹ Med signalarter menas en typ av indikatorarter som är användbara för att lokalisera och urskilja skogar med höga naturvärden. Förekomst av en eller flera signalarter är ofta tecken på ett avvikande skogsområde som kan vara nyckelbiotop.

I norra delen av planområdet som benämns som naturmark i plankartan finns ett öppet område som i dagsläget består av jordbruksmark som inte brukas.

I samband med naturvärdesinventeringen som genomfördes 2014 konstaterades två områden med högt naturvärde, rött i kartan, respektive visst naturvärde, gult i kartan. Planområdet berörs av höga naturvärden.



Naturvärdesinventeringens avgränsning. Två områden med naturvärden avgränsades i karteringen, rött innebär högt naturvärde, klass 2, gult innebär visst naturvärde, klass 4. Svarta punkter markerar fyndplatser med färska och gamla exemplar av hasselticka. Hasselticka indikerar kontinuitet av död ved av hassel vilket har ett naturvärde.



Planområdet har begränsats till att omfatta området med gul gränslinje i bilden. Höga naturvärden berörs ungefär i den utsträckning som bilden visar.

Höga naturvärden

Området med höga naturvärden (rött i kartan) utgörs av äldre blandskog med stort inslag av hassel i buskskiktet. De största värdena är knutna till kontinuiteten av död hasselled samt inslaget av gamla grova träd och död ved. Den östra delen av det inventerade området, som ligger inom strandskyddet, är enligt inventeringen, troligen även en värdefull plats för fåglar. Området med visst naturvärde (gult) består av ett parti med block och ung hassel i barrträdsdominerad slänt.

Inventering av växtplatser för orkidéer och blåsippa

Den 5 juli 2017 utfördes en inventering av Upplandsstiftelsen. Syftet med inventeringen var att söka igenom området efter orkidéerna Skogsknipprot och Nästrot samt blåsippa.

Två växtplatser för Skogsknipprot hittades. Det första exemplaret växer bland liljekonvaljer intill staketet mot vägen i södra delen av området och består av en tuva med sex blommande stjälkar. Den andra växtplatsen är positionerad längre norrut och består av en tuva med två blommande stjälkar. Förekomsten av blåsippor är riklig i stora delar av inventeringsområdet och finns i ungefär hälften av detaljplaneområdet. De växer främst i den norra delen, i den äldre gran- och tallskogen och i backen upp mot berghällen samt i delar av det gallrade hasselbeståndet. Blåsippor saknas i området närmast parkeringen och på de gallrade ytor där eldning har ägt rum.

Växtplatsen för det södra exemplaret av skogsknipprot kommer att märkas upp för att kunna bevaras vid markarbete.



Resultat från inventeringen. Inventeringsområdet syns i röd linje.

Det gröna området utgör växtplatser för blåsippa. De lila punkterna är positionerna för skogsknipprot vilka båda är inom planområdet. Den norra individen är inom kvartersmark men den södra är inom naturområde i plankartan.

Planområdet har i viss mån anpassats efter naturvärdena i området men vid avvägning av flera intressen bedöms behovet av tätortsnära bostäder vara övervägande och därmed tas en stor del av området med höga naturvärden i anspråk. Miljöerna utanför planområdet och vidare ut mot Krut-

udden ska dock fortsätta bevaras och utvecklas som rekreationsområde och tätortsnära grönområde. En plan för skötsel och utveckling av området ska fastställas.

Bedömning av bevarandestatus och risker för påverkan på fridlysta arter

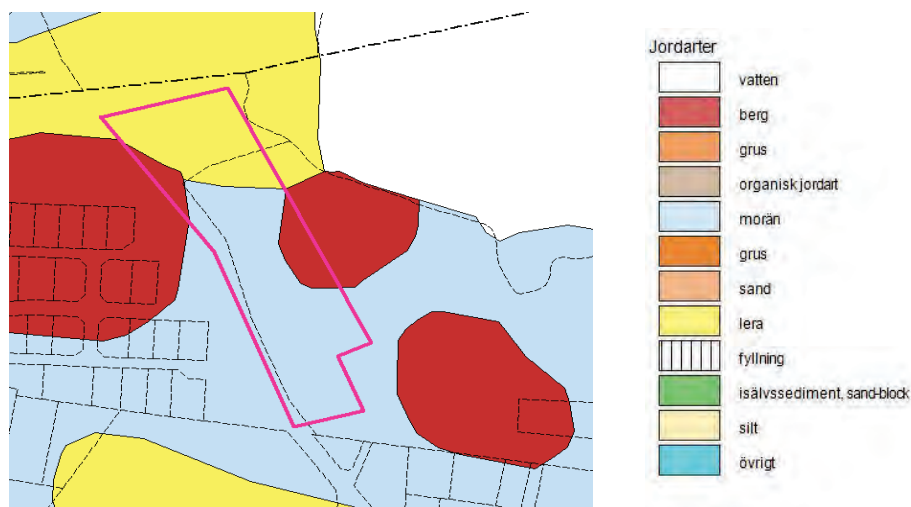
En bedömning har gjorts av samtliga funna arter som är skyddade enligt Artskyddsförordningen. De kärlväxter som bedömts är nästrot, blåsippa och skogsknipprot. Alla tre bedöms ha en gynnsam bevarandestatus lokalt, regionalt och nationellt och den planerade verksamheten riskerar inte att påverka artens bevarandestatus. Vad gäller fåglar har spillkråka som har observerats i naturvärdesinventeringen bedömts. Arten har inte gynnsam bevarandestatus nationellt men regionalt och lokalt visar spillkråkan ingen tendens att minska och den planerade verksamheten riskerar troligen inte att påverka artens bevarandestatus.

Landskap

Planområdet ligger på en höjd som i väster sluttar mot Husbackavägen. Denna upplevs som en barriär i landskapet och skiljer fjärden samt strand- och grönområdet från befintlig bebyggelse i väster. Planområdet angränsar till naturmark och ingår i ett större rekreations- och friluftsområde som sträcker sig längs Östhammarsfjärdens strand. I dagsläget finns ingen bostadsbebyggelse inom planområdet. Detta innebär en förändring av såväl den aktuella platsen som området som helhet.

Geotekniska förhållanden

Planområdet utgörs enligt den översiktliga jordartskartan från Sveriges Geologiska Undersökning (SGU), huvudsakligen av sandig morän med inslag av berghällar i de högre delarna och lermark i nordöstra delen av planområdet, se kartan nedan som markerar var bebyggelse kan uppkomma. Strax norr om detta område bevaras i planområdet med planbestämmelsen natur med möjlighet till dagvattenhantering. Detta område består av lera. Någon geoteknisk undersökning har inte genomförts inom ramen för planarbetet utan behöver klargöras i bygglovsskedet.



Jordarter i området. Det ungefärliga planområdet markerat med rosa linje.



Miljöförhållanden

Miljökvalitetsnormer

Miljökvalitetsnormer är föreskrifter om lägsta godtagbara kvalitet för mark, vatten, luft eller miljö i övrigt inom ett geografiskt område. Östhammars kommun tillhör vattenmyndigheten för Norra Östersjöns vattendistrikt. Vattenmyndigheten fastställde för första gången år 2009 miljökvalitetsnormer och åtgärdsprogram för hela distriktet. Nya normer och åtgärdsprogram har beslutats 2016-12-21. Miljökvalitetsnormerna och åtgärdsprogrammet för vatten ska vara styrande för planeringen.

Recipienten för planområdet är Östhammarsfjärden. Nedan redovisas miljökvalitetsnormerna för Östhammarsfjärden enligt Vatteninformationssystem Sverige (VISS).

Miljökvalitetsnormer för Östhammarsfjärden

Ekologisk status 2016: Dålig ekologisk status med kvalitetskravet god ekologisk status 2027.

Kemisk ytvattenstatus 2016: Uppnår ej god kemisk ytvattenstatus baserat på kvicksilverhalten i fisk. Kvalitetskravet är god kemisk ytvattenstatus 2015 med undantag tidsfrist till 2021 för TBT².

Östhammarsfjärden har problem med övergödning med höga fosfor- och kvävehalter. Bottensedimentet är den dominerande källan genom interngödning. Utöver detta tillförs näringsämnen från landbaserade källor. Dagvattenhanteringen i Östhammar är av betydelse för att uppnå god ekologisk status år 2027. Därför har en dagvattenutredning genomförts som redovisas under kapitlet om *Dagvatten* på sidan 16.

Kvalitetskravet för kemisk ytvattenstatus avseende kvicksilver och kvicksilverföreningar uppgår till ej god kemisk status och krav finns på att halterna inte får öka. De troliga källorna till de höga kvicksilverhalterna är historiska men halterna kan även ha naturliga orsaker. Vid exploatering bör åtgärder som minskar kvicksilverläckage vidtas.

Vattennivåer

Grundvattennivån inom planområdet har inte undersökts men med tanke på områdets närhet till vatten och markens höjd över havet, är bedömningen att grundvattennivån ligger lågt. Enligt dagvattenutredningen är den lägsta marknivån inom området där bebyggelsen ska uppföras cirka + 4,5 meter. I ett framtida klimat, fram till år 2100, med det mest ogynnsamma scenariot, bedömer SMHI att ytutbredningen med vinduppstuvning når + 2,01 meter med ett 100-års intervall.

Området där föreslagen bebyggelse ska uppföras bedöms därmed inte ligga inom område med översvämningsrisk.

Förorenad mark

Indikativa markprover har tagits som inte visar några förhöjda värden.

Radon

Ingen radonförekomst är känd på platsen. Enligt kommunal praxis ska radonmätning ske i bygglovsskedet. Tidigare översiktlig kartläggning av radon inom kommunen har visat sig vara opålitlig när det handlar om att ge indikation på radonhalt i färdig byggnad. Det är upp till respektive fastighetsägare att vidta tillräckliga åtgärder för att rikt- och gränsvärden inte ska överskridas.

Miljöstörande verksamhet

Planläggningen berörs inte av miljöstörande verksamhet.

Störningar

Buller

En trafikbullerutredning har gjorts för att säkerställa att riktvärdena gällande buller inte riskerar att överskridas. Slutsatsen är att det finns goda möjligheter att uppföra bostadsbebyggelse inom planområdet utan att riktvärden överskrids. Närmast Husbackavägen där bullret är som störst är marken reglerad att endast uthus och garage får uppföras vilka i sig kan fungera som bullerskydd. De riktvärden som ska efterföljas i området för bostäder är:

- Högst 55 dBA ljudnivå vid samtliga fasader
- Högst 55 dBA och 70 dBA maximal ljudnivå utanför minst hälften av bostadsrummen i varje lägenhet, s.k. bullerskyddad sida
- Högst 50 dBA ljudnivå för uteplats och högst 70 dBA maximal ljudnivå

Trafikuppgifter samt trafikens fördelning över dygnet för väg har erhållits från trafikmätning utförd av Trafikia. Trafikmängden för Husbackavägen samt Tomtbergavägen avser 2017 års siffror uppräknade med 1,5 % fram till år 2030.

Ljudutbredning för dygnsekvivalent ljudnivå från vägtrafik, 2 meter ovan mark

Beräkningar visar att den ekvivalenta ljudnivån är 55 dBA eller lägre inom hela delen av tilltänkt kvartersmark för bostadsbebyggelsen. Inom de delar av planområdet som kommer att utgöras av kvartersmark där uthus och garage får uppföras, närmast Husbackavägen kommer ljudnivån att uppgå till 56 dBA.

Ljudutbredning för dygnsekvivalent ljudnivå från vägtrafik, 5 meter ovan mark

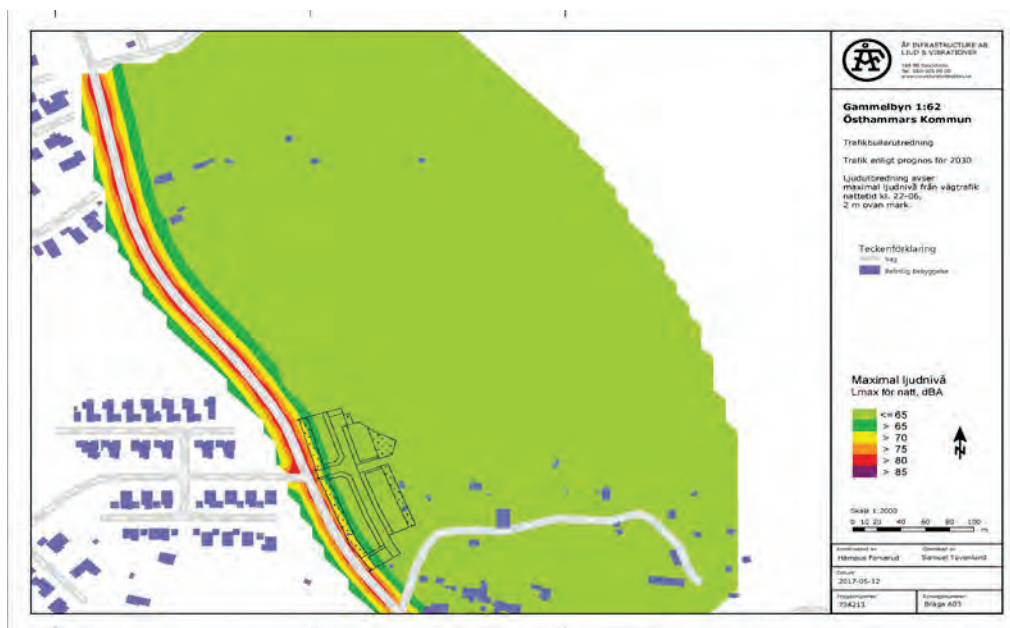
Beräkningar visar att den ekvivalenta ljudnivån är 55 dBA eller lägre inom större delar av tilltänkt kvartersmark för bostadsbebyggelse. En liten del av planområdet som kommer att utgöras av kvartersmark för bostadsbebyggelse kommer att uppgå till en ljudnivå om 56 dBA. Inom de delar av planområdet som kommer att utgöras av kvartersmark där uthus och garage får uppföras, närmast Husbackavägen kommer ljudnivån att uppgå till 56 dBA.

² TBT, tributyltenn. Ämne som tidigare har använts i båtbottnfärger och är giftigt.

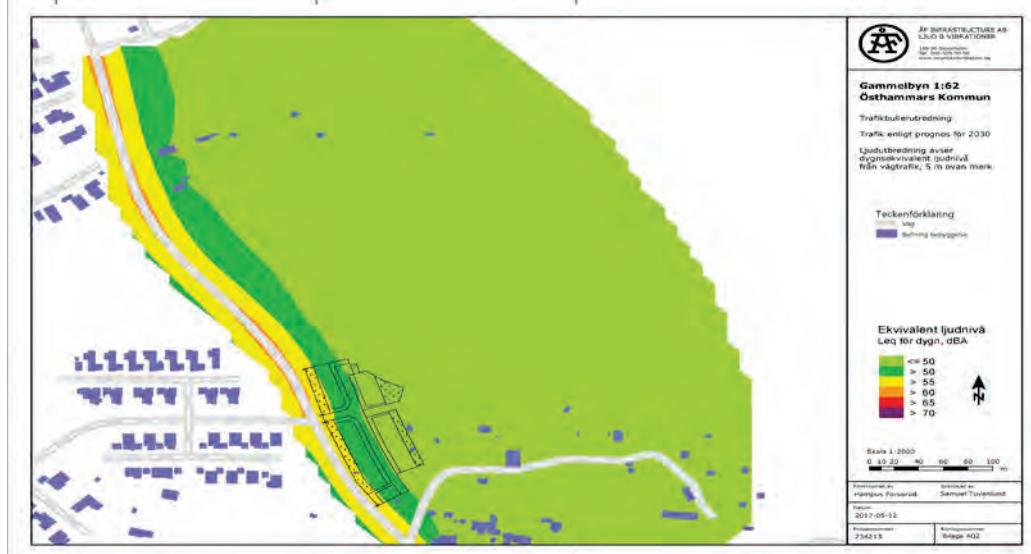
Om den angivna ljudnivån ändå överskrids bör:

1. Minst hälften av bostadsrummen i bostaden vara vända mot en sida där 55 dBA ekvivalent ljudnivå inte överskrids vid fasaden och
2. Minst hälften av bostadsrummen vara vända mot en sida där 70 dBA maximal ljudnivå inte överskrids mellan klockan 22.00 och 06.00 vid fasaden.

Om 70 dBA maximal ljudnivå ändå överskrids, bör nivån dock inte överskridas med mer än 10 dBA maximal ljudnivå fem gånger per timme mellan klockan 06.00 och 22.00.



Ekvivalent ljudnivå 2 meter ovan mark, vägtrafik år 2030 med en skiss över de ungefärliga planområdesgränserna.



Ekvivalent ljudnivå 5 meter ovan mark, vägtrafik år 2030 med en skiss över de ungefärliga planområdesgränserna.

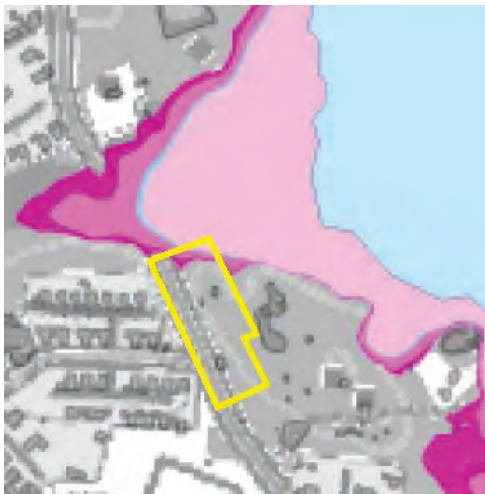
Rekommendationer och bedömning

Kommunen gör bedömningen, i samband med bullerutredningen att gällande riktlinjer för buller kommer att kunna uppnås med god marginal. Med placering och planering av planlösningar går buller att hantera inom planområdet. Om området närmast Husbackavägen bebyggs med komplementbyggnad kan dessa också fungera som en bullerskärm gentemot bostadsbebyggelsen i området.

Risk och säkerhet

Höga vattenstånd/översvämning

Området där hus ska uppföras ligger inte i område med översvämningsrisk. Naturområdet i norr ligger dock i riskzonen för översvämningar baserat på beräkningar fram till år 2100.



Riskzoner för översvämningar syns med olika rosa nyanser, där mörkare rosa innebär en lägre risk. Den ungefärliga planområdesgränsen är markerad med gult (Klimat och sårbarhetsanalys för Uppsala län 2009 – Framtida klimatförändringar och dess konsekvenser)

Transport av farligt gods (m.m)

Det finns i dagsläget inga vägar eller järnvägar med transport av farligt gods inom eller i direkt angränsning till planområdet. Närmast är väg 76, ca 2 km väster om planområdet.

Brandsäkerhet

Minsta avstånd från fastighetsgräns är reglerat med två meter från fastighetsgräns men byggnader får sammanbyggas i fastighetsgräns. Detta innebär att byggnader kan komma att placeras nära varandra och därmed utgöra en risk för brandspridning. Om byggnader placeras närmre än vad regler om brandsäkerhet generellt sett tillåter behöver detta åtgärdas genom förstärkt brandskydd. Brandskydd beaktas vidare i bygglovsskedet.

Bebyggelseområden

Inom planområdet finns ingen bebyggelse. Öster om planområdet finns dock äldre bebyggelse som enligt uppgift från Upplandsmuséet, länsmuseum för Uppsala län, inte klassas som en kulturmiljö. Byggnaderna är dock unika kulturhistoriska objekt som har flyttats dit under senare tid. Friluftsområdet intill planområdet kan också ses som en del av 1900-talets parkhistoria. Väster och söder om planområdet finns friliggande villor i ett plan med varierande fasadmateriäl och kulörer. Rekreatiönsområdet Gammelhus med utsiktsplats, plats för evenemangsfirande och Kvarngårdsområdet bevaras då det inte ingår i planområdet. Ett förslag till skötselplan finns för området Gammelhus-Krutudden som helhet. Åtgärder enligt skötselplanen i området angränsande till planen kan öka tillgängligheten och bevara/stärka naturvärden i området

Öster om planområdet finns även en fornlämning (raä:nr Börstil 112:1) och ett bevakningsobjekt (raä:nr Börstil 112:2). Båda är borgruiner från medeltiden.

Föreslagna bostäder

Planområdet föreslås bebyggas med bostäder där det kommer att vara möjligt att bygga radhus och lägenheter. Uppskattat antal bostäder är uppmot 30 st men beror på vad för bostäder som faktiskt byggs vilket gör det svårt att beräkna. Byggrätterna är angivna i procent i förhållande till fastighetsarean och är i hela planområdet reglerat till 40 % (e₁). Bebyggelsen kommer även regleras genom att eventuella lokaligator anordnas inom kvartersmark. Vidare är kvartersmarken reglerad med att bebyggelse inte får ske inom två meter från fastighetsgräns eller att byggnader också får sammanbyggas i fastighetsgräns. Bebyggelsen regleras med maximalt tre våningar med en suterräng utöver angivet våningsantal och maximalt 16 meter i nockhöjd.

Längs med Husbackavägen är marken reglerad med bestämmelsen att endast uthus och garage får bebyggas med minst 1 meter från Husbackavägen. Detta är för att skjuta in bebyggelsen i området från vägen och skapa ett mer luftigt intryck. Husbackavägen berörs av buller. Genom att inte placera bostadshus intill vägen är ett sätt att minimera risken med för höga bullernivåer.

Byggnadskultur och gestaltning

I planarbetet har hänsyn tagits till Gammelhus friluftsområde genom att den nya bebyggelsen placeras på behörigt avstånd från denna. Evenemangsplatsen för bland annat midsommarfirande är ungefär 150-200 meter bort och Kvarngården är ungefär 100 meter bort. Cirkulationsytan söder om planområdet som idag främst fungerar som entré och parkeringsyta till Gammelhusområdet bevaras utanför planområdet. En buffertzön har lagts in som naturmark för att markera skillnaden mellan det planerade bostadsområdet och Gammelhus sydvästra entréområde. Främst är en offentlig känsla i friluftsområdet ett värde att värna. I naturmarken är det tänkt att anläggningar för dagvattenhantering ska kunna anläggas.

Ny bebyggelse ska anpassas till områdets natur och landskap. Föreslagen bebyggelse ska varsamt placeras i skogsmarken och anpassas till befintlig terräng vilket kan bidra till att bostäderna får

unika kvalitéer. Bestämmelsen v₁, suterrängvåning får anordnas utöver angivet högsta antal våningar, är ett sätt att anpassa bebyggelsen till terrängen.

Friytor

Lek och rekreation

Planområdet ingår i ett större rekreations- och friluftsområde som sträcker sig längs Östhammarsfjärdens strandkant – en av tätortens mest betydelsefulla närmiljö som erbjuder bad, fiske och sjöledsförbindelser med havet. Angränsande grönområde är frekvent använt med många upptrampade stigar. Ny föreslagen bebyggelse ligger i direkt anslutning till rekreations- och friluftsområdet men bedöms inte påverka dess kvalitéer negativt.

Strax väster om Husbackavägen ligger ett större idrottsområde med bland annat fotbollsplan, tennisplan och ytterligare en bit västerut idrottshallen Frösåkersshallen med ett gym och simhall.

Gator och trafik

Planområdet angränsar till Husbackavägen i väster. Husbackavägen leder via Engelbrektsgatan in till Östhammars centrum.

Gatunät, gång-, cykel- och mopedtrafik

I kommunen är gång- och cykeltrafik främst ordnad på lokalgator blandat med andra trafikslag. En separat gång- och cykelväg finns dock på den västra sidan om Husbackavägen, mellan Myrstigen och Husbackavägen. Det finns även en kort sträcka med gång- och cykelväg som går förbi fotbollsplanen och in i det norra villaområdet mittemot befintlig infart till planområdet längs Husbackavägen. Vidare finns flera mindre stigar och skogsvägar i friluftsområdet, bland annat längs strandkanten förbi campingområdet bort mot småbåtshamnen.

Eventuella lokalgator inom området ska lösas på kvartersmark. Detaljplanen begränsar möjligheterna till in-och utfart vid Husbackavägen genom planbestämmelsen utfartsförbud utom vid delen mittemot Tomtbergavägen.

Den befintliga mindre vägen som går genom planområdet upp till Kvarngården är tänkt att flyttas strax norr om den befintliga cirkulationsplatsen vid Gammelhusentrén och kommer att lösas utanför denna detaljplan.

Kollektivtrafik

Närmaste busshållplats finns på Husbackavägen. Där stannar buss 860 som är en arbetspendlingsbuss som trafikerar Östhammar - Forsmarks kraftverk. Bussen går 2 ggr/dag på vardagar. Östhammars busstation ligger cirka en kilometer söder om planområdet med bussar till bland annat Uppsala, Öregrund och Hallstavik.

Parkering

Parkering ska ordnas på kvartersmark i det nya bostadsområdet. Parkeringsnormen i kommunen är generellt sett en bil per bostad.

Den sydvästra entrén till Gammelhus som i dagsläget fungerar som parkeringsplats är tänkt att fortfarande finnas kvar då det ligger utanför planområdet. Dock finns dessa parkeringar främst för besökare till Gammelhus.

Teknisk försörjning

Vatten och avlopp

Området kommer att anslutas till kommunalt vatten och avlopp. Vid befintlig infart till området finns en dagvattenledning och två dagvattenbrunnar. Närmaste VA-ledning finns i Ängsvägen söder om planområdet. I dagsläget råder det kapacitetsbrist i det kommunala VA-verket, främst vad gäller avloppskapaciteten. Inga nya bostäder kommer att anslutas förrän det finns tillräcklig kapacitet att ansluta nya bostäder.

Dagvatten

Vattenkvalitet och nuläge

Östhammarsfjärden har idag dålig ekologisk status enligt senaste klassningen gjord av vattenmyndigheten för Norra Östersjöns vattendistrikt, men ska enligt Vattendirektivet uppnå god ekologisk status 2027. Östhammarsfjärden har problem med övergödning och därför måste utsläpp av fosfor och kväve minska. Enligt kommunens VA-strategi från 2012 ska VA-lösningar som förbättrar vattenstatusen prioriteras och Östhammarsfjärden får inte belastas ytterligare. Lokalt omhändertagande av dagvatten ska vara vägledande, med inriktning mot lokal infiltration. Lokal infiltration avlastar Östhammarsfjärden samt stabiliserar grundvattnet.

Föreslagna dagvattenlösningar inom området

Dagvattnet ska i enlighet med kommunens VA-strategi omhändertas lokalt. Området är relativt litet och planen kommer att innebära en större andel hårdgjord yta jämfört med idag. Närheten till Östhammarsfjärden och en viss begränsning i kapaciteten för dagvattenavledning gör det särskilt viktigt att höjdsättningen i detaljprojekteringen ska anpassas så att fördröjning och rening av dagvatten kan renas i dräneringsstråk i enlighet med dagvattenutredning. Enligt dagvattenutredningen medför exploateringen ökad dagvattenavrinning och ökade föroreningar. Det är därför nödvändigt att fördröja och rena dagvattnet. Läge, utformning och storlek av dräneringsstråken fastställs mer precist vid detaljprojekteringen, men med fastlagt syfte att rena dagvatten i enlighet med dagvattenutredningen som tagits fram för området. Dessutom ska detaljprojekteringen arbeta med att anlägga ett fördröjningsmagasin. Öppna lösningar är oftast att föredra ur flera perspektiv, och det finns i dagvattenutredningen ett förslag att höja tomterna i nordväst för att låta en del av dagvattnet använda befintligt dike. En sådan höjning av markytan påverkar dock områdets gestaltning, varför ett fördröjningsmagasin i just detta fall kan vara att föredra. Vidare är en begränsning i hur mycket marken får hårdgöras ett sätt att hantera dagvattnet lokalt. I plankartan finns en bestämmelse n₁ att minst 30 % av kvartersmarken ska vara infiltrationsbar.



Tele (elektroniska kommunikationer)

Ledningar kommer att placeras i de lokalgator som anläggs på kvartersmark.

Uppvärmning

Kommunen vill att uppvärmningen ska ske på ett så miljövänligt sätt som möjligt samt att energi-användningen ska minimeras. Alla ledningar ska beaktas i byggskedet och placeras i gata.

Avfall

I Östhammars kommun sker hämtning av hushållsavfall vid varje enskild fastighet. Kommunen har tagit fram en sammanställning av föreskrifter om avfallshantering, *Renhållningsordning för Östhammars kommun*. Enligt föreskrifterna ska avfallshantering ske gemensamt och placeras vid infart till nyexploaterade områden. Källsortering av hushållsavfall sker vid kommunens återvinningstationer och återvinningscentraler. Närmaste återvinningsstation finns på Hallgatan cirka 600 meter sydväst om planområdet.

Ledningar

I södra delen av planområdet går flera ledningar. Dessa går genom naturmark som kan kompletteras med dagvattenhantering. Dessa ledningar ska flyttas innan exploatering av området. Exploatören ansvarar för kostnaderna i samband med flytt av ledningar inom planområdet.

Sociala frågor

Enligt 1 kap. 1 § PBL, ska planeringen av mark och vatten främja en samhällsutveckling med jämlika och goda sociala levnadsförhållanden. Miljöbalkens portalparagraf innehåller också krav på socialt långsiktig och god hushållning med mark, vatten och den fysiska miljön.

Planeringen med bostäder inom planområdet möjliggör bostäder på ett kollektivtrafikhärla och gång- och cykelvänligt avstånd till Östhammars centrala delar. Placeringen i anslutning till naturområdet innebär också goda möjligheter till rekreation för de som flyttar in.

Ambitionen är också att tillgången till och möjligheterna att använda naturområdet mellan den nya bebyggelsen och Östhammarsfjärden generellt förbättras.

Tillgänglighet och trygghet

Tillgänglighetsfrågan vad gäller bostäder beaktas i bygglovsskedet.

I en trygg boendemiljö har behoven av säkra trafiklösningar som minimerar miljö- och hälsorisker beaktats. Dessa frågor hanteras i bygglovsskedet.



Barnperspektivet

Den fysiska planeringen ska genomsyras av ett barnperspektiv enligt kommunen. Planförslaget innebär nya bostäder vilket sannolikt även innebär barnfamiljer. Omgivande grönområden har god tillgång på friytor lämpliga för lek och utevistelse.

Barns trygga och säkra vägar till och från skola och förskola ska vara av högsta vikt i planeringen. Övergången från tilltänkt planområde till västra sidan av Husbackavägen bör särskilt beaktas.

Administrativa frågor

Tidplan

Här nedan följer en preliminär tidplan för planarbetet. Tidplanen kan komma att ändras allt eftersom att frågor uppstår.

Planuppdrag	Oktober 2013
Beslut om samråd	Oktober 2016
Samråd	Oktober/November 2016
Beslut om granskning	juni 2018
Granskning	juli/augusti 2018
Godkännande inför antagande	december 2018
Beslut om antagande	januari 2019
Laga kraft	februari 2019

GENOMFÖRANDE

Genomförandebeskrivningen redovisar de organisatoriska, fastighetsrättsliga, ekonomiska och tekniska åtgärder som behövs för att åstadkomma ett samordnat och ändamålsenligt genomförande av detaljplanen.

Organisatoriska frågor

Genomförandetid

Planens genomförandetid föreslås vara 5 år från den dag den vinner laga kraft..

När planens genomförandetid börjar har fastighetsägarna rätt att få bygglov enligt planen. Före genomförandetidens utgång får mot berörda fastighetsägares bestridande detaljplanen ändras eller upphävas endast om det är nödvändigt på grund av nya förhållanden av stor allmän vikt, vilka inte kunnat förutses vid planläggningen. Efter genomförandetiden fortsätter planen att gälla tills dess att den ändras eller upphävs.

Huvudmannaskap

Inom planområdet finns det två naturområden i södra respektive norra delen av planområdet som förvaltas av kommunen med ett kommunalt huvudmannaskap. I övrigt består planområdet av kvartersmark.



Ansvarsfördelning

Östhammars kommun ansvarar för

- Uppförande av anslutningspunkt till VA vid fastighetsgräns

Exploatören ansvarar för

- Utbyggnad av kvartersmark enligt detaljplanen
- Utbyggnad av eventuell lokalgata inom kvartersmark
- Utbyggnad av kommunalt VA inom planområdet
- Att marken i naturområdet i södra delen av planområdet förses med en dagvattenlösning som är lämplig för området. Vidare behöver marken luckras upp om marken blir hårdgjord och att vegetation såsom buskar återplanteras för att säkerställa en naturlig skärm mellan gammelhusområdets entré och den nytilkommande bebyggelsen.
- Eventuell flytt av ledningar

Avtal

Östhammars kommun äger marken inom området och när detaljplanen har vunnit laga kraft och det finns tillräcklig kapacitet för det kommunala VA-verket att ansluta fler hus kommer kommunen att upplåta ett markanvisningsavtal. I samband med detta så kommer kommunen så småningom att sälja kvartersmarken.

Naturvårdshänsyn

I området finns naturvärden att ta hänsyn till vid utbyggnad av området. Vid utbyggnad ska största möjliga hänsyn tas till fridlysta arter.

- Skogsknipprot som förekommer utanför kvartersmark ska märkas upp och får inte påverkas av utbyggnaden i området.
- Upplagsplatser och andra arbetsområden ska placeras på tåliga ytor utanför naturmark med förekomst av fridlysta växter.
- Avverkning av träd får inte utföras under häckningssäsong.
- Hänsyn ska tas till fridlysta arter vid projektering och genomförande av åtgärder för att hantera dagvatten i området.
- Vid grävarbeten för exempelvis ledningar ska det översta jordlagret med grässvål tas av och läggas tillbaka överst med ursprunglig sida uppåt.

Fastighetsrättsliga frågor och konsekvenser

Fastighetsbildning, gemensamhetsanläggning m.m.

Planens genomförande innebär att kommunen, efter att detaljplanen vunnit laga kraft och Östhammars VA-verk tillåter utbyggnad, säljer hela eller delar av kvartersmarken till exploatörer och byggherrar. Delar av området kan även komma att avstyckas för flera tomter. I separata avtal kommer det regleras vilken part som bekostar de fastighetsrättsliga åtgärder som krävs för planens genomförande.



Inom Gammelbyn 1:62 finns ett avtalsservitut till förmån för Gammelbyn 1:70 rörande transformatorstation. Transformatorstationen är utanför planområdet och är tänkt att vara kvar. Vidare finns ett avtalsservitut för en kraftledning som ligger utanför planområdet. Alla ledningar som finns i planområdet kommer om det finns behov att flyttas till ett mer lämpligt område innan exploatering.

Officialservitut för väg till förmån för Gammelbyn 1:23 belastar Gammelbyn 1:62. Servitutet berör ett område längre in i Gammelhusområdet och vägen för att komma dit fredas genom att det ligger utanför planområdet. Genom planområdet finns en väg upp till Kvarngården. Denna väg är tänkt att flyttas och uppföras utanför detaljplaneområdet.

Fastighetskonsekvenser

Konsekvensen för delar av fastigheten Gammelbyn 1:62 är i ett inledande skede att markanvändningen förändras. Detta gäller även för den del av Gammelbyn 1:70 som ingår i detaljplanen som tidigare inte berörts av en detaljplan. I samband med detaljplanens genomförande kommer fastigheter och områden för bebyggelse att styckas av och nya fastigheter skapas, vilket innebär att Gammelbyn 1:62 minskar till ytan.

Ekonomiska frågor

Planläggningen sker på kommunal mark där kommunen ansvarar för samt bekostar planarbetet och beslutar om antagande av detaljplanen. Kommunen avser sedan att sälja marken och därefter svarar exploatören/köparen för de kostnader som krävs för planens genomförande.

Ekonomi

Detaljplanen bedöms vara ekonomiskt genomförbar.

Överlåtelse av kvartersmark

Exploatören ska i enlighet med köpeavtal för exploatering, erlagga en köpeskilling för kvartersmarken.

Anslutningsavgifter

Exploatören ska bekosta de anslutningsavgifter för teknisk infrastruktur som är kopplade till detaljplanens genomförande, exempelvis VA. Anslutningsavgifter bestäms vid anslutningstillfället i enlighet med gällande taxa.

Fastighetsbildning/Lantmäteriförrättning

Kostnaden för de fastighetsrättsliga åtgärder som krävs för detaljplanens genomförande regleras vid försäljning av kvartermarken.

Inlösen och ersättning

Planförslaget bedöms inte innebära att det krävs inlösen eller ersättning av något slag.

Tekniska frågor

Tekniska utredningar

Exploatören inom området ansvarar för att det som utretts gällande dagvatten och buller följs upp och verkställs i samband med planens genomförande.

KONSEKVENSER AV PLANENS GENOMFÖRANDE

Miljökonsekvenser

Stadsbild

Detaljplanen innebär att tidigare obebyggd mark tas i anspråk för ny bebyggelse. Den största förändringen kommer troligtvis att uppfattas från Husbackavägen då detaljplanen delvis medger en högre och annan bebyggelse än vad som finns på intilliggande områden. Tanken är att området är en naturlig del av utvigningen av Östhammar och att det knyter samman centrum med Ed i norr.

Kulturmiljö

Ett genomförande av detaljplanen bedöms inte påverka kulturmiljövärden negativt.

Naturmiljö

Naturmiljön inom området kommer att påverkas då en del av området planeras för bostadsbebyggelse. Enligt den naturvärdesinventering som gjorts har området generellt höga naturvärden i form av blockrik blandskog, hassel, lundflora, hasselticka och död ved. En del av naturvärdena kommer att försvinna i och med exploatering av området. Dock bedöms bevarandestatusen för de skyddade arterna vara goda och ny bebyggelse hotar inte naturvärdena i ett större perspektiv. Det är viktigt att den skötselplan som påbörjats för det omgivande området färdigställs för att se till att naturvärden som ej påverkas har en relevant skötsel.

Friluftsliv och rekreation

Planområdet används idag som frilufts-och rekreationsområde för många. Upplevelsen av platsen kommer att förändras och en liten del av den nära tillgängliga naturen försvinner. Dock bedöms denna påverkan vara i liten omfattning då området i övrigt utgör fin naturmark för friluftsliv och rekreation. Gammelhusområdet med dess festplats för bland annat midsommarfirande bedöms som värdefull av kommunen och berörs inte av planförslaget, liksom den rastplats med utsikt över Östhammarsfjärden som finns i anslutning till planområdet.

Mark och vatten

En exploatering av planområdet kommer att öka andelen hårdgjord yta och därmed kommer även mängden dagvatten som behöver omhändertas att öka. Detaljplanen bedöms inte medföra någon negativ påverkan på miljön förutsatt att dagvatten hanteras på ett tillfredsställande sätt.

Resurshushållning

Planområdet angränsar till redan befintlig bebyggelse vilket innebär att befintliga system för hantering av vatten och avlopp kan användas. Området har ett bra läge inom tätorten med goda möjligheter till att promenera eller färdas med cykel eller kollektivtrafik. Detaljplanen medger också



en högre bebyggelse än omkringliggande bostadsområde. Detta för ett mer effektivt utnyttjande av marken med möjligheten att uppföra fler centralt belägna bostäder.

Hälsa och säkerhet

En exploatering av området innebär ökade trafikrörelser vilket också medför ökade bullernivåer och markvibrationer. Omfattningen bedöms dock vara begränsad och den ökade mängden bedöms inte innebära att gällande riktvärden överskrids. Eventuellt buller inom planområdet som överskrider riktvärdena är möjligt att hantera genom styrning av hur bebyggelsen ska uppföras, exempelvis planlösning.

Sociala konsekvenser

Trygghet och säkerhet

Detaljplanen innebär att ett hittills oexploaterat område tas i anspråk för bostadsbebyggelse. Det innebär att fler människor kommer att röra sig i området. För de som bor i angränsning till planområdet kan det, kvälls- och nattetid, då uppfattas tryggare att passera genom området.

Tillgänglighet

Planområdets centrala läge i Östhammar samt närheten till kollektivtrafik skapar en god tillgänglighet.

Barnperspektiv

I närområdet finns möjlighet till goda utemiljöer och platser för barn att leka på.

Bostadstyp

Detaljplanen reglerar inte vilken typ av bostad som kan uppföras. Detaljplanen är flexibel vilket innebär att den tillåter att parhus, radhus, villor och lägenheter ska kunna uppföras inom planområdet. Ambitionen är att området ska bestå av lägenheter eller radhus. I en detaljplan går det inte att reglera vilken upplåtelseform bostäderna ska ha. Närområdet domineras av villabebyggelse och möjliggörandet av andra bostadstyper än villor skapar således en mer blandad bebyggelse vilket därmed kan innebära en blandning av olika människor i området.

Stadsliv och mötesplatser

En exploatering av området innebär att fler rör sig inom området, det skapar också ett ökat underlag för service inom tätorten Östhammar.

MEDVERKANDE TJÄNSTEMÄN

Planhandlingarna har upprättats av:

Andree Dage, Planarkitekt

Cecilia Willén Johansson, Planarkitekt

Torsten Blomé, Mark-och exploateringssamordnare

Camilla Andersson, Miljösakkunnig



Bygg- och miljöförvaltningen
Andree Dage

Dnr SBN-2012-1004 1(4)
ANTAGANDEHANDLING

Granskningsutlåtande

Förslag till detaljplan för del av Gammelbyn 1:62, intill Gammelhusområdet.
Östhammars kommun, Uppsala län

Upprättad den 24 oktober 2018

POSTADRESS

Box 66
Fakturaadress
Box 106
742 21 Östhammar

BESÖKSADRESS

Stångörsgatan 10
742 21 Östhammar

TELEFON

+46 (0) 173 860 00
MAIL
byggochmiljo@osthammar.se
www.osthammar.se

ORG.NUMMER

212000-0290
V.A.T. NO
SE212000029001

BANKGIRO

233-1361

Planförfarandet

Förslag till detaljplan för del av Gammelbyn 1:62 utgjorde underlag för granskning under perioden 4 juli – 15 augusti 2018. Detaljplanen hanteras med normalt förfarande enligt PBL 2010:900.

Berörda förvaltningar inom kommunen, statliga verk, länsstyrelsen samt berörda sakägare och andra med väsentligt intresse av planen har underrättats och beretts tillfälle att yttra sig under denna tid. Planhandlingarna har under granskningstiden varit tillgängliga på kommunkontoret i Östhammar samt på kommunens hemsida. En kungörelse om granskning publicerades i Uppsala nya tidning, lokaltidningarna Östra Uppland och annonsnytt den 4 juli 2018.

I detta granskningsutlåtande redovisas de yttranden som inkommit under granskningstiden, samtliga yttranden sammanfattas och kommenteras. Här sammanfattas även vilka synpunkter som inte blivit tillgodosedda under planprocessen och vilka eventuella revideringar som sker i planhandlingarna innan detaljplanen antas.

Sammanfattning

Sammanfattning av inkomna synpunkter.

Länsstyrelsen lyfter fram att de instämmer i kommunens bedömning att den föreslagna detaljplanen inte bedöms påverka fridlysta arternas bevarandestatus men vill ändra lyfta fram ett antal förslag på åtgärder för att minimera eventuella skador på naturvärden.

Lantmäteriet lyfter fram funderingar angående huvudmannaskapet, markreservat för ledningar, in- och utfart till Kvarngården och mindre synpunkter på grundkartan.

Gästrike vatten lyfter fram att det råder kapacitetsbrist i kommunens VA-verk och har några funderingar vad gäller fördelningen av kostnader mellan kommunen och exploatör.

Brandförsvaret och Svenska kraftnät yttrar sig att de inte har någonting att erinra.

Inga synpunkter från privatpersoner har inkommit.

Inkomna yttranden med kommentarer

Totalt inkom 5 yttranden under granskningen.

Remissinstans	Ankomststämplat	Yttrande utan erinran	Yttrande med synpunkter på planförslaget	Sakägare enligt fastighetsförteckning	Synpunkter som ej tillgodosetts
Myndigheter och grannkommuner					
1. Lantmäteriet Uppsala län	2018-07-11		X		
2. Uppsala kommun, brandförsvaret	2018-07-28	X			
3. Länsstyrelsen Uppsala län	2017-01-20		X		
Föreningar och organisationer					
4. Svenska kraftnät	2018-08-15	X			
5 Gästrike vatten AB	2018-09-17	X			

I detta dokument sammanfattas de inkomna yttranden och kommenteras. Samtliga originalyttranden hålls tillgängliga på Bygg- och miljöförvaltningen i Östhammars kommun.

Myndigheter och kommuner

1. Lantmäteriet Uppsala län

Lantmäteriet lyfter fram att huvudmannaskapet måste ses över. De menar att det är otydligt vad som menas med det gällande huvudmannaskapet. De lyfter även fram att det behövs en översyn om markreservat. De nämner att det finns ledningar i området men ingenting om ledningsrätt i plankartan. De saknar även en beskrivning av genomförandet för hur in- och utfart samt gemensam parkering ska lösas. Avslutningsvis lyfts mindre förändringar om grundkartan och utformning av planbestämmelser.

Kommentar:

Huvudmannaskapet har setts över, det är kommunalt huvudmannaskap på allmän plats. Området är tänkt att bebyggas i sin helhet vilket därmed innebär att en gemensamhetsanläggning inte förväntas vara nödvändig. Om det blir flera fastigheter är detta någonting som får hanteras i samband med försäljningen av fastigheterna. Ledningar i området är tänkt att flyttas. In- och utfartsvägen till Kvarngården hanteras under genomförandet men bedöms vara möjlig att hantera.

2. Uppsala kommun, brandförsvaret

Brandförsvaret lyfter fram behovet av brandvattenförsörjning och att detta hanteras i samråd med Gästrike Vatten AB.

Kommentar:

Yttrande noteras.

3. Länsstyrelsen i Uppsala

Länsstyrelsen har inga synpunkter utifrån de frågor som bevakas enligt 11 kap 10 § PBL. Vidare lyfter länsstyrelsen fram att de instämmer i kommunens bedömning att det för arterna blåsippa, skogsknipprot och nästrot inte finns risk för påverkan på arternas bevarandestatus av planens nuvarande utformning. Vad gäller spillkråka anser länsstyrelsen att arbetet ska anpassas i tid. Vidare lyfter de fram att hänsyn behöver tas vid genomförandet för att minimera skada på naturvärden i området och föreslår ett antal åtgärder.

Kommentar: Genomförandebeskrivningen har kompletterats med de åtgärder som länsstyrelsen föreslår för att vid genomförandet av detaljplanen ta hänsyn till de naturvärden som finns i området.

Föreningar och organisationer

4. Svenska kraftnät

Svenska kraftnät har ingenting att erinra

Kommentar: Yttrande noteras

5. Gästrike Vatten AB

Gästrike vatten lyfter fram att det råder kapacitetsbrist avseende hela VA-försörjningen i Östhammar centralort och i dagsläget är det inte möjligt att ansluta fler till nuvarande avloppsreningsverk. Utredning pågår för att förbättra kapaciteten på både kort och lång sikt för den totala

VA-försörjningen. Inga nya bostäder bör anslutas innan åtgärder har vidtagits för att förbättra situationen avseende avloppsrening. Vidare måste ansvarsfördelningen rörande drift och investering för dagvattenåtgärder förtydligas.

Kommentar:

Inga nya bostäder kommer att uppföras innan det finns kapacitet att ansluta fler hushåll till kommunens VA-verk. Ansvarsfördelningen har setts över.

Revidering av planförslaget

Granskningen och de synpunkter som inkommit har resulterat i följande förändringar:

- Förtydliganden vad gäller huvudmannaskapet
- Förändringar i genomförandebeskrivningen
- Uppdateringar i grundkartan

Övriga som inte blivit tillgodosedda under detaljplaneprocessen

Synpunkter från samråd:

- I många yttranden från privatpersoner lyfts områdets höga naturvärden fram. Generellt finns en negativ syn på tilltänkt exploatering. Flera som har yttrat sig menar att områdets tillgänglighet för allmänheten anses försämrats av planförslaget och flera vill att det ska fortsätta att vara ett område för friluftsliv. Det finns även en oro att befintlig entré och parkering till Gammelhusområdet ska påverkas av planförslaget.
- Flertalet anser även att området borde fungera som en plats dit äldre historiska byggnader flyttas.

Synpunkter från granskning:

- Alla yttranden från granskningen har blivit tillgodosedda.

Cecilia Willén Johansson
Planchef

Andree Dage
Planarkitekt

Länsstyrelsen Uppsala län

751 86 Uppsala

BEHOVSBEDÖMNING

TILLHÖRANDE DETALJPLAN FÖR

GAMMELHUS

FASTIGHETERNA GAMMELBYN I:62, GAMMELBYN S:I,

ÖSTHAMMARS KOMMUN,

UPPSALA LÄN



Behovsbedömningens syfte

Enligt 6 kap. 1 § miljöbalken ska kommunen göra en miljöbedömning när en plan eller ett program upprättas eller ändras. Behovsbedömningen är den processen som avgör ifall planen behöver miljöbedömas eller inte. Samtliga av följande kriterier ska vara uppfyllda för att en miljöbedömning ska krävas:

1. Planen eller programmet ska upprättas eller ändras av en myndighet eller kommun.
2. Planen eller programmet ska krävas i lag eller annan författning.
3. Genomförandet av planen, programmet eller ändringen ska kunna antas medföra betydande miljöpåverkan.

De först två kriterierna är uppfyllda i alla kommunala detaljplaner. Bedömningen i detta dokument redogör för om planförslagen kan antas medföra betydande miljöpåverkan. Om planen medför en betydande miljöpåverkan ska en miljökonsekvensbeskrivning (MKB) upprättas.

Motiverat ställningstagande

Kommunens bedömning är att planens genomförande inte kan anses leda till betydande miljöpåverkan. En miljöbedömning enligt miljöbalkens bestämmelser krävs därför inte.

Planförslagets syfte och huvuddrag

Detaljplanens syfte är att möjliggöra för utbyggnad av ca 25 bostäder på fastigheterna Gammelbyn 1:61 och Gammelbyn S:1. Den nya bebyggelsen ska i så stor utsträckning som möjligt anpassas till befintlig terräng. Planen ska säkerställa allmänhetens tillgänglighet till strandområdet samt möjliggöra nya kopplingar till frilufts- och rekreationsområdet. Den östra delen av planområdet planläggs som naturmark och bostadsbebyggelsen föreslås lokaliseras vid Husbackavägen. Planområdet ligger i ett attraktivt kust- och tätortsnära läge, ca 1 km norr om Östhammars centrum.

I kommunens gällande översiktsplan, ÖP 2003, är planområdet delvis närmast strandzonen markerat som ett viktigare grönområde. Norr om planområdet finns ett område (Husbacka-Sjövreten) markerat som ett utredningsområde för bostadsbebyggelse. I översiktsplanen beskrivs att en viss utökning av bebyggelsen söderut kan diskuteras om allmänhetens tillgänglighet till stränderna och rekreationsintresse beaktas.

Idag utgör det ca 3.5 ha stora planområdet skogs- och ruderatmark. Inom planområdet har det tidigare varit dansbana och minigolfbana etc.

CHECKLISTA FÖR BEHOVSBEDÖMNING

Enligt bilaga 4 miljökonsekvensförordningen ska bedömningen ske utifrån tre fokus:

- Planen
- Platsen
- Påverkan

Påverkan bedöms utifrån två perspektiv:

- Planens påverkan på omgivningen (inifrån och ut)
- Omgivningens påverkan på planen (utifrån och in)

Endast de frågor som har betydelse för en miljöbedömning har hanterats i checklistan. Övriga konsekvenser behandlas i planbeskrivningen.

Ämnesvis sammanfattning av bedömningen

ASPEKT	Planen berör	Bedömning	
		Ja	Nej
Naturmiljö	ja		nej
Kulturmiljö	nej		nej
Mark och vattenanvändning	ja		nej
Hälsa och säkerhet	ja		nej
Måluppfyllelse	ja		nej

Bedömningsgrunder/Kriterier

- Ja
Visar på att planen berör frågan på ett sådant sätt att genomförandet leder till betydande miljöpåverkan, antingen som enskild eller sammanvägd aspekt.
- Nej
Visar på att planen inte alls, eller endast i mindre omfattning, berör frågan och att genomförandet inte leder till betydande miljöpåverkan, varken som enskild eller sammanvägd aspekt.
- Kanske
Visar på viss osäkerhet i frågan och att djupare resonemang behöver föras.

Då planen berör en fråga som leder till positiv betydande miljöpåverkan markeras detta med + X.

Planen kan beröra en fråga utan att genomförandet leder till betydande miljöpåverkan. Antingen så berörs frågan endast i mindre omfattning eller så har tillräcklig hänsyn tagits i planens utformning.

NATURMILJÖ	Bedömning			Kommentar: Är påverkan positiv eller negativ? Hur kan effekten mildras?
	Ja	Kanske	Nej	
PÅVERKAN PÅ JURIDISKA SKYDD AV NATURVÄRDEN				
3, 4, 5 och 7 kap. miljöbalken se PÅVERKAN PÅ JURIDISKA SKYDD AV MARK OCH VATTEN				
Artskydd	x			Enligt naturvårdensinventering (NVI, 2014) påträffades det tre stycken rödlistade fåglar i närheten av området, Rosenfink och Skräntärna i kategorin sårbar och Svarthakedroppning i kategorin nära hotad. I området förekommer skogsknipprot, näsrot och blåsippa (NVI, 2014).
Biotopskydd			x	Inga biotoper som kräver särskilt skydd har påträffats inom planområdet. (NVI, 2014).
PÅVERKAN PÅ ÖVRIGA NATURVÄRDEN				
Lokalt viktigt grönområde (ÖP 2003)		x		I anslutning till planområdet ligger Gammelhusområdet som är ett av Östhammars viktigaste friluftsområden. I gällande översiktplan (2003), är delar av planområdet utpekade som ett viktigt grönområde som sträcker sig längs med strandzonen från Krutudden i söder till Kvistagran i norr. Området används mycket för rekreation och friluftsliv även vattenområdet (hela Östhammarsfjärden), som planområdet delvis

				gränsar till, är ett betydelsefullt närmiljöområde som erbjuder bad, fiske och sjöledsförbindelser med havet (ÖP 2003). Bebyggelsen föreslås placeras vid Husbackavägen och ska anpassas till naturmiljön. Planens intentioner är att bidra till att säkerställa allmänhetens tillgänglighet till Östhammarfjärden samt möjliggöra nya kopplingar till frilufts- och rekreationsområdet.
Skogliga värden (skogens pärlor, skogens källa, skogsstyrelsen)	x			En del av det tänkta planområdet har påvisat höga naturvärden. Signalarter som påvisar värdefull lundartad miljö har påträffats (NVI, 2014).
Ängs- och betesinventering			x	Berörs ej.
Ängs- och hagmarksinventering			x	Berörs ej.
Våtmarksinventering			x	Berörs ej.
Andra värdefulla arter eller djur – punktdatabas, Artportalen	x			Påträffats på planområdet Fåglar Fiskgjuse Gröngöling Knölsvan Rödstjärt Skedand Spillkråka Sångsvan Tofsmes Kärlväxter Svart trolldruva Vårärt

				Skalbaggar Granbarkknagare Svampar Hasselticka Zontaggsvamp (NVI, 2014).
Grunda havsvikar med stora naturvärden			x	Berörs ej.

KULTURMILJÖ	Bedömning			Kommentar: Är påverkan positiv eller negativ? Hur kan effekten mildras?
	Ja	Kanske	Nej	
PÅVERKAN PÅ JURIDISKA SKYDD AV KULTURVÄRDEN				
Riksintresse kulturmiljö			x	Berörs ej.
Forn- och övriga kulturhistoriska lämningar			x	På det aktuella planområdet finns inga fornlämningar påträffade. I direkt anslutning, öster om planområdet finns en fornlämning (raa:nr Börstil 112:1) och ett bevakningsobjekt (raa:nr Börstil 112:1) båda är borgruiner från medeltiden. Dessa bedöms dock ej påverkas av en byggnation.
Landskapsbildsskydd			x	Berörs ej.
PÅVERKAN PÅ ÖVRIGA KULTURVÄRDEN				
Regionalt intresse kulturmiljö (Upplandsmuséet)		x		I kontakt med Upplandsmuséet bekräftades att Gammelhusområdet inte utgör en kulturmiljö från den tidiga historia som de ditflyttade byggnaderna representerar. Dock kan ett resonemang föras kring att friluftsområdet utgör en kulturmiljö i den

				bemärkelse att det är en historisk parkmiljö från 1940talet. Detta ska beaktas genom att behålla en offentlig zon mellan bostadsbebyggelsen och parkmiljön.
Särskilt bebyggelseområde ÖP 2003			x	Berörs ej.
Landskapsbild/stadsbild (lokalt intresse)		x		Landskapsbilden förändras lokalt i och med att ett skogsområde exploateras för bostadsändamål. Genom att bebyggelsen utformas och placeras med stads- och landskapsbilden i beaktande samt anpassas i terrängen ska detta ske på ett hänsynsfullt sätt.
Bebyggelsekultur (lokalt intresse)			x	Området är obebyggt men i anslutning finns ditflyttade historiska byggnader, Gammelhusområdet. Objekten har i sig höga kulturhistoriskavärden och det intilliggande området ska visas hänsyn men de ditflyttade byggnaderna utgör ingen historisk bebyggelsestruktur.

MARK OCH VATTENANVÄNDNING	Bedömning			Kommentar: Är påverkan positiv eller negativ? Hur kan effekten mildras?
	Ja	Kanske	Nej	
PÅVERKAN PÅ JURIDISKA SKYDD AV MARK OCH VATTEN				
Riksintresse 3 kap. miljöbalken		x		Hänsyn ska visas till att området används för friluftaktiviteter och rekreation (3 kap. 1 §).
4 kap. miljöbalken		x		Området ingår i

				Riksintresseområdet för högexploaterad kust, kap. 4, 4§. Detta skydd ska inte begränsa tätortens utveckling. Bebyggelsen som planerad är permanentbostäder.
5 kap. miljöbalken		x		Miljökvalitetsnormerna måste beaktas i utbyggnaden. Dagvattenutredningen (2016) som gjorts för planförslaget visar att en mycket begränsad ökning av utsläpp kommer ske om hanteringen av dagvatten sker som föreslaget.
7 kap. miljöbalken			x	Planområdet berörs av kap. 7, 13-18§, strandskydd. Strandskyddets syften påverkas inte av föreslagen bebyggelse och strandens tillgänglighet för allmänheten ska tryggas.
PÅVERKAN PÅ ÖVRIGA MARK OCH VATTENFRÅGOR				
Lokalt värdefullt vattenområde Översiktsplan 2003		x		Östhammarsfjärden omnämns som tätortens mest betydelsefulla närmiljö. Östhammarsfjärden är känslig p.g.a. dålig ekologisk status.

HÄLSA OCH SÄKERHET	Bedömning			Kommentar: Är påverkan positiv eller negativ? Hur kan effekten mildras?
	Ja	Kanske	Nej	
Buller		x		En trafikmätning på den intilliggande Husbackavägen ska utföras för att bedöma om planområdet utsätts för störande buller och vibrationer.
Trafiksäkerhet			x	Berörs ej.
Väg med skyddsavstånd			x	Berörs ej.
Farligt gods			x	Berörs ej.
Översvämningsrisk		x		Planområdet ligger i direkt anslutning av Östhammarfjärden. I de långlanta områdena finns en större risk för översvämning vid höga vattenstånd. I de berörda områdena planeras ingen bebyggelse.
Ras- och skredrisk		x		Enligt kommunens översiktsplan och Länsstyrelsens databas finns det inget som tyder på att det finns en risk för ras och skred.
Miljöstörande verksamhet			x	Berörs ej.
Ljus, lukt och lokalklimat			x	Berörs ej.
Magnetfält och joniserad strålning			x	Det finns inga uppgifter på att planområdet skulle vara utsatt för magnetfält, joniserad strålning.
Allergier			x	Berörs ej.
Hälsofarliga ämnen		x		Östhammarsfjärden har förhöjda kvicksilvervärden.

Förorenad mark			x	Indikativa markprover har tagits på planområdet och dessa visade inga spår av några markföroreningar. Ingen misstanke om markföroreningar finns.
Förorenad luft			x	Planområdet påverkas inte av förorenad luft. Uppvärmningen ska ske på ett miljömässigt långsiktigt hållbart sätt och inte bidra till försämring av luftkvaliteten i Östhammar.
Förorenat vatten		x		Östhammarsfjärden har förhöjda värden av kvicksilver. Planområdet bedöms inte medföra någon förorening på yt- och grundvattnet (Dagvattenutredning, 2016).

MÅLUPPFYLLELSE	Bedömning			Kommentar: Är påverkan positiv eller negativ? Hur kan effekten mildras?
	Ja	Kanske	Nej	
PÅVERKAN PÅ NATIONELLA MILJÖ- OCH HÄLSOMÅL				
Av Sveriges nationella miljömål berörs				
- Levande sjöar och vattendrag		x		Möjlig negativ påverkan. Om dagvattenhanteringen sker i enlighet med dagvattenutredningens förslag ska påverkan vara mycket ringa.
- Levande skogar			x	Negativ påverkan.

				Påverkan anses ringa.
- God bebyggd miljö.	+x			Positiv påverkan.
Barnkonventionen FN:s barnkonvention innehåller bestämmelser om mänskliga rättigheter för barn. Hur berör planen barnkonventionen? Kommentar: Barn och ungas intressen ska införlivas i den fysiska planeringen. I planförslaget ska hänsyn tas för barn och ungas möjlighet till trygga och säkra vägar till och från skola och fritidsaktiviteter samt goda möjligheter till utevistelse.				
LOKALA STYRDOKUMENT				
Program			x	Berörs ej.
Detaljplaner			x	Berörs ej.
Översiktsplan 2003		x		I kommunens gällande översiktsplan, ÖP 2003, är planområdet delvis närmast strandzonen markerat som ett viktigare grönområde. Norr om planområdet finns ett område (Husbacka-Sjövreten) markerat som ett utredningsområde för bostadsbebyggelse. I översiktsplanen beskrivs att en viss utökning av bebyggelsen söderut kan diskuteras om allmänhetens tillgänglighet till stränderna och rekreationsintresse beaktas.
Östhammars miljömål 2010		x		Se påverkan på regionala miljömål.
(Av de 16 nationella miljömålen har Östhammars kommun valt ut Sju st. som är extra aktuella för de förhållandena som råder i kommunen. Begränsad klimatpåverkan, Ingen övergödning, Levande sjöar och vattendrag, Grundvatten av god kvalitet,		x	x x x	

Hav i balans samt levande kust och skärgård, Myllrande våtmarker och Ett rikt odlingslandskap.)		x	x	
Lokala föreskrifter för hälsa och miljö 2002			x	
Strategi för vatten och avlopp – Östhammars kommun			x	Aktuellt planområde ligger strax utanför kommunens befintliga VA-område angränsande till Östhammarsfjärden och är i kommunens VA-strategi 2012 utpekad som ett prio-ett-område för anslutning till det kommunala VA-nätet.
Energiplan för Östhammars kommun 2003		x		Förutsättningar för att lösa uppvärmningen på ett långsiktigt miljömässigt hållbart sätt måste utredas.

UTVÄRDERING	ställningstagande
Ett genomförande av planen leder inte till betydande miljöpåverkan. Några påvisbara negativa effekter finns inte.	Stämmer
Ett genomförande av planen kan få negativa effekter men dessa bedöms inte leda till betydande miljöpåverkan.	Stämmer
Ett genomförande av planen kan leda till betydande miljöpåverkan. En MKB enligt miljöbalkens bestämmelser krävs.	Stämmer inte
Andra lokaliseringsalternativ bör utredas.	Stämmer inte

KÄLLOR
<i>Styrdokument</i>
Översiktsplan för Östhammars kommun (2003) Strategi för vatten och avlopp – Östhammars kommun (2012) Energiplan för Östhammars kommun (2003) Lokala föreskrifter för hälsa och miljö (2002) Östhammars miljömål 2010
<i>Utredningar</i>
Dagvattenutredning, Bjerking (2015, rev. 2016)
<i>Elektroniska källor</i>
Länsstyrelsernas GIS http://ext-webbgis.lansstyrelsen.se/upsala/underlag/ Vatteninformation i Sverige http://viss.lansstyrelsen.se/SimpleMapPage.aspx Sveriges Geologiska Undersökning http://apps.sgu.se/kartgenerator/maporder_sv.html Riksantikvarieämbetet Fornsök http://www.fmis.raa.se/cocoon/fornsok/search.html?utm_source=fornsok&utm_medium=block&utm_campaign=ux-test
<i>Övriga källor</i>
Jord och Järn – kulturhistoriska miljöer i Östhammars kommun (1999)

Medverkande tjänstemän

Behovsbedömningen har sammanställts av Helena Strandgren, planarkitekt, Bygg- och miljöförvaltningen, Östhammars kommun i samverkan med övriga berörda tjänstemän inom kommunen samt medverkande konsulter från Temagruppen AB

Bygg- och miljöförvaltningen

Helena Strandgren

Planarkitekt, Östhammars kommun



RAPPORT A

Handläggare
Hampus Forserud
Telefon
010-505 60 53
Mobil
070-184 57 53
E-post
hampus.forserud@afconsult.com

Datum
2017-05-12
Uppdragsnummer
734213

Rapport
A
Beställare
Östhammar kommun

Gammelbyn 1:62, Östhammars Kommun

Trafikbullerutredning inför nybyggnation av bostäder

ÅF-Infrastructure AB

Upprättad av

Granskad av

Hampus Forserud

Samuel Tuvenlund
Kvalitetsrådgivare



RAPPORT A

Innehållsförteckning

1 Bakgrund.....	3
2 Riktvärden	3
2.1 Förordning om trafikbuller	3
2.2 Bedömningsgrunder	4
3 Trafikuppgifter.....	4
4 Beräkningar	5
5 Beräkningsresultat	5
5.1 Ekvivalent ljudnivå.....	5
5.2 Maximal ljudnivå	5
6 Kommentarer	5
6.1 Högst 55 dBA ekvivalent ljudnivå vid fasad	5
6.2 Bullerskyddad sida - högst 55 dBA ekvivalent och 70 dBA maximal ljudnivå vid fasad	5
6.3 Ljudnivå på uteplats.....	5
7 Underlag.....	6

Bilagor

- A01 – Ljudutbredning 2 m över mark, Ekvivalent ljudnivå, prognosår 2030
- A02 – Ljudutbredning 5 m över mark, Ekvivalent ljudnivå, prognosår 2030
- A03 – Ljudutbredning 2 m över mark, Maximal ljudnivå nattetid, prognosår 2030
- A04 – Ljudutbredning 5 m över mark, Maximal ljudnivå nattetid, prognosår 2030
- A05 – Ljudutbredning 1,5 m över mark, Maximal ljudnivå maxtimme dag, prognosår 2030



RAPPORT A

1 Bakgrund

I området Gammelbyn i Östhammars Kommun utreds möjlighet till byggnation av nya bostäder. Området utsätts för buller från bl.a. Husbackavägen och Tomtbergavägen. Denna rapport redovisar möjligheten för bostadsbebyggelse enligt den nya förordningen om trafikbuller utomhus.

2 Riktvärden

Vid nybyggnad av bostäder gäller följande riktvärden för trafikbuller utomhus.

2.1 Förordning om trafikbuller

Regeringen har beslutat om en förordning om trafikbuller vid bostadsbyggnader, SFS 2015:216 som utfärdades 9:e april 2015. Förordningen innehåller riktvärden för trafikbuller vid bostadsbyggnader och ska tillämpas både vid bedömningar enligt plan- och bygglagen samt enligt miljöbalken.

Riktvärdena berör endast ljudnivåer utomhus och påverkar inte det befintliga regelverket gällande ljudnivåer inomhus.

Vid beräkning av bullervärden vid en bostadsbyggnad ska hänsyn tas till framtida trafik som har betydelse för bullersituationen.

Tabell 1 Förordning om trafikbuller vid bostadsbyggnader SFS 2015:216.

Utomhus	Högsta trafikbullernivå, frifältsvärden dBA	
	Ekvivalent ljudnivå	Maximal ljudnivå
Buller från spårtrafik och vägar		
Vid bostadsfasad	55 ^{a)}	-
Vid fasad till bostad om högst 35 m ²	60	-
På uteplats (om sådan ska anordnas i anslutning till bostaden)	50	70 ^{b)}
^{a)} Om den angivna ljudnivån ändå överskrids bör: 1. Minst hälften av bostadsrummen i en bostad vara vända mot en sida där 55 dBA ekvivalent ljudnivå inte överskrids vid fasaden och 2. minst hälften av bostadsrummen vara vända mot en sida där 70 dBA maximal ljudnivå inte överskrids mellan kl. 22.00 och 06.00 vid fasaden. Vid en sådan ändring av en byggnad som avses i 9 kap. 2 § första stycket 3 a plan- och bygglagen (2010:900) gäller i stället för vad som anges i a) 1. att minst ett bostadsrum i en bostad bör vara vänt mot en sida där 55 dBA ekvivalent ljudnivå inte överskrids vid fasaden. ^{b)} Om 70 dBA maximal ljudnivå ändå överskrids, bör nivån dock inte överskridas med mer än 10 dBA maximal ljudnivå fem gånger per timme mellan kl. 06.00 och 22.00.		



RAPPORT A

2.2 Bedömningsgrunder

I denna rapport kommenteras den föreslagna bostadsbebyggelsen utgående från möjligheterna att innehålla:

- Högst 55 dBA ekvivalent ljudnivå vid samtliga fasader
- Högst 55 dBA ekvivalent och 70 dBA maximal ljudnivå utanför minst hälften av bostadsrummen i varje lägenhet, sk bullerskyddad sida
- Uteplats med högst 50 dBA ekvivalent ljudnivå och högst 70 dBA maximal ljudnivå

3 Trafikuppgifter

Trafikuppgifter samt trafikens fördelning över dygnet för väg har erhållits från trafikmätning utförd av Trafikia.

Trafikmängden för vägar i tabellen nedan avser 2017 års siffror uppräknade med 1,5 % fram till år 2030.

Tabell 2 Trafikuppgifter för väg år 2030

Väg/delsträcka	Fordon/ÅMD	Tung trafik, %			Skyltad hastighet, km/h
		Dygn	Natt (22-06)	Maxtimme dag (06-22)	
Husbackavägen (Norr om Tomtbergavägen)	1800	5	0	12	50
Husbackavägen (Söder om Tomtbergavägen)	2100	4	0	12	40
Tomtbergavägen	800	4	0	14	40



RAPPORT A

4 Beräkningar

Beräkningar av vägtrafikbuller har utförts enligt den samnordiska beräkningsmodellen, SNV 4653. Observera att ljudnivåer i ljudutbredningskartor påverkas av reflektioner och därför inte representerar frifältsvärden i alla punkter.

Beräkningar av ekvivalent och maximal ljudnivå som ljudutbredning har utförts för 2 m respektive 5 m ovan mark. Ljudutbredning 2 m över mark representerar ljudnivå vid fasad på bottenvåning och 5 m över mark representerar ljudnivå vid fasad på plan 1.

5 Beräkningsresultat

5.1 Ekvivalent ljudnivå

Ekvivalent ljudnivå för dygn beräknas uppgå till som högst 56 dBA för byggnader närmst Husbackavägen. Fasader mot gårdssida beräknas få ljudnivåer under 50 dBA.

Se Bilaga A01-A02 för beräkningsresultat med avseende ekvivalent ljudnivå från vägtrafik.

5.2 Maximal ljudnivå

Maximal ljudnivå nattetid beräknas uppgå till som högst 69 dBA för byggnader närmst Husbackavägen. Maximal ljudnivå för maxtimme dagtid beräknas uppgå till som högst 73 dBA för byggnader närmst Husbackavägen. Fasader mot gårdssida beräknas få ljudnivåer under 70 dBA både dag- och nattetid.

Se Bilaga A03-A05 för beräkningsresultat med avseende maximal ljudnivå från vägtrafik. Bilaga A05 redovisar maximal ljudnivå för maxtimme dagtid för jämförelse mot riktvärden för uteplats.

6 Kommentarer

6.1 Högst 55 dBA ekvivalent ljudnivå vid fasad

Utgående från beräkning av ekvivalent ljudutbredning får bostadsfasad närmst Husbackavägen ljudnivåer uppemot 56 dBA om placerad så nära vägen som planen medger. Placeras byggnader inom detaljplaneområdet istället på ett avstånd om minst 20 m från vägmitt beräknas ljudnivå vid fasad till som högst 55 dBA för samtliga bostadsfasader.

6.2 Bullerskyddad sida - högst 55 dBA ekvivalent och 70 dBA maximal ljudnivå vid fasad

Med planlösningar så att minst hälften av bostadrummen ligger med fasad från Husbackavägen kan bostadsfastigheter placeras fritt inom detaljplaneområdet och ändå innehålla förordningens krav på tillgång till bullerskyddad sida där högst 55 dBA ekvivalent respektive 70 dBA maximal ljudnivå nattetid.

6.3 Ljudnivå på uteplats

Möjlighet att anordna uteplats med högst 50 dBA ekvivalent respektive 70 dBA maximal ljudnivå bedöms som goda. Om uteplatser placeras närmast mot Husbackavägen krävs dock bullerskyddsåtgärder.



RAPPORT A

7 Underlag

- Digitalt kartmaterial gällande höjddata samt fastighetskarta erhållet från Metria.
- Trafikmätning utförd av Trafikia mellan 28/3 och 4/4 2017.



Gammelbyn 1:62 Östhammars Kommun

Trafikbullerutredning

Trafik enligt prognos för 2030

Ljudutbredning avser
dögnsekvivalent ljudnivå
från vägtrafik, 2 m ovan mark.

Teckenförklaring

- Väg
- Befintlig bebyggelse

Ekvivalent ljudnivå
Leq för dygn, dBA



Skala 1:2000



Kontrollerad av

Granskad av

Hampus Forserud Samuel Tuvenlund

Datum

2017-05-12

Projektnummer

734213

Kontrollerad av

Bilaga A01





ÅF INFRASTRUCTURE AB
LJUD & VIBRATIONER

166 88 204 610 m
Tel: 010-303 00 00
www.aaf.se/infrastructure

Gammelbyn 1:62 Östhammars Kommun

Trafikbullerutredning

Trafik enligt prognos för 2030

Ljudutbredning avser
dögnsekvivalent ljudnivå
från vägtrafik, 5 m ovan mark.

Teckenförklaring

- Väg
- Befintlig bebyggelse

Ekvivalent ljudnivå
Leq för dygn, dBA



Skala 1:2000



Reviderad av
Hampus Forslund

Granskat av
Samuel Tuvenlund

Datum
2017-05-12

Projektnummer
734213

Övrigt nummer
Bilaga A02



ÅF INFRASTRUCTURE AB
LJUD & VIBRATIONER

166 82 505 816 m
Tel: 010-303 00 00
www.aaf.se

Gammelbyn 1:62 Östhammars Kommun

Trafikbullerutredning

Trafik enligt prognos för 2030

Ljudutbredning avser
maximal ljudnivå från vägtrafik
nattetid kl. 22-06,
2 m ovan mark.

Teckenförklaring

- väg
- befintlig bebyggelse

Maximal ljudnivå
L_{max} för natt, dBA



Skala 1:2000



Reviderad av	Östhammars Kommun
Hampus Forslund	Samuel Tuvenlund
Datum	
2017-05-12	
Projektnummer	
734213	
Östhammars Kommun	
Bilaga A03	



Gammelbyn 1:62 Östhammars Kommun

Trafikbullerutredning

Trafik enligt prognos för 2030

Ljudutbredning avser
 maximal ljudnivå från vägtrafik
 nattetid kl. 22-06,
 5 m ovan mark.

Teckenförklaring

- Väg
- Befintlig bebyggelse

Maximal ljudnivå
 L_{max} för natt, dBA



Skala 1:2000



Kontrollerad av

Hampus Forsrud

Granskad av

Samuel Tuvenlund

Datum

2017-05-12

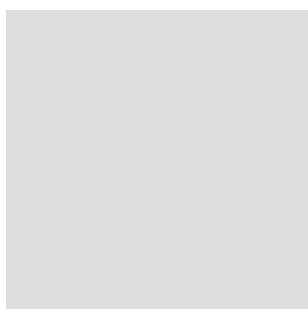
Projektnummer

734213

Bildnummer

Bilaga A04





PM Dagvattenutredning

Gammelhusområdet
Östhammars kommun

~~2016-04-26~~

~~2016-07-15~~

~~2018-03-16~~

2018-05-15



PM

Uppdragsnamn

Gammelhusområdet

Gammelbyn 1:62

Östhammars kommun

Tema

Annika Persson

Box 220788

104 22 Stockholm

Uppdragsgivare

Tema

Vår handläggare

Karin Lundvall

Anton Fredriksson

Maria Schoeps

Datum

2018-05-15

Innehåll

1	SAMMANFATTNING	3
2	UPPDRAG OCH SYFTE	4
3	FÖRUTSÄTTNINGAR	4
3.1	Underlag	4
3.2	Kravspecifikation, riktlinjer och dagvattenpolicy	4
4	BESKRIVNING AV PLANOMRÅDET OCH DESS FÖRUTSÄTTNINGAR	6
4.1	Allmänt i dagsläget	6
4.2	Planerad exploatering	7
4.3	Geologiska förutsättningar	8
4.4	Geohydrologi	9
4.5	Vattenskyddsområde	9
4.6	Översvämningsrisk	10
4.7	Recipienten och dess status	11
4.8	Befintliga VA-ledningar	12
4.9	Översiktlig beskrivning av dagens markanvändning och dagvattenhantering ..	13
4.10	Deltagande ytor	13
5	FLÖDESBERÄKNINGAR	14
5.1	Beräkningsförutsättningar	14
5.2	Flöden före exploatering	14
5.3	Flöden efter exploatering	15
6	FÖRORENINGSBERÄKNINGAR	16
7	FÖRSLAG PÅ FRAMTIDA DAGVATTENHANTERING	17
7.1	Generellt	17
7.2	Förslag på fördröjning och rening	17
7.2.1	Dräneringsstråk	17
7.2.2	Översilningsyta	18
7.2.3	Avskärande dike	18
7.3	Fördröjningsberäkningar med makadam	19
7.4	Föreslagen placering av dagvattenanläggningar	20
7.5	Höjdsättning och sekundära avrinningsvägar	21
8	FÖRORENINGSBERÄKNINGAR MED RENINGSEFFEKT	23
9	ÖVERSIKTLIG KOSTNADSBEDÖMNING	23
10	SLUTSATS	24

1 Sammanfattning

Bjerking AB har på uppdrag av Tema tagit fram en dagvattenutredning för del av fastigheten Gammelbyn 1:62, Östhammars kommun. Hela planområdet är 1,6 ha stort och området som ska exploateras är ca 0,8 ha.

Syftet med detta PM är att beskriva dagvattensituationen i området före och efter den byggnation som planeras på fastigheten. Detta PM ska även redovisa lämpliga och möjliga åtgärder för omhändertagandet av dagvattnet på fastigheten.

Jordartskartan visar att planområdet i huvudsak består av morän med inslag av berg i de högre delarna. Marknivån i exploateringsområdet varierar från ca +4,5 till ca +10. Generellt sluttar marken från öst till väst.

Dagvattenflödet från området före exploatering beräknas vara ca 75 l/s vid ett 20-årsregn. När området bebyggs ökar andelen hårdgjorda ytor och andelen grönytor minskar. Detta får till följd att dagvattenflödet ökar med ca 194 l/s vid ett 20-årsregn. I flödesberäkningen efter exploatering har klimatkoefficient 1,25 använts.

Enligt krav från Östhammars kommun får inte dagvattenflödet efter exploatering öka jämfört med före exploatering. Dagvatten föreslås fördröjas och renas i dräneringsstråk, oljeavskiljare och gräsklädd översilningsyta. En del av översilningsytan föreslås förses med ett underjordiskt makadammagasin. Med föreslagna åtgärder kommer flödet från området uppgå till 75 l/s vid ett 20-årsregn. Vid ett 20-årsregn reduceras alltså dagvattenflödet från området med 194 l/s.

Dräneringsstråk, oljeavskiljare och översilningsyta medför förutom fördröjning också en god rening på dagvattnet via infiltration. Samtliga föroreningshalter understiger gällande riktvärden och även halter före exploatering. Föroreningsmängder förväntas inte öka för något av ämnena efter exploatering och rening med föreslagna reningsåtgärder.

Recipienten Östhammarsfjärden har övergödningsproblematik vilket innebär att mängden näringsämnen från planområdet inte får öka efter exploatering. Då mängden fosfor efter exploatering med rening förväntas vara densamma som före exploatering anses exploatering inte bidra till övergödningsproblematiken. Därmed bedöms exploateringen av planområdet med föreslagna reningsåtgärder inte påverka Östhammarsfjärdens status eller möjlighet att uppfylla dess ställda miljökvalitetsnormer.

Vid ett 100-årsregn kommer dimensionerade dagvattenanläggningar gå fullt inom planområdet. Det är därför viktigt att höjdsättningen av området säkerställer att dagvatten ytledes kan rinna ut från området i så kallade sekundära avrinningsvägar.

2 Uppdrag och syfte

Bjerking AB har på uppdrag av Tema tagit fram en dagvattenutredning för del av fastigheten Gammelbyn 1:62, Östhammars kommun. Hela planområdet är 1,6 ha stort och området som ska exploateras är ca 0,8 ha.

Inom Gammelbyn 1:62 planeras uppförandet av ett bostadsområde med flerbiljs- och/eller radhus. Syftet med detta PM är att beskriva dagvattensituationen i området före och efter den byggnation som planeras på fastigheten. Detta PM ska även redovisa lämpliga och möjliga åtgärder för omhändertagandet av dagvattnet på fastigheten.

3 Förutsättningar

3.1 Underlag

- Detaljplan för Gammelbyn 1:62 – granskningshandling, Östhammars kommun, 2017-10-30.
- Digital grundkarta i dwg.
- Förslag till riktvärden för dagvattenutsläpp, Regionala dagvattennätverket i Stockholms län, 2009.
- Ledningskarta i dwg.
- Planbeskrivning för Gammelhusområdet – utkast ur samrådeshandling, Östhammars kommun.
- Strategi för vatten och avlopp, Östhammars kommun, 2012-05-30.
- Svenskt vattens publikationer "Avledning av dag-, drän- och spillvatten (P110), "Nederbördsdata för dimensionering och analys av avloppsnät" (P104) samt "Hållbar dag- och dränvattenhantering" (P105)
- Vattengångar Gammelhusområdet, Östhammars kommun, 2018-04-16.
- Vatteninformationssystem Sverige (VISS). Miljökvalitetsnormer för recipienter, Länsstyrelsernas och vattenmyndigheternas vatteninformationssystem, www.viss.lst.se, 2018-01-22.

3.2 Kravspecifikation, riktlinjer och dagvattenpolicy

Enligt Vatteninformationssystem Sverige (VISS) har Östhammarsfjärden idag dålig ekologisk och kemisk status men ska uppnå god ekologisk status år 2027 och god kemisk status. Östhammarsfjärden har problem med övergödning vilket innebär att utsläpp av näringsämnen till vattenförekomsten måste minska. Recipienten har även problem med miljögifter såsom tributyltenn, kvicksilver och bromerade difenyletrar och tillförseln av dessa föroreningar måste minska.

Enligt kommunens VA-strategi från 2012 ska VA-lösningar som förbättrar vattenstatusen prioriteras och Östhammarsfjärden får inte belastas ytterligare. Lokalt omhändertagande av dagvatten (LOD) ska vara vägledande, med inriktning mot lokal infiltration. Lokal infiltration avlastar Östhammarsfjärden samt stabiliserar grundvattnet.

Enligt VA-huvudmannens krav ska flödesberäkningar utföras för ett 20-årsregn med en varaktighet på 10 minuter.

Enligt P110 ska ledningar och fördröjningsanläggningar dimensioneras olika beroende på om området i fråga klassas som gles bostadsbebyggelse, tät bostadsbebyggelse eller centrum- och affärsområde, se tabell 1. Området efter utbyggnaden klassas som tät bostadsbebyggelse. Detta innebär att ledningarna tillåts gå fulla vid ett 5-årsregn och systemet tillåts dämmas upp till marknivå vid ett 20-årsregn. I praktiken innebär det att ledningar ska dimensioneras för ett 5-årsregn och magasin för ett 20-årsregn.

Tabell 1. Minimikrav på återkomsttider för regn vid dimensionering av nya dagvattenmagasin. Tabell hämtad från Svenskt Vattens publikation P110.

Nya duplikatsystem	VA-huvudmannens ansvar		Kommunens ansvar
	Återkomsttid för regn vid fylld ledning	Återkomsttid för trycklinje i marknivå	Återkomsttid för marköversvämning med skador på byggnader
Gles bostadsbebyggelse	2	10	> 100 år
Tät bostadsbebyggelse	5	20	> 100 år
Centrum- och affärsområden	10	30	> 100 år

4 Beskrivning av planområdet och dess förutsättningar

4.1 Allmänt i dagsläget

Aktuellt planområde är beläget ca 1 km norr om Rådhusorget i Östhammar, längs med Husbackavägen och är en del av fastigheten Gammelbyn 1:62. Det aktuella området avgränsas i väster av Husbackavägen, i nordväst av åkermark, i nordost av våtmark och i sydost av Gammelhus friluftsområde, se bild 1.



Bild 1. Orienteringskarta med ungefärlig placering av Gammelhusområdet.



Bild 2. Ortofoto över Gammelhusområdet.

4.2 Planerad exploatering

Planområdet är tänkt att exploateras i enlighet med Bild 3. I området planeras det att uppföras flerfamiljs- och radhus förutom för en del i söder som kommer bestå av naturmark. Utformningen av bostadsområdet är inte satt ännu.



Bild 3. Detaljplanekarta för Gammelhusområdet. Planområdet inom rödstreckat område, naturmark inom grönmärkade områden och bostadsområde inom lilamärkat område.

4.3 Geologiska förutsättningar

Jordartskartan visar att planområdet i huvudsak består av morän med inslag av berg i de högre delarna. Se Jordartskartan från SGU i bild 4.

Geoteknisk undersökning har inte genomförts.

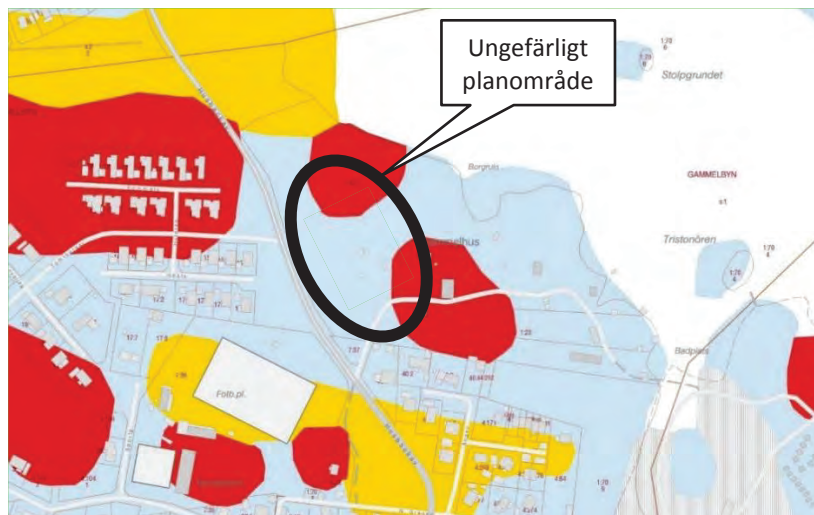


Bild 4. Jordartskarta, Sveriges Geologiska undersökning (SGU).

Marknivån i området varierar från ca +4,5 till ca +10 m. Marknivån vid Husbackavägen är ungefär +6,0 till +6,5 m i den nordliga delen och sluttar mot söder där markhöjden är +4,5 m. Generellt sluttar marken från öst till väst. Se bild 5 för en ungefärlig bild av hur marknivån varierar på fastigheten idag.

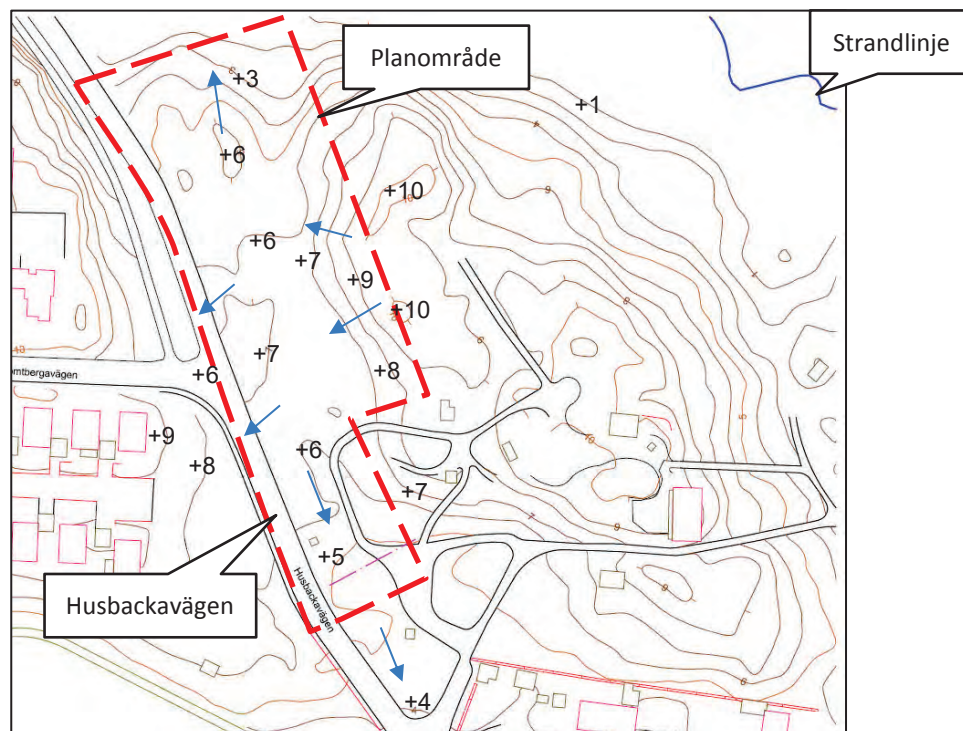


Bild 5. Ungefärliga marknivåer och rinnvägar inom och utanför området som kommer bebyggas.

4.4 Geohydrologi

Grundvattennivån har inte undersökts i planområdet. Med tanke på områdets närhet till vattnet och markens höjd över havet, se bild 5 och 6, kan grundvattennivån antas återfinnas flertalet meter under markytan.



Bild 6. Utsikt över Östhammarsfjärden, platsbesök 2015-08-27.

4.5 Vattenskyddsområde

Området är inte beläget inom vattenskyddsområde.

4.6 Översvämningsrisk

Den lägsta marknivån inom planområdet är ca +4,5 m. I ett framtida klimat, fram till år 2100, med det mest ogynnsamma scenariot, bedömer SMHI att ytutbredningen med vinduppstuvning når +2,01 m med ett 100-årsintervall. Se bild 7 för översvämningskarta, där det mest utbredda utbredningsområdet är det ovan beskrivna.

Planområdet bedöms inte ligga i område med översvämningsrisk. Däremot ligger naturmarken norr om området i riskzonen för att översvämmas.

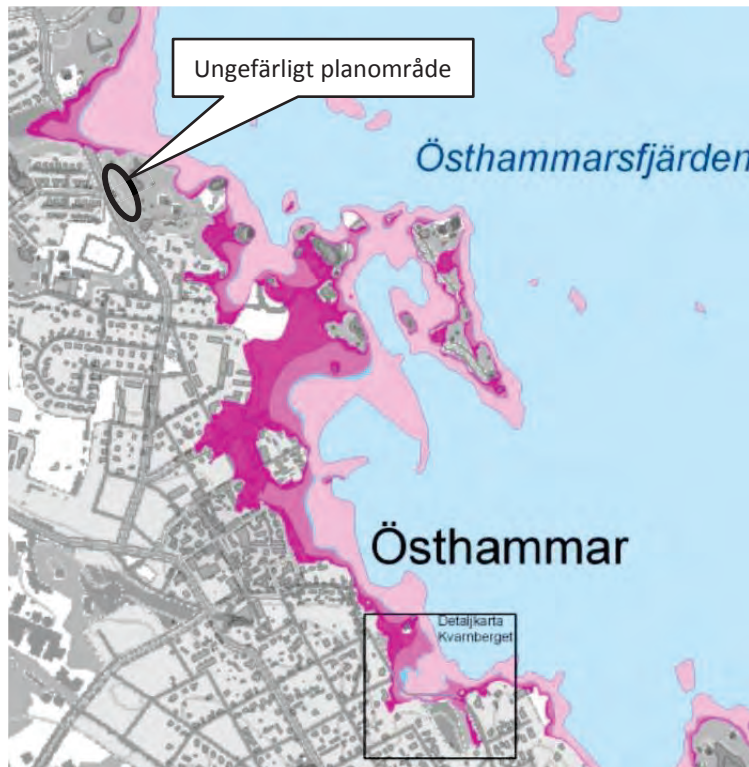


Bild 7. Översvämningskarta över Östhammar, SMHI rapport nr: 2008-10, *Havsvattenstånd i Östhammar- nu och i framtiden*. Hämtad från <http://www.lansstyrelsen.se/uppsala/SiteCollectionDocuments/Sv/publikationer/2009/2009-12.pdf>, 2015-06-10.

4.7 Recipienten och dess status

Dagvattnet från Gammelhusområdet kommer, efter infiltration inom området, via befintligt ledningsnät, mynna ut i recipienten Östhammarsfjärden. Nedan redovisas miljö kvalitetsnormerna för Östhammarsfjärden enligt VISS (2018-01-22).

Miljö kvalitetsnormer för Östhammarsfjärden:

- Ekologisk status 2017: Dålig ekologisk status med kvalitetskravet *god ekologisk status* 2021. Den ekologiska statusen har klassificerats till dålig baserat på statusen för växtplankton med stöd av både siktdjup och näringsämnen. Kvalitetskravet kan inte uppnås till 2021 med avseende på att 60 % av näringstillförseln kommer från utsjön.
- Kemisk ytvattenstatus (exklusive kvicksilver) 2017: *Uppnår ej god kemisk ytvattenstatus* med kvalitetskravet *god kemisk ytvattenstatus*. Den kemiska statusen har klassificerats till "uppnår ej god" baserat på förhöjda värden tributyltenn, bromerade difenyletrar samt förhöjda halter kadmium och bly i ytsediment. Kvalitetskravet god kemisk ytvattenstatus har satts med undantag för kvicksilver och kvicksilverföreningar samt bromerad difenyleter, vilka har mindre stränga krav. Undantag gäller även för tributyltenn föreningar vilka har tidsfrist till 2021.

Förbättringsbehov för Östhammarsfjärden:

Förbättringsbehovet anger den effekt som behöver uppnås för att MKN för en vattenförekomst ska kunna följas. För Östhammarsfjärden gäller följande:

- Mängden tributyltenn föreningar i bottensediment ska minska med 0,049 mg/kg torr vikt årligen.

4.8 Befintliga VA-ledningar

I nuläget finns en dagvattenledning framdragen till dagvattenbrunn vid planområdets södra infart. Dagvattnet rinner härifrån via ledningar till Östhammarsfjärden. Vattengången hos dagvattenledningen närmast planområdet ligger på +3,28 m och i Husbackavägen på +2,43 m. Se bild 8 för befintlig ledningskarta med rinnväg för dagvattnet från området. Vatten- och spillvattenledningar saknas i området.

Efter exploateringen förväntas att alla ledningar anläggs i gata genom att de befintliga kommunala ledningarna förlängs.

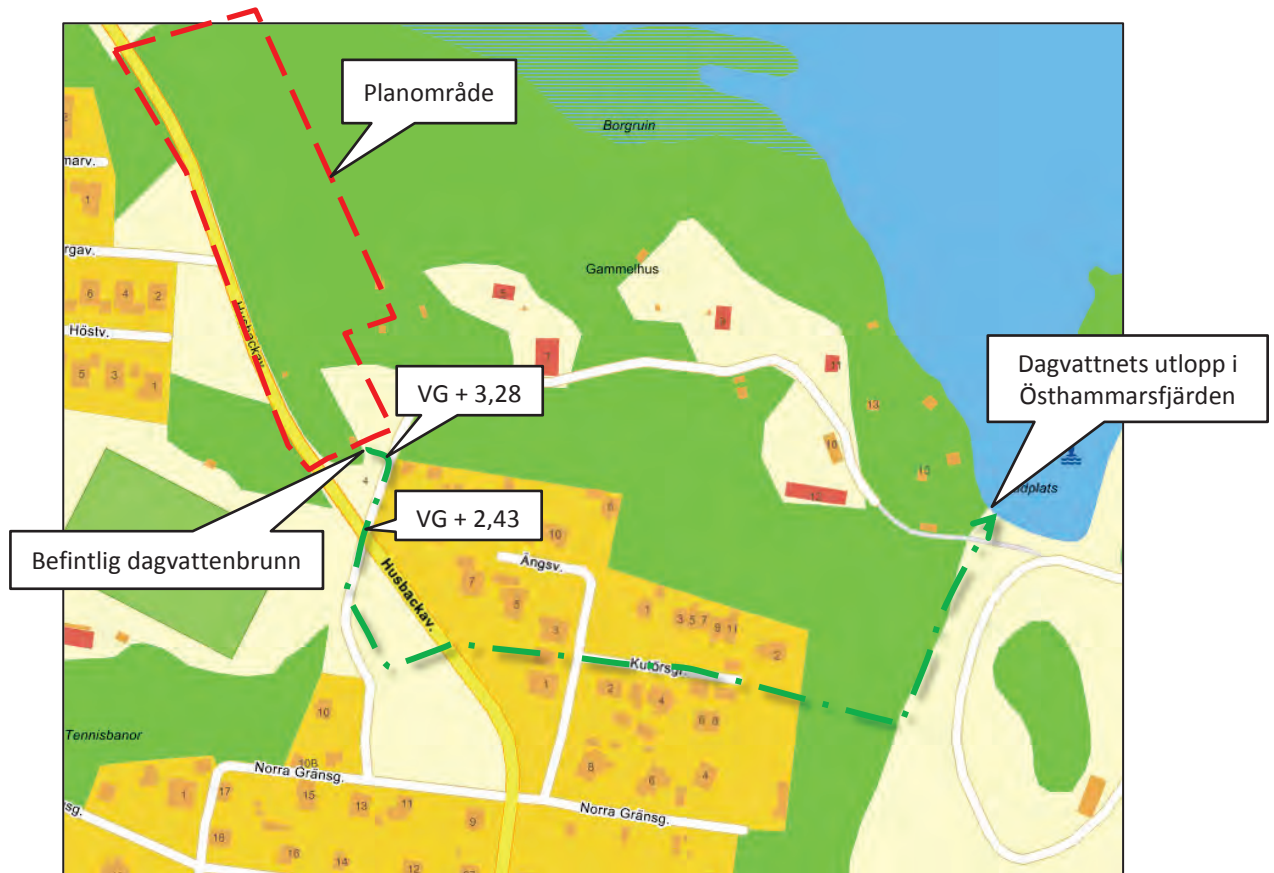


Bild 8. Fastighetskarta med dagvattenledning (grön streckad linje) och rinnväg för områdets dagvatten.

4.9 Översiktlig beskrivning av dagens markanvändning och dagvattenhantering

Planområdet består till största del av skogsmark. I söder finns en grusväg och grusparkering. I nordost består området av våtmark som har kontakt med havet och i nordväst består området av åkermark, se bild 2.

Dagvatten inom området avvattnas sannolikt huvudsakligen via infiltration eller till befintligt dike längs med Husbackavägen. Dagvatten från vägen och parkeringen leds delvis till befintligt dagvattensystem via dagvattenbrunnen i områdets södra del. Befintlig markanvändning för området som ska bebyggas redovisas i tabell 2.

Tabell 2. Befintlig markanvändning.

Befintlig markanvändning	Yta (ha)
Skogsmark	1,33
Gata	0,2
Grusyta	0,07
Total yta	1,6

4.10 Deltagande ytor

Ett bostadsområde med flerfamiljs- och/eller radhus kommer uppföras och ersätta stora delar av befintlig skogsmark. Detta leder till större andel hårdgjorda ytor och därmed en större ytvattenavrinning och ett högre dagvattenflöde. Bostadsområdet som ska bebyggas är ca 0,8 ha stort. Hårdgöringsgraden efter exploatering av planområdet är uppskattad till uppemot 70 %. Fördelning av markanvändning efter exploatering redovisas i tabell 3.

Tabell 3. Planerad markanvändning.

Planerad markanvändning	Yta (ha)
Flerfamiljs/radhusområde	0,8
Gata	0,2
Skogsmark	0,6
Total yta	1,6

5 Flödesberäkningar

5.1 Beräkningsförutsättningar

Beräkningar har gjorts utifrån följande förutsättningar:

- Planområdets yta på 1,6 ha.
- Detaljplanekarta för planområdet.
- Dagvattenflöden har beräknats med rationella metoden enligt Svenskt Vattens P110.
- Avrinningskoefficienter är hämtade från Svenskt Vattens P110.
- Då hårdgöringsgraden för bostadsområdet efter exploatering är uppskattad att vara uppmot 70 %, antas bostadsområdet ha en avrinningskoefficient på 0,7.
- Beräkningar är gjorda med återkomsttid på 20 år med en varaktighet på 10 minuter.
- Klimatfaktor 1,25, enligt Svenskt Vattens P110, har använts vid beräkningar av flöden efter exploatering samt fördröjning.

I tabell 4 och 5 redovisas regnintensitet, markanvändning och avrinningskoefficienter.

5.2 Flöden före exploatering

Dagvattenflödet som genereras vid ett regn före exploatering är beräknat efter dagens ytor och markanvändning, se bild 2. Det totala dagvattenflödet före exploatering uppgår till ca 75 l/s (Tabell 4).

Tabell 4. Dagvattenflöden vid 20-årsregn med 10 minuters varaktighet för området innan utbyggnad.

Före exploatering					
	Yta	Avr. Koeff.	A red	Intensitet 20-årsregn 10 min	20-års flöde Q dim.
	(ha)		(ha)	(l/s, ha)	(l/s)
Skogsmark	1,33	0,05	0,07	287	20,0
Gata	0,2	0,8	0,16	287	45,9
Grusyta	0,07	0,4	0,03	287	8,6
Totalt	1,6	-	0,26	-	~75

5.3 Flöden efter exploatering

Dagvattenflödet efter exploatering är beräknat efter ytor och markanvändning utifrån detaljplanekartan, se bild 3. Flöden redovisas i tabell 5.

Tabell 5. Dagvattenflöde vid ett 20-årsregn med 10 minuters varaktighet och klimatkfaktor 1,25 för hela området efter exploatering.

Efter exploatering						
	Yta	Avr. Koeff.	A red	Klimatkfaktor	Intensitet 20-årsregn 10 min	20-års flöde Q dim.
	(ha)		(ha)		(l/s, ha)	(l/s)
Flerfamiljs/radhusområde	0,8	0,7	0,56	1,25	287	200,9
Gata	0,2	0,8	0,16	1,25	287	57,4
Skogsmark	0,6	0,05	0,03	1,25	287	10,7
Totalt	1,6	-	~0,75	-	-	~269

Dagvattenflödet från området efter exploatering beräknas vara ca 269 l/s vid ett 20-årsregn. Eftersom andelen hårdgjorda ytor ökar och andelen grönytor minskar vid exploatering ökar dagvattenflödet från området. Det resulterar i en ökning med ca 194 l/s vid ett 20-årsregn.

6 Föroreningsberäkningar

Föroreningsberäkningar har gjorts utifrån schablonhalter i modellverktyget StormTac (v.18.2.1). Modellverktyget StormTac simulerar, dimensionerar och analyserar bl.a. flöden, fördröjning samt rening av dagvatten. Beräkningsförutsättningar som programmet kräver är yta och markanvändning.

I tabell 6 redovisas föroreningshalter och mängder före och efter exploatering utan reningsåtgärder. Halterna jämförs med riktvärde 2M¹. Riktvärde 2M används för områden som inte har direktutsläpp till recipient.

Tabell 6. Föroreningsberäkningar före och efter exploatering utan reningsåtgärder. Röda siffror markerar halter som överstiger riktvärde 2M och en högre mängd jämfört med före exploatering.

	Halter				Mängder	
		Riktvärde 2M	Före exploatering	Efter exploatering	Före exploatering	Efter exploatering
Ämne	Enhet	(halter)	(halter)	(halter)	(kg/år)	(kg/år)
Fosfor	µg/l	175	69	160	0,2	0,9
Kväve	mg/l	2,5	1,4	1,5	4,2	8,7
Bly	µg/l	10	2,4	7	0,007	0,041
Koppar	µg/l	30	11	17	0,03	0,1
Zink	µg/l	90	21	59	0,06	0,34
Kadmium	µg/l	0,5	0,1	0,4	0,0004	0,0021
Krom	µg/l	15	3	5	0,01	0,03
Nickel	µg/l	30	2,7	4,9	0,008	0,04
Kviksilver	µg/l	0,07	0,03	0,03	0,00009	0,00014
Susp. ämnen	mg/l	60	29	41	85	240
Olja	mg/l	0,7	0,3	0,4	0,9	2,3

Efter exploatering förväntas samtliga föroreningshalter efter exploatering överstiga halter före exploatering. Inget ämne förväntas överstiga riktvärde 2M. Föroreningsberäkningarna visar att samtliga föroreningsmängder efter exploatering förväntas överstiga mängder före exploatering. Därmed krävs renande åtgärder av dagvattnet.

¹ Riktvärdesgruppens förslag på dagvattenriktvärden (2009).

7 Förslag på framtida dagvattenhantering

7.1 Generellt

Läge, utformning och storlek på föreslagen dagvattenlösning fastställs mer precist vid detaljprojekteringen. Höjdsättningen i detaljprojekteringen ska anpassas så att dagvatten med självfall kan rinna bort från husen och förhindra att få instängda områden med vattenansamlingar, se mer i avsnitt 7.5.

7.2 Förslag på fördröjning och rening

7.2.1 Dräneringsstråk

Som lösning på fördröjning och rening av dagvatten inom planområdet föreslås att dräneringsstråk anläggs längs med lokalgator och omhändertar dagvatten från bostadsområdet. I bild nedan ges ett exempel på dräneringsstråk, se bild 9.

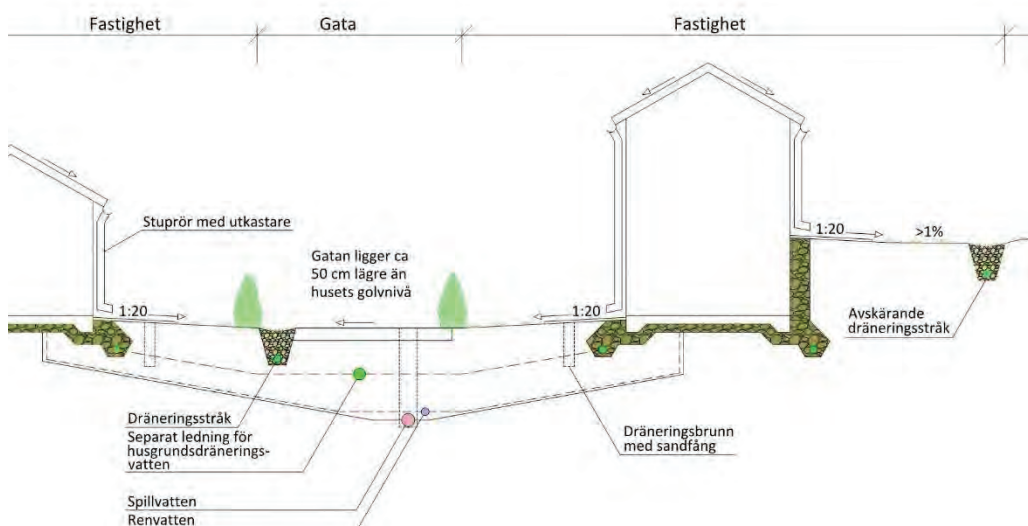


Bild 9. Exempel på skiss över omhändertagande av dagvatten från gårds-, tak- och vägytor.

Takvatten leds via stuprör och utkastare ut på ytorna framför husen. Ytorna avvattnas sedan genom självfall ut mot lokalgatan och vidare ner i dräneringsstråket. Dräneringen från fastigheterna leds till en dagvattenledning i gatan. Det ses som fördelaktigt att dräneringsstråken förses med grönytor då detta ger mer effektiv rening och fördröjning av dagvatten, tillsammans med dess estetiska värde. Se principskiss i bild nedan.

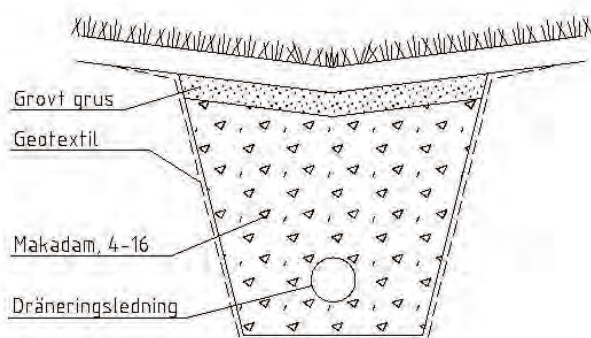


Bild 10. Principskiss på dräneringsstråk.

7.2.2 Översilningsyta

Efter att dagvattnet från bostadsområdet har fördröjts och renats i dräneringsstråken leds det vidare söderut till en översilningsyta som anläggs i den södra naturmarken. En del av översilningsytan föreslås att förses med underjordiskt makadammagasin för ytterligare rening. Denna del av översilningsytan följer samma princip som för dräneringsstråken, se Bild 10.

En översilningsyta är en lätt sluttande gräsyta där dagvatten kan renas genom biologiska processer samt filtrering vid infiltration ned i jorden. Översilningsytor med permanent vattenyta utgör en effektiv metod för avskiljning av föroreningar samt magasinering av dagvatten. Genom dimensionering av utlopp kan magasineringsvolymen regleras. Utloppet från översilningsytan leds till anslutningspunkten i planområdets södra del.

För att översilningsytan ska kunna anläggas krävs en inmått höjd på vattengången i anslutningspunkten. Detta för att kunna utreda djup och täckning hos ytan. Möjligheten att använda sig av dessa fördröjnings/avledningsåtgärder måste utredas ytterligare i detaljprojekteringen.

7.2.3 Avskärande dike

Vid kraftig nederbörd finns det risk för höga flöden från högre belägen mark i öst. För att undvika att detta dagvatten ska tillrinna tomterna och kunna orsaka fukt- och vattenskador bör ett avskärande dike anläggas. Från det avskärande diket föreslås dagvatten ledas vidare norrut mot våtmarken. Diket kommer både innebära en rening och fördröjning av flöden. Förslag på placering av det avskärande diket illustreras i Bild 12.

7.3 Fördröjningsberäkningar med makadam

Med ytorna som bildas efter byggnation och med en effektiv magasinvolym på ca 413 m³ kommer dagvattenflödet från området uppgå till 75 l/s vid ett 20-årsregn, samma som före exploatering (se Tabell 7). Då dräneringsstråken och en del av översilningsytan förses med makadam som kringfyllning måste hålrumsvolymen för makadam ingå i beräkningen för den totala fördröjningsvolymen.

Tabell 7. Dimensionering av dagvattenlösningar för fördröjning av dagvatten.

Inlopp	Utlopp	Hålrumsvolym makadam	Magasinbehov	Total volym magasin	Djup magasin	Total area magasin
l/s	l/s	%	m ³	m ³	m	m ²
264	75	30	124	413	1	413

En volym om 124 m³ måste fördröjas inom planområdet. Volymen föreslås fördelas mellan två dräneringsstråk och översilningsytan. Dräneringsstråkens längd är ca 120 per stråk och dess tvärsnittsarea på 1 m². Detta ger en effektiv magasinvolym på ca 36 m³ per stråk och totalt 72 m³ för två dräneringsstråk. Därmed föreslås resterande volym på ca 52 m³ att fördröjas i översilningsytan. Den del av översilningsytan som är försedd med underjordiskt makadammagasin föreslås fördröja magasinbehovet. Exakt storlek på makadammagasinet under översilningsytan utreds vidare under detaljprojektering. Storlekar och volymer för föreslagna dagvattenlösningar redovisas i tabell nedan.

Tabell 8. Total volym, djup och area för föreslagna dagvattenlösningar.

Dagvattenlösning	Magasinbehov	Total volym magasin*	Djup	Total area magasin
	m ³	m ³	m	m ²
Dräneringsstråk	72	240	1	~240
Översilningsyta med underjordiskt makadammagasin	52	173	1	~173

*Hålrumsvolym 30 %

7.4 Föreslagen placering av dagvattenanläggningar

Dagvatten från bostadsområdet föreslås ledas i dräneringsstråken och genom ledning till en översilningsyta i den södra naturmarken innan vidare avledning mot befintlig dagvattenledning. Dagvatten från höjden i öst föreslås omhändertas av ett avskärande dike längs med gränsen för bostadsområdet och naturmarken. Föreslagen placering av dagvattenanläggningar redovisas i Bild 12.

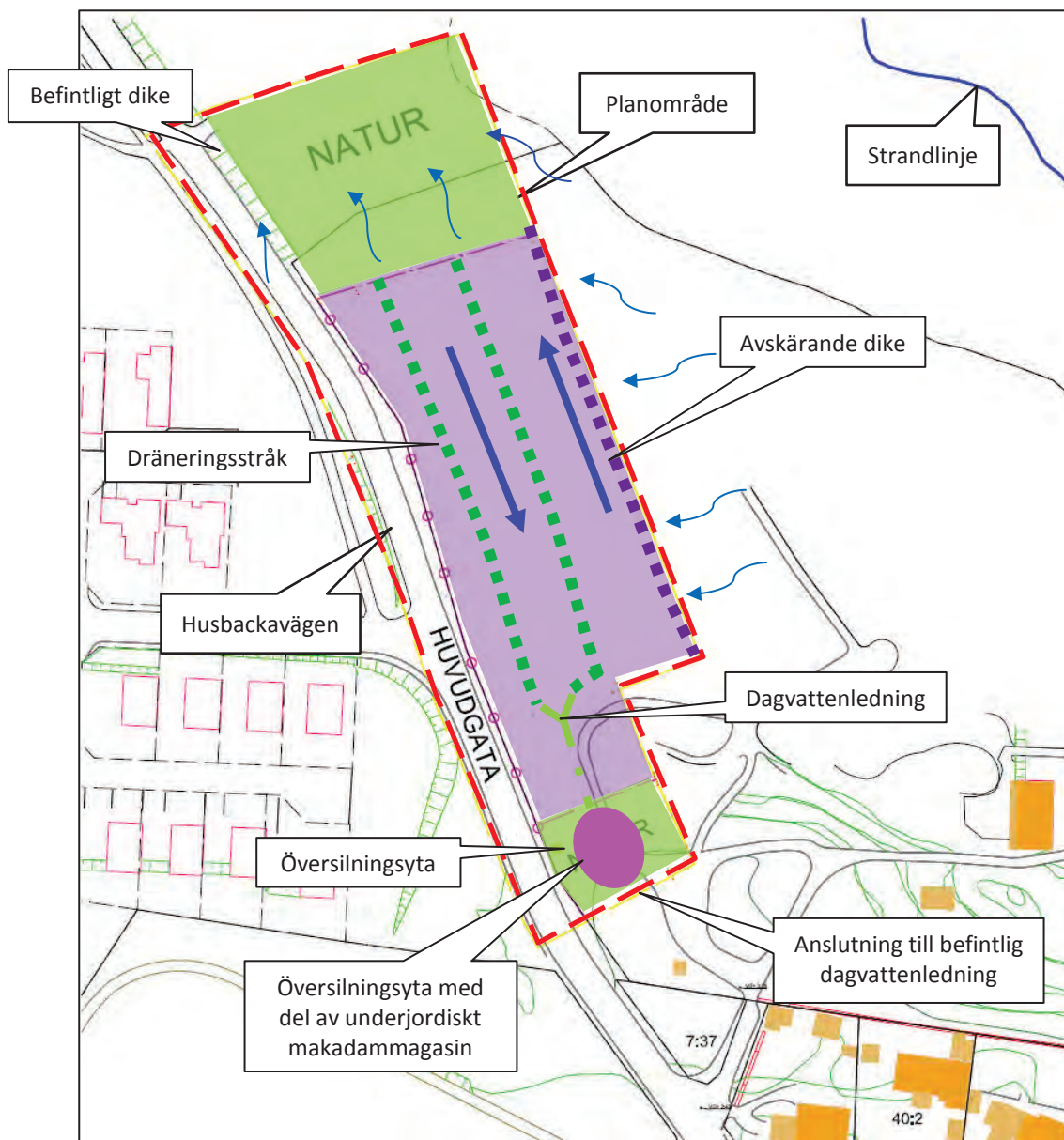


Bild 12. Förslag på placering av dräneringsstråk, översilningsyta och avskärande dike. Rinnvägar visas med ljusblå pilar. Huvudriktning för avledning av dagvatten inom planområdet samt för det avskärande diket visas med mörkblå pilar.

7.5 Höjdsättning och sekundära avrinningsvägar

Som tidigare nämnts riskerar delar norr om planområdet att översvämmas under ett 100-årsflöde. Dessutom tillrinner dagvatten området från höjden i öster. Därmed är den sekundära avrinningsvägen viktig att ta hänsyn till vid höjdsättning av bostadsområdet. Sekundära avrinningsvägar är de vägar vattnet tar via ytan då dagvattensystemet är fullt. Vid ett sådant scenario är det höjdsättningen av området som styr vattnets väg. För att motverka att vatten ansamlas i lågpunkter och skadar byggnader är det viktigt att höjdsätta marken så att husen är placerade högre än gatan. Det avskärande dike utgör en väsentlig del i att avleda dagvatten från höjden i öst så att inte byggnader inom området skadas. Dagvatten från områdets norra delar föreslås ledas till våtmarken i norr och dess västra delar till befintligt dike längs med Husbackavägen (Bild 13).



Bild 13. Sekundära avrinningsvägar inom planområdet.

Dagvatten från Husbackavägen leds till befintligt dike mellan vägen och bostadsområdet. Om diket längs med Husbackavägen (Bild 14) ska kunna användas för omhändertagande av dagvatten från västra och nordvästra delen av bostadsområdet måste de nordvästra tomterna höjas. Efter att tittat närmare på detta vid det senaste platsbesöket (2016-07-08) är en rimlig gissning att det krävs en höjning med ungefär 1,5 m från befintlig höjd.



Bild 14. Befintligt dike längs Husbackavägen.

8 Föroreningsberäkningar med reningseffekt

För beräkning av reningseffekten har värden hämtats från StormTac (v.18.2.1). Nedan framgår reduktionen av ingående halter och mängder efter rening i föreslagna dagvattenlösningar. Genom rening i dräneringsstråk, oljeavskiljare och översilningsyta med underjordiskt makadammagasin kommer samtliga föroreningshalter att understiga riktvärde 2M och understiga halter före exploatering. Föroreningsmängderna förväntas inte öka för något av ämnena efter exploatering och rening med föreslagna reningsåtgärder (tabell 9).

Tabell 9. Föroreningsberäkningar före och efter exploatering med föreslagna reningsåtgärder.

	Halter				Mängder	
		Riktvärde 2M	Före exploatering	Efter exploatering med rening	Före exploatering	Efter exploatering med rening
Ämne	Enhet	(halter)	(halter)	(halter)	(kg/år)	(kg/år)
Fosfor	µg/l	175	69	45	0,2	0,2
Kväve	mg/l	2,5	1,4	0,4	4,2	2,1
Bly	µg/l	10	2,4	0,5	0,007	0,003
Koppar	µg/l	30	11	4	0,03	0,02
Zink	µg/l	90	21	10	0,06	0,06
Kadmium	µg/l	0,5	0,1	0,02	0,0004	0,0001
Krom	µg/l	15	3	0,3	0,01	0,002
Nickel	µg/l	30	2,7	1	0,008	0,006
Kvicksilver	µg/l	0,07	0,03	0,007	0,00009	0,00004
Susp. ämnen	mg/l	60	29	10	85	58
Olja	mg/l	0,7	0,3	0,03	0,9	0,2

9 Översiktlig kostnadsbedömning

En kostnadsbedömning för investeringskostnader samt drift-och skötselkostnader för dagvattenanläggningarna ses i tabell nedan. Kostnader för att anlägga dagvattenledningen i gata är ej medtagen i bedömningen då denna samförläggas med kommande VA-ledningar i gata. Hur mycket en enskild anläggning kostar beror på lokala förutsättningar samt utformning.

Tabell 10. Kostnadsbedömning för dräneringsstråk, dagvattendamm och oljeavskiljare.

Anläggning	Anläggnings- kostnad (kr)	Driftkostnad och årlig utgift (kr/år)	Anläggnings- och driftkostnad under första året (kr/år 1)
Dräneringsstråk (240 m ²)	~160 000	~5 000	~165 000
Översilningsyta med underjordiskt magasin (173 m ²)	~110 000	~5 000	~115 000
Oljeavskiljare	~150 000	-	~150 000
Summa	~420 000	~10 000	~430 000

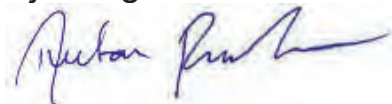
10 Slutsats

Efter exploatering av planområdet kommer avrinningen från området öka till med ca 194 l/s vid ett 20-årsregn. Exploateringen förväntas även innebära ökade halter och mängder föroreningar hos dagvattnet. Mot bakgrund av ovanstående krävs fördröjande och renande åtgärder för dagvattnet innan vidare avledning mot recipienten.

Dagvatten föreslås fördröjas och renas i dräneringsstråk, översilningsyta med underjordiskt makadammagasin och oljeavskiljare. Med föreslagna åtgärder kommer dagvattenflödet från området uppgå till flödet före exploatering. För att omhänderta dagvatten från höjden i öst föreslås ett avskärande dike anläggas i gränsen mellan höjden och bostadsområdet.

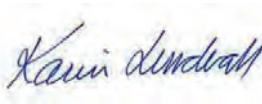
Recipienten Östhammarsfjärden har övergödningsproblematik vilket innebär att mängden näringsämnen från planområdet inte får öka efter exploatering. Efter rening via infiltration i dräneringsstråk, oljeavskiljare och dagvattendamm minskar samtliga föroreningshalter och understiger värden före exploatering. Samtliga föroreningsmängder förväntas också understiga mängder före exploatering förutom för fosfor. Då mängden fosfor efter exploatering med rening förväntas vara densamma som före exploatering anses exploatering inte bidra till övergödningsproblematiken. Därmed görs bedömningen att exploateringen med föreslagna reningsåtgärder inte påverkar Östhammarfjärdens status eller hindrar ytvattnets möjlighet att uppfylla dess ställda MKN.

Bjerking AB



Anton Fredriksson
010-211 81 04
Anton.fredriksson@bjerking.se

Granskad av



Karin Lundvall
010-211 81 44
Karin.lundvall@bjerking.se



Maria Schoeps
010-211 83 71
Maria.schoeps@bjerking.se

2018-03-01

PM Bedömning av bevarandestatus och risk för påverkan för fridlysta arter i Gammelbyn.

Östhammar, Östhammars kommun

Bakgrund

Östhammars kommun planerar att detaljplanelägga Gammelbyn för att bygga bostäder. Det har tidigare genomförts en naturvärdesinventering av området, under vilken det upptäcktes fyra arter som bör utredas om dom har gynnsam bevarandestatus. På uppdrag av Östhammars kommun genomför Naturföretaget under vintern 2018 en bedömning på bevarandestatus av fridlysta arter vid Gammelbyn. Samtliga fågelarter är fridlysta och omfattas av 4§ i artskyddsförordningen, men eftersom att många av arterna har gynnsam bevarandestatus så tar vi endast upp dem som även är rödlistade. Bedömningen av bevarandestatus baseras på fynd gjorda under Callunas inventering 2014, på fynd i Artportalen, på ArtDatabankens bedömning av utbredning och hotstatus för de sex arterna och på fyndstatistik från Uppland. Många av fågelarterna som tas upp i Callunas rapport är endera knutna till vatten eller har observerats långt utanför det planerade verksamhetsområdet och bedöms inte för gynnsam bevarandestatus.

Arter som bedöms i detta PM

Kärlväxter:

Nästrot – omfattas av 8§ i artskyddsförordningen

Blåsippa – omfattas av 9§ i artskyddsförordningen

Skogsknipprot – omfattas av 8§ i artskyddsförordningen

Nästrot

Nästrot har tidigare påträffats i några exemplar i naturvärdesobjekt 1, fynden från Callunas rapporten baseras på inrapporterade data från artportalen. Området där nästrot hittades beskrivs som blandskog med hassel och lundkaraktär.

Den största koncentrationen av nästrot i Sverige finns längs med upplandskusten och längs med kusten i Östhammars kommun är arten vanlig (se bilaga 1). Arten förekommer i södra och mellersta Sverige, i Norrland förekommer arten endast längs kusten enligt ArtDatabanken.

Den är bedömd som Livskraftig (LC) och de skattade värdena som bedömningen baserar sig på ligger alla inom intervallet för kategorin Livskraftig (LC) enligt den svenska rödlistan.

Vi bedömer att arten har en gynnsam bevarandestatus lokalt, regionalt och nationellt, och att den planerade verksamheten inte riskerar att påverka artens bevarandestatus. Bedömningen baseras på ovanstående beskrivning.

Blåsippa

Enligt inventeringen som genomfördes 2014 (av Calluna) finns det rikligt med blåsippa inom det planerade verksamhetsområdet.

Arten är vanlig och väl spridd i hela Uppsala län. I Östhammars kommun har arten påträffats i dom flesta av de 2,5x2,5 km rutor som inventerats i projektet Upplands flora (se bilaga 1).

Nationellt är arten enligt ArtDatabanken bofast i alla län. Den är vanlig i södra och mellersta Sverige, och förekommer även frekvent i södra Norrland. Den är bedömd som Livskraftig (LC) och de skattade värdena som bedömningen baserar sig på ligger alla inom intervallet för kategorin Livskraftig (LC).

2018-03-01

Vi bedömer att arten har en gynnsam bevarandestatus på lokal, regional och nationell nivå, och att den planerade verksamheten inte riskerar att påverka artens bevarandestatus. Bedömningen baseras på ovanstående beskrivning.

Skogsknipprot

Skogsknipprot har tidigare påträffats i några exemplar i naturvärdesobjekt 1, fynden från Callunas rapport baseras på inrapporterade data från artportalen. Området där skogsknipprot hittades beskrivs som blandskog med hassel och lundkaraktär.

I Uppsala län finns skogsknipprot främst i norra och östra delen av länet (Älvkarleby, Tierp och Östhammars kommun), där den förekommer talrikt. I Östhammars kommun förekommer arten frekvent, med störst koncentration längs med kusten (se bilaga 1).

Nationellt är arten enligt ArtDatabanken bofast i alla län utom Västerbottens och Norrbottens län. Den har sina starkaste fästen i de östra och södra delarna av landet.

Den är bedömd som Livskraftig (LC) och de skattade värdena som bedömningen baserar sig på ligger alla inom intervallet för kategorin Livskraftig (LC).

Vi bedömer att arten har en gynnsam bevarandestatus på lokal, regional och nationell nivå, och att den planerade verksamheten inte riskerar att påverka artens bevarandestatus. Bedömningen baseras på ovanstående beskrivning.

Fåglar:

Spillkråka– omfattas av §4 i artskyddsförordningen, är upptagen i fågeldirektivets bilaga 1 och är klassad som sårbar (VU) enligt den svenska rödlistan

Spillkråka

Spillkråka observerades under naturvärdesinventeringen som utfördes 2014 av Calluna. Det planerade verksamhetsområdet har begränsats och påverkar en begränsad del av naturvärdesobjekt 1 där spillkråkan observerades.

Arten är vanlig och väl spridd i hela Uppsala län (se bilaga 1). Antal häckande par i Uppland 2008 var 1300 stycken och populationen visade en något ökande trend (Bill Douhan, 2013). I Östhammars kommun finns det många rapporter av spillkråka (Artportalen 2018-02-06).

Spillkråka förekommer i hela landet med störst koncentration i södra och mellersta Sverige. Spillkråka är fridlyst och rödlistad som Nära hotad (NT) enligt den svenska rödlistan. I de tidigare utgivna rapporterna om den svenska rödlistan har den bedömts som Livskraftig (LC). En minskning av populationen pågår eller förväntas ske. Minskningen avser kvalitén på artens habitat (minskad tillgång på lämpliga bo- och födoträd, minskad födotillgång) och antalet reproduktiva individer. Minskningstakten har uppgått till 25 (20–30) % under de senaste 15 åren. Beroende på vilka av de skattade värdena som används varierar bedömningen från Nära hotad (NT) till Sårbar (VU). Baserat på de troligaste värdena hamnar arten i kategorin Nära hotad (NT). Minskningstakten för den svenska populationen bedöms vara nära gränsvärdet för Sårbar (VU) (Artfakta 2018).

Vi bedömer att arten inte har gynnsam bevarandestatus nationellt. Regionalt och lokalt visar spillkråkan ingen tendens att minska och den planerade verksamheten riskerar troligen inte att påverka artens bevarandestatus. Bedömningen baseras på ovanstående beskrivning.

2018-03-01

Källor

Andersson H. (2016). Naturvärdesinventering, NVI, Björnhålskogen i Alunda, Östhammars kommun, 2016. Calluna AB.

Richard Ottvall et al. (2012) Fåglarna i Sverige – antal och förekomst

Bill Douhan (2013) Fakta om Upplands häckande fågelarter - FÅGLAR I UPPLAND 3 | 2013

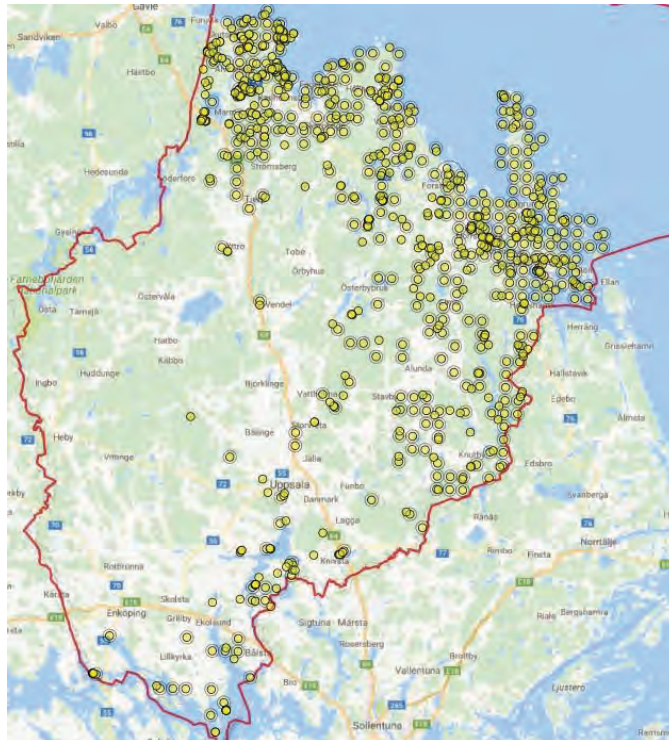
SLU. Artfakta.se. www.artfakta.se (2018-02-06)

SLU. Artportalen. www.artportalen.se (2018-02-06)

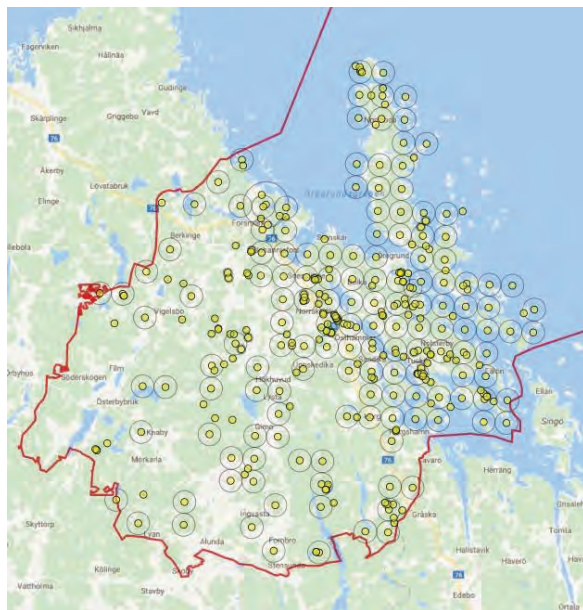
PM upprättat av: Arvid Löf, Naturföretaget

Bilaga 1. Utbredningskartor

Nästrot



Figur 1. Fynd av nästrot i Uppsala län enligt Artportalen. Alla fynd är från 2000 eller senare och noggrannheten för fynden varierar mellan ± 1 meter till ± 1250 meter.



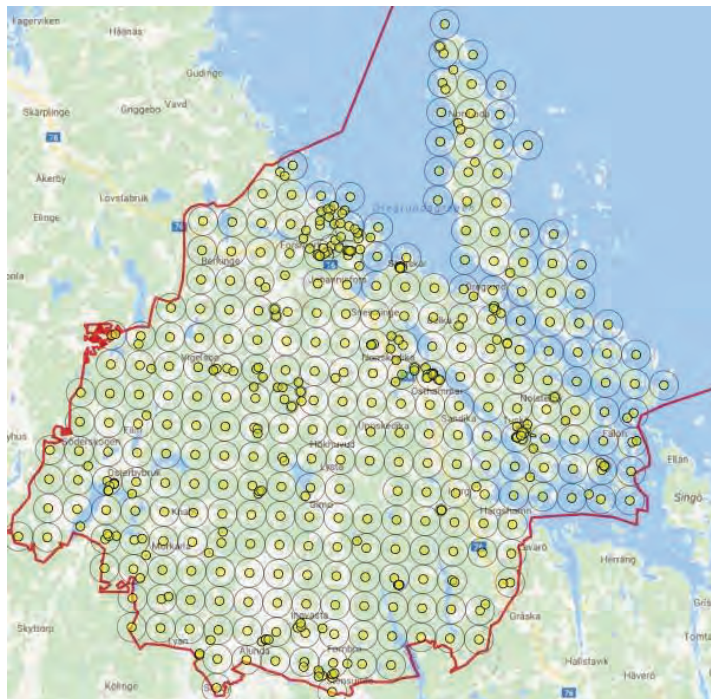
Figur 2. Fynd av nästrot i Östhammars kommun enligt Artportalen. Alla fynd är från 2000 eller senare och noggrannheten för fynden varierar mellan ± 1 meter till ± 1250 meter.

Bilaga 1. Utbredningskartor

Blåsippa



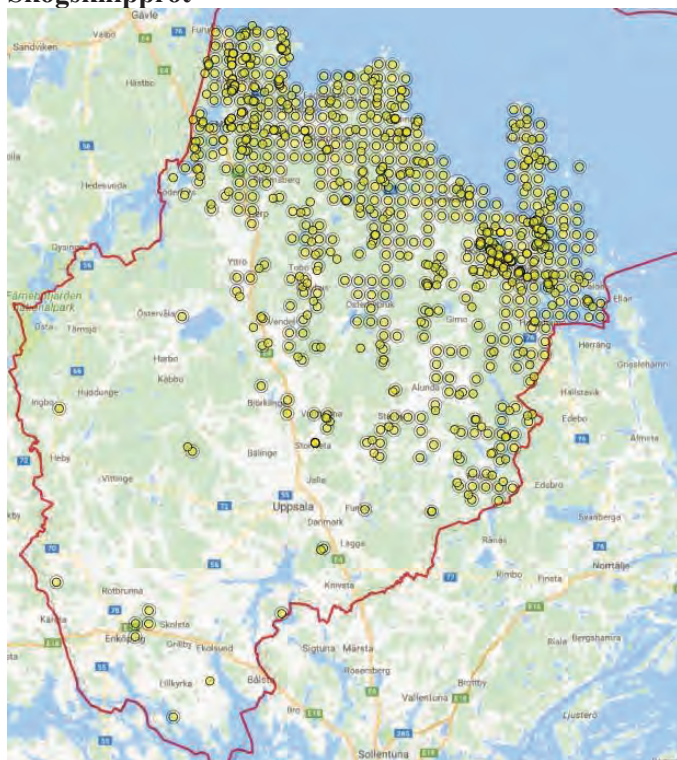
Figur 3. Fynd av blåsippa i Uppsala län enligt Artportalen. Alla fynd är från år 2000 eller senare och noggrannheten för fynden varierar mellan ± 1 meter till ± 1250 meter.



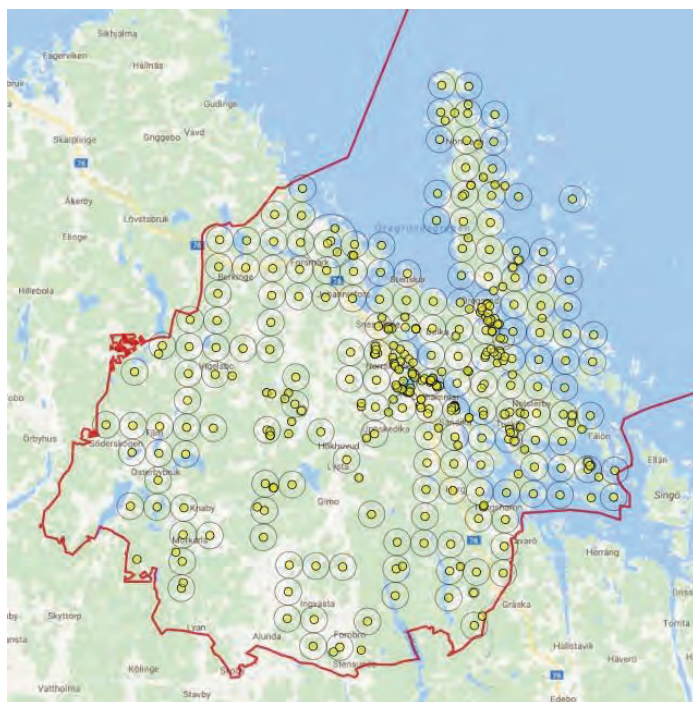
Figur 4. Fynd av blåsippa i Östhammars kommun enligt Artportalen. Alla fynd är från år 2000 eller senare och noggrannheten för fynden varierar mellan ± 1 meter till ± 1250 meter.

Bilaga 1. Utbredningskartor

Skogsknipprot



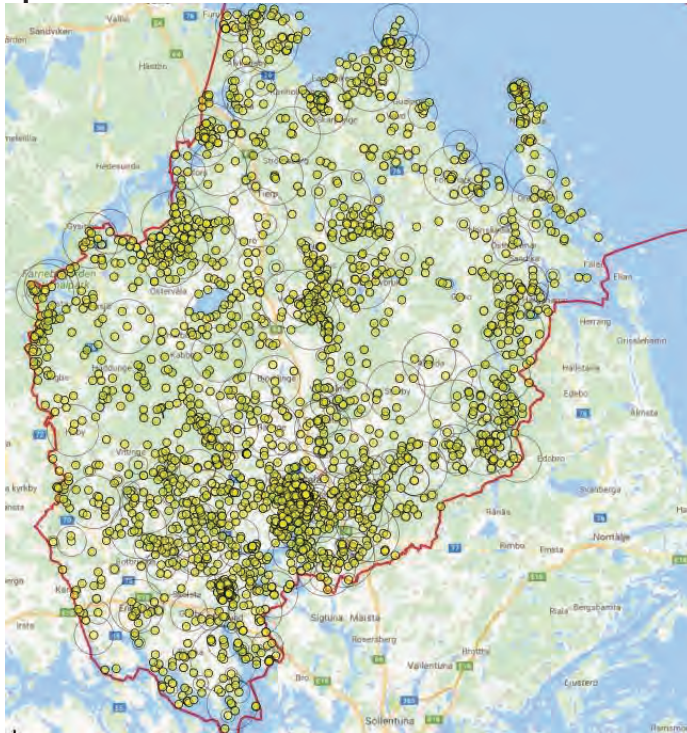
Figur 5. Fynd av skogsknipprot i Uppsala län enligt Artportalen. Alla fynd är från år 2000 eller senare och noggrannheten för fynden varierar mellan ± 1 meter till ± 1250 meter.



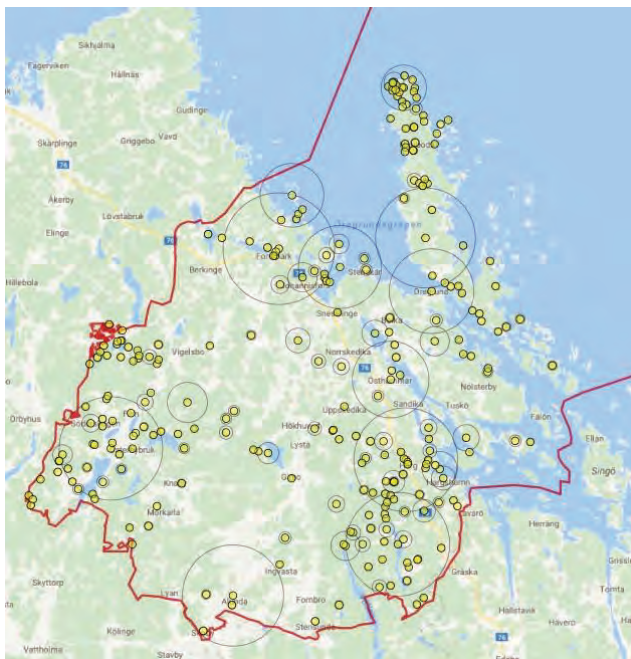
Figur 6. Fynd av skogsknipprot i Östhammars kommun enligt Artportalen. Alla fynd är från år 2000 eller senare och noggrannheten för fynden varierar mellan ± 1 meter till ± 1250 meter.

Bilaga 1. Utbredningskartor

Spillkråka



Figur 7. Fynd av spillkråka i Uppsala län enligt Artportalen. Alla fynd är från år 2000 eller senare och noggrannheten för fynden varierar mellan ± 1 meter till ± 1250 meter.



Figur 8. Fynd av spillkråka i Östhammars kommun enligt Artportalen. Alla fynd är från år 2000 eller senare och noggrannheten för fynden varierar mellan ± 1 meter till ± 1250 meter.

Naturvärdesinventering (NVI) i Gammelhusområdet

Östhammars kommun



Innehåll

Uppdraget	3
Naturvärdesinventeringen	3
Inventeringsmetod	3
Beskrivning av inventeringsområdet	4
Förekomst av naturvårdsarter	5
Naturvärdesobjekt	6
Värden i strandskyddat område	7
Värden för friluftsliv	7
Biologiska värden	7
Bedömning av påverkan	7
Förslag på naturhänsyn i detaljplan	7
Referenser	9
Bilagor	10
Bilaga 1. Metod för naturvärdesinventering (NVI)	10
Bilaga 2. Naturvårdsarter	10
Bilaga 3. Naturvärdesobjekt (separat bilaga)	10

Beställare: Temagruppen, på uppdrag av Östhammars kommun
Kontaktperson Temagruppen: Emily Lidman, 08-690 28 69

Projektledare Calluna: Johanna Lundberg
Naturvärdesinventering: Johanna Lundberg, Kerstin Kempe
Huvudrapport: Johanna Lundberg
Bilaga 2 och 3: Kerstin Kempe
Kvalitetsgranskning och fågelkompetens: Mova Hebert

Internt projektnummer: JLU0008

Kontaktperson för denna rapport: Johanna Lundberg, johanna.lundberg@calluna.se, 070-260 56 79

Datum rapport: 2014-09-18. Version: granskningsversion.

Fotografier är tagna av medverkande från Calluna AB. Omslagsbilden är från naturvärdesobjekt 1.

Uppdraget

Gammelhusområdet i Östhammars kommun planeras för bebyggelse. Calluna har haft i uppdrag att genomföra en naturvärdesinventering (NVI) som visar om området hyser värdefulla biotoper, arter som är rödlistade eller på annat sätt är skyddade eller indikerar högt skyddsvärde. I uppdraget ingår även att ge förslag på hur naturhänsyn kan tas i detaljplanen för området.

Naturvärdesinventeringen

Inventeringsmetod

Naturvärdesinventeringen utfördes av Johanna Lundberg och Kerstin Kempe 15/9 2014. GIS-skikt med naturvärdesobjekt samt naturvårdsarter har upprättats och finns hos Calluna AB.

Inventeringen har utförts enligt SIS standard ftSS 199000:2014 "Naturvärdesinventering avseende biologisk mångfald (NVI) – genomförande, naturvärdesbedömning och redovisning". Metoden finns beskriven i standarden, se kortfattad beskrivning i bilaga 1.

Det huvudsakliga syftet med en NVI är att beskriva och värdera naturområden av betydelse för biologisk mångfald i ett avgränsat område. NVI resulterar i avgränsning av områden, naturvärdesklassning, objektbeskrivningar samt en övergripande rapport. I NVI:n ingår inte bedömning av värden för friluftsliv, kulturmiljö, geologi, landskapsbild eller ekosystemtjänster. En NVI är inte en konsekvensbedömning eller en bedömning av biotopers känslighet i förhållande till en exploateringsplan. Naturvärdesinventeringen är däremot ett användbart underlag för konsekvensbedömning och känslighetsbedömning och ger även en grund för inventering av andra aspekter, t.ex. friluftsliv, ekosystemtjänster eller landskapsbild.

Fältinventeringen har utförts på nivå medel (minsta karteringsenhet 0,1 ha eller för linjeformade objekt 50 m). Inventeringen gjordes med tillägget att även objekt med klass 4 "visst naturvärde" avgränsades.

Underlag

Inför inventeringen har följande underlag gåtts igenom:

- Utdrag från Artdatabanken för rödlistade arter
- Utdrag från Artportalen för inrapporterade artfynd under perioden 2011-2014 och från Svalan för fåglar observerade i området med omnejd under perioden 2013-2014
- Inventeringsrapport av Gillis Aronsson för LONA-projekt i Gammelhus

Tidigare inventeringar och områdesskydd

Under 2012-2013 inventerades Gammelhusområdet och intilliggande Krutudden i syfte att få underlag till hur områdena ska skötas för att gynna värden kopplade till natur och

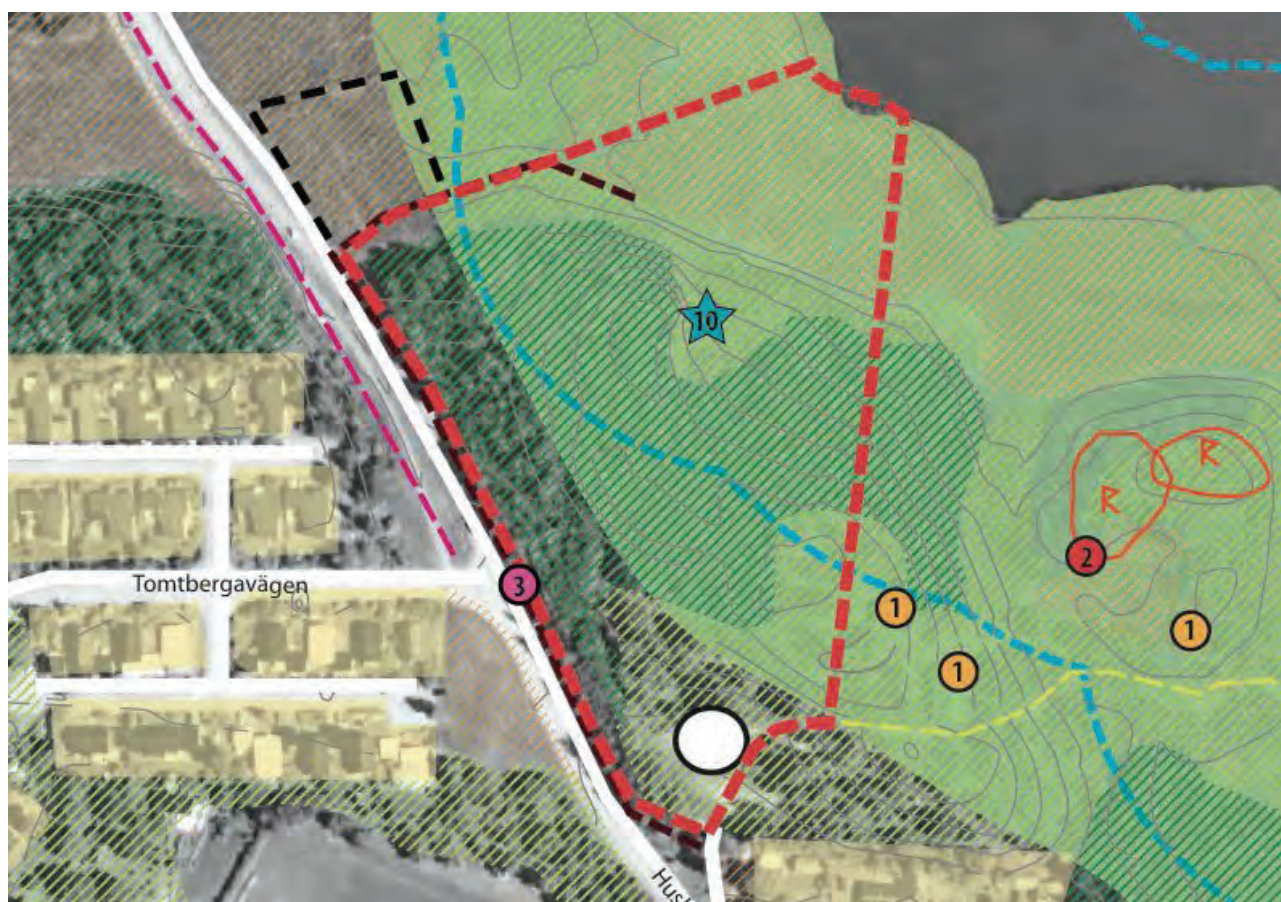
friluftsliv (Upplandsstiftelsen, 2014). Projektet finansierades av Östhammars kommun, Upplandsstiftelsen och genom LONA-bidrag. Gillis Aronsson från Upplandsstiftelsen inventerade området på naturvårdsintressanta arter vid fem tillfällen 2012. Artfynden finns inrapporterade till Artportalen.

I området finns inga nyckelbiotoper eller naturvärden avgränsade av Skogsstyrelsen. Kring Krutudden finns många fornminnen, dock inget känt inom inventeringsområdet.

Inventeringsområdet är delvis inom strandskyddat område (100 m från strandkanten, se figur 1). Strandskyddet syftar till att bevara förutsättningar för biologisk mångfald knuten till stränder och grunda vatten samt att bevara allmänhetens tillgänglighet till stränder.

Beskrivning av inventeringsområdet

Inventeringsområdet utgörs av kommunens preliminära plangräns för detaljplanen för Gammelhus, se karta och avgränsning i figur 1. Området är cirka 3 ha stort och innefattar skogsmark, åker/vall och vass.



Figur 1. Underlag från Östhammars kommun. Inventeringsområdet/plangränsen syns i svart och röd linje. Inventeringsområdet är delvis inom strandskyddat område (blå linje).

Inventeringsområdet avgränsas västerut av Husbackavägen och av öppen åker/vall i norra delen. Söder om området finns gamla byggnader vid Gammelhus och västerut fortsätter skogsområde och strand. I områdets norra del finns en rastplats med träbänkar

och utsikt över Östhammarsfjärden. I området finns en tydligt trampad stig, vilket indikerar att området nyttjas av friluftslivet.

Stora delar av inventeringsområdet utgörs av blockrik skogsmark med blandskog samt inslag av gamla, grova tallar och granar. Skogen är till stora delar luckig med ett hasseldominerat buskskikt. Det finns stort inslag av äldre och även död hassel. I fältskiktet finns blåbär och lundflora, bland annat liljekonvalj, blåsippa och signalarten svart trolldruva. Kring rastplatsen finns även ett litet parti med öppen hållmark. I kanten på skogen finns bryn med bland annat säl. Östra delen av skogen är nyligen gallrad, bland annat har hassel avverkats. I norra delen i övergången mellan skogsmark och vass dominerar triviallöv, främst klibbal.

När man studerar häradskartan från början av 1900-talet (se figur 2) ser man att området tidigare har legat i ett stråk av barrskog med inslag av löv. Skogen har sannolikt betats. Förmodligen har skogen varit mer öppen längre tillbaka. Hasselbeståndet bedöms som gammalt. I inventeringsområdet hittades hasselticka, vilket är en art som indikerar just kontinuitet av död ved av hassel.

Idag är skogen väster om inventeringsområdet till stora delar bebyggd, men det finns ett stråk kvar med barr- och blandskog längs norra kanten på bebyggelsen samt norr om åkermarken.



Figur 2. I figuren syns ett utsnitt från häradskartan från ca 1900. Rosa färg visar åkermark och beige är skogsmark där stjärnor symboliserar barrträd och cirklar visar lövträd. Inventeringsområdet finns inom den svarta cirkeln.

Förekomst av naturvårdsarter

Vid Callunas inventering observerades sex naturvårdsarter; spillkråka, tofsmes, blåsippa, svart trolldruva, vårärt och hasselticka. Utöver dessa arter har även fyra naturvårdsarter påträffats (Aronsson, 2014); zontaggsvamp, spår av granbarkgnagare, skogsknipprot och

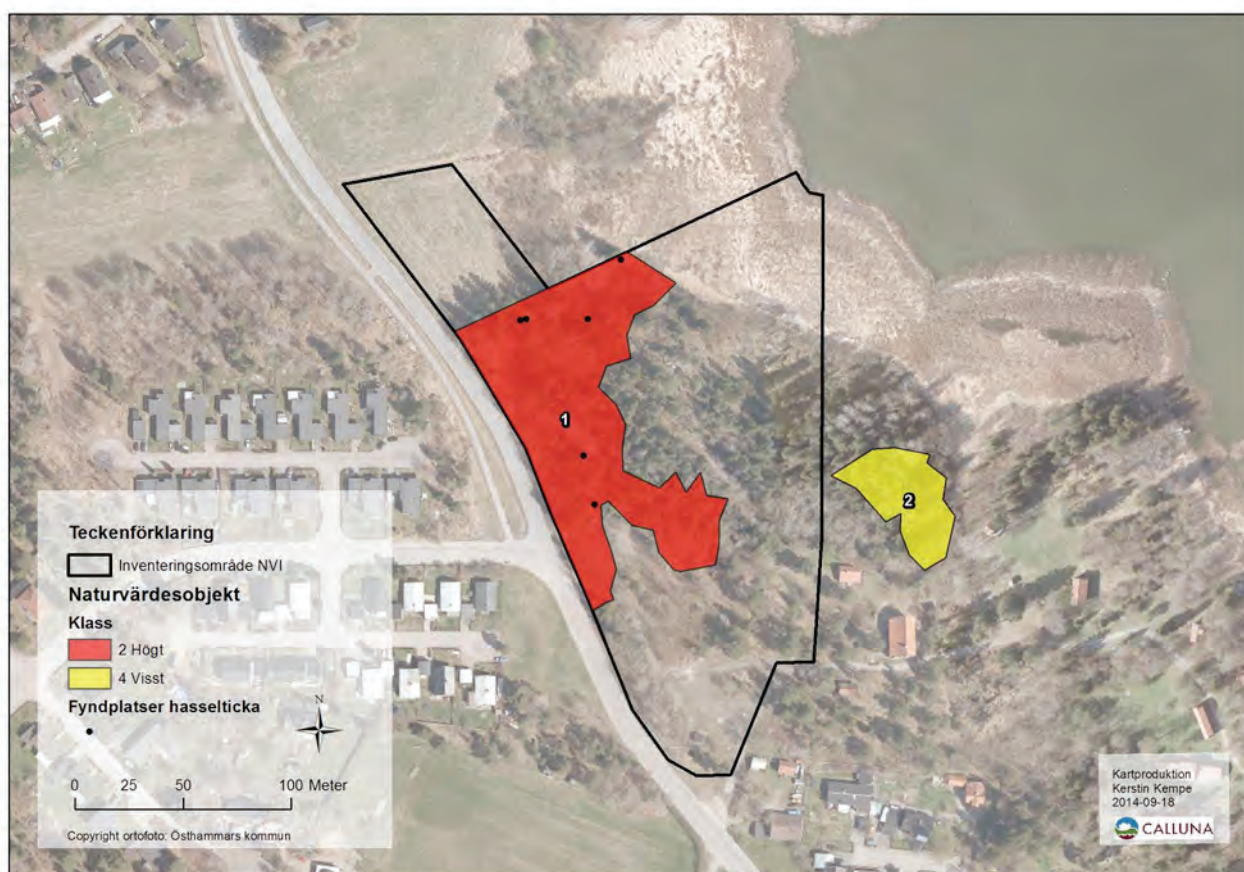
nästrot. Samtliga arter är skogliga signalarter och bedöms finnas kvar i området. Nio fågelarter som är naturvårdsarter har observerats i närheten av inventeringsområdet och bedöms kunna födosöka eller häcka i inventeringsområdet, eller använda området i samband med flytt. Tre av dessa fåglar är rödlistade; rosenfink i kategorin sårbar (VU) samt skräntärna och svarthakedopping i kategorin nära hotad (NT).

Av de naturvårdsarter som hittats vid tidigare inventeringar eller vid Callunas inventering är åtta skogliga signalarter enligt Skogsstyrelsen. Av dessa arter är fem kärlväxter som indikerar lundflora. Även hasselticka är en indikation på lundartad skog, men också kontinuitet av död hassel. Blåsippa är fridlyst enligt Artskyddsförordningen §9.

Naturvårdsarterna finns förtecknade i en lista i bilaga 2. Där framgår också i vilka naturvärdesobjekt de hittats. I bilaga 3, objektsbeskrivningar, finns ett fält som heter naturvårdsarter och där beskrivs kortfattat fynden.

Naturvärdesobjekt

Vid naturvärdesinventeringen avgränsades två naturvärdesobjekt; ett objekt med klass 2, högt naturvärde, och ett med klass 4, visst naturvärde. Se avgränsning av naturvärdesobjekten i karta i figur 3 och beskrivningar i bilaga 3.



Figur 3. Resultatet från Callunas naturvärdesinventering. Två naturvärdesobjekt avgränsades, ett av dem precis öster om inventeringsområdet. Se teckenförklaring för klass. I naturvärdesobjekt 1 hittades färsk och gamla exemplar av hasselticka, se punkter i kartan.

Naturvärdesobjekt 1 utgörs av äldre blandskog med stort inslag av hassel i buskskiktet. De största värdena är knutna till kontinuiteten av död hasselled samt inslaget av gamla grova träd och död ved. Naturvärdesobjekt 2 består av ett parti med block och ung hassel i en barrdominerad slänt. Objektet ligger utanför inventeringsområdet, men redovisas ändå i rapporten på grund av dess läge och naturvärde.

Värden i strandskyddat område

Värden för friluftsliv

Idag nyttjas området av friluftslivet som rekreationsområde. I hassellunden finns stigar och på hållmarkspartiet finns en utsiktsplats med bänkar och bord (se markering 10 i figur 1). Det största värdet för friluftslivet som finns idag är att hela området inom strandskydd är ej privatiserad mark, vilket gör att rörligheten inom området är obegränsad.

Biologiska värden

I västra delen av det område som finns inom strandskyddet finns värdefull skog med värden kopplade till hassel och gamla, grova träd. Det är även en plats som troligen är värdefull för fåglar; många arter har rapporterats in från platser söder om inventeringsområdet och som bedöms kunna nyttja skogen och vassen för födosök, häckning eller vid flytt (Artportalen, 2014). Bland annat söker fiskgjuse i eller precis utanför inventeringsområdet liksom skräntärna. Vassbältet kan utgöra värden för fisk, till exempel för gädda.

Bedömning av påverkan

På grund av bristande information om detaljplanens utformning i det aktuella området är det svårt att exakt bedöma hur de biologiska värdena samt värdena för friluftsliv kan tänkas att påverkas vid en exploatering. Om bebyggelse sker inom strandskydd bedöms möjligheterna för friluftslivet att nyttja området minska och därmed försämrats. Även de biologiska värdena kan påverkas negativt beroende på hur omfattande exploateringen är.

Om bebyggelse sker i västra kanten av naturvärdesobjekt 1 (intill Husbackavägen) påverkas naturvärden kopplade till skogen negativt eftersom livsmiljö för hasseltickan försvinner. Hasselticka har många skyddsvärda och rödlistade följearter. Om exploatering sker i naturvärdesobjekt 1 försvinner även enskilda skyddsvärda gamla granar, sälgar och tallar samt död ved.

Förslag på naturhänsyn i detaljplan

- De naturvärdesobjekt som har avgränsats vid naturvärdesinventeringen bör sparas vid en eventuell exploatering i området, eftersom det finns påtagliga naturvärden knutna till skogen. Om exploatering sker intill de avgränsade objekten bör en buffertzon på minst en

trädlängd hållas till området för att minska den negativa påverkan som kan bli. Även naturområden som inte har avgränsats vid inventeringen bör om möjligt sparas eftersom de utgör buffert och möjliggör spridning för arter som rör sig i området.

- Om detaljplaneområdet utvidgas till att omfatta åtgärder även del av vattnet är det viktigt att naturvärdesinventering sker i vattenmiljön.

Referenser

Skriftliga referenser

Aronsson, Gillis. 2012. Gammelhus och Krutudden. Inventeringsrapport för Upplandsstiftelsen.

Artportalen, 2014. Utsök av artfynd observerade under perioden 2011-2014 i inventeringsområdet med närmsta omnejd, samt fynd av fåglar 2013-2014.

Internetreferenser

Fornsök, 2014-09-18. <http://www.raa.se/hitta-information/fornsok-fmis/>

Upplandsstiftelsen, 2014. Webb sida med information om projektet för att ta fram underlag för hur Gammelhus och Krutudden ska skötas/bevaras. Information hämtad: 2014-09-18. http://upplandsstiftelsen.se/genomforda-projekt/gammelhus-och-krutudden__4771

Bilagor

Bilaga 1. Metod för naturvärdesinventering (NVI)

Bilaga 2. Naturvårdsarter

Bilaga 3. Naturvärdesobjekt (separat bilaga)

Bilaga 1. Metod för naturvärdesinventering (NVI)

Nedan följer en kortfattad beskrivning av metoden för naturvärdesinventering (NVI) enligt SIS standard 199000:2014 "Naturvärdesinventering avseende biologisk mångfald (NVI) – genomförande, naturvärdesbedömning och redovisning".

Det huvudsakliga syftet med en NVI är att beskriva och värdera natur-områden av betydelse för biologisk mångfald i ett avgränsat område. NVI resulterar i avgränsning av områden, naturvärdesklassning, objektbeskrivningar samt en övergripande rapport. I NVI:n ingår inte bedömning av värden för friluftsliv, kulturmiljö, geologi, landskapsbild eller ekosystemtjänster. En NVI är inte en konsekvensbedömning eller en bedömning av biotopers känslighet i förhållande till en exploateringsplan. Naturvärdesinventeringen är däremot ett användbart underlag för konsekvensbedömning och känslighetsbedömning och ger även en grund för inventering av andra aspekter, t.ex. friluftsliv, ekosystemtjänster eller landskapsbild.

Naturvärdesbedömning görs utifrån bedömningsgrunderna biotop och art.

Bedömningsgrund biotop

Bedömningsgrunden biotop omfattar två aspekter; biotopkvalitet samt sällsynthet och hot, och bedöms på en fyrgradig skala för biotopvärde. Biotopkvalitet är olika faktorer som formar biotopen, t.ex. grad av naturlighet (påverkan), ekologiska processer, strukturer, element, naturgivna förutsättningar etc. Med sällsynta biotoper avses biotoper som är mindre vanliga inom ett visst geografiskt område. Om den inventerade biotopen utgör en Natura 2000 naturtyp så ger det vägledning om att den är nationellt eller internationellt sällsynt. Naturvårdsverket har utrett vilka Natura 2000 naturtyper som är hotade i olika biogeografiska regioner i Sverige, vilket är ett underlag för att bedöma om en biotop är hotad. Även andra kunskapsunderlag för bedömning av sällsynthet och hot kan användas. En helhetsbedömning av biotopvärde ska göras utifrån utfallet vid bedömning av de två aspekterna.

Bedömningsgrund art

Naturvårdsarter och artrikedom är två aspekter som ingår i bedömningsgrund art. Naturvårdsarter indikerar att ett område har naturvärde eller som i sig själv är av särskild betydelse för biologisk mångfald. Naturvårdsarter är ett samlingsbegrepp för bl.a. skyddade arter enligt artskydds-förordningen, rödlistade arter, typiska arter (Natura 2000) och signalarter. I standarden hanteras dock nyckelarter separat och ingår därmed inte i begreppet naturvårdsart. Naturvårdsarter ska bedömas utifrån antalet naturvårdsarter, men också arternas livskraft samt hur goda indikatorer de är för naturvärde. Artrikedom ska bedömas utifrån artantal eller artdiversitet och är framförallt viktig bedömningsgrund i naturtyper där kunskapen om naturvårdsarter är bristfällig. Aspekterna naturvårdsart eller artrikedom bedöms på en fyrgradig skala för artvärde.

Naturvärdesklass, naturvärdesobjekt, landskapsobjekt

En samlad bedömning av det inventerade objektets naturvärdesklass görs utifrån utfallet för bedömningsgrund art och biotop. I standarden finns en matris som ger vägledning till inventeraren om vilken klass som ska sättas.

Följande naturvärdesklasser finns:

- högsta naturvärde, naturvärdesklass 1,
störst positiv betydelse för biologisk mångfald
- högt naturvärde, naturvärdesklass 2,
stor positiv betydelse för biologisk mångfald
- påtagligt naturvärde, naturvärdesklass 3,
påtaglig positiv betydelse för biologisk mångfald
- visst naturvärde, naturvärdesklass 4,
viss positiv betydelse för biologisk mångfald

Om inventeraren inte säkert kan avgöra naturvärdesklass ska det anges att bedömningen är preliminär. Objekt med naturvärdesklass utgör naturvärdesobjekt.

Landskapsobjekt

När landskapets betydelse för biologisk mångfald uppenbart är större eller av annan karaktär än de ingående naturvärdesobjektens betydelse ska även ett större så kallat landskapsobjekt avgränsas.

Lågt naturvärde och övrigt område

Lågt naturvärde är de områden som inte uppfyller kriteriet för att utgöra naturvärdesobjekt. Dessa märks inte ut på kartan. Område som ingår i inventeringsområdet och inte avgränsats till naturvärdesklass, utgör antingen lågt naturvärde eller så kan området utgöra naturvärde men vara mindre än minsta karteringsenhet. Denna yta kallas övrigt område.

Bevarandevärde och skyddsstatus

I standarden anges några uppgifter om bevarandevärde och skyddsstatus som ger vägledning för bedömning av konsekvenser i de fall en NVI används som underlag i en MKB eller dylikt.

I miljöbalkens [3] hushållningsbestämmelser (3 kap 3 §) anges dessutom att mark- och vattenområden som är särskilt känsliga från ekologisk synpunkt skall så långt möjligt skyddas mot åtgärder som kan skada naturmiljön.

Naturvärdesobjekt med naturvärdesklass 1 och 2 är särskilt känsliga från ekologisk synpunkt. Även naturvärdesobjekt med lägre naturvärdesklass och landskapsobjekt kan vara särskilt känsliga från ekologisk synpunkt. Naturvärdesbedömningen är således ett stöd för bedömning enligt miljöbalken 3 kap 3 §.

Sverige har genom internationella konventioner åtagit sig att verka för att bevara biologisk mångfald, bl.a. genom konventionen om biologisk mångfald [1,2] vilken varit en avgörande utgångspunkt för denna standard.

Genom att ta hänsyn till områden med positiv betydelse för biologisk mångfald bidrar vi till att uppfylla miljöbalkens krav, Sveriges internationella åtagande samt de av riksdagen antagna miljömålen [4]. NVI är ett nödvändigt underlag för att veta var dessa områden med positiv betydelse för biologisk mångfald finns, så att det blir möjligt att ta hänsyn till dem.

(Källa: citat från SIS standard ftSS199000)

Nivå detaljeringsgrad och tillägg

En NVI kan beställas och utföras på olika nivåer och detaljeringsgrader. Det finns fältnivå och förstudienivå (fältinventering ingår ej) som kan utföras på tre olika detaljeringsgrader med specificerad minsta karteringsenhet. Naturvärdesobjekt som är mindre än minsta obligatoriska karteringsenhet ska avgränsas om det är tidigare känt objekt (exempelvis nyckelbiotop från skogsstyrelsen). Om inventeraren påträffar ett objekt som är mindre än minsta karteringsenhet ska det avgränsas ändå om det inte tar väsentligt mer tid i anspråk. Vid NVI på ordinarie fältnivå identifieras naturvärdesklass 1, 2 och 3. Naturvärdesklass 4 är ett tillägg. Dessutom finns flera definierade tillägg i standarden. De vanligaste vid detaljplaner är inmätning av värdeelement (t.ex. naturvärdesträd), kartläggning av generellt biotopskydd och fördjupad artinventering.

Genomförande

I standarden beskrivs hur en NVI ska genomföras, vad avser förarbete, utförande samt vad en rapport och redovisning måste innehålla. Anvisning för hur ett naturvärdesobjekt ska avgränsas (vad som får ingå i samma naturvärdesobjekt) finns i standarden.

I standarden finns även definitioner beskrivning av naturtypsindelning och i en teknisk rapport finns för varje naturtyp vägledning vid naturvärdesbedömning.

Registrering av fynd av naturvårdsarter

Fynd av naturvårdsarter ska registreras i artportalen eller motsvarande nationell databas för artobservationer.

Bilaga 2. Naturvårdsarter

I figuren på följande sida listas och beskrivs de naturvårdsarter som har hittats vid Callunas naturvärdesinventering eller som har observerats i tidigare inventering och bedöms finnas kvar i det naturvärdesobjekt arten är knuten till. I figuren finns:

- uppgift om vilken typ av naturvårdsart arten är,
- en beskrivning om vad arten indikerar,
- uppgift om vilket/ vilka naturvärdesobjekt arten har observerats i.
- referens om det är en annan referens än Callunas NVI

	Rödlistan 2010	Signalarter Skogsstyrelsen	Fågeldirektivet	Fridlysning enl 6, 8, 9 §§	Fåglar 50% minskning 1975- 2005	Kan betraktas som en naturvårdsart enligt Calluna	Information om arten	Naturvårdesobjekt arten har observerats i
Fåglar								
Fiskgjuse <i>Pandion haliaetus</i>			x				Fiskgjuse häckar vid sött eller brackt vatten, och observerades födosöka i närområdet under 2013 enligt artportalen. Den tas upp i fågeldirektivet, bilaga 1.	
Gröngöling <i>Picus viridis</i>					x		Gröngöling häckar i öppnare lövskogsmiljöer. Det är en art som har minskade starkt under 1975-2005. Arten hördes enligt artportalen under 2014.	
Knölsvan <i>Cygnus olor</i>						x	Knölsvan häckar i vassområden. Häckning i närområdet under 2013 har rapporterats i artportalen. Arten tas upp i fågeldirektivet, bilaga 2B, och är en ansvarsart för Svealand.	
Rosenfink <i>Carpodacus erythrinus</i>	Sårbar (VU)						Rosenfinken är vid häckningen knuten till buskage. Sång av rosenfink hördes enligt artportalen i ett område strax söder om inventeringsområdet under 2014.	
Rödstjärt <i>Phoenicurus phoenicurus</i>					x		Rödstjärten förekommer i olika typer av skogsområden. Vid häckning är den en indikator grövre äldre träd. Arten observerades enligt artportalen i närområdet under 2014.	
Skedand <i>Anas clypeata</i>			x				Skedanden förekommer främst i grunda sjöar och våtmarker. Den var enligt artportalen stationär i ett område intill inventeringsområdet under 2014. Arten tas upp i fågeldirektivet, bilaga 2A och 3B.	
Skräntärna <i>Sterna caspia</i>	Sårbar (VU)		x				Häckar på öar längs kusten och födosöker över stora områden efter fisk. Skräntärna observerades enligt artportalen födosöka i närområdet under 2014. Arten tas upp i fågeldirektivet, bilaga 1. Arten bedöms kunna nyttja vattenmiljön inom och intill inventeringsområdet vid födosök.	
Spillkråka <i>Dryocopus martius</i>			x				Spillkråkan häckar i tall- och lövskog och gynnas av äldre träd. Spillkråka observerades under inventeringen och har enligt artportalen även hörts i närområdet under 2013. Arten tas upp i fågeldirektivet, bilaga 1.	1
Svarthakedopping <i>Podiceps auritus</i>	Nära hotad (NT)		x				Arten häckar främst i mindre sjöar. I södra och mellersta Sverige minskade den kraftigt mellan 1972 och 1996 (Ottoson et al. 2012) och tas upp i fågeldirektivet, bilaga 1. Svarthakedopping var stationär i ett område strax söder om inventeringsområdet under 2014, enligt artportalen. Arten bedöms kunna nyttja vattenmiljön inom och intill inventeringsområdet vid födosök.	
Sångsvan <i>Cygnus cygnus</i>			x				Sångsvanen häckar vanligen i norra Sverige men förekommer även i södra Sverige. Arten tas upp i fågeldirektivet, bilaga 1, och observerades enligt artportalen i området under 2014.	
Tofsmes <i>Parus cristatus</i>						x	Används som egen naturvårdsart. Tofsmes är knuten till barrskogar. Arten sågs i området vid inventeringen.	1
Kärlväxter								
Blåsippa <i>Hepatica nobilis</i>		x		x			Blåsippa indikerar mullrik mark och lundmiljöer. Arten är fridlyst enligt 9 § i hela landet. Observerades under naturvårdesinventeringen.	1, 2
Svart trolldruva <i>Actaea spicata</i>		x					Svart trolldruva växer i halvväppen skog och i lundar, vanligen på näringsrik mark. Arten indikerar rik lundflora. Observerades under naturvårdesinventeringen.	1, 2
Vårärt <i>Lathyrus vernus</i>		x					Vårärt indikerar mullrik mark och lundflora. Arten har sin huvudutbredning de östra delarna av södra och mellersta Sverige. Observerades under naturvårdesinventeringen.	1
Nästrot <i>Neottia nidus-avis</i>		x		x			Nästrotten visar på kalkrika lund- och barrskogsmarker. Arten är fridlyst men spridd över landet. Arten observerades i NVI-området under 2012 (Aronsson 2012).	1
Skogsknipprot <i>Epipactis helleborine</i>		x		x			Skogsknipprot förekommer främst i mullrika marker med hög kalkhalt, både i lundar och i barrområden. Arten är fridlyst, med huvudutbredning i södra och mellersta Sverige. Observerades i området under 2012 (Aronsson).	1
Skalbaggar								
Granbarkgnagare <i>Microbregma emarginata</i>		x					Arten lägger ägg i den tjocka barken på gamla och mycket grova levande granar. Arten observerades i NVI-området under 2012 (Aronsson 2012).	1
Svampar								
Hasselticka <i>Dichomitus campestris</i>		x					Hasselticka visar på lundmiljöer och kontinuitet av död hasselved. Arten har högt signalvärde i regionen. Arten observerades under NVI:n i flera exemplar, men bara med några färsk fruktkroppar	1
Zontaggsvamp <i>Hydnellum concrescens</i>		x					Arten indikerar höga naturvärden och förekommer i gammal, ofta kalkrik barrskog. Arten har setts i NVI-området under 2012 (Aronsson 2012), där den har högt signalvärde.	1

Inventering av växtplatser för orkidéer och blåsippa, Gammelbyn 1:62

Upplandsstiftelsen- Elin Larsson, aug 2017

Områdesbeskrivning:

Området närmast parkeringen vid Gammelhus består av nyligen gallrad skog av främst hassel. På flera ställen finns spår av att fällda träd och ihopsamlat material har eldats på platsen. Längre norrut är skogen mer orörd och består av äldre tall- och granskog med stort inslag av asp och hassel.

Metod:

Inventeringen genomfördes den 5 juli 2017 genom att söka igenom området efter orkidéerna skogsknipprot och nästrot samt blåsippa. Positionerna för orkidé-fynden noterades med hjälp av GPS. Blåsippa fanns i stor utsträckning i inventeringsområdet, därför ritades blåsippans växtplatsområde in manuellt i ArcGIS. Fynden har rapporterats till artportalen.

Växtplatser:

Två växtplatser för Skogsknipprot hittades. Det första exemplaret växer bland liljekonvaljer intill staketet mot vägen och består av en tuva med sex blommande stälkar. Den andra växtplatsen är positionerad längre norrut och består av en tuva med två blommande stälkar.

Förekomsten av blåsippor är riklig i stora delar av inventeringsområdet. De växer främst i den norra delen, i den äldre gran- och tallskogen och i backen upp mot berghällen samt i delar av det gallrade hasselbeståndet. Blåsippor saknas i området närmast parkeringen och på de gallrade ytor där eldning har ägt rum.



Bild 1. Skogsknipprot med sex stälkar



Bild 2. Växtplats för blåsippa



Bild 3. Resultat från inventeringen. Inventeringsområdet syns i röd linje. Det gröna området utgör växtplatser för blåsippa och de lila punkterna är positionerna för skogsknipprot.

Taxa för Miljöbalken

Innehållsförteckning

Taxa för miljöbalken i Östhammars kommun.....	1
Inledande bestämmelser.....	3
Avgift för prövning	4
Avgift för anmälan	4
Avgift för tillsyn i övrigt	5
Avgifter för tillsyn av miljöfarlig verksamhet och verksamhet inom hälsoskyddsområdet	5
Timavgift	6
Överklagning av beslut om avgift	6
Betalning av avgift.....	6
Verkställighetsfrågor	7
Omfattning av Samhällsbyggnadsnämnden delegation att justera bilagorna i taxan	7

Taxebilaga 1

Taxebilaga 2

Inledande bestämmelser

- 1 § Avgift skall betalas enligt denna taxa för Bygg- och miljönämndens verksamhet enligt miljöbalken eller med anledning av EU:s förordningar, inom följande områden: miljöfarlig verksamhet, förorenade områden, täkter, hälsoskydd, strandskydd, kemiska produkter samt avfall och producentansvar. Nämndens verksamhet omfattar prövning och tillsyn enligt

19 respektive 26 kapitlet miljöbalken. Tillsyn av tillståndspliktiga verksamheter enligt lista B överläts till Miljö- och hälsoskyddsnämnden i Östhammars kommun den 1 september 2002.

Utöver vad som anges i denna taxa kan ersättning till kommunen utgå bl.a. enligt 26 kap.

22 § miljöbalken för undersökningskostnader m.m. och enligt 25 kap. 2 § miljöbalken för rättegångskostnader.

Ärenden i övrigt, förutom intern administration, som kräver handläggning debiteras till timtaxa.

- 2 § Avgift skall betalas av den som inom Östhammars kommun utövat, utövar eller ämnar utöva sådan verksamhet som omfattas av miljöbalken. Avgiftsskyldig är den som rättsligt förfogar över mark, byggnad anläggning eller anordning där sådan verksamhet har bedrivits eller bedrivs, respektive den som annars är skyldig att avhjälpa olägenhet eller brist i sådan verksamhet. Avgift debiteras för;

1. Handläggning och andra åtgärder med anledning av prövning av tillstånd, dispens eller undantag.
2. Handläggning eller andra åtgärder med anledning av anmälan om verksamhet eller åtgärd.
3. Handläggning och andra åtgärder vid tillsyn.
4. Vid återtagen ansökan debiteras timavgift.
5. Vid avisande av ärende debiteras en timme.

Avgift tas inte ut för

1. Tillsyn som föranleds av klagomål som visar sig vara obefogat.
2. Handläggning orsakad av att Bygg- och miljönämndens beslut enligt miljöbalken överklagas.

- 3 § Avgift tas ut som

- a) Prövningsavgift för ansökan om tillstånd samt vissa anmälningsärenden (bilaga 1)
- b) Fast årlig tillsynsavgift (bilaga 2)

Avgift skall betalas med de belopp som anges i respektive bilaga för åtgärd eller verksamhet.

- 4 § Avgiften kan sättas ned om särskilda skäl finns med hänsyn till åtgärdens eller verksamhetens omfattning, tillsynsbehov eller nedlagd handläggningstid.
- 5 § Beslut om avgift eller om nedsättning av avgift för tillstånd, anmälan, återtag eller tillsyn fattas av Bygg- och miljönämnden i Östhammars kommun.
- 6 § Enligt 27 kap 3 § miljöbalken är alla som är skyldiga att betala avgift enligt denna taxa eller enligt 26 kap 22 § miljöbalken skyldiga att lämna de uppgifter som behövs för att avgiften skall kunna bestämmas.

Avgift för prövning

- 7 § Avgift för prövning av ansökan om tillstånd tas ut enligt av vad som framgår av bilaga 1 med fast belopp. Avgift för prövning utgår för varje avgiftsbelagt ärende som ansökan avser. Om besiktning ska ske i ett ärende ingår kostnaden för en sådan besiktning i den fasta avgiften. Om ytterligare besiktning behövs i ärendet tas timavgift ut för tillkommande handläggningstid.
- 8 § Avgift för prövning skall betalas även om ansökan avslås.
- 9 § Utöver avgift för prövning, kan avgift för tillsyn komma att tas ut för den verksamhet eller åtgärd prövningen avser enligt vad som anges i denna taxa.

Avgift för anmälan

- 10 § Avgift för handläggning av anmälan av verksamhet eller åtgärd tas ut med fastbelopp enligt i taxebilaga 1 eller med timavgift för den handläggningstid som åtgår i ärendet. Avgift för anmälan tas ut för varje avgiftsbelagt ärende som anmälan avser.
- 11 § Avgift för handläggning av anmälan ska betalas av den som bedriver eller avser bedriva verksamheten eller vidta åtgärden.
- 12 § I anmälan om miljöfarlig verksamhet som prövas av kommunen är sökanden i förekommande fall skyldig att ersätta nämndens kostnader enligt 19 kap. 4 § miljöbalken för kungörelser i ärendet.

- 13 § Utöver avgift för handläggning av anmälan kan avgift för tillsyn i övrigt komma att tas ut för den verksamhet eller åtgärd anmälan avser enligt denna taxa.
- 14 § Avgift för prövning av anmälningspliktig verksamhet (C-anläggning) tas ut med en fast avgift som bestäms av verksamhetens klassificering och objektsfaktor enligt taxebilaga 2. $\text{Prövningsavgiften} = 2 \times \text{objektsfaktor} \times \text{aktuell timavgift}$.

Avgift för tillsyn i övrigt

- 15 § Avgift för tillsyn i övrigt tas ut enligt av vad som framgår av bilaga 2 med fast belopp eller med den timavgift för den handläggningstid som lagts ner i ärendet eller enligt de grunder som i övrigt anges i taxan.
- 16 § Bygg- och miljönämnden har rätt att ändra årliga avgifter upp till 50 % beroende på erfarenhetsbedömning.

Avgifter för tillsyn av miljöfarlig verksamhet och verksamhet inom hälsoskyddsområdet

- 17 § Avgift för tillsyn av miljöfarlig verksamhet, verksamhet inom hälsoskyddsområdet och täktverksamhet tas ut enligt av vad som framgår av bilaga 1 och 2 (fast avgift). För verksamhet som tillståndsprövats utgår avgiften från vad som är föreskrivet i tillståndsbeslutet om tillåten produktion eller motsvarande.
- 18 § Den fasta avgiften för de enskilda verksamheterna fastställs av Bygg- och miljönämnden.
- 19 § Om en fabrik, anläggning eller annan inrättning omfattar flera verksamheter enligt bilaga 2 skall full avgift utgå för den verksamhet som medför den högsta avgiften med tillägg av 25 % av summan av de belopp som anges i bilagan för de övriga verksamheterna.
- 20 § Fast tillsynsavgift omfattar kalenderår och ska betalas i förskott eller under verksamhetsåret. Den fasta årliga avgiften baseras på ett genomsnittligt tillsynsbehov med utgångspunkt från timavgiften. Om det finns behov av efterbehandling sedan en verksamhet upphört, ska full avgift tas ut för den tillsyn som uppstår efter efterbehandlingen. Avgiften ska betalas från och med året efter att verksamheten upphört. Avgiften bestäms utifrån det som anges i taxebilagan om avgift för tillsyn över förorenade områden.

- 21 § För verksamhet som omfattas av fast årlig tillsynsavgift får miljö- och hälsoskyddsnämnden för ett visst år besluta om tilläggsavgift utöver den ordinarie avgiften om tillsynsbehovet väsentligt avviker från det normala utifrån den tid som är beräknad för objektet. Tilläggsavgiften beräknas som timavgift och debiteras i efterskott.

Timavgift

- 22 § Avgift tas ut för varje halv timme nedlagd handläggningstid. Understiger nedlagd handläggningstid en halv timme tas ingen avgift. Med handläggningstid avses den sammanlagda tid som varje tjänsteman vid nämnden har använt för inläsning av ärendet, kontakter med parter, samråd med andra myndigheter, inspektioner och kontroller, restid, beredning i övrigt av ärendet, föredragning och beslut.

I handläggningstiden skall inte räknas in sådan restid som vid ett och samma tillfälle överstiger två timmar.

För tillsynsavgift som skall betalas per halvtimme tas avgiften ut löpande i efterskott.

För inspektioner, mätningar och andra kontroller som utförs vardagar mellan kl 19.00 och 07.00, lördagar, söndagar eller helgdagar, tas avgift ut med två gånger ordinarie timavgift.

- 23 § Timavgiftens storlek baseras på Bygg- och miljönämndens självkostnad. Timavgift för bygg- och miljönämnden uppgår år 2018 till **1030** kronor per timme. Fasta avgifter beräknas också med PKV.

Överklagning av beslut om avgift

- 24 § Bygg- och miljönämndens beslut enligt denna taxa får överklagas hos Länsstyrelsen. Bestämmelser om överklagande av Bygg- och miljönämndens beslut finns i kap. 18 kap. § 1, miljöbalken.

Betalning av avgift

- 25 § Betalning av avgift enligt denna taxa ska ske till Bygg- och miljönämnden i Östhammars kommun. Betalning ska ske inom den tid som anges i beslutet om avgift eller räkning.

Verkställighetsfrågor

- 26 § Av 1 kap. 2 § och 9 kap. 4 § förordningen (1998:940) om avgifter för prövning och tillsyn enligt miljöbalken, framgår att kommunal nämnds beslut om avgift får verkställas enligt utsökningsbalken.
- 27 § Av 1 kap. 2 § och 9 kap. 5 § förordningen (1998:940) om avgifter för prövning och tillsyn enligt miljöbalken, framgår att kommunal nämnd får förordna att dess beslut ska gälla omedelbart även om det överklagas.

Omfattning av Bygg- och miljönämndens delegation att justera bilagorna i taxan

- 28 § Bygg- och miljönämnden får för varje kalenderår (avgiftsår) besluta att justera de i denna taxa antagna fasta avgifterna och timavgifterna med den procentsats för det innevarande kalenderåret i Prisindex för kommunal verksamhet (PKV) som finns publiceras a Sveriges Kommuner och Landsting i oktober månad.

Utgångspunkt för indexuppräknigen från och med år 2018.

Verksamheter

Timavgift för 2019 1 060 kr

Miljöfarlig verksamhet

Tillståndsprövning

Prövning av ansökan om inrättande av avloppsanordning eller anslutning av vattentoalett enligt 13 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd avseende:

	Kostnad
Inrättande av vattentoalett med sluten tank	3 180 kr
Inrättande av vattentoalett med avloppsutsläpp till mark eller vatten	10 600 kr
Prövning av ansökan om tillstånd att anordna annan avloppsanordning än till vilken vattentoalett är ansluten	4 240 kr
Anslutning av vattentoalett till befintlig avloppsanordning	3 180 kr
Miniavloppsreningsverk för 1 hushåll.	10 600 kr
Inrättande av gemensam avloppsanordning för 5-25 personekvivalenter	12 720 kr
Inrättande av gemensam avloppsanordning för 26-199 personekvivalenter	15 900 kr

Prövning av ansökan enligt 17 § förordningen (SFS 1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd att inrätta värmepumpsanläggning för utvinning av värme ur mark, ytvatten eller grundvatten enligt vad kommunen föreskrivit avseende:

	Kostnad
Bergvärmepump	4 240 kr
Bergvärmepump inom vattenskyddsområde	10 600 kr
Övriga anläggningar	5 300 kr

Anmälan

Avgift för anmälningspliktig verksamhet enligt bilaga C till förordningen (SFS 1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd, se under rubriken tillsyn i övrigt.

Handläggning av anmälan avseende:

	Kostnad
Inrättande av avloppsordning utan vattentoalett enligt 13 § förordningen (SFS 1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd	4 240 kr
Ändring av avloppsanordning enligt 14 § förordningen (SFS 1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd	3 180 kr

Tillsyn i övrigt

	Kostnad
Tillsyn över miljöfarlig verksamhet enligt förteckning i bilaga till förordningen (SFS 1998:899) om miljöfarlig verksamheter och hälsoskydd för vilken tillstånds- eller anmälningsplikt gäller enligt 5 eller 21 §§.	Årlig fast avgift enligt taxebilaga 2

Tillsyn över miljöfarlig verksamhet i övrigt Timavgift

Förorenade områden

Anmälan

Handläggning av anmälan enligt 28 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd (SFS 1998:899) om att vidta avhjälpandeåtgärder.

Kostnad

Timavgift

Tillsyn i övrigt

Regelbunden återkommande tillsyn enligt 10 kap miljöbalken av mark- och vattenområden, byggnader eller anläggningar

Kostnad

Timavgift

Tillsyn i övrigt av mark- och vattenområden, byggnader och anläggningar enligt 10 kap miljöbalken

Timavgift

Vattenverksamhet

Tillståndsprovning

Provning av ansökan att inrätta grundvattentäkt enligt vad kommunen föreskrivit med stöd av 9 kap. 10 § miljöbalken

Kostnad

2 120 kr

Tillsyn i övrigt

Strandskyddsdispens

Provning av dispens med stöd av 7 kap. 18b §
Tillsyn strandskydd

Kostnad

9 540 kr

6 360 kr

Tillsyn av följande vattenverksamhet

Kommunal vattentäkter

Tillsyn i övrigt av vattenverksamhet

Kostnad

Timavgift

Timavgift

Kemiska produkter

Anmälan

Handläggning av anmälan enligt 3 § förordningen om anmälningsskyldighet beträffande asbest i ventilations-anläggningar (SFS 1985:997)

Kostnad

Timavgift

Tillsyn i övrigt

Tillsyn av följande anläggningar:

Anläggningar som innehåller CFC, HCFC, halon, HFC

Markförlagda cisterner samt cisterner inom vattenskydds-område

Tillsyn i övrigt av kemiska produkter

Kostnad

Timavgift

Timavgift

Timavgift

Avfall och producentansvar

Tillståndsprovning

Provning av ansökan om dispens/tillåtelse att själv återvinna och bortskaffa avfall på fastigheten eller på annat sätt enligt 15 kap. 18 § tredje och fjärde styckena miljöbalken

Kostnad

1 060 kr

Prövning av ansökan om dispens från vad kommunfullmäktige föreskrivit i fråga om att transportera bort avfall enligt 8 § renhållningsförordningen (SFS 1998:902)	1 060 kr
Prövning av ansökan att inrätta annat slag av toalett än vattentoalett, såsom förmultningstolett eller därmed jämförbar toalett och torrtoalett med latrinkompostering, enligt vad kommunen föreskrivet med stöd av 40 § förordningen (SFS 1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd	3 180 kr
Prövning av ansökan att inrätta förbränningstolett	2 120 kr
Prövning av ansökan om dispens enligt 30 § renhållningsordningen för egen behandling av slam från slamavskiljare	1 060 kr
Prövning av ansökan om undantag enligt 29 § renhållningsordningen	1 060 kr
Anmälan	Kostnad
Handläggning av anmälan om eget omhändertagnade av kadaver från häst.	6 360 kr

Tillsyn i övrigt

Regelbunden återkommande tillsyn över producenternas hantering av avfall enligt följande:

	Kostnad
Avgift per materialslag	Timavgift
Avgift per uppställningsplats/återvinningsstation i kommunen	Timavgift
Regelbunden återkommande tillsyn av transportörer av av-fall. Avgift per materialslag och transporter	Timavgift
Tillsyn i övrigt av avfallshantering eller producentansvar	Timavgift

Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön

Anmälan	Kostnad
Handläggning av anmälan om spridning av naturligt gödsel, slam och annan orenlighet inom område med detaljplan eller intill sådant område enligt vad kommunen föreskrivit med stöd av 40 och 42 §§ förordningen (SFS 1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd	2 120 kr
Handläggning av anmälan om att anlägga gödselstad och annan upplagsplats för djurspillning inom område med detaljplan eller intill sådant område enligt 37 och 42 §§ förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd	2 120 kr

Tillståndsprövning

Prövning av ansökan enligt 5 § lokala hälsoskyddsföreskrifter för Östhammars kommun om tillstånd att inom område med detaljplan hålla:

	Kostnad
Nötkreatur, häst, get, får eller svin	4 240 kr
Pälsdjur eller fjäderfä som inte är sällskapsdjur	1 060 kr

Övriga verksamheter - Hälsoskydd

Anmälan

Handläggning enligt 38 och 45 §§ förordningen (SFS 1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd av:

	Kostnad
Lokaler där allmänheten yrkesmässigt erbjuds hygienisk behandling som innebär risk för blodsmitta (enligt pkt 1, 38 §)	Årlig fast avgift, enligt taxebilga 2
Bassängbad som är upplåtna åt allmänheten eller som annars utnyttjas av många människor (enligt pkt 2, 38 §)	
Lokaler för undervisning (enligt pkt 3, § 38)	

Tillsyn i övrigt

	Kostnad
Prövning av badvatten vid anläggning eller strandbad som är upplåtet för allmänheten eller annars nyttjas av många enligt vad Naturvårdsverkets föreskrifter om strandbadvatten (NFS 2008:8), (tas mer än ett prov på samma ställe eller vid samma tillfälle tillkommer provtagningskostnad per ytterligare prov)	Årlig fast avgift/ Timavgift

Regelbunden återkommande tillsyn av följande byggnader, lokaler och anläggningar enligt 45 § förordningen (SFS 1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd:

	Kostnad
Byggnader som innehåller en eller flera bostäder och tillhörande utrymmen	Årlig fast avgift, enligt taxebilaga 2.
Lokaler för undervisning, vård eller annat omhändertagande	
Samlingslokaler där många människor brukar samlas	
Hotell, pensionat, och liknande lokaler där allmänheten yrkesmässigt erbjuds tillfällig bostad	
Idrottsanläggningar, campinganläggningar, badanläggningar, strandbad och andra liknande anläggningar som är upplåtna för allmänheten eller som annars utnyttjas av många människor	
Lokaler där allmänheten yrkesmässigt erbjuds hygienisk behandling	
Lokaler för förvaring av djur	
Provtagning naturbad	

Taxa för Plan- och byggglagen



ÖSTHAMMARS
KOMMUN
- EN DEL AV ROSLAGEN

Innehållsförteckning

Taxa för	1
Plan- och bygglagen	1
Inledande bestämmelser	3
sBenämningar av faktorer för beräkning av avgifter	5
Tabeller	7
Tabell 1 Objektsfaktorer	7
Tabell 2 Timersättning	8
Tabell 3 Underrättelse till berörda sakägare och andra	8
Tabell 4 Handläggningsfaktor för bygglov HF1	9
Tabell 5 Handläggningsfaktor för startbesked HF2	10
Tabell 6 Justering av bygglovsavgifter	11
Tabell 7 Avgift för besked	12
Tabell 8 Avgift för områdesbestämmelser och detaljplaner	13
Tabell 9 Hissar och andra motordrivna anordningar	14
Tabell 10 Nybyggnad – Bygglovavgift	15
Tabell 11 Tillbyggnad	16
Tabell 12 Enkla byggnader	16
Tabell 13 Övriga åtgärder	17
Tabell 14 Anmälan (ej lovpliktig åtgärd)	18
Tabell 15 Rivningslov inklusive startbesked	18
Tabell 16 Bygglov för skyltar	19
Tabell 17 Marklov inklusive startbesked	19
Tabell 18 Master, torn, vindkraftverk	20
Tabell 19 Bygglov för anläggningar	20
Tabell 20 Övriga ärenden	21
Tabell 21 Brandfarliga och explosiva varor m.m.	22
Tabell 22 Avgift för nybyggnadskarta	23
Tabell 23 Avgift för utstakning	23
Tabell 24 Avgift för tillfälligt nyttjande av digital geografisk information	24
Tabell 25 Lägeskontroll (Moms 25 % tillkommer) Avgift = mPBB x MF x N	25
Tabell 26 Markering och inmätning av tillfällig mätpunkt	26

Inledande bestämmelser

Denna taxa gäller för Bygg- och miljönämndens verksamhet. Avgifterna tas ut med stöd av plan- och bygglagen (2010:900), PBL och kommunallagen (2017:725), om inget annat anges.

Avgifterna är avsedda att täcka kommunens kostnad för den aktuella myndighetsutövningen eller tjänsten.

Avgifterna är inte momsbelagda, om inget annat anges. Taxan består av dessa bestämmelser med tillhörande tabeller.

Beräkning av avgifter

Avgiften för en viss åtgärd tas ut enligt de presenterade tabellerna i taxan.

Flertalet av avgifterna beräknas som en funktion av ett värde som utgör en tusendel av gällande prisbasbelopp enligt lagen (2010:111), om införandet av socialförsäkringsbalken (mPBB) samt ärendeberoende faktorer som grundar sig på den tidsåtgång och komplexitet som handläggningen av respektive ärendetyp kräver. Därutöver kan justeringsfaktor N läggas till funktionen i syfte att anpassa avgiftsnivån till förhållanden inom kommunen.

Faktor N utgörs av siffran 0,8 (om kommunen har färre invånare än 20 000), 1,2 (om kommunen har fler invånare än 50 000) och 1 för kommuner med invånarantal däremellan.

Timersättningen indexberäknas årligen efter PKV från och med 2019.

Plan- och bygglagen

Särskilda föreskrifter om avgifter för kommunernas verksamhet inom byggnadsnämndens ansvarsområde finns i kap. 12 plan- och bygglagen (2010:900). I 8 § anges att byggnadsnämnden får ta ut avgifter för:

1. beslut om planbesked, förhandsbesked, villkorsbesked, startbesked, slutbesked och ingripandebesked,
2. beslut om lov,
3. tekniska samråd,
4. slutsamråd,
5. arbetsplatsbesök och andra tillsynsbesök på byggarbetsplatsen,
6. upprättande av nybyggnadskartor,
7. framställning av arkivbeständiga handlingar,
8. expediering och kungörelse enligt 9 kap. 41-41b §§, och
9. andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder.

Nämnden får även enligt 9 § ta ut en planavgift för att täcka programkostnader och kostnader för att upprätta eller ändra detaljplaner eller områdesbestämmelser, om nämnden ger bygglov för nybyggnad eller ändring av en byggnad eller annat bygglov enligt 16 kap. 7 § (skylt eller ljusanordning eller annan bygglovpliktig

anläggning) och den fastighet som bygglovet avser har nytta av planen eller områdesbestämmelserna.

Enligt kommunalrättsliga grundsatser står det kommunerna fritt att finansiera sin verksamhet med skattemedel. Kommunerna är därför inte skyldiga att ta ut avgifter för prövning och tillsyn enligt plan- och bygglagen.

Det är från kommunalrättslig synpunkt också godtagbart att kommunerna bara tar ut avgifter för viss prövning och tillsyn enligt plan- och bygglagen, under förutsättning att det finns sakliga skäl för det (jämför 2 kap. 3 § kommunallagen).

Nämndens rådgivningsverksamhet och allmänna övervakningsverksamhet bör vara skattefinansierad (prop. 2009/10:170 s. 351 f.).

sBenämningar av faktorer för beräkning av avgifter

BTA	Bruttoarea
BYA	Byggnadsarea
HF	Handläggningsfaktor
KOM	Faktor för kommunikering
KF	Kartfaktor
mPBB	Milli prisbasbelopp - en tusendels prisbasbelopp
MF	Mättningsfaktor
N	Justeringsfaktor
NKF	Nybyggnadskartefaktor
OF	Objektfaktor
OPA	Öppenarea
PLF	Planavgiftsfaktor
UF	Utstakningsfaktor

Grundprincip för beräkning av avgift: Faktor x mPBB x N.

Avgift för bygglov/start besked beräknas efter bruttoarean (BTA) + öppenarean (OPA).

Planavgift beräknas efter BTA + OPA.

Mättningsavgift beräknas efter byggnadsarean BYA + OPA.

Kartavgift beräknas efter markarean.

Nybyggnad Uppförande av en ny byggnad eller flyttning av en tidigare uppförd byggnad till en ny plats.

Tillbyggnad Ändring av en byggnad som innebär en ökning av byggnadens volym.

Ombyggnad Ändring av en byggnad som innebär att hela byggnaden eller en betydande och avgränsbar del av byggnaden påtagligt förnyas.

Ändring En eller flera åtgärder som ändrar en byggnads konstruktion, funktion, användningssätt, utseende eller kulturhistoriska värde.

Vid beräkning av BTA, OPA och BYA skall mätreglerna enligt Svensk Standard SS 21054:2009 utgåva 1 gälla i tillämplig omfattning. Arean bestäms med den noggrannhet som inlämnade ritningar medger.

Vid definition av byggnadshöjd, sluttningsvåning, källare m.m. skall beräkningsregler och definitioner enligt plan- och byggförordningen tillämpas.

Avgiften kan också tas ut genom tidsersättning enligt fastställd timtaxa. Vid tidsersättning tas kostnad för administration ut med minst en timme. Vid tidsersättning kan också ersättning för resa tas ut.

Avräkning

För startbesked gäller om sökanden så begär ska nämnden återbetala i förskott erlagda avgifter för åtgärder som inte vidtagits. Detta under förutsättning att kontrollplan följts och projektet inte fullföljts inom föreskriven tid.

Slutavräkning sker när slutbesked utfärdas.

Om slutlig avgift för startbesked och upprättande av kontrollplan avviker ifrån i förskott betald avgift ska avräkningen ske senast när slutbesked överlämnas.

Ränta utgår inte på belopp som återbetalas, respektive tilläggsdebiteras, för tid innan betalningen ska ske.

Tid för begäran om återbetalning hanteras enligt Preskriptionslagen (1981:130) § 2, där preskribering av en fordran sker efter tio år.

Tabeller

Tabell 1 Objektsfaktorer

Objektsfaktor (OF) för handläggning av olika objekt – byggnader och anläggningar – beroende på storlek. Faktorn ska multipliceras med lämplig åtgärdsfaktor enligt tabeller nedan.

Area (m2) – BTA + OPA	OF
Byggnader, anläggningar inkl. bygglovpliktiga komplementbyggnader – Bruttoarea	
0-49	4
50-129	6
130-199	8
200-299	10
300-499	14
500-799	20
800-1199	26
1 200-1 999	36
2 000-2 999	46
3 000-3 999	56
4 000-4 999	64
5 000-5 999	72
6 000-7 999	88
8 000-9 999	100
10 000-14 999	125
15 000-24 999	170
25 000-49 999	235
50 000-100 000	400
Härutöver	+ 3/1000 m2
Mycket enkla byggnader < 50 m2*	2

*I separat ärende, t.ex. carport, taktäckta uteplatser (som inte är bygglovbefriade enligt PBL 9 kap 4-6 §§), skärmtak, glasade uteplatser/växthus, transformatorbyggnader och liknande.

I ärenden gällande både huvudbyggnad och garage/carport räknas den sammanlagda BTA + OPA.

I de fall ärendet har flera byggnader av samma typ beräknas areafaktorn efter dessa byggnaders totala BTA och OPA enligt tabell 1.

Tabell 2 Timersättning

Om kostnadstäckningsgraden ska vara 75 % (dvs. den debiterbara tiden ska vara 75 %) kan timersättningen tas ut. Total debiterbar årsarbetstid är 1 200-1 400 årsarbetstimmar.

I timkostanden ingår alla normala kringkostnader, utom kostnader för lokaler som inte kan schablonberäknas, eftersom stora variationer förekommer.

Timersättning i ett ärende beräknas utifrån kommunens samlade kostnader för personalen inom verksamheten.

Timersättningen indexberäknas årligen efter PKV från och med 2019.

Timersättning **1000 kr/ h**

Tabell 3 Underrättelse till berörda sakägare och andra

Denna taxa används när kommunikering krävs. Taxan tillämpas även vid kommunikering av avslagsbeslut och vid tillsyn.

Avgift = KOM x mPBB x N

Antal	Kommentarer	KOM
Sakägare 1-5		40
Sakägare 6-9		60
Sakägare 10-		120
Kungörelse	+ faktisk annonskostnad	80
Kungörelse av beslut i Post- och Inrikestidning	+ faktisk annonskostnad	5

Tabell 4 Handläggningsfaktor för bygglov HF1

Avgift för bygglov = Summan av alla tillämpliga HF1 x OF x mPBB x N

(OF enligt tabell 1)

Åtgärd	Handläggnings- faktor HF1
Administration inkl. arkivering	7
<i>Planprövning</i> Planenlighet inom detaljplan eller kontroll mot givet förhandsbesked	3
<i>Byggnaden</i> Placering, yttre utformning och färgsättning Användbarhet och tillgänglighet	7
<i>Tomten</i> Tomts ordnande inkl utfart och parkering Enkel kontroll av handlingar för grundläggning och dagvattenanslutning Fyllning och schaktning (då marklov ej erfordras) Skyddsåtgärder mot skred och högvatten utrymnings- och räddningsvägar Måttgranskning Besiktning (platsbesök)	7

Tabell 5 Handläggningsfaktor för startbesked HF2

Avgift för startbesked = Summan av alla tillämpliga HF2 x OF x mPBB x N (OF enligt tabell 1)

Åtgärder	Handläggnings- faktor HF2
Administration inkl arkivering och registrering av kontrollansvarig	7
Startbesked	
-Startbesked inkl tekniskt samråd och fastställande av kontrollplan eller	10
-Startbesked och fastställande av kontrollplan eller	5
-Startbesked (gäller även rivning)	3
Arbetsplatsbesök	5
Extra arbetsplatsbesök/per styck	5
Slutsamråd inkl slutbesked	6
Slutbesked, avslut eller interimistiskt slutbesked	3

Tabell 6 Justering av bygglovsavgifter

Åtgärd	Avgift
Lämplighet/lokaliseringsprövning utanför detaljplan	1,25 bygglovsavgift
Tillägg för prövning av liten avvikelse	1,2 bygglovsavgift
Varsamhet	1,1 bygglovsavgift
Om- eller tillbyggnad	Ingen justering
Ändring	0,7 bygglovsavgift (berörd del)
Tidsbegränsat bygglov	0,75 bygglovsavgift
Tidsbegränsat bygglov, förlängning	0,5 bygglovsavgift
Tidsbegränsat bygglov, säsong	0,75 bygglovsavgift
Tidsbegränsat bygglov, säsong, förlängning	0,5 bygglovsavgift
Förnyelse av lov = ny prövning	0,8 bygglovsavgift
Stor enkel byggnad (oisolerad, t.ex. lagerhall)	0,75 bygglovsavgift

Tabell 7 Avgift för besked

Typ av besked	Beskrivning
Förhandsbesked	100 mPBB - utanför planlagt område ² (kommunicering tillkommer)
Ingripandebesked	Tidersättning
Planbesked	Enkel åtgärd 200 mPBB eller timersättning Stor åtgärd 300 mPBB eller timersättning
Villkorsbesked	50 mPBB eller timersättning

Planbesked

Alla besked debiteras med 100 % av ovanstående belopp.

Planbesked – ärendekategorier

Enkel åtgärd

200 mPBB eller timersättning

Med enkel åtgärd avses projekt som uppfyller samtliga följande kriterier:

Mindre projekt av enklare karaktär: ny- eller tillbyggnad av bostadshus omfattande högst två lägenheter eller ny- eller tillbyggnad av verksamheter upp till totalt 250 m₂ bruttoarea eller övriga projekt med en markarea om högst 2 000 m₂ eller ändrad markanvändning till något av ovanstående.

Projektet ligger inom eller i direkt anslutning till detaljplanerad markanvändning av samma karaktär.

Eventuellt planarbete kan antas vara möjligt att genomföra med enkelt planförfarande.

Stor åtgärd

300 mPBB eller timersättning

Med stor åtgärd avses projekt som *inte uppfyller samtliga kriterier* för enkel åtgärd

² Justeringsfaktor N kan användas

³ Justeringsfaktor N kan användas

Tabell 8 Avgift för områdesbestämmelser och detaljplaner

Planavgift tas ut i förskott och slutregleras vid beslut om att planen antas, ändras eller upphävs. För plan där avgift inte slutreglerats vid beslut om antagande tas avgift ut senast vid beslut om bygglov.

Planavtal tecknas med intressenter för att specificera betalningsvillkor och parternas åtagande i övrigt.

För tillbyggnad som överstiger 50 % av huvudbyggnadens BTA tillämpas planfaktor som för nybyggnad.

Timersättning debiteras i ärenden, som inte går att definiera enligt ovan t ex där intressenten eller sökanden erhåller annan nytta än möjlighet till lov som kan mätas enligt standard för BTA eller OPA

Planavgift tas inte ut för;
nybyggnad av komplementbyggnad i separat ärende mindre än 50 m²
tillbyggnader oavsett byggnad mindre än 50 m²

Förskottsavgift tas ut enligt följande princip:
vid planstart 50 %, vid granskning 25 %¹, efter antagande 25 %

Grundformel planavgift: mPBB x OF x PF x 0,6 x N

OF sätts enligt tabell 1 t.o.m. 10 000 m². Därutöver höjs OF med 1 per 1 000 m².

(Exempel: OF 10 000 m² = 101; 11 000 m² = 102)

	Planfaktor (PF) Nybyggnad	PF Tillbyggnad	PF Ändring
Områdesbestämmelser	100	60	60
Detaljplan inkl program	220	100	100
Fastighetsrättsliga åtgärder i detaljplan	80	40	40

¹ Fakturering sker efter avslutat samråd.

Planavgift för enbostadshus

Avgift = mPBB x PF x 0,6 x N

	PF Nybyggnad	PF Tillbyggnad / Ändring
Enbostadshus (oberoende av area)	1200	600

Fd fastighetsplan i separat ärende

Avgift = mPBB x PF x N

	PF
Upphävande	300

Tabell 9 Hissar och andra motordrivna anordningar

Avgift tas ut som Timersättning enligt plan- och byggförordningen (ersätter förordning 1999:371 om hissar m.m. i byggnadsverk).

Åtgärd	Timersättning
Medgivande eller förbud att använda hiss	Antal timmar (minst 2 tim)

Tabell 10 Nybyggnad – Bygglovavgift

Avgiften utgör summan av avgifterna för de åtgärder som nämnden vidtar i samband med bygglov respektive startbesked. Avgift för att upprätta eller ändra detaljplan, områdesbestämmelser eller fastighetsplan tillkommer enligt särskild taxa eller genom upprättat planavtal.

Avgiften inkluderar ett arbetsplatsbesök (utom vid mycket enkla byggnader)

$$\text{Bygglovavgift} = \text{mPBB} \times \text{OF} \times (\text{HF1} + \text{HF2})^4 \times \text{N}$$

Area (m ²) – BTA + OPA	OF	HF1	HF2
Mycket enkla byggnader < 49 m ²	2	20	20
Byggnader, anläggningar inkl. lovpliktiga komplementbyggnader	Enligt tabell 1	24	28
Vindsinredning	≤ 199 m ²	17	28
Stor, enkel byggnad, oisolerad – lagerhall ≥ 600 m ²	30 % av normal avgift	24	28

Komplementbyggnad

$$\text{Bygglovavgift} = \text{mPBB} \times \text{OF} \times (\text{HF1} + \text{HF2})^5 \times \text{N}$$

Objekt	Yta BTA	OF	HF1	HF2
Komplementbyggnad, garage, carport, förråd (eget ärende)	<50 m ²	2	17	13
Komplementbyggnad, garage, carport, förråd (eget ärende)	>50 m ²	4	17	15
Källsorteringsbehållare/grupp Sopskåp, sophus		4	14	15

4 Bygglov + startbesked

5 Bygglov + startbesked

Tabell 11 Tillbyggnad

Bygglovavgift = mPBB x OF x (HF1 + HF2) x N

Huvudbyggnad	Yta BTA	OF	HF1	HF2
Tillkommande yta BTA	$\leq 15 \text{ m}^2$	3	14	10
Tillkommande yta BTA	16-49 m^2	4	17	15
Tillkommande yta BTA	50-129 m^2	6	17	28
Tillkommande yta BTA	130-199 m^2	8	17	28
Tillkommande yta BTA	200-299 m^2	10	17	28
Tillkommande yta BTA	300-499 m^2	14	17	28
Ytterligare intervall se tabell 11				

Komplementbyggnad		OF	HF1	HF2
Typ: garage, carport, förråd	Oavsett storlek men $\leq 50 \%$ av ursprunglig byggnads BTA	2	14	13
Tillbyggnad fritidshus	$\leq 50 \text{ m}^2$	4	14	13
Tillbyggnad växthus, lusthus m.m. oisolerat	$> 15 \text{ m}^2$	2	14	13
Burspråk		2	14	13
Takkupa		2	14	15

Tabell 12 Enkla byggnader

Bygglovavgift = mPBB x OF x (HF1 + HF2) x N

Typ	Yta BTA	OF	HF1	HF2
Nätstation/pumpstation	Oavsett storlek	4	14	13
Växthus, lusthus och likn. oisolerat	$> 15 \text{ m}^2$ men $\leq 50 \text{ m}^2$	2	14	13
Rullstolsgarage förråd m.m.	Oavsett storlek	2	14	13
Kiosk, manskapsbod m.m.	Oavsett storlek	4	17	15
Sommarveranda, restaurang	Oavsett storlek	4	17	23

Tabell 13 Övriga åtgärder

Bygglovavgift = mPBB x HF1 x N

Ovrigt – enkla konstruktioner	Yta BTA	HF1
Balkong 1-5 st		65
Balkong >5 st		130
Inglasning av balkong 1-5 st		65
Inglasning av balkong >5 st		130
Inglasning av uteplats/ uterum	oavsett storlek	65
Skärmtak	15-30 m ²	50
Skärmtak	≥ 31 m ²	100

Bygglovavgift = mPBB x OF x (HF1 + HF2)⁸ x N

Ovrigt – utan konstr.	Yta BTA	OF	HF1	HF2
Fasadändring, mindre		2	11	10
Fasadändring, större		4	11	10
Bostadshiss – handikapp enbostadshus ⁹		2	17	13
Hiss/ramp*		4	17	15
Mur och eller plank vid enbostadshus		4	10	13
Mur och/eller plank – bullerplank/stabilitet – oavsett material		6	14	15
Frivilligt bygglov	Avgift enl. normalt bygglov			

⁸ Bygglov + startbesked

⁹ Endast HF2 vid invändig installation

Tabell 14 Anmälan (ej lovpliktig åtgärd)

Avgift = HF2 x mPBB x N

	HF2
Eldstad	40
Grundförstärkning enbostadshus	90
Grundförstärkning	200
Ventilationsanläggning enbostadshus	40
Ventilationsanläggning övriga	140
Ändring av bärande konstruktion/brandskyddet, mindre och övriga anmälningspliktiga åtgärder	40
Ändring av bärande konstruktion/brandskyddet, större	140
Stambyte	90
Fettavskiljare	40
Rivning utanför planlagt område	40
Attefall enkel ¹	60
Attefall komplicerat	140
Attefall tillbyggnad	100

¹ Växthus, carport, inglasning av uterum och oisolerad byggnad eller tillbyggnad.

Tabell 15 Rivningslov inklusive startbesked

Avgift = HF x mPBB x N

Rivning	HF
< 250 m ² BTA	100
250-999 m ² BTA	200
>1000 m ² BTA	400

Tabell 16 Bygglov för skyltar

Prövning skall ske som för byggnader. Avgift tas ut med hänsyn till åtgärderna och omgivningspåverkan. Administrationsavgift ingår i avgiften för skyltar.

Avgift = HF x mPBB x N

Åtgärd		HF
Stor skylt, stor vepa	$\geq 20 \text{ m}^2$	
Vepa	$\geq 1 \text{ m}^2$ men $\leq 20 \text{ m}^2$	80
Därutöver per skylt		10
Prövning utan gällande skyltprogram	Placering, Utformning, Miljö- och omgivnings påverkan	60
Därutöver per skylt		23
Skylt, skyltpelare, stadspelare	$\leq 10 \text{ m}^2$	60
Skylt, skyltpelare, stadspelare	$\geq 10 \text{ m}^2$ vid busskur	150
Ljusramp	Ny/ny front	100
Ljusramp	utöver den första	20
Ljusanordning vid idrottsplats eller likn.	> 5 st	Debiteras enligt Timersättning.
Byggskylt eller -vepa	$\leq 15 \text{ m}^2$	-
Byggskylt eller -vepa	$\geq 15 \text{ m}^2$	10
Remiss	Trafikverket m.fl.	15

Väsentlig ändring av skylt eller ljusanordning medför samma arbetsinsatser som vid ansökan om ny. Avgift tas därför ut som vid ny skylt eller ljusanordning.

Skylt i samband med bygge placerad på samma fastighet, max 15 m^2 är avgiftsfri.

Är skylten större än 15 m^2 tas avgift ut enligt tabell.

Tabell 17 Marklov inklusive startbesked

Avgiften tas enbart ut som Timersättning

Åtgärd	Timersättning
Marklov såväl schakt som fyllning	Antal timmar (minst 2)

Tabell 18 Master, torn, vindkraftverk

Avgift = HF1 x mPBB x N

Master, torn, vindkraftverk	Beskrivning	HF 1
Radio- och telemast eller torn + en teknikbod	ett torn	250
Radio- och telemast eller torn + en teknikbod	fler än ett	550
Vindkraftverk	Ett verk	550
Vindkraftverk	upp till 4 st	1 200
Vindkraftpark (>5 verk)		2 500

Tabell 19 Bygglov för anläggningar

Avgift = (HF1 + HF2) x OF x mPBB x N

Objekt	Beskrivning	OF	HF1	HF2
Större anläggningar		Tab 1	Tab 4	Tab 5
Mindre anläggningar t.ex. parkeringsplats	Antal timmar (minst 2)			
Upplag/ materialgård	Antal timmar (minst 2)			
Tunnel/ bergrum	Antal timmar (minst 2)			
Utökning med pontonbrygga	Antal timmar (minst 2)			

Exempel på anläggning (enligt plan- och byggförordningen): Begravningsplats, campingplats, idrottsplats, friluftsbad, golfbana, kabinbana, minigolf, motorbana, nöjespark, skidbacke med lift, skjutbana, småbåtshamn.

Tabell 20 Övriga ärenden

Avgift = HF x mPBB x N

Ärendetyp	Beskrivning	HF
Anstånd	ingen avgift	
Avslag såväl bygglov, marklov rivningslov som förhandsbesked	Full avgift HF1 alternativt timersättning	
Avvisa		20
Återkallad ansökan eller anmälan (avskrivet ärende)	Timersättning	

Övriga ärenden i övrigt debiteras med timersättning.

Tabell 21 Brandfarliga och explosiva varor m.m.

Avgift tas ut enligt 27 § Lag (2010:1011) om brandfarliga och explosiva varor. Avgiften innefattar kommunens totala insats för tillståndsgivningen. I avgiften ingår även platsbesök.

Avgift = HF x mPBB x N

Anläggning som förvarar kemisk produkt	Beskrivning	HF
Anläggning för förvaring och försäljning ur cisterner	1 st	150
Anläggning för förvaring och försäljning ur cisterner	2 till 4 st	240
Restaurang med gasol		150
Skola	ej laboratorie/industri	150
Bensinstationer		
Bensinstation automat		240
Bensinstation m butik		300
Nytt tillstånd enl. § 20 FBE	innehavsskifte brandfarlig vara	20
Nytt tillstånd enl. § 20 FBE	vid innehavsskifte; explosiv vara inkl. godkännande av föreståndare	40
Förvaring; Explosiva varor samt godkännande av föreståndare		150
Mindre komplettering till gällande tillstånd		20
Mindre lackeringsanläggning		150
Avslag utan utredning		20
Avslag med utredning		150
Administrativa åtgärder		20

Timersättning

Timersättning debiteras i ärenden, som inte går att definiera enligt ovan t.ex. cisterner ovan mark > 5 i oljehamn och likvärdig, laboratorier samt transporter i rörledning, förhandsbesked och andra åtgärder.

Tabell 22 Avgift för nybyggnadskarta

Nämnden anger riktlinjer för när nybyggnadskarta ska upprättas.

Åtgärdsfaktor (kartavgift = NKF x N) vid upprättande av nybyggnadskarta m.m.

$$\text{Avgift} = \text{mPBB} \times \text{NKF} \times \text{N}$$

Nybyggnadskarta	NKF	Avgift i kronor 2018
Nybyggnadskarta	150	6825
Förenklad nybyggnadskarta	75	3412
Baskarta	13	591
Baskarta med fältkontroll	55	2502

Tabell 23 Avgift för utstakning

I avgiften för utstakning ingår markering av en höjdfix.

Utsakning kan utföras av byggnadsnämndens personal eller annan som byggherren föreslår.

$$\text{Avgift} = \text{mPBB} \times \text{UF} \times \text{N}$$

Nybyggnadskarta	UF	Avgift i kronor 2018
Utsakning	90	4095

Tabell 24 Avgift för tillfälligt nyttjande av digital geografisk information

(Moms 25 % tillkommer)

Avgift per HA = mPBB x KF x N

Kommentar

Kommunen finansierar sina kostnader för kartproduktionen med en blandning av skattemedel och avgifter.

För *permanenta användare (nyttjare)* av kommunalt kartmaterial träffas vid uttagande av avgift normalt avtal, som löper flera år.

Ovanstående taxa avses tillämpas för *tillfälliga nyttjare* av det kommunala kartmaterialet.

Kommunens kartmaterial är upphovsrättsligt skyddat. Vid upplåtelse av kommunalt kartmaterial överläts normalt endast rätten att nyttja materialet för visst ändamål (icke exklusiv rätt). Nyttjanderätten bör normalt begränsas i tiden och till visst angivet ändamål.

Primärkarta Innehåll i kartan	Informationsandel i %	KF
Gränser och Fastighetsbeteckning	30	9
Byggnader och övriga topografiska objekt	30	9
Vägar, järnvägar, adresser	20	6
Höjdinformation	20	6
All information	100	30

Övriga digitala kartprodukter	KF
Översiktlig karta	2
Stadskarta	1,5
3d stadsmodell, digital	KF
Byggnader med takkonstruktion	7,5
Byggnadskuber	5
Terrängmodell, ytor	6,25
Höjdgitter	5
Digitalt ortofoto	KF
Upplösning (m/pixel)	
0,1	0,1
0,2	0,05
0,5	0,0125

Karta / ortofoto / flygbild på papper	KF
Nyttjanderättsavgift vid utskrift (dm²)	
0-150	8
150 <	4

Vid utskrift tillkommer kostnad för material.

Timersättning tas ut för layout- och bildbehandling i förekommande fall

Snedbild/fotografi	KF
Kommersiellt bruk (digital bild)	25
Privat bruk (digital bild)	6
Privat bruk (utskrift på fotopapper A4)	2,5
Privat bruk (utskrift på fotopapper A3)	4

Timersättning tas ut för layout- och bildbehandling i förekommande fall.
Vid utskrift i större format tillämpas täckande utskrift samt eventuell
tidersättning och materialkostnad.

Digital adressinformation	KF
Adresspunkt inkl koordinat	0,0125

Tabell 25 Lägeskontroll (Moms 25 % tillkommer) Avgift = mPBB x MF x N

(Moms 25% tillkommer)

$$\text{Avgift} = \text{mPBB} \times \text{MF} \times \text{N}$$

Lägeskontroll kan utföras av byggnadsnämndens personal eller annan som byggherren föreslår.

Typ av tjänst	MF	Avgift i kronor 2018
Lägeskontroll	75	3412

Övriga mät- och karttjänster

Övriga mätuppdrag utförs enligt timersättning med minst 2 h.

Övriga ärenden i övrigt debiteras enligt timersättning.

Typ av tjänst	Timersättning
Gränspåvisning	Timersättning, (minst 2 h)
Projektmätning	Timersättning, (minst 2 h)

Tabell 26 Markering och inmätning av tillfällig mätpunkt

(Moms 25 % tillkommer)

$$\text{Avgift} = \text{mPBB} \times \text{MF} \times \text{N}$$

Det föreslagna beloppet kan justeras med faktor N.

Objekt	MF
Markering och inmätning av tillfällig mätpunkt (minimum 3 punkter per beställning)	10

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Slutförvarsorganisation för Östhammars kommun och dess uppdrag

Kommunstyrelsens arbetsutskott har gett Slutförvarsenheten i uppdrag att ta fram förslag på hur Östhammars kommuns slutförvarsorganisation ska se ut framöver. Efter inledande diskussioner på kommunstyrelsens arbetsutskott samt med nuvarande granskningsorganisations presidium ges nedan ett förslag på ny organisation.

Nedan ges även förslag på hur ansvaret för slutförvarsorganisationens uppdrag (§ 124, KF 2018-11-27) ska fördelas inom organisationen.

Förslag på slutförvarsorganisation

Östhammars kommuns slutförvarsorganisation föreslås bestå av tre särskilda grupper för hantering av slutförvarsfrågor; granskningsgruppen, referensgruppen och villkorsrådet.

Granskningsgruppen

Uppdrag

Granskningsgruppen granskar och bedömer de handlingar som Svensk kärnbränslehantering AB (SKB) presenterar i sina ansökningar gällande:

- slutförvaret för använt kärnbränsle och
- utbyggnad och fortsatt drift av slutförvaret för kortlivat radioaktivt avfall (SFR).

Gruppen ansvarar för att aktuella och relevanta frågeställningar delges kommunstyrelsens arbetsutskott och kommunfullmäktiges presidium för att kunna tas vidare till referensgruppen, villkorsrådet, kommunstyrelsen och/eller kommunfullmäktige.

Utöver att följa de pågående ansökningarna om slutförvaret omfattar granskningsgruppens uppdrag att:

- följa utvecklingen av och delta i eventuella samråd för slutförvaret för långlivat radioaktivt avfall (SFL) och
- hantera SKB:s program för forskning, utveckling och demonstration (FUD).

Sammansättning

Granskningsgruppen består av 15 ledamöter med representanter från samtliga partier i kommunfullmäktige. Under mandatperioden 2019-2022 föreslås gruppen ha följande partipolitiska sammansättning:

Ledamot (S)
Ledamot (S)
Ledamot (S)
Ledamot (SD)
Ledamot (SD)
Ledamot (C)
Ledamot (C)
Ledamot (M)
Ledamot (M)
Ledamot (KD)
Ledamot (BoA)
Ledamot (V)
Ledamot (L)
Ledamot (MP)
Ledamot (från kommunfullmäktiges presidium)

Granskningsgruppen har en ordförande samt första, andra och tredje vice ordförande. Dessa fyra samt ledamoten från kommunfullmäktiges presidium utgör granskningsgruppens arbetsutskott.

Sammanträden och arbetssätt

Granskningsgruppen har normalt sex ordinarie sammanträden per år.

Arbetsgrupper kan, när behov finns, utses av granskningsgruppens presidium för att arbeta med specifika frågor eller uppdrag. Vid behov kan externa ledamöter adjungeras till granskningsgruppen och dess arbetsgrupper.

Referensgruppen

Uppdrag

Referensgruppen ansvarar för information och kommunikation om slutförvarsfrågor till allmänheten med ett särskilt ansvar för följande delar av uppdraget:

- kunskapsuppbyggnad och
- kommunikation/information.

Referensgruppen håller sig informerade om processen och fungerar även som omvärldsbevakare i andra organisationer och i samhället.

Sammansättning

Referensgruppen föreslås även fortsatt bestå av samtliga ledamöter i Östhammars kommunfullmäktige samt representanter från Ålands landskapsregering, Region Uppsala, grannkommunerna Uppsala, Norrtälje, Tierp, Älvkarleby och Gävle och de lokala intresseorganisationerna Opinionsgrupp för säker slutförvaring (OSS) och Naturskyddsföreningen i Uppsala län.

Kommunfullmäktiges presidium utgör arbetsutskott för Referensgruppen.

Sammanträden och arbetssätt

Referensgruppen sammanträder i anslutning till Kommunfullmäktiges sammanträden.

Referensgruppens arbetssätt ses över. Förutom öppna möten och föreläsningar kan, vid behov, särskilda grupper utses för att diskutera specifika frågeställningar eller uppdrag. Både ordinarie ledamöter och ersättare kan ingå i arbetsgrupperna. Representanter med särskilda kunskaper eller särskilt intresse kan adjungeras till dessa grupper.

I egenskap av att vara referensgruppens arbetsutskott, har kommunfullmäktiges presidium slutförvarsfrågan som en stående punkt på dagordningen vid sina sammanträden. Under punkten diskuteras framtida referensgruppsmöten och tjänstepersonsorganisationen ger en statusuppdatering om slutförvarsprovningarna.

Villkorsråd

Uppdrag

Villkorsrådet har en beredande funktion och arbetar aktivt med de villkorskrivningar som kommunen anser vara relevanta i tillåtlighets- och tillståndsprövningarna för slutförvaret för använt kärnbränsle och för SFR.

Sammansättning

Villkorsrådet utgörs av kommunstyrelsens arbetsutskott och granskningsgruppens presidium/arbetsutskott. Ordförande i villkorsrådet är förste vice ordförande i kommunstyrelsens arbetsutskott.

Sammanträden och arbetssätt

Villkorsrådet sammanträder vid behov, huvudsakligen kopplat till domstolsförhandlingar.

Mandatperiod

Granskningsgruppens ledamöter utses av kommunstyrelsen. Målsättningen är att ledamöternas mandatperioder ska vara samma som för kommunens nämnder. Det är angeläget att ledamöter som väljs in i granskningsgruppen har ett gediget intresse i frågan och kan tänka sig att engagera sig under en längre period.

Referensgruppen och villkorsrådets ledamöter utses inte särskilt utan deras uppdrag i grupperna följer av annat uppdrag.

Arvode och andra ersättningar

Ersättning utgår enligt gällande riktlinjer.

Tidsplan för ny organisation

Den nya organisationen förslås gälla från den 1 juli 2019. Nuvarande granskningsorganisation och mandatperioden för de förtroendevalda i organisationen (MKB- och Säkerhetsgruppen) förlängs till den 30 juni 2019.

Finansiering

Den föreslagna organisationen förutsätter finansiering med medel från kärnavfallsfonden förutom arbetet inom villkorsrådet.

Motion om modersmål

Sammanfattning

Barn- och utbildningsnämnden har fått en motion för yttrande som ska lämnas till kommunstyrelsen.

I motionen framhålls att det omgående bör utredas att alla barn utan undantag av barn med färre än 5 inom det specifika spraket ska ges möjlighet till undervisning i sitt modersmål. Det går utmärkt bra via videolänk och någon lärare behöver inte resa ut till kommunen.

Motionens svar

Regelverket kring modersmålsundervisning preciseras i Skollagen (2011:800) samt Skolförordningen (2011:185). Huvudmannen är endast skyldig att anordna modersmålsundervisning om det finns minst fem elever som har rätt till undervisningen, dessa elever önskar att få undervisning i språket och det finns en lämplig lärare (5 kap 7§ Skolförordningen 2011:185). Motsvarande regelverk finns även för elever som läser på gymnasienivå.

Östhammars kommun erbjuder idag modersmål så långt som möjligt utifrån skollagens regleringar. Om ingen egen lärare finns med aktuell språkbehörighet köps modersmålsundervisningen in och erbjuds via fjärrundervisning. Under läsåret 2018/19 erbjuds 134 grundskoleelever modersmålsundervisning, varav 44 via fjärrundervisning. Motsvarande antal för gymnasiet är 30 elever, varav 10 elever ges modersmålsundervisning som fjärrundervisning.

Inför läsåret 2018/19 har 41 elever fått avslag på sin ansökan om modersmål på grund av för få sökande till det önskade språket (färre än fem sökande). Att erbjuda samtliga elever modersmålsundervisning, oavsett antal sökande, innebär höga kostnader. Kostnaden för fjärrundervisning är ca 32 000 kr per elev och läsår. Utifrån sökunderlaget för läsåret 2018/19 så skulle kostnaden för att erbjuda modersmål till de elever som avses i motionen och som inför läsåret 2018/19 fått avslag på grund av för få sökande, uppgå till ca 1,3 Mkr. Denna kostnad täcks inte av nuvarande budgetram.

Däremot erbjuds studiehandledning på modersmålet till elever som har svårt att nå målen i skolan på grund av bristande språkkunskaper. Studiehandledningen baseras på elevens individuella behov och är oberoende av språk och antal.



Ansökan om modersmål fördelat på språk (beviljade och avslag, antal)

Beviljade			Avslag		
Språk	Antal	Kommentar	Språk	Antal	Kommentar
Arabiska	33		Kaldeiska	1	
Dari	8		Bengali	1	
Engelska	13		Bosniska	1	
Finska	12		Bulgariska	1	
Kurmanji	2	Avhopp därav färre än 5	Estniska	2	
Meänkieli	2	Minoritetsspråk färre än 5	Grekiska	1	
Nederländska	6		Italienska	2	
Nordsamiska	1	Minoritetsspråk färre än 5	Kambodjanska	1	
Persiska	5		Kinesiska	2	
Ryska	9		Kinyarwanda	4	
Somaliska	8		Lettiska	1	
Spanska	6		Litauiska	3	
Teckenspråk	2		Polska	4	
Thailändska	17		Portugisiska	2	
Tigrinja	9		Sorani	1	
			Swahili	3	
			Tagalog	4	
			Turkiska	4	
			Tyska	2	
			Ungerska	1	

VÄNSTERPARTIET I ÖSTHAMMAR

20180922

Ingeborg Sevastik

ÖSTHAMMARS KOMMUN Kommunstyrelsen	
2018 -09- 24	
Dnr:	Dpl:

MOTION OM MODERSMÅL

Det bör omgående utredas att alla barn utan undantag av barn med färre än 5 inom det specifika språket SKA ges möjlighet till undervisning i sitt modersmål. Det går utmärkt bra via videolänk och någon lärare behöver inte resa ut till kommunen.

Tidigare var det en stolthet för kommunen att vi gjorde så. Det är ju extra viktigt för barn som är ensamma eller färre än fem att de får möjlighet att studera sitt modermål för att kunna tillgodogöra sig svenskan bättre. All pedagogisk forskning visar på att kunskap i det egna modersmålet ger bättre förmåga att lära sig svenska.

Med hopp om en snar förändring tillbaka till det system med videolänk som fanns tidigare läsår.

Spara inte pengar på barns språkinläring, språk är en rikedom för kommunen!



Ingeborg Sevastik

Motion om förstelärare i trygghet och studiero

Sammanfattning

Barn- och utbildningsnämnden har fått en motion för yttrande som ska lämnas till kommunstyrelsen.

I motionen sägs bland annat att själva förutsättningen för goda studieresultat är att trygghet och studiero råder på varje skola. Det är inte endast traditionella skolämnena som behöver förstelärare som visar vägen för sina ämneskollegor. Viktigast är att skolpliktiga barn kan gå till sina skolor och veta att skolan är en trygg plats och att där finns studiero.

Motionens svar

Barn- och utbildningsnämnden håller med om att det ska vara tryggt att vara i skolan och att varje elev har rätt till studiero. Utifrån en nulägesanalys kommer varje enhet, under rektors ledning, ta fram en handlingsplan för ökad trygghet och studiero under 2019. Däremot kommer inte någon förstelärare att utses inom området trygghet och studiero.

Östhammars kommun får idag statsbidragstäckning för 30 stycken förstelärare. Dessa tjänster har fördelats mellan kommunens skolor/skolområden utifrån elevantal och för tillfället är 29 tjänster tillsatta (av de två förstelärartjänster som Hammarskolan fått sig tilldelad är i dagsläget bara en tillsatt).

Förstelärartjänsterna är tidsbegränsade och löper fram till och med vårterminen 2021. Förstelärarnas uppdrag regleras i avtal mellan ansvarig rektor och respektive förstelärare och utgår ifrån de behov som finns på skolan/skolområdet. Detta innebär att det i dagsläget inte finns några förstelärartjänster kvar att fördela för detta ändamål.

Barn- och utbildningskontorets förslag till beslut

Barn- och utbildningsnämnden antar motionssvaret och överlämnar det till kommunstyrelsen.

Barn- och utbildningsnämnden avslår motionen.

Östhammar den 20 september 2018

Motion om förstelärare i trygghet och studiero

Själv förutsättningen för goda studieresultat är att trygghet och studiero råder på varje skola. Det är inte endast traditionella skolämnen behöver förstelärare som visar vägen för sina ämneskollegor. Viktigast är att skolpliktiga barn kan gå till sina skolor och veta att skolan är en trygg plats och att där finns studiero.

”**Liv och Hälsa Ung**” är en undersökning som genomförs i årskurs 7, 9 och i gymnasiets årskurs 2 vartannat år. I enkäten på nätet svarar elever från hela länet på frågor om sin hälsa, levnadsvanor och livsvillkor. Senaste undersökningen genomfördes i Uppsala läns alla kommuner under mars månad år 2017.

Röda markeringar i resultatet (som finns på Region Uppsalas webb), alltså något står inte rätt till, visas i undersökningen för Östhammars kommun på följande:

Flickor och pojkar i årskurs 7: ”Det är bra stämning i skolan.”

Flickor i årskurs 7 och 9: ”Känner du dig trygg i klassrummet?”

Flickor i årskurs 7, 9 och gymnasiet: ”Känner du dig trygg på rasterna?”

Anmälningar inkomna till Skolinspektionen under 2015-2018 i Östhammars kommun: 15 anmälningar år 2015. 13 anmälningar år 2016. 29 anmälningar år 2017. 11 anmälningar än så länge år 2018. (Källa: Skolinspektionens webb).

Enkätresultat för årskurs 5 i Skolenkäten hösten 2017, Huvudmannarapport, regelbunden tillsyn: 95 % av 241 elever i Östhammars kommun deltog i enkäten.

”I min skola finns det elever som jag är rädd för” menar 7 % att det stämmer helt och hållet och 14 % att det stämmer ganska bra.

”Jag känner mig trygg i skolan” menar 6 % att det stämmer ganska dåligt och 3 % att det stämmer inte alls.

”De vuxna på skolan reagerar om de får reda på att någon har varit elak mot en elev” menar 6 % att det stämmer ganska dåligt och 5 % att det stämmer inte alls.

Enkätresultat för årskurs 9 i Skolenkäten hösten 2017, Huvudmannarapport, regelbunden tillsyn: 83 % av 217 elever i Östhammars kommun deltog i enkäten.

”Jag har studiero på lektionerna” menar 45 % stämmer ganska bra och 30 % att det stämmer ganska dåligt.

”På lektionerna stör andra elever ordningen i klassrummet” menar 28 % att det stämmer helt och hållet och 36 % att det stämmer ganska bra.

”Mina lärare ser till att det är studiero på lektionerna” menar 31 % att det stämmer ganska dåligt och 11 % att det inte stämmer alls.

”I min skola finns det elever som jag är rädd för” menar 12 % att det stämmer helt och hållet och 10 % att det stämmer ganska bra.

”Jag känner mig trygg i skolan” menar 34 % att det stämmer ganska bra, 9 % att det stämmer ganska dåligt och 10 % att det stämmer inte alls.

”Min skola arbetar aktivt med att förhindra kränkande behandling” menar 36 % att det stämmer

ganska bra, 24 % att det stämmer ganska dåligt och 10 % att det stämmer inte alls.

"De vuxna på skolan reagerar om de får reda på att en elev blivit kränkt" menar 33 % att det stämmer ganska bra, 20 % att det stämmer ganska dåligt och 14 % att det stämmer inte alls.

Skolans ställer krav på barnen i deras roll som elever, som förväntas inhämta kunskaper för livet utanför skolan.

Kraven går åt båda håll, och huvudmannen är därför skyldig att se till att eleverna har en god arbets- och studiemiljö som präglas av trygghet och studiero. Skolan är barnens arbetsmiljö under nio skolpliktiga år. Skolbarn kan inte "säga upp sig" från skolan på samma sätt som vuxna kan när deras arbetsmiljö brister i både trygghet och arbetsro.

Därför yrkar jag:

- att Östhammars kommun låter utse och utbilda förstelärare i trygghet och studiero

Åsa Lindstrand (-)

Motion om ny skolplan som kommunfullmäktige tar beslut om

Sammanfattning

Barn- och utbildningsnämnden har fått en motion för yttrande som ska lämnas till kommunstyrelsen.

I motionen framhålls att de förtroendevalda politikerna i Barn- och utbildningsnämnden inte tagit initiativ till den skolplan som finns på Östhammars kommuns hemsida. Skolplanen är heller inte antagen av kommunfullmäktige, som är kommunens högsta beslutande organ. I motionen yrkas därför:

- att BUN via kommunfullmäktige ges i uppdrag att ta fram förslag på ny skolplan
- att förslaget på ny skolplan går ut på remiss till samtliga nämnder i Östhammars kommun
- att förslaget på ny skolplan publiceras på Östhammars kommuns hemsida för allmänheten att ge respons på
- att Östhammars kommunfullmäktige tar det slutgiltiga beslutet, eftersom kommunfullmäktige är kommunens högsta beslutande organ.

Motionens svar

Barn- och utbildningsnämnden har, som påpekas i motionen, inte tagit initiativ till att ta fram *Skolplan, Barn- och utbildningsförvaltningen 2017-2022*. Det är förvaltningens skolplan och nämnden har inte tagit fram någon egen plan. I nuvarande skollag (SFS 2010:800) finns heller inte längre krav på att det i alla kommuner ska finnas en av kommunfullmäktige antagen skolplan. Barn- och utbildningsnämnden anser inte att någon ny skolplan behöver tas fram, utan att det räcker med den plan som förvaltningen tagit fram.

Barn- och utbildningsförvaltningens Skolplan har arbetats fram i samarbete med rektorer, förskolechefer och pedagoger. Den övergripande skolplanen lyfter fram de fokusområden som Barn- och utbildningsförvaltningen ser som viktigast för en framgångsrik skola. Utifrån skolplanen tar varje enhet fram en lokal skolutvecklingsplan där mål och styrta konkretiseras.

Östhammar den 18 september 2018

Motion om ny skolplan som kommunfullmäktige tar beslut om

Den skolplan som finns på Östhammars kommuns hemsida har de förtroendevalda politikerna i Barn- och utbildningsnämnden inte tagit initiativ till. Skolplanen är heller inte antagen av kommunfullmäktige, som är kommunens högsta beslutande organ.

Nuvarande skolplan är författad, godkänd och publicerad av tjänstepersoner på Barn- och utbildningsförvaltningen, som tänker sig att denna skolplan ska gälla under perioden 2017-2022. Skolplanen innehåller mer av trevliga bilder än vad den innehåller text med substans som visar vilken väg kommunfullmäktige vill ta för att nå målen för kommunens alla skolbarn.

Under skolplanens rubrik "Vision" står självklarheter som har med nationella styrdokument att göra. Östhammars kommun ska inte ha som vision att hålla sig till lagen – en lag är tvingande och inte en rekommendation att ha visioner om.

Citerat från Skolplan 2017-2022: "Skolan ska vara en plats där elever och lärare känner den trygghet och den studiero som krävs för att de ska lyckas" och " Vi vill göra skillnad". Detta låter mest som floskler i ett partiprogram under valår. Skriver man "ska" ska det även beskrivas hur.

Därför yrkar jag:

- **att** BUN via kommunfullmäktige ges i uppdrag att ta fram förslag på ny skolplan
- **att** förslaget på ny skolplan går ut på remiss till samtliga nämnder i Östhammars kommun
- **att** förslaget på ny skolplan publiceras på Östhammars kommuns hemsida för allmänheten att ge respons på
- **att** Östhammars kommunfullmäktige tar det slutgiltiga beslutet, eftersom kommunfullmäktige är kommunens högsta beslutande organ

Åsa Lindstrand (-)



Interpellation ställd till ordförande i kommunstyrelsen från Kristdemokraterna.

Efter en sommar som nästintill ödelade Sverige på lantbrukare och så även i Östhammars kommun gick kommuner in och handlade svenskt kött till sina verksamheter, så även Östhammars kommun.

Detta för att hjälpa bönderna att få möjlighet att skicka de djur som behövdes till slakt. Genom att köpa det svenska köttet kunde slaktköerna minska.

Vi i Kd vill veta hur det ligger till i nu läget. Hur mycket av det kött som serveras i verksamheten är svenskt?

Vi får även signaler från de kommunala verksamheterna att det serveras mer och mer av vegetarisk kost.

Vad är bakgrunden till det beslutet?

Hur mycket av grönsakerna som serveras är odlade i Sverige?

Kristdemokraterna

Lena Hagman

Svar på Interpellation från Kristdemokraterna gällande andelen svenska livsmedelsråvaror

1. Vi i Kd vill veta hur det ligger till i nuläget. Hur mycket av det kött som serveras i verksamheten är svenskt?
Svar: För 2018 var inköp av animaliskt ursprung 74,24% svenskt. För år 2017 var siffran 71,16%.

2. Vi får även signaler från de kommunala verksamheterna att det serveras mer och mer av vegetarisk kost. Vad är bakgrunden till det beslutet?
Svar: Kommunen har sedan ett flertal år erbjudit vegetarisk mat till alla som så önskar. Detta innebär det att den vegetariska maten är ett av de två alternativ vi erbjuder till lunch. I samband med att vi har centraliserat vår matdistribution kan vi även dra fördel av den vegetariska maten som tillagas i skolan och erbjuda den som alter-nativ till personer med matdistribution som beviljad insats. Kommunen önskar även att kunna servera mer vegetarisk kost, med sikte på miljömålen i Agenda 2030. Den totala köttkonsumtionen minskar för närvarande totalt i Sverige, men andelen svenskt kött ökar, vilket jag personligen tycker är ett sundhetstecken. Marknadens aktörer har förstått att uppskatta de mervärden som svenska produkter skapar.

3. Hur mycket av grönsakerna som serveras är odlade i Sverige?
Svar: De grönsaker som serveras är till 36 % ursprungsmärkta Sverige. De resterande grönsakerna kan det inte garanteras något ursprung på, men kommunen köper alla färska grönsaker, rotfrukter och frukter från Upplands trädgårdsprodukter i Månkarbo.

Köttproduktionen i världen har mycket hög påverkan på CO2-utsläppen och därmed klimatet. Detta är bevisat och ger anledning till eftertanke.

Nötköttproduktionen har högst negativ klimatpåverkan, samtidigt som idisslarna i beteslandskapet samtidigt bidrar till en ökad biologisk mångfald. Det är sålunda stor anledning att göra medvetna val, både som konsument och inköpare. Det finns även stor anledning att som privatperson göra medvetna livsstilsval, för att minska den negativa miljöpåverkan.

Jacob Spangenberg (C)
Ordförande i Kommunstyrelsen

GRUPP	NR	DELEGAT	STARTTID	SLUTTID	NÄRVARO	JÄVIG
Närvarande ledamöter	1	Margareta Widén-Berggren (S)	2019-02-19 17:46:49	20:38:53	1-31	
Närvarande ledamöter	2	Tomas Bendiksen (S)	2019-02-19 17:21:12	20:38:53	1-31	
Närvarande ledamöter	4	Roger Lamell (S)	2019-02-19 17:43:18	20:38:53	1-31	
Närvarande ledamöter	5	Lisa Norén (S)	2019-02-19 17:39:01	20:38:53	1-31	
Närvarande ledamöter	6	Jonas Lennström (S)	2019-02-19 17:47:43	20:38:53	1-31	
Närvarande ledamöter	7	Anna Frisk (S)	2019-02-19 17:36:06	20:38:53	1-31	
Närvarande ledamöter	8	Jonas Svensson (S)	2019-02-19 17:34:59	20:38:53	1-31	
Närvarande ledamöter	9	Caroline Schnell (S)	2019-02-19 17:57:45	20:37:48	1-31	
Närvarande ledamöter	11	Suzan Karagöz (S)	2019-02-19 17:49:57	20:37:40	1-31	
Närvarande ledamöter	13	Ann-Charlotte Grehn (S)	2019-02-19 17:54:17	20:38:53	1-31	
Närvarande ledamöter	14	Tomas Näslund (S)	2019-02-19 17:33:50	20:38:53	1-31	
Närvarande ledamöter	15	Désirée Mattsson (S)	2019-02-19 17:43:04	20:38:53	1-31	
Närvarande ledamöter	17	Jacob Spangenberg (C)	2019-02-19 17:49:07	20:38:53	1-31	
Närvarande ledamöter	18	Bertil Alm (C)	2019-02-19 17:48:30	20:38:53	1-31	
Närvarande ledamöter	19	Inger Abrahamsson (C)	2019-02-19 17:56:26	20:37:55	1-31	
Närvarande ledamöter	20	Håkan Dannberg (C)	2019-02-19 17:30:41	20:38:53	1-31	
Närvarande ledamöter	21	Cecilia Bernsten (C)	2019-02-19 17:37:05	20:37:47	1-31	
Närvarande ledamöter	22	Lisa Landberg (C)	2019-02-19 17:29:30	20:38:53	1-31	
Närvarande ledamöter	23	Josefine Nilsson (C)	2019-02-19 17:39:48	20:38:53	1-31	
Närvarande ledamöter	24	Ingeborg Sevastik (V)	2019-02-19 17:41:37	20:37:46	1-31	
Närvarande ledamöter	25	Mohammad Sabur (V)	2019-02-19 17:39:51	20:38:53	1-7,10-31	
Närvarande ledamöter	26	Anna-Lena Söderblom (M)	2019-02-19 17:52:24	20:37:51	1-31	
Närvarande ledamöter	27	Pär-Olof Olsson (M)	2019-02-19 17:32:07	20:38:53	1-31	
Närvarande ledamöter	28	Lennart Owenius (M)	2019-02-19 17:27:15	20:38:53	1-31	
Närvarande ledamöter	31	Christer Lindström (M)	2019-02-19 17:29:00	20:35:12	1-31	
Närvarande ledamöter	32	Allan Kruukka (M)	2019-02-19 17:32:09	20:38:53	1-31	
Närvarande ledamöter	33	Lars O Holmgren (BOA)	2019-02-19 18:00:19	20:38:53	1-31	
Närvarande ledamöter	35	Fredrik Jansson (BOA)	2019-02-19 17:53:55	20:38:53	1-31	
Närvarande ledamöter	36	Sabina Stål (KD)	2019-02-19 17:28:21	20:38:53	1-31	
Närvarande ledamöter	37	Lena Hagman (KD)	2019-02-19 17:45:01	20:38:53	1-31	
Närvarande ledamöter	38	Madelene Alpsjö (KD)	2019-02-19 17:51:09	20:38:53	1-31	
Närvarande ledamöter	39	Julia Andersson (L)	2019-02-19 17:57:34	20:38:53	1-31	
Närvarande ledamöter	41	Kerstin Dreborg (MP)	2019-02-19 17:47:16	20:38:02	1-31	
Närvarande ledamöter	42	Martin Wahlsten (SD)	2019-02-19 17:57:30	20:37:58	1-31	
Närvarande ledamöter	43	Mats Olsson (SD)	2019-02-19 17:59:50	20:38:53	1-31	
Närvarande ledamöter	45	Bo Persson (SD)	2019-02-19 18:00:30	20:38:53	1-31	
Närvarande ledamöter	46	Håkan Sjöblom (SD)	2019-02-19 17:46:43	20:37:50	1-31	
Närvarande ledamöter	47	Sirlis Persson (SD)	2019-02-19 17:59:56	20:38:53	1-31	
Närvarande ledamöter	49	Stefan Larsson (SD)	2019-02-19 17:37:01	20:37:56	1-31	
Tjänstgörande ersättare	201	Kristina Woxdal Pihl (S)	2019-02-19 17:44:24	20:38:02	1-31	
Tjänstgörande ersättare	202	Matts Eriksson (S)	2019-02-19 17:35:06	20:38:53	1-31	
Tjänstgörande ersättare	203	Olle Olsson (S)	2019-02-19 17:57:32	20:38:53	1-31	
Tjänstgörande ersättare	206	Raili Karjalainen (S)	2019-02-19 17:37:06	20:37:51	1-31	
Tjänstgörande ersättare	215	Jan Holmberg (M)	2019-02-19 17:59:41	20:38:53	1-31	
Tjänstgörande ersättare	216	Katarina Asplunden (M)	2019-02-19 17:25:38	20:37:46	1-31	
Tjänstgörande ersättare	219	Jan-Olof Ahlinder (BOA)	2019-02-19 17:51:25	20:37:49	1-31	
Tjänstgörande ersättare	225	Christer Bohlin (L)	2019-02-19 17:35:45	20:38:53	1-31	
Tjänstgörande ersättare	229	Ylva Lundin (SD)	2019-02-19 17:42:32	20:38:53	1-31	
Tjänstgörande ersättare	230	Ywonne Lindgren (SD)	2019-02-19 17:43:15	20:38:53	1-31	
Närvarande ej tjänstgörande ersättare	207	Per Malmsten (S)	2019-02-19 17:41:01	20:38:53		

Närvarande ej tjänstgörande ersättare	208	Erik Rudolfsson (S)	2019-02-19 17:34:05	20:38:53		
Närvarande ej tjänstgörande ersättare	210	Gunnel Wahlgren (C)	2019-02-19 17:46:44	20:37:52		
Närvarande ej tjänstgörande ersättare	211	Camilla Strandman (C)	2019-02-19 17:58:04	20:38:53		
Närvarande ej tjänstgörande ersättare	212	Olle Rehn (C)	2019-02-19 17:37:59	20:38:53		
Närvarande ej tjänstgörande ersättare	213	Elisabeth Karlsson (V)	2019-02-19 17:56:15	20:38:53		
Närvarande ej tjänstgörande ersättare	214	Inger Arvidsson (V)	2019-02-19 17:55:07	20:38:21		
Närvarande ej tjänstgörande ersättare	218	Niklas Ekström (M)	2019-02-19 17:33:13	20:38:53		
Närvarande ej tjänstgörande ersättare	223	Eva Fredriksson (KD)	2019-02-19 17:45:49	20:38:53		
Närvarande ej tjänstgörande ersättare	226	Rune Nilsson (L)	2019-02-19 17:48:37	20:38:53		
Närvarande ej tjänstgörande ersättare	227	Freddie Eriksson (MP)	2019-02-19 17:35:17	20:38:53		
Närvarande ej tjänstgörande ersättare	231	Melinda Leufstadius (SD)	2019-02-19 18:01:52	20:38:53		
Närvarande ej tjänstgörande ersättare	232	Richard Halvarsson (SD)	2019-02-19 18:01:40	20:38:53		
Frånvarande ledamöter	3	Sanne Lennström (S)				
Frånvarande ledamöter	10	Mika Muhonen (S)				
Frånvarande ledamöter	12	Örjan Mattsson (S)				
Frånvarande ledamöter	16	Linus Westin (S)				
Frånvarande ledamöter	29	Gunilla Delwall (M)				
Frånvarande ledamöter	30	Fabian Sjöberg (M)				
Frånvarande ledamöter	34	Ingemar Adén (BOA)				
Frånvarande ledamöter	40	Irmeli Bellander (L)				
Frånvarande ledamöter	44	Hans Westerman (SD)				
Frånvarande ledamöter	48	Lennart Dahlberg (SD)				
Frånvarande ersättare	204	Lisbeth Persson (S)				
Frånvarande ersättare	205	Lennart Norén (S)				
Frånvarande ersättare	209	Emma Kruse (C)				
Frånvarande ersättare	217	Mikael Holmkvist (M)				
Frånvarande ersättare	221	Lars Alm (BOA)				
Frånvarande ersättare	224	Maria Nyström (KD)				
Frånvarande ersättare	228	Malin Aldal (MP)				

VOTE

ANTAL

19:06:50 - 6. Antagande av detaljplan för Gammelbyn 1:62

Rösta Ja för att bifalla kommunstyrelsens förslag,
Röste Nej för att avslå kommunstyrelsens förslag.

Ja	25
----	----

Nej	24
-----	----

Frånvarande	0
-------------	---

20:04:58 - 13. Svar på motion om förstelärare i trygghet och studiero

Rösta Ja för att bifalla kommunstyrelsens förslag,
Röste Nej för att bifalla Fredrik Janssons förslag.

Ja	34
----	----

Nej	4
-----	---

Avstår	11
--------	----

Frånvarande	0
-------------	---

19:06:50 - 6. Antagande av detaljplan för Gammelbyn 1:62

Rösta Ja för att bifalla kommunstyrelsens förslag,
Röste Nej för att avslå kommunstyrelsens förslag.

Resultat

Ja	25
Nej	24
Frånvarande	0

1	Margareta Widén-Berggren (S)	Ja
2	Tomas Bendiksen (S)	Ja
4	Roger Lamell (S)	Ja
5	Lisa Norén (S)	Ja
	Jonas Lennström (S)	Ja
7	Anna Frisk (S)	Ja
8	Jonas Svensson (S)	Ja
9	Caroline Schnell (S)	Ja
11	Suzan Karagöz (S)	Ja
13	Ann-Charlotte Grehn (S)	Ja
14	Tomas Näslund (S)	Ja
15	Désirée Mattsson (S)	Ja
17	Jacob Spangenberg (C)	Ja
18	Bertil Alm (C)	Ja
19	Inger Abrahamsson (C)	Ja
20	Håkan Dannberg (C)	Ja
21	Cecilia Bernsten (C)	Ja
22	Lisa Landberg (C)	Ja
23	Josefine Nilsson (C)	Ja
24	Ingeborg Sevastik (V)	Ja
25	Mohammad Sabur (V)	Ja
201	Kristina Woxdal Pihl (S)	Ja
202	Matts Eriksson (S)	Ja
203	Olle Olsson (S)	Ja
206	Raïli Karjalainen (S)	Ja
26	Anna-Lena Söderblom (M)	Nej
27	Pär-Olof Olsson (M)	Nej
28	Lennart Owenius (M)	Nej
31	Christer Lindström (M)	Nej
32	Allan Kruukka (M)	Nej
33	Lars O Holmgren (BOA)	Nej
35	Fredrik Jansson (BOA)	Nej
36	Sabina Stål (KD)	Nej
37	Lena Hagman (KD)	Nej
38	Madelene Alpsjö (KD)	Nej
39	Julia Andersson (L)	Nej
41	Kerstin Dreborg (MP)	Nej
42	Martin Wahlsten (SD)	Nej

43	Mats Olsson (SD)	Nej
45	Bo Persson (SD)	Nej
46	Håkan Sjöblom (SD)	Nej
47	Sirlis Persson (SD)	Nej
49	Stefan Larsson (SD)	Nej
215	Jan Holmberg (M)	Nej
216	Katarina Asplunden (M)	Nej
219	Jan-Olof Ahlinder (BOA)	Nej
225	Christer Bohlin (L)	Nej
229	Ylva Lundin (SD)	Nej
230	Ywonne Lindgren (SD)	Nej

20:04:58 - 13. Svar på motion om förstelärare i trygghet och studiero

Rösta Ja för att bifalla kommunstyrelsens förslag,
Röste Nej för att bifalla Fredrik Janssons förslag.

Resultat

Ja	34
Nej	4
Avstår	11
Frånvarande	0

1	Margareta Widén-Berggren (S)	Ja
2	Tomas Bendiksen (S)	Ja
4	Roger Lamell (S)	Ja
5	Lisa Norén (S)	Ja
6	Jonas Lennström (S)	Ja
7	Anna Frisk (S)	Ja
8	Jonas Svensson (S)	Ja
9	Caroline Schnell (S)	Ja
11	Suzan Karagöz (S)	Ja
13	Ann-Charlotte Grehn (S)	Ja
14	Tomas Näslund (S)	Ja
15	Désirée Mattsson (S)	Ja
17	Jacob Spangenberg (C)	Ja
18	Bertil Alm (C)	Ja
19	Inger Abrahamsson (C)	Ja
20	Håkan Dannberg (C)	Ja
21	Cecilia Bernsten (C)	Ja
22	Lisa Landberg (C)	Ja
23	Josefine Nilsson (C)	Ja
24	Ingeborg Sevastik (V)	Ja
25	Mohammad Sabur (V)	Ja
26	Anna-Lena Söderblom (M)	Ja
27	Pär-Olof Olsson (M)	Ja
28	Lennart Owenius (M)	Ja
31	Christer Lindström (M)	Ja
36	Sabina Stål (KD)	Ja
37	Lena Hagman (KD)	Ja
38	Madelene Alpsjö (KD)	Ja

201	Kristina Woxdal Pihl (S)	Ja
202	Matts Eriksson (S)	Ja
203	Olle Olsson (S)	Ja
206	Raili Karjalainen (S)	Ja
215	Jan Holmberg (M)	Ja
216	Katarina Asplunden (M)	Ja
32	Allan Kruukka (M)	Nej
33	Lars O Holmgren (BOA)	Nej
35	Fredrik Jansson (BOA)	Nej
219	Jan-Olof Ahlinder (BOA)	Nej
39	Julia Andersson (L)	Avstår
41	Kerstin Dreborg (MP)	Avstår
42	Martin Wahlsten (SD)	Avstår
43	Mats Olsson (SD)	Avstår
5	Bo Persson (SD)	Avstår
46	Håkan Sjöblom (SD)	Avstår
47	Sirlis Persson (SD)	Avstår
49	Stefan Larsson (SD)	Avstår
5	Christer Bohlin (L)	Avstår
229	Ylva Lundin (SD)	Avstår
230	Ywonne Lindgren (SD)	Avstår