

Plats och tid	Storbrunn, Östhammar, klockan 17:30-17:50		
Beslutande	Jacob Spangenberg (C) Margareta Widén Berggren (S) Lennart Owenius (M) Tomas Bendiksen (S) Mika Muhonen (S), § 144 Ann-Charlotte Grehn (S), fr.o.m. kl. 17:40, § 145 Jonas Svensson (S) Caroline Schnell (S) Bertil Alm (C) Pär-Olof Olsson (M) Jan Holmberg (M) Peter Brandt (SD)		
Övriga deltagande	Peter Nyberg, kommunchef Inger Modig Lind, kommunjurist Jonas Lennström (S) Lisa Norén (S) Mika Muhonen (S), § 145 Anna Frisk (S) Cecilia Bernsten (C) Christer Bohlin (FP) Kerstin Dreborg (MP) Lars O Holmgren (BOA)		
Utses att justera	Lennart Owenius		
Underskrifter	Sekreterare		Omedelbart justerade paragrafer 144-145
		Kersti Ingemarsson	
	Ordförande		
		Jacob Spangenberg (C)	
	Justerande		
		Lennart Owenius (M)	Margareta Widén Berggren (S)

ANSLAG/BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Kommunstyrelsen		
Sammanträdesdatum	2015-06-09		
Datum för anslags uppsättande	2015-06-09	anslags nedtagande	2015-07-01
Förvaringsplats för protokollet	Kommunkansliet, Östhammars kommun		
Underskrift	 Kersti Ingemarsson		

§ 144

Dnr KS 2013-491

Dpl 659

Nyttjanderättsavtal mellan Östhammars kommun och Bygdegårdsföreningen Societetshuset Källör avseende fastigheten Östhammar 52:6 "Källör"
Förlängning

Kommunstyrelsen beslutade 2014-08 12 att ge bygdegårdsföreningen i Östhammar ett begränsat nyttjanderättsavtal för Societetshuset Källör under tolv månader.

Föreligger nyttjanderättsavtal mellan ovanstående parter under perioden 2014-09-04 – 2015-09-03.

Förslag till nyttjanderättsavtal för perioden 2015-07-01 – 2018-06-30 samt fördjupad avsiktsförklaring (maj 2014) föreligger.

Kommunchef Peter Nyberg föredrar ärendet.

Arbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsen förlänger nyttjanderätten för Bygdegårdsföreningen Societetshuset Källör, i enlighet med föreliggande nyttjanderättsavtal med tillägget att kommunen ges en insynsplats i styrelsen under de tre första åren.

Upplåtelsetiden är 2015-07-01 – 2018-06-30, med automatisk förlängning till 2025-06-30, om villkoret i avtalet uppfylls.

I ärendet yttrar sig Pär-Olof Olsson (M).

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen förlänger nyttjanderätten för Bygdegårdsföreningen Societetshuset Källör, i enlighet med föreliggande nyttjanderättsavtal med tillägget att kommunen ges en insynsplats i styrelsen under de tre första åren.

Upplåtelsetiden är 2015-07-01 – 2018-06-30, med automatisk förlängning till 2025-06-30, om villkoret i avtalet uppfylls.

Ärendet anmäls till kommunfullmäktige.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

§ 145

Dnr KS 2014-424

Dpl 313

Dnr KS 2014-574

Dpl 915

Öregrunds Hamn, finansiering av detaljplan

Syftet med planen är att utveckla Öregrunds hamn. Hela planområdet utgör fast fornlämning enligt kulturmiljölagens bestämmelser.

Statens Maritima museer redogör i skrivelse 2014-08-21 för en undersökningsplan och kostnadsberäkning för arkeologisk utredning i Öregrunds hamns amt väster om Gräsö, Östhammars kommun.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2014-09-09 med samhällsbyggnadsnämndens presidium och förvaltningschef genomfört en överläggning i ärendet. Samhällsbyggnadsnämnden fick i uppdrag att ge sin syn på ärendet.

2014-12-09 inkom ett medborgarförslag där förslagsställaren föreslår en lösning med pontoner för att möjliggöra en snabb utbyggnad av Öregrunds hamn. Öregrunds utvecklingsgrupp lämnar i skrivelse 2015-03-03 synpunkter på förslaget.

Varför marinarkeologisk utgrävning Öregrund hamn:

Hela planområdet utgör fast fornlämning enligt kulturmiljölagens bestämmelser. Markingrepp och andra anläggningsarbeten där mark eller havsbotten ska beredas kräver därför tillståndsprövning hos Länsstyrelsen i Uppsala län. Markens användning som styrs i detaljplan ska vara utredd och klar inför antagande. Inga frågetecken får ligga kvar och lämnas över till ett byggskede. Länsstyrelsen vill senast 10 juni 2015 ha svar, för att hinna meddela dykarna som kan utföra själva dykningen V 25.

Uppskattad kostnad

Handläggare	200h (ca 5 veckor) x 800kr	160 000
Kjell	20h x 1000	20 000
Charlotte	40h x 1000	40 000
Eva-Britt	40h x 700	25 000
		245 000*
Plankonsult	100 000	
Marinarkeologisk utredning	335 000	435 000
Summa		680 000

**I kalkylen ingår granskning av handlingar, samrådsmöten samt inläsning/eget arbete/ang inkommande yttrande.*

Kommunchef Peter Nyberg föredrar ärendet.

Arbetsutskottets förslag 2015-06-09

Marinarkeologisk undersökning ska genomföras i Öregrunds hamn.

Kostnaden om 500 tkr anslagstäck ur Kommunstyrelsens planpott och 180 tkr anslagstäck ur Kommunstyrelsens investeringar Vision.

—
I ärendet yttrar sig Tomas Bendiksen (S), Margareta Widén Berggren (S) och Lennart Owenius (M).

Kommunstyrelsens beslut

Marinarkeologisk undersökning ska genomföras i Öregrunds hamn.

Kostnaden om 500 tkr anslagstäck ur Kommunstyrelsens planpott och 180 tkr anslagstäck ur Kommunstyrelsens investeringar Vision.

Ärendet anmäls till kommunfullmäktige.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

—
Delges
KF
Ekonomikontoret
Samhällsbyggnadsförvaltningen
Tekniska förvaltningen
Förslagställaren
Öregrunds Utvecklingsgrupp
Statens Maritima museer
Länsstyrelsen i Uppsala län