

Plats och tid	Kommunkontoret, Östhammar, klockan 09.00-11.45	
Beslutande	Margareta Widén Berggren (S) Tomas Bendiksen (S) Anna Frisk (S) Jonas Lennström (S) Jacob Spangenberg (C) Bertil Alm (C) (närvarar ej § 264) Cecilia Bernsten (C) tjänstgör § 264 Pär-Olof Olsson (M) Lennart Owenius (M) Lars O. Holmgren (BoA) Melinda Leufstadius (SD) Ylva Lundin (SD)	
Övriga deltagande	Ej tjänstgörande ersättare: Inger Abrahamsson (C), Cecilia Bernsten (C), Irmeli Bellander (L), Lena Hagman (KD), Niklas Ekström (M) närvarar vid föredragningar men ej vid beslut Martin Wahlsten (SD) närvarar vid föredragningar §§ 252-264 men ej vid beslut. Roger Lamell (S) närvarar vid föredragningar §§ 252-265, 267-268 men ej vid beslut. Kommunsekreterare Rebecka Modin §§ 265-266: Kommundirektör Peter Nyberg §§ 265-266: Ekonomichef Tony Wahlberg	
Utses att justera	Pär-Olof Olsson (M) och Margareta Widén Berggren (S)	
Justeringens plats och tid	Kommunhuset 2018-12-03	
Underskrifter	Sekreterare .....	Paragrafer 252-268
	Rebecka Modin	
	Ordförande .....	
	Jacob Spangenberg (C)	
	Justerande .....	.....
	Pär-Olof Olsson (M)	Margareta Widén Berggren (S)

**ANSLAG/BEVIS**

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Kommunstyrelsen		
Sammanträdesdatum	2018-11-28		
Datum för anslags uppsättande	2018-12-03	anslags nedtagande	2018-12-25
Förvaringsplats för protokollet	Lednings- och verksamhetsstöd, Östhammars kommun		
Underskrift	..... Rebecka Modin		

Tillkommande ärende

---

Inga tillkommande ärenden.

**Kommunstyrelsen fastställer ärendelistan.**

---

§ 252

Dnr KS-2018-9

Dpl 904

Information från gemensamma nämnder och kommunala bolag

Jacob Spangenberg (C) informerar om pågående beredning av motion om öppna nämndsmöten. Diskussion om för- och nackdelar med öppna kommunstyrelsemöten. Gruppledarna ombeds att diskutera frågan och ärendet lyfts till nästa kommunstyrelsesammanträde.

Jacob Spangenberg (C) informerar från möte om fördjupning av farled till Hargshamn.

Margareta Widén Berggren (S) informerar om vad som gäller för nomineringar till Lokala säkerhetsnämnden.

I ärendet yttrar sig Tomas Bendiksen (S), Bertil Alm (C), Pär-Olof Olsson (M), Lennart Owenius (M) och Margareta Widén Berggren (S).

**Kommunstyrelsens beslut**

**Kommunstyrelsen tar del av informationen.**

---

§ 253

Dnr KS-2018-756

Dpl 911

Valärende

---

a. Val till Upplandsbygd Lokalt Ledd Utveckling

Förslag:

Birgitta Söderberg väljs för perioden 2019-01-01 t o m 2019-12-31 i

Upplandsbygd Lokalt Ledd Utveckling.

**Kommunstyrelsens beslut**

**Birgitta Söderberg väljs för perioden 2019-01-01 t o m 2019-12-31 i  
Upplandsbygd Lokalt Ledd Utveckling.**

---

b. Val till Leader Stockholmsbygd

Förslag:

Birgitta Söderberg väljs som ordinarie och Stefan Edelsvärd som ersättare från  
2019-01-01- 2019-12-31 i Leader Stockholmsbygd.

**Kommunstyrelsens beslut**

**Birgitta Söderberg väljs som ordinarie och Stefan Edelsvärd som ersättare  
från 2019-01-01- 2019-12-31 i Leader Stockholmsbygd.**

---

c. Val till Kommunala rådet för pensionärer o funktionsnedsatta

Förslag:

Margareta Widén Berggren (S) som representant för kommunstyrelsen, tillika  
ordförande.

Organisation	Ledamot	Ersättare
SPF Jernet	Inger Ganea	Maj-Britt Burman
SPF Havsörnen	Maud Pilström	Wirginia Hellman

PRO Alunda	Roger Norén	Gunilla Gustafsson
PRO Dannemora	Ingrid Högman	Börje Kvist
PRO Gimo	Sven-Erik Wermenstam	Bengt Pettersson
PRO Hargshamn	Arto Tanskanen	Kurt Eriksson
PRO Öregrund	Monica Jansson	Wirginia Hellman
PRO Östhammar	Lars Erik Nyström	Kaija Nyström

**Kommunstyrelsens beslut**

**Margareta Widén Berggren (S) utses till representant från kommunstyrelsen samt ordförande i rådet.**

**Fastställande av antal ledamöter och ersättare från organisationer samt bekräftelse av organisationernas nominerade ledamöter och ersättare hänskjuts till nästa sammanträde med kommunstyrelsen.**

\_\_\_\_\_

d. Val till Projektgrupp för Rävsten och Gräsöbaden

Två ordinarie och två ersättare.

**Kommunstyrelsens beslut**

**Ärendet utgår och behandlas på nästa sammanträde.**

\_\_\_\_\_

e. Val till Stiftelsen Nordupplands Etableringscentrum

En ordinarie och en ersättare.

**Kommunstyrelsens beslut**

**Margareta Widén Berggren (S) utses till ordinarie ledamot och Sune Pettersson (M) utses till ersättare.**

\_\_\_\_\_

f. Val till Kärnkraftskommunernas samarbetsorgan

Två ordinarie och två ersättare.

**Kommunstyrelsens beslut**

**Margareta Widén Berggren (S) och Anna-Lena Söderblom (M) utses till ordinarie ledamöter. Jacob Spangenberg (C) och Lennart Owenius (M) utses till ersättare.**

\_\_\_\_\_

g. Val till Samordningsförbundet

En ordinarie och en ersättare.

**Kommunstyrelsens beslut**

**Ärendet utgår i avvaktan på förslag från samordningsförbundets valberedning.**

\_\_\_\_\_

h. val till Kommuninvest föreningsstämma

En ordinarie och en ersättare.

**Kommunstyrelsens beslut**

**Jacob Spangenberg (C) utses till ordinarie ledamot och Pär-Olof Olsson (M) utses till ersättare.**

\_\_\_\_\_

i. val till Svealands kustvattenvårdsförbund, ombud

En ordinarie och en ersättare.

**Kommunstyrelsens beslut**

**Bertil Alm (C) utses till ordinarie ledamot och Pär-Olof Olsson (M) utses till ersättare.**

\_\_\_\_\_

j. val till Östra Sveriges Luftvårdsförbund, ombud

En ordinarie och en ersättare.

**Kommunstyrelsens beslut**

**Bertil Alm (C) utses till ordinarie ledamot och Pär-Olof Olsson (M) utses till ersättare.**

\_\_\_\_\_

k. val till Representant vid hyresförhandlingar med hyresgästföreningen

En ordinarie

**Kommunstyrelsens beslut**

**Jacob Spangenberg (C) utses till representant.**

\_\_\_\_\_

l. val till Upplandsstiftelsens stämma

En ordinarie

**Kommunstyrelsens beslut**

**Jacob Spangenberg (C) utses till representant.**

\_\_\_\_\_

m. val till En sjö för miljoner

En ordinarie och en ersättare.

**Kommunstyrelsens beslut**

**Inger Abrahamsson (C) utses till ordinarie representant och  
miljösakkunnig Camilla Andersson utses till ersättare.**

\_\_\_\_\_

Delges  
Samtliga valda  
Administratör troman, Hanna Hornej  
Kommunstyrelsen (hänskjutna ärenden)



§ 254

Dnr KS-2018-820

Dpl 003

Reglemente för kommunstyrelsen, antagande

---

Följande ändringar föreslås i reglementet:

- Tekniskt utskott avvecklas. Därför tas § 31 bort och ”trafikuppgifter som avses i 1§ Lag (1978:234) om nämnder för vissa trafikfrågor” tas bort under § 9, övrig verksamhet som kommunstyrelsen har hand om.
- Paragrafer gällande närvarorätt och insynsplats har lagts till.
- Krisberedskapsfrågorna har kompletterats med att kommunstyrelsen även leder och samordnar säkerhetsskyddsfrågorna (§ 2) och ”Kommunstyrelsen leder och ansvarar för verksamhet inom Säkerhetsskyddslagen (2018:585)” (§ 8).
- Enligt kommunens krishanteringsplan ska kommunstyrelsens arbetsutskott utgöra krisledningsnämnd. Detta har förts in i kommunstyrelsens reglemente genom att en egen paragraf gällande krisledningsnämnd har lagts till i förslaget.
- I och med bildandet av gemensam it-nämnd lyfts it-verksamhet bort från § 9, övrig verksamhet som kommunstyrelsen har hand om.
- Alla paragrafer numreras om för att korrigera utifrån ovanstående ändringar.

**Förvaltningens förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anta reviderat reglemente för kommunstyrelsen.

**Arbetsutskottets förslag 2018-11-20**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anta reviderat reglemente för kommunstyrelsen.

**Kommunstyrelsens förslag**

**Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anta reviderat reglemente för kommunstyrelsen.**

**Reglementet gäller från 2019-01-01.**

Delges  
Kommunfullmäktige

§ 255

Dnr KS-2018-808

Dpl 003

Reglementen för barn- och utbildningsnämnden, bygg- och miljönämnden, kultur- och fritidsnämnden samt socialnämnden, antagande

---

I nuvarande reglementen för nämnderna finns följande formuleringar, eller motsvarande formuleringar med samma innebörd:

”Om varken ordförande eller vice ordförande kan delta i ett helt sammanträde eller i en del av sammanträdet, fullgör den ledamot som varit ledamot i nämnden längst tid ordförandens uppgifter.”

Den politiska majoriteten avser att införa förste och andre vice ordförande i nämnderna. Det gör att formuleringarna i reglementena för nämnderna föreslås bli:

”Om varken ordförande, förste vice ordförande eller andre vice ordförande kan delta i ett helt sammanträde eller i en del av sammanträdet, fullgör den ledamot som varit ledamot i nämnden längst tid ordförandens uppgifter.”

Den politiska majoriteten har föreslagit att tekniskt utskott avvecklas och att bygg- och miljönämnden ska få ansvar för vissa trafikuppgifter. Därför ska följande läggas till under § 1 i reglementet:

- trafikuppgifter som avses i 1 § Lag (1978:234) om nämnder för vissa trafikfrågor

En ny paragraf läggs till (§ 26 Trafikuppgifter) med följande bestämmelse: Bygg- och miljönämndens arbetsutskott fullgör de trafikuppgifter som avses i 1 § Lag (1978:234) om nämnder för vissa trafikfrågor.

### **Förvaltningens förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anta reviderade reglementen för barn- och utbildningsnämnden, bygg- och miljönämnden, kultur- och fritidsnämnden samt socialnämnden.

### **Arbetsutskottets förslag 2018-11-20**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anta reviderade reglementen för barn- och utbildningsnämnden, bygg- och miljönämnden, kultur- och fritidsnämnden samt socialnämnden.

I ärendet yttrar sig Tomas Bendiksen (S).

### **Kommunstyrelsens förslag**

**Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anta reviderade reglementen för barn- och utbildningsnämnden, bygg- och miljönämnden, kultur- och fritidsnämnden samt socialnämnden.**

**Reglementena gäller från 2019-01-01.**

---

Delges  
Kommunfullmäktige

§ 256

Dnr KS-2018-781

Dpl 003

#### Riktlinje för ersättningar till förtroendevalda, beslut

---

Det dokument som antagits av fullmäktige för att reglera olika former av ersättningar till kommunens förtroendevalda är under översyn, utifrån olika ändringsbehov som identifierats av nämnder, förtroendevalda och tjänstemän.

Kommunfullmäktiges presidium har tagit del av en redovisning av förslaget och godkänt det inför behandling i kommunstyrelsens arbetsutskott.

Administrativ chef Linn Sunnelid samt lönechef och verksamhetsutvecklare Yvonne Johnson föredrar ärendet.

#### Arbetsutskottets beslut 2018-11-06

Lednings- och verksamhetsstöd får i uppdrag att presentera ett underlag för jämförelse av fast arvode och arvodet för sammanträden och ersättningar för förlorad arbetsförtjänst. Ärendet återupptas på arbetsutskottet 2018-11-20.

Den totala kostnadsökningen med en höjning av arvodet till 40 % blir cirka 160 tkr. Kostnadsökningen avser endast nämnden, om hen har fler arvoderade uppdrag så ingår ersättning för det i de 40 procenten och kostnadsökningen blir lägre.

Föreligger förslag till riktlinjer samt beloppsbilaga.

Administrativ chef Linn Sunnelid, lönechef och verksamhetsutvecklare Yvonne Johnson och ekonomichef Tony Wahlberg föredrar ärendet.

#### Arbetsutskottets förslag 2018-11-20

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anta riktlinjer för ersättningar till förtroendevalda.

Lednings- och verksamhetsstöd får i uppdrag att arbeta vidare med en justering av arvoden i stiftelsen Östhammarshem. Ärendet ska behandlas i fullmäktige innan 2019-06-30.

Under § 7b står det arvode för ordförande för bygg- och miljönämnden ska vara 15 % av riksdagsmannaarvodet och i beloppsbilagan står det 20 % för samma uppdrag. Detta ska rättas till 20 % i båda handlingarna.

### **Tilläggsyrkande**

Pär-Olof Olsson (M) yrkar på följande tillägg (under § 7b och i beloppsbilagan):  
Ordförande i revisionen får ett arvode på 2,8 % av riksdagsmannaarvodet.

### **Yrkande**

Ylva Lundin (SD) yrkar att § 20 ändras till: Eventuell uppräknings av ersättningen ska beslutas från fall till fall. Motivering: ”I det ansträngda budgetläge som nu råder och som kommer att kräva uppoffringar av kommunens personal och innevånare bör inte de förtroendevalda ha en automatisk uppräknings av sitt arvode.”

### **Propositionsordning**

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag, Pär-Olof Olssons (M) yrkande och Ylva Lundins (SD) yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag och Pär-Olof Olssons (M) yrkande samt att kommunstyrelsen avslår Ylva Lundins (SD) yrkande.

I ärendet yttrar sig Tomas Bendiksen (S).

### **Kommunstyrelsens beslut**

**Riktlinjerna kompletteras med att ordförande i revisionen får ett arvode på 2,8 % av riksdagsmannaarvodet.**

### **Kommunstyrelsens förslag**

**Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anta riktlinjer för ersättningar till förtroendevalda.**

**Lednings- och verksamhetsstöd får i uppdrag att arbeta vidare med en justering av arvoden i stiftelsen Östhammarshem. Ärendet ska behandlas i fullmäktige innan 2019-06-30.**

**Ylva Lundin (SD) och Melinda Leufstadius (SD) reserverar sig till förmån för eget yrkande.**

Delges  
Lednings- och verksamhetsstöd  
Kommunfullmäktige

§ 257

Dnr KS-2018-784

Dpl 568

### Revidering av renhållningstaxa 2019, beslut

---

För att täcka nödvändiga kostnader för Östhammars kommuns renhållningsverksamhet behöver renhållningsavgifterna höjas från 2019.

Latrin är en relativt svår och resurskrävande avfallstyp som kan medföra betydande hanterings- och arbetsmiljöproblem om den inte sköts rätt. Avgiften för hämtning av latrin behöver höjas för att stimulera till investeringar i bättre enskilda sanitetslösningar i enlighet med mål i Östhammars kommuns avfallsplan. Taxan för latrinhämtning höjdes med 30 % från 2015-01-01 och 10 % från 1 januari 2016, 2017 och 2018. Förslag som Norrtälje kommun har lagt fram i sin revidering av behandlingsavgiftstaxa till övriga kommuner är att en höjning sker från 3 500kr/ton till 5 500 kr/ton och inför år 2020 kommer den troligen höjas ytterligare. Tekniska kontorets förslag är att avgiften för hämtning av latrin höjs med 10 % från 2019-01-01.

Renhållningsverksamhetens kostnad för insamling av slam från slutna tankar och slamavskiljare är högre än den intäkt som verksamheten får från sina kunder. Avgiften behöver höjas för att renhållningsverksamhetens intäkter och kostnader, för slamhantering, ska närma sig varandra. Tekniska kontorets förslag är att avgiften för hämtning av slam från slutna tankar och slamavskiljare höjs med 3 % från 2019-01-01.

Renhållningsverksamhetens kostnad för insamling av hushållsavfall och matavfall är högre än den intäkt som verksamheten får av sina kunder. Avgiften behöver höjas för att renhållningsverksamhetens intäkter och kostnader, för insamling av hushållsavfall och matavfall, skall närma sig varandra. Tekniska kontorets förslag är att avgiften höjs med 2 % från 2019-01-01.

#### **Tekniska kontorets förslag till beslut**

- Avgiften för hämtning av latrin höjs med 10 %
  - Avgiften för insamling av slam höjs med 3 %
  - Avgiften för insamling av hushållsavfall höjs med 2 %
- Samtliga avgiftshöjningar gäller från 2019-01-01.

#### **Arbetsutskottets förslag 2018-11-20**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att ändra renhållningstaxan enligt följande:

- Avgiften för hämtning av latrin höjs med 10 %
- Avgiften för insamling av slam höjs med 3 %
- Avgiften för insamling av hushållsavfall höjs med 2 %

Samtliga avgiftshöjningar gäller från 2019-01-01.

### **Kommunstyrelsens beslut**

**Tekniska förvaltningen får i uppdrag att inför utskicket av handlingar till fullmäktige ta fram en utförligare handling där skälen till kostnadsökningarna specificeras.**

### **Kommunstyrelsens förslag**

**Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att ändra renhållningstaxan enligt följande:**

- Avgiften för hämtning av latrin höjs med 10 %
- Avgiften för insamling av slam höjs med 3 %
- Avgiften för insamling av hushållsavfall höjs med 2 %

**Samtliga avgiftshöjningar gäller från 2019-01-01.**

---

Delges  
Tekniska förvaltningen  
Kommunfullmäktige

§ 258

Dnr KS-2018-238

Dpl 012

Dnr KFN-2018-1

Dpl 012

### Biblioteksplan för Östhammars kommun 2019-2022, antagande

---

Biblioteksplanen ska vara ett lagstadgat och politiskt beslutat strategidokument för långsiktig utveckling av en kommuns biblioteksverksamhet. Med biblioteksplan avses en plan som anger verksamhetens inriktning och omfattning samt bibliotekets roll i den lokala utvecklingen. Utgångspunkten för biblioteksplanen bör vara att den är en gemensam angelägenhet för alla politikerområden, vilket innebär samverkan över förvaltningsgränserna under arbetet med den nya biblioteksplanen. Biblioteksplanen antas av kommunfullmäktige.

Kultur- och fritidsnämnden har arbetat med ny biblioteksplan på uppdrag av kommunstyrelsen. Förslaget till plan för perioden 2019-2022 har varit på remiss. Den har även satts i relation till förslaget till nationell biblioteksstrategi.

#### **Kultur- och fritidsnämndens förslag 2018-10-25:**

Kultur- och fritidsnämnden föreslår kommunfullmäktige att anta biblioteksplan för Östhammars kommun 2019-2022 med redaktionella ändringar. (Bilaga 3)

Enhetschef Magnus Åberg föredrar ärendet.

#### **Arbetsutskottets förslag 2018-11-20**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anta biblioteksplan för Östhammars kommun 2019-2022.

\_\_\_\_\_

I ärendet yttrar sig Jonas Lennström (S), Pär-Olof Olsson (M), Irmeli Bellander (L), Tomas Bendiksen (S), Bertil Alm (C), Margareta Widén Berggren (S) och Anna Frisk (S).

#### **Kommunstyrelsens förslag**

**Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anta biblioteksplan för Östhammars kommun 2019-2022.**

\_\_\_\_\_

Delges  
Kommunfullmäktige



§ 259

Dnr KS-2018-786

Dpl 901

Avveckling av Östhammars industrifastigheter AB och Östhammar vård och omsorg AB, beslut

---

### Bakgrund

Koncernen Östhammars kommun består förutom av kommunen av ett antal dotterbolag. De bolag som ingår i koncernen Östhammars kommun förutom kommunen är:

Bolag	orgnummer
Stiftelsen Östhammarshem	814400-3111
Hargs hamn AB	556300-6625
Östhammar vatten AB	559099-4447
Dannemora gruvfastighet AB	556387-4824
Östhammars industrifastigheter AB	556087-4090
Östhammar vård och omsorg AB	556019-7278

I Östhammars industrifastigheter AB samt Östhammar vård och omsorg AB bedrivs ingen verksamhet. Bolagen saknar anställda och det sker inga ekonomiskatransaktioner i bolagen. Inga styrelsemöten har hållits på flera år.

Trots att bolagen inte bedriver någon verksamhet kräver de en del arbete och ger upphov till en del kostnader. Varje år ska det upprättas en årsredovisning för bolagen som ska revideras och lämnas in till Bolagsverket. Bolagen är också skyldiga att lämna en inkomstdeklaration varje år. Revision av bolagen kostar någonstans mellan femton till tjugofemtusen kronor per bolag och år.

### Saken

Då bolagen existerar men ingen verksamhet bedrivs på flera år bör det övervägas om det finns någon anledning med att behålla bolagen. Att hålla igång ett bolag för att någon gång i framtiden kunna starta en ny verksamhet i bolaget är inget som enkom motiverar deras fortlevnad. I samband med att Östhammar vatten startades fördes en diskussion med Gästrike vatten om Östhammars industrifastigheter skulle ombildas till Östhammar vatten men Gästrike vatten avrådde från detta. Orsak var bland annat att man måste ändra bolagsordning och se till att det egna kapitalet enbart bestod av ursprungligt aktiekapital.

Om Östhammars kommun i framtiden ser behov att bedriva verksamhet i bolagsform är det enklare att köpa en tomt bolag än att starta upp verksamhet i någon av de vilande bolagen. Det är enkelt att göra och som köpare får man hjälp med allt det praktiska och man köper ett ”rent” bolag som bara består av aktiekapitalet

### **Avveckling**

Att avveckla bolagen kan göras på två sätt antingen genom att likvidera dem eller genom att sälja dem.

Likvidera innebär att man avslutar bolagen hos berörda myndigheter och delar ut tillgångarna till ägaren, Östhammars kommun. En likvidation påminner om en konkurs med den stora skillnaden att det är ägaren själv som väljer att avsluta bolaget under ordnade former och inte fordringsägarna. Likvideringen av bolagen sköts med hjälp av en likvidator som utses av bolagsverket. En likvidationsprocess är en komplicerad process som tar lång tid.

Den andra varianten att avveckla är att sälja företagen. Det görs genom att sälja dem i befintligt skick till företag som har som affärsidé att köpa och lägga ner företag. Det köpande företaget ombesörjer nedläggning och avveckling av bolagen.

Båda alternativen medför en kostnad för Östhammars kommun. Som exempel har Östhammar vård och omsorg AB ett aktiekapital på 600 000 kr. Ett förväntat pris på bolaget är runt 575 000 kr. Kostnaden att sälja bolaget blir mellanskillnaden mellan eget kapital och köpeskilling, 25 000 kr.

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

Att avveckla Östhammars industrifastigheter AB org nr 556087-4090 genom försäljning till ett bolag som omgående likviderar bolaget.

Att avveckla Östhammar vård och omsorg AB org nr 556019-7278 genom försäljning till ett bolag som omgående likviderar bolaget.

Ekonom Fredrik Borgelin föredrar ärendet.

### **Arbetsutskottets förslag 2018-11-20**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att avveckla Östhammars industrifastigheter AB org nr 556087-4090 genom försäljning till ett bolag som omgående likviderar bolaget.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att avveckla Östhammar vård och omsorg AB org nr 556019-7278 genom försäljning till ett bolag som omgående likviderar bolaget.

---

### **Kommunstyrelsens förslag**

**Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att avveckla Östhammars industrifastigheter AB org nr 556087-4090 genom försäljning till ett bolag som omgående likviderar bolaget.**

**Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att avveckla Östhammar vård och omsorg AB org nr 556019-7278 genom försäljning till ett bolag som omgående likviderar bolaget.**

---

Delges  
Kommunfullmäktige

§ 260

Dnr KS-2018-785

Dpl 045

Förnyande av Östhammars kommuns borgensåtagande som medlem i Kommuninvest, beslut

---

Östhammar kommun är medlem i Kommuninvest. Kommuninvest är en ekonomisk förening som har till uppgift att låna upp pengar för sina medlemmars räkning. Omkring 90 procent av svenska kommuner och landsting är medlemmar i Kommuninvest vilket innebär att ett stor andel av svenska kommuners upplåning hanteras genom Kommuninvest. Som medlem i Kommuninvest ansvarar varje medlem solidariskt för Kommuninvest åtaganden. Medlemmen garanterar både upplånade och utlånade pengar till långivare och låntagare.

Enskilda medlemmars, kommuners, ansvar för Kommuninvest åtaganden beror medlemmens andel i föreningen. För Östhammars del innebär det knappt 0,4 % av Kommuninvests tillgångar och skulder. I pengar betyder det att Östhammar garanterar långivare ett belopp på 1,1 miljarder kronor. Som säkerhet för detta åtagande har Östhammar motsvarande andel av Kommuninvest tillgångar. Östhammars medlemskap i Kommuninvest och åtaganden enligt ovan regleras i tre avtal:

- Borgensåtagandavtal. Ett avtal där Östhammar garanterar långivarnas pengar
- Regressavtal. Ett avtal som reglerar fördelningen mellan Östhammar och övriga medlemmars borgensåtagande gentemot Kommuninvest.
- Ett avtal för Kommuninvest derivat. Derivat används för att bestämma framtida värden på värdepapper såsom obligationer och aktier.

Medlemmarnas borgensförbindelser utgör fundamentet för Kommuninvests verksamhet. Utan medlemmarnas borgensåtaganden skulle Kommuninvest varken kunna låna upp eller låna ut pengar. Ett borgensåtagande är enligt lag giltigt i tio år från tidpunkten då åtagandet ingicks. Det innebär att Östhammars borgensåtagande gentemot Kommuninvest snart går ut och måste förnyas.

Östhammars kommun måste innan borgensförbindelsens giltighetstid löper ut fatta beslut i kommunfullmäktige som bekräftar att kommunens borgensåtagande gentemot Kommuninvest alljämt gäller.

Regressavtalet och Derivatavtalet med Kommuninvest slöts något år efter att borgensåtagandet ingicks varför även dessas giltighet måste bekräftas i en nära framtid. För att underlätta förfarandet rekommenderar Kommuninvest medlemmarna att samtidigt besluta att också Regressavtalet och Derivatavtalet är gällande även om det som i Östhammars fall ännu inte behöver förnyas.

**Förvaltningens förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta.

Att ingången borgensförbindelse av den 25 juni 2009 ("Borgensförbindelsen"),

vari Östhammars kommun åtagit sig solidariskt borgensansvar såsom för egen skuld för Kommuninvest i Sverige AB:s ("Kommuninvest") förpliktelser, alltjämt gäller.

Att Kommuninvest äger rätt att företräda Östhammars kommun genom att företa samtliga nödvändiga åtgärder för ingående och vidmakthållande av borgen enligt Borgensförbindelsen i förhållande till Kommuninvests nuvarande och blivande borgenärer.

Att ingånget regressavtal undertecknat av Östhammars kommun den 24 november 2011, vari det inbördes ansvaret mellan Kommuninvests medlemmar regleras för det fall Kommuninvests borgenärer skulle framställa anspråk gentemot någon eller några av medlemmarna enligt Borgensförbindelsen, alltjämt gäller.

Att garantiavtal undertecknat av Östhammars kommun den 18 oktober 2011, vari Östhammars kommuns ansvar för Kommuninvests motpartsexponeringar avseende derivat regleras, alltjämt gäller

Att kommunalråd Jacob Spangenberg, kommunalråd Margareta Widén Berggren, kommunalråd Pär- Olov Olsson två i föreningen för Östhammars kommun räkning får underteckna nödvändiga dokument som krävs för att fullgöra Östhammars kommuns åtaganden gentemot Kommuninvest.

Ekonom Fredrik Borgelin föredrar ärendet.

### Arbetsutskottets förslag 2018-11-20

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta:

- Att ingången borgensförbindelse av den 25 juni 2009 ("Borgensförbindelsen"), vari Östhammars kommun åtagit sig solidariskt borgensansvar såsom för egen skuld för Kommuninvest i Sverige AB:s ("Kommuninvest") förpliktelser, alltjämt gäller.
- Att Kommuninvest äger rätt att företräda Östhammars kommun genom att företa samtliga nödvändiga åtgärder för ingående och vidmakthållande av borgen enligt Borgensförbindelsen i förhållande till Kommuninvests nuvarande och blivande borgenärer.
- Att ingånget regressavtal undertecknat av Östhammars kommun den 24 november 2011, vari det inbördes ansvaret mellan Kommuninvests medlemmar regleras för det fall Kommuninvests borgenärer skulle framställa anspråk gentemot någon eller några av medlemmarna enligt Borgensförbindelsen, alltjämt gäller.
- Att garantiavtal undertecknat av Östhammars kommun den 18 oktober 2011, vari Östhammars kommuns ansvar för Kommuninvests motpartsexponeringar avseende derivat regleras, alltjämt gäller
- Att kommunalråd Jacob Spangenberg, kommunalråd Margareta Widén Berggren, kommunalråd Pär- Olov Olsson två i föreningen för Östhammars kommun räkning får underteckna nödvändiga dokument

som krävs för att fullgöra Östhammars kommuns åtaganden gentemot Kommuninvest.

---

I ärendet yttrar sig Lars O Holmgren (BoA), Tomas Bendiksen (S) och Pär-Olof Olsson (M).

### Kommunstyrelsens förslag

#### Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta:

- **Att ingången borgensförbindelse av den 25 juni 2009 ("Borgensförbindelsen"), vari Östhammars kommun åtagit sig solidariskt borgensansvar såsom för egen skuld för Kommuninvest i Sverige AB:s ("Kommuninvest") förpliktelser, alltså gäller.**
- **Att Kommuninvest äger rätt att företräda Östhammars kommun genom att företa samtliga nödvändiga åtgärder för ingående och vidmakthållande av borgen enligt Borgensförbindelsen i förhållande till Kommuninvests nuvarande och blivande borgenärer.**
- **Att ingånget regressavtal undertecknat av Östhammars kommun den 24 november 2011, vari det inbördes ansvaret mellan Kommuninvests medlemmar regleras för det fall Kommuninvests borgenärer skulle framställa anspråk gentemot någon eller några av medlemmarna enligt Borgensförbindelsen, alltså gäller.**
- **Att garantiavtal undertecknat av Östhammars kommun den 18 oktober 2011, vari Östhammars kommuns ansvar för Kommuninvests motpartsexponeringar avseende derivat regleras, alltså gäller**
- **Att kommunalråd Jacob Spangenberg, kommunalråd Margareta Widén Berggren, kommunalråd Pär- Olof Olsson två i föreningen för Östhammars kommun räkning får underteckna nödvändiga dokument som krävs för att fullgöra Östhammars kommuns åtaganden gentemot Kommuninvest.**

---

Delges  
Kommunfullmäktige

§ 261

Dnr KS-2017-677

Dpl 001

Förlängning av organisation och mandatperiod för slutförvarsorganisationen, beslut

---

På uppdrag av kommunstyrelsen (KS § 175/2017) har det under 2017-2018 gjorts en översyn av delar av kommunens organisation. En del av det uppdraget kvarstår – hur framtida frågor kring kärnteknisk verksamhet ska omhändertas i organisationen.

I Östhammars kommun har det sedan 1995 funnits en organisation vars huvudsakliga uppdrag varit att följa utvecklingen av slutförvar för använt kärnbränsle och att bevaka kommunens intresse. Organisationen och dess uppdrag har förändrats under åren beroende på var i processen man befunnit sig.

Sedan 2009 har organisationen i huvudsak haft den utformning den har idag med två granskningsgrupper, MKB-gruppen och Säkerhetsgruppen, en Referensgrupp och ett villkorsråd. Detta framgår i protokollsutdrag från kommunfullmäktige § 117/2015 med beslut om slutförvarsorganisation 2016-2018 samt bilaga till beslutet. Nuvarande organisation och mandatperiod för de förtroendevalda i organisationen är beslutad för 2016-2018.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har gett Strategienheten i uppdrag (KSAU § 244/2018) att ta fram underlag för förlängning av nuvarande organisation och mandatperiod för de förtroendevalda i organisationen. Kommunfullmäktiges presidium föreslås dock ersätta Referensgruppens arbetsutskott.

#### **Förvaltningens förslag till beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att föreslå Kommunstyrelsen att förlänga nuvarande organisation och mandatperiod för de förtroendevalda i organisationen till 2019-03-31 med undantag av Referensgruppens arbetsutskott. Kommunfullmäktiges presidium föreslås ersätta Referensgruppens arbetsutskott från 2019-01-01.

#### **Arbetsutskottets förslag 2018-11-20**

Kommunstyrelsen förlänger nuvarande organisation och mandatperiod för de förtroendevalda i organisationen till 2019-03-31 med undantag av Referensgruppens arbetsutskott. Kommunfullmäktiges presidium föreslås ersätta Referensgruppens arbetsutskott från 2019-01-01.

---

I ärendet yttrar sig Pär-Olof Olsson (M) och Bertil Alm (C).

### **Kommunstyrelsens beslut**

**Kommunstyrelsen förlänger nuvarande organisation och mandatperiod för de förtroendevalda i organisationen till 2019-03-31 med undantag av Referensgruppens arbetsutskott. Kommunfullmäktiges presidium föreslås ersätta Referensgruppens arbetsutskott från 2019-01-01.**

---

Delges  
Kommunfullmäktiges presidium  
MKB-gruppen  
Säkerhetsgruppen  
Chef strategienheten Marie Berggren  
Utredare slutförvarsenheten Anna Bergsten



§ 262

Dnr KS-2018-809

Dpl 351

Ställningstagande för åtgärdsvalsstudie för väg 76, beslut

---

Trafikverket har genomfört en åtgärdsvalsstudie för väg 76 från Gävle till Norrtälje, se föreliggande åtgärdsvalsstudie. Arbetet avslutades hos Trafikverket i december 2016 men åtgärdsförslagen är i dagsläget inte förankrade utanför Trafikverket.

Region Uppsala har, baserat på åtgärdsvalsstudien och i samarbete med Älvkarleby, Tierps och Östhammars kommun, tagit fram ett förslag till ställningstagande för fortsatt hantering av de i åtgärdsvalsstudien rekommenderade åtgärdsförslagen, se föreliggande handling *Ställningstagandet gällande fortsatt hantering av rekommenderade åtgärdsförslagen från åtgärdsvalsstudie för väg 76 (Roslagsstråket)*. Förslaget är framtaget på tjänstepersonsnivå men kommer att hanteras politiskt av samtliga parter.

De åtgärdsförslag som är inom Östhammars kommun är:

- utreda trafiksäkerheten vid Snesslinge skola och cykelbarheten till och från skolan
- utreda passagen över väg 76/väg 288 (Börstilskorset) för oskyddade trafikanter
- utöka vägplanen för väg 288 med en gång- och cykelväg mellan Börstilskorset till Energivägen
- utreda hur cykelbarheten kan öka mellan Norrskedika och Östhammar
- utreda möjligheten att öka skyddet för dricksvattentäkterna längs väg 76

Längs hela sträckan föreslås även sidoområdesåtgärder, en hållplatsinventering och att utreda möjligheten för mer viltstängsel.

**Förvaltningens förslag till beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att Kommunstyrelsen ställer sig bakom *Ställningstagandet gällande fortsatt hantering av rekommenderade åtgärdsförslagen från åtgärdsvalsstudie för väg 76 (Roslagsstråket)*.

Utredare slutförvarsenheten Anna Bergsten föredrar ärendet.

**Arbetsutskottets förslag 2018-11-20**

**Kommunstyrelsen ställer sig bakom *Ställningstagandet gällande fortsatt hantering av rekommenderade åtgärdsförslagen från åtgärdsvalsstudie för väg 76 (Roslagsstråket)*.**

I ärendet yttrar sig Cecilia Bernsten (C), Martin Wahlsten (SD) och Margareta Widén Berggren (S).

### **Kommunstyrelsens beslut**

**Kommunstyrelsen ställer sig bakom *Ställningstagandet gällande fortsatt hantering av rekommenderade åtgärdsförslagen från åtgärdsvalsstudie för väg 76 (Roslagsstråket). (Bilaga 1)***

---

Delges  
Chef strategienheten Marie Berggren  
Utredare slutförvarsenheten Anna Bergsten

§ 263

Dnr KS-2018-775

Dpl 003

### Riktlinje för likabehandling och mångfald på jobbet, antagande

---

Under våren har Arbetsmiljöverket hittat brister i kommunens arbete med kränkande särbehandling (Organisatorisk och social arbetsmiljö). Likaså har Diskrimineringsombudsmannen anmärkt på att vi inte uppfyller kraven i diskrimineringslagen när det gäller trakasserier, sexuella trakasserier och repressalier. Dessutom vet vi sedan tidigare att vi behöver se över hur vi uppfyller övriga arbetsgivarkrav i den nya diskrimineringslagen.

Lednings- och verksamhetsstöd har tagit fram förslag till Riktlinje för likabehandling och mångfald på jobbet. Någon tidigare motsvarighet finns inte på Östhammars kommun.

Arbetet med likabehandling och mångfald bygger på kommunens värdegrund (öppenhet, engagemang, ansvar och tillsammans) och Policy för likabehandling och mångfald. Den här riktlinjen beskriver det arbetet. Den beskriver också hur vi lever upp till de krav som diskrimineringslagen (SFS 2008:567) ställer på arbetsgivare samt kraven om kränkande särbehandling i Arbetsmiljöverkets föreskrifter om organisatorisk och social arbetsmiljö (AFS 2015:4), förkortat OSA.

Riktlinjen kommer att kompletteras med en rutin för anmälan och utredning av kränkande särbehandling, mobbning, diskriminering, trakasserier, sexuella trakasserier och repressalier.

#### **Arbetsutskottets förslag 2018-11-06**

Kommunstyrelsen antar riktlinjer för likabehandling och mångfald på jobbet.

---

#### **Kommunstyrelsens beslut 2018-11-13**

Ärendet utgår och behandlas på kommunstyrelsens sammanträde 2018-11-28.

---

#### **Yrkande**

Ylva Lundin (SD) yrkar avslag på kommunstyrelsens förslag med motiveringen: ”Policyn och Riktlinjerna för likabehandling och mångfald på jobbet är uttryck för de starka identitetspolitiska strömningarna i dagens Sverige. SDs position är att kommunen bör avstå från att kategorisera människor med utgångspunkt i deras hudfärg, hur de anställda väljer att uttrycka sin sexualitet mm.

I Riktlinjernas pkt 3.1.4 ingår att det ska genomföras workshops minst 1 gång per år med samtliga anställda i policyns innehåll. SD är generell motståndare till att detaljstyra innehållet i arbetsplatsträffar, men vi kan på rak arm räkna upp ett antal frågor som är viktigare för personalen än att tvinga dem till

identitetspolitiskt värdegrundspluggande. Denna typ av utbildningar påminner om DDRs indoktrineringsverksamhet av sina medborgare.”

#### **Propositionsordning**

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag och Ylva Lundins (SD) avslagsyrkande med motivering och finner att kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.

I ärendet yttrar sig Pär-Olof Olsson (M), Tomas Bendiksen (S), Jonas Lennström (S), Anna Frisk (S), Cecilia Bernsten (C) och Margareta Widén Berggren (S).

#### **Kommunstyrelsens beslut**

**Kommunstyrelsen antar riktlinjer för likabehandling och mångfald på jobbet. (Bilaga 2)**

**Ylva Lundin (SD) och Melinda Leufstadius (SD) reserverar sig till förmån för eget yrkande.**

\_\_\_\_\_

Delges  
Samtliga nämnder  
Samtliga enheter under kommunstyrelsen

§ 264

Dnr KS-2018-783

Dpl 993

Ansökan från RSMH – Vallonerna om bidrag för 2019, beslut

Föreningen RSMH – Vallonerna i Gimo har ansökt om verksamhetsbidrag för 2019 om 200 000 kr samt om bidrag för att finansiera lokalhyra inklusive el och värme för 80 000 kr. Föreningen har till ansökan bilagt preliminär budget och verksamhetsplan för 2019, resultat- och balansräkning för 2017 samt verksamhets- och revisionsberättelse för 2017.

**Bakgrund**

För verksamhetsåret 2018 beviljades RSMH 93 000 kr i verksamhetsbidrag, vilket belastade KS:s oförutsedda kostnader, samt 63 000 kronor i bidrag för hyra inklusive el, vilket belastade Enheten för arbete och sysselsättning.

**Förslag till beslut**

Med hänsyn till det ytterst anstränga ekonomiska läget för Östhammars kommun inför 2019 baseras förslag till beslut på nivån av tidigare erhållna bidrag med samma uppräkningsmetod som kommunledningsförvaltningens verksamheter föreslås erhålla.

Förslag till kommunstyrelsen är att bevilja föreningen RSMH Vallonerna bidrag om sammanlagt 158 000 kronor för verksamhetsåret 2019 som fördelat på:

- 94 000 kronor för driftskostnader, som ska belastar ansvarskod 114300
- 64 000 kronor för hyra inkl. el och värme, som ska belasta ansvarskod 142300

**Arbetsutskottets förslag 2018-11-20**

Kommunstyrelsen beviljar föreningen RSMH Vallonerna bidrag om sammanlagt 158 000 kronor för verksamhetsåret 2019 fördelat på:

- 94 000 kronor för driftskostnader, som ska belastar ansvarskod 114300
- 64 000 kronor för hyra inkl. el och värme, som ska belasta ansvarskod 142300

---

På grund av jäv deltar inte Bertil Alm (C) i handläggning eller beslut i ärendet.

### **Kommunstyrelsens beslut**

**Kommunstyrelsen beviljar föreningen RSMH Vallonerna bidrag om sammanlagt 158 000 kronor för verksamhetsåret 2019 fördelat på:**

- **94 000 kronor för driftskostnader, som ska belastar ansvarskod 114300**
- **64 000 kronor för hyra inkl. el och värme, som ska belasta ansvarskod 142300**

---

Delges  
RSMH – Vallonerna  
Lednings- och verksamhetsstöd (ekonomi)  
Administrativ chef Linn Sunnelid  
Ekonomichef Tony Wahlberg  
Ekonom Gunilla Jansson  
Enhetschef Anna-Karin Bexelius

§ 265

Dnr KS-2017-797

Dpl 263

Dnr SN-2017-67

Dpl 263

#### Nya platser på särskilt boende för äldre, beslut

---

Socialförvaltningen har av socialnämnden fått i uppdrag att starta processen för att bygga ut Tallparksgården. I processen ingår en prognos av boendeplatsbehov, översyn av processen inflytt på särskilt boende samt plan för att lösa boendet för de som bor inom fastigheten och berörs under byggtiden.

#### **Socialnämndens beslut 2017-09-27**

Socialnämnden föreslår kommunstyrelsen besluta att

- Tillföra nya boendeplatser för äldre i särskilt boende. Detta föreslås ske genom en utökning av boendeplatser på Tallparksgården i Öregrund till maximalt 60 platser.
- Utöka socialnämndens rambudget med cirka 13 miljoner kronor (halvårseffekt) för drift av verksamheten från och med 2020 i den takt den nya verksamheten tas i anspråk.
- Anslå medel till projektkostnader på 5,3 miljoner kronor.

Socialchef Håkan Dahlqvist föredrar ärendet.

#### **Arbetsutskottets förslag 2017-10-18**

Kommunstyrelsen beslutar att

- Tillföra nya boendeplatser för äldre i särskilt boende. Detta föreslås ske genom en utökning av boendeplatser på Tallparksgården i Öregrund till maximalt 60 platser.
- Utöka socialnämndens rambudget med cirka 13 miljoner kronor (halvårseffekt) för drift av verksamheten från och med 2020 i den takt den nya verksamheten tas i anspråk.
- Anslå medel till projektkostnader på 5,3 miljoner kronor.

En utökning i socialnämndens rambudget samt anslag till projektkostnader arbetas in i budget 2018, plan 2019-21.

---

#### **Kommunstyrelsens beslut 2017-10-31**

Kommunstyrelsen beslutar att

- Tillföra nya boendeplatser för äldre i särskilt boende. Detta föreslås ske genom en utökning av boendeplatser på Tallparksgården i Öregrund till maximalt 60 platser.
- Utöka socialnämndens rambudget med cirka 13 miljoner kronor (halvårseffekt) för drift av verksamheten från och med 2020 i den takt den nya verksamheten tas i anspråk.
- Anslå medel till projektkostnader på 5,3 miljoner kronor.

En utökning i socialnämndens rambudget samt anslag till projektkostnader arbetas in i budget 2018 och flerårsplan 2019-21.

---

Representanter från socialförvaltningen, tekniska förvaltningen, Östhammarshem och anlita konsultfirma har arbetat med ärendet. Ett underlag med tre olika förslag på hur byggnaden kan utformas, ekonomi och demografi har presenterats för socialnämnden.

#### **Socialnämndens beslut 2018-04-25**

Socialnämnden föreslår kommunstyrelsen att

- Kommunen går vidare i processen med förslag två i underlaget.
- Socialnämnden tillförsäkras en ramutökning som täcker kostnaderna för driften.

---

Redovisas olika aspekter av att utöka antalet boendeplatser i Öregrund. Diskussion om bland annat personalförsörjning, organisation och kostnader.

Socialchef Håkan Dahlqvist föredrar ärendet.

#### **Arbetsutskottets förslag 2018-05-15**

Ärendet återupptas på arbetsutskottets sammanträde 2018-05-29.

---

I samband med kommunstyrelsens beslut i september, om besparingar och restriktioner under budgetåret 2018, gavs även ett uppdrag att se över beslutade och planerade investeringar. Ett av de objekt som ses över är nybyggnationen av ett nytt boende i Öregrund.

I föreliggande yttranden, från socialförvaltningen och tekniska förvaltningen, redogörs för de alternativ som finns till en nybyggnation i Öregrund. Bägge alternativen innebär att dagens boende i Öregrund (Tallparken) blir kvar samt att



de platser som behövs, ianspråkta i befintliga byggnader, Skärgården (Vårdcentrum) eller Solgården.

Det finns goda skäl både till att fortsätta planeringen av ett nytt äldreboende och att avsluta detsamma och ianspråkta platser i befintliga byggnader.

För att avsluta planeringen av ett nytt boende och ianspråkta befintliga byggnader;

#### **Fördelar**

- Går att bygga ut i steg, innebär att kostnadsökningen faller ut under en tolvårsperiod (Ett nytt boende innebär över trettio nya platser 2020/2021)
- Boendet är i huvudsak anpassade för verksamheten och kan ianspråkta redan under 2019 om behovet finns.
- Boendet är lokaliserat i nära anslutning till korttidsboendet (vår egna verksamhet), närvårdsenheten samt Region Uppsalas verksamheter i Östhammar. Vår bedömning är att dessa synergier har möjlighet att påverka såväl kvalitet som effektivitet.
- Vår bedömning är att kompetensförsörjningen underlättas om platserna byggs ut i Östhammar
- I ett förändrat behovsläge inom 10-12 kan Östhammars kommun välja utbyggnadstakt och lokalisering
- Såväl Solgården som Skärgården disponeras av Östhammars kommun idag. Lokalerna är i huvudsak tomma.

#### **Nackdelar**

- Planeringen av det nya boendet i Öregrund har redan inneburit kostnader ca 3,0 mnkr
- Antalet nya platser i tätorten uteblir
- Behöver ta fram lokaler för hemtjänsten i Öregrund
- Befintliga lokaler i Öregrund behöver ses över

#### **Sammanfattningsvis;**

- Att utveckla nya platser i befintliga byggnader i Östhammar minskar driftsbudgeten med ca 15 mnkr/år under de två kommande mandatperioderna
- Kompetensförsörjningen underlättas
- Skärgården (Vårdcentrum) är det alternativ som vi bedömer har bäst förutsättningar att möta behoven av god omvårdnads- och boendemiljö, personalens förutsättningar att ge en god vård och omsorg samt att kostnadseffektivt utveckla fler platser.

#### **Förvaltningens förslag till beslut**

Förvaltningen föreslår att Kommunstyrelsen upphäver beslutet (Kommunstyrelsen i oktober 2017) om att bygga ut fler nya platser i en nybyggnation i Öregrund. Förvaltningen föreslår vidare att utvecklingen av nya platser sker vid Skärgården (Vårdcentrum) i Östhammar.

### **Arbetsutskottets förslag 2018-11-20**

Kommunstyrelsen upphäver beslutet (KS § 203/2017-10-31) om att bygga ut fler nya platser i en nybyggnation i Öregrund. Beslutet motiveras mot bakgrund av budgetläget och de goda möjligheter som finns att tillgodose behoven av boendeplatser under de kommande 5-7 åren på annat sätt.

Kommunstyrelsen ställer sig bakom förvaltningens förslag att utvecklingen av nya platser sker vid Skärgården (Vårdcentrum) i Östhammar.

Pär-Olof Olsson (M) avstår från att delta i beslutet.

\_\_\_\_\_

Kommundirektör Peter Nyberg föredrar ärendet.

I ärendet yttrar sig Margareta Widén Berggren (S), Lena Hagman (KD) och Pär-Olof Olsson (M).

### **Kommunstyrelsens beslut**

**Kommunstyrelsen upphäver beslutet (KS § 203/2017-10-31) om att bygga ut fler nya platser i en nybyggnation i Öregrund. Beslutet motiveras mot bakgrund av budgetläget och de goda möjligheter som finns att tillgodose behoven av boendeplatser under de kommande 5-7 åren på annat sätt.**

**Kommunstyrelsen ställer sig bakom förvaltningens förslag att utvecklingen av nya platser sker vid Skärgården (Vårdcentrum) i Östhammar.**

**Ärendet anmäls till kommunfullmäktige.**

\_\_\_\_\_

Delges  
Kommunfullmäktige  
Socialnämnden  
Socialchef Håkan Dahlqvist  
Teknisk chef Helen Åsbrink  
Lednings- och verksamhetsstöd (ekonomi)

§ 266

Dnr KS-2018-126

Dpl 041

Driftsbudget 2019, flerårsplan 2020-2022, samt investeringsbudget, beslut

Ekonom Gunilla Jansson föredrar ärendet och redogör för skatter, bidrag, budget 2019, flerårsplan 2020-2022 och investeringsbudget 2018-2022.

#### **Arbetsutskottets beslut 2018-03-06**

Arbetsutskottet har tagit del av informationen.  
En inriktningsram lämnas inför arbetsutskottets sammanträde 2018-03-20.

\_\_\_\_\_

Kommundirektör Peter Nyberg föredrar ärendet.

#### **Arbetsutskottets beslut 2018-03-20**

Föreliggande inriktningsram antas som preliminär budget 2019. (Bilaga 1).

\_\_\_\_\_

Ekonom Gunilla Jansson och kommundirektör Peter Nyberg föredrar ärendet.  
Ekonomer Fredrik Borgelin och Mattias Nilsson deltar.

I ärendet yttrar sig Cecilia Bernsten (C) och Lennart Owenius (M).

#### **Kommunstyrelsens beslut 2018-04-17**

Kommunstyrelsen tar del av informationen.

\_\_\_\_\_

Information om budgetförutsättningar inför 2019.

Ekonom Gunilla Jansson, ekonomichef Tony Wahlberg och administrativ chef Linn Sunnelid föredrar ärendet.

#### **Arbetsutskottets beslut**

Arbetsutskottet tar del av informationen. Ärendet återupptas på arbetsutskottets sammanträde 2018-10-02.

\_\_\_\_\_

Genomgång av budgetförutsättningar inför 2019 och för flerårsplan 2020-2022.

Ekonom Gunilla Jansson, kommundirektör Peter Nyberg, ekonomichef Tony Wahlberg och administrativ chef Linn Sunnelid föredrar ärendet.

#### **Arbetsutskottets beslut 2018-10-02**

Arbetsutskottet tar del av informationen.

---

Ekonom Gunilla Jansson föredrar ärendet.

#### **Arbetsutskottets beslut 2018-11-06**

Ärendet återupptas på arbetsutskottets sammanträde 2018-11-20.

---

Förslag till budget 2019 och flerårsplan 2020-2021 har utarbetats utifrån tidigare antagna preliminära ramar med justeringar för kända volym- och kostnadsuppräknningar samt med hänsyn tagen till 2018 års prognos.

Ekonom Gunilla Jansson, ekonomichef Tony Wahlberg, administrativ chef Linn Sunnelid och kommundirektör Peter Nyberg föredrar ärendet.

#### **Arbetsutskottets förslag 2018-11-20**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

Kommunfullmäktige antar upprättat förslag till budget 2019 samt flerårsplan 2020-2022.

Vid tillämpning av kalkylmässig ränta fastställs räntesatsen till 1,75 %.

Kommunstyrelsen har under år 2019 rätt att nyupplåna, dvs. öka kommunens skulder under budgetåret 2019 med totalt 120 mnkr,

Kommunstyrelsen har under år 2019 rätt att omsätta lån, dvs. låna upp belopp motsvarande belopp på de lån som förfaller till betalning under 2019.

Kommunstyrelsen medges rätt att besluta om fördelning mellan verksamhetsområden och objekt av den ofördelade investeringsramen för planperioden.

Kommunägda företag ska under 2019 avlämna delårsrapport till kommunstyrelsen per 31 augusti.

Kommunstyrelsen får i uppdrag att genomföra ett arbete för att återställa tvåprocentmålet för hela planperioden med start 2019-01-01.

Kommunstyrelsen får i uppdrag att utarbeta ett investeringsreglemente. Tills beslut om investeringsreglemente är fattat ska följande rutin gälla för igångsättningstillstånd för investeringsprojekt:

- För att igångsättningstillstånd ska kunna ges behöver en kalkyl för projektets faktiska kostnad tas fram.
- En likviditetsplan lämnas till lednings- och verksamhetsstöds ekonomienhet.
- Enligt den operativa beslutsordningen får nämnden ta sådana beslut för projekt som har en total budget upp till 5 mnkr.
- Kommunstyrelsen beslutar om igångsättningstillstånd för projekt med en total budget över 5 mnkr.

Rutinen tydliggör vilken instans som kan besluta om igångsättningstillstånd för en specifik investering. Budgetbeloppet är en ram för investeringsprojektet.

Pär-Olof Olsson (M) och Martin Wahlsten (SD) avstår från att delta i beslutet.

\_\_\_\_\_

Kommundirektör Peter Nyberg och ekonomichef Tony Wahlberg föredrar ärendet.

#### **Kommunstyrelsens förslag**

#### **Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta**

**Kommunfullmäktige antar upprättat förslag till budget 2019 samt flerårsplan 2020-2022.**

**Vid tillämpning av kalkylmässig ränta fastställs räntesatsen till 1,75 %.**

**Kommunstyrelsen har under år 2019 rätt att nyupplåna, dvs. öka kommunens skulder under budgetåret 2019 med totalt 120 mnkr,**

**Kommunstyrelsen har under år 2019 rätt att omsätta lån, dvs. låna upp belopp motsvarande belopp på de lån som förfaller till betalning under 2019.**

**Kommunstyrelsen medges rätt att besluta om fördelning mellan verksamhetsområden och objekt av den ofördelade investeringsramen för planperioden.**

**Kommunägda företag ska under 2019 avlämna delårsrapport till kommunstyrelsen per 31 augusti.**

**Kommunstyrelsen får i uppdrag att genomföra ett arbete för att återställa tvåprocentmålet för hela planperioden med start 2019-01-01.**

**Kommunstyrelsen får i uppdrag att utarbeta ett investeringsreglemente. Tills beslut om investeringsreglemente är fattat ska följande rutin gälla för igångsättningstillstånd för investeringsprojekt:**

- **För att igångsättningstillstånd ska kunna ges behöver en kalkyl för projektets faktiska kostnad tas fram.**
- **En likviditetsplan lämnas till lednings- och verksamhetsstöds ekonomienhet.**
- **Enligt den operativa beslutsordningen får nämnden ta sådana beslut för projekt som har en total budget upp till 5 mnkr.**
- **Kommunstyrelsen beslutar om igångsättningstillstånd för projekt med en total budget över 5 mnkr.**

**Rutinen tydliggör vilken instans som kan besluta om igångsättningstillstånd för en specifik investering. Budgetbeloppet är en ram för investeringsprojektet.**

**Pär-Olof Olsson (M), Lennart Owenius (M), Lars O. Holmgren (BoA), Melinda Leufstadius (SD) och Ylva Lundin (SD) avstår från att delta i beslutet.**

Delges  
Kommunfullmäktige

§ 267 a)

Dnr KS-2018-9

Dpl 904

Anmälningssärende. Rapport från Upphandlingsenheten för perioden 2018-09-01 – 2018-11-02

---

### Inledning

Från och med 2018-01-01 har Östhammars kommun en centraliserad upphandlingsorganisation. Upphandlingsenheten är en enhet under kommunledningsförvaltningen. Den nya organisationen har i sin helhet varit på plats från och med den 5 mars 2018 med fyra personer, tre upphandlare och en upphandlingschef.

### Inköpsprocessens mål och upphandlingsenhetens roll och ansvar

Inköpsprocessens mål styrs av fyra särskilt utpekade intressen: rättssäkerhet, effektivitet, näringsliv och företagsklimat samt ekologisk och social hållbarhet. Målen följs i sin tur upp genom kommunens internkontrollplan och hållbarhetsbokslut.

Inköpsprocessens mål är:

- Östhammars kommuns inköp ska vara rättsäkra och ske under god affärsetik
- Östhammars kommuns inköp ska bidra till att minska kommunens samlade kostnader för köp av varor, tjänster och entreprenader. Detta sker främst genom effektiviseringar av inköpsprocessen. Östhammars kommun ska så långt det är möjligt digitalisera inköpsprocessen.
- Östhammars kommuns upphandlingsarbete ska underlätta för nyetablerade, små och medelstora företag att delta i upphandlingar och verka för en ökad dialog med det lokala näringslivet.
- Östhammars kommuns upphandlingar och avtal ska vara socialt och ekologiskt hållbara.

Upphandlingsenheten ska:

- Leda och samordna kommunens inköpsverksamhet.
- Genomföra alla kommunens annonserade upphandlingar och direktupphandlingar över 100.000 kronor.
- Följa upp löpande ramavtal och inleda nya upphandlingar vid fortsatt behov.
- Följa upp uppställda nyckeltal ex. leverantörstrohet och e-handel
- Stödja verksamheterna i deras inköpsarbete med hjälp av mallar, rådgivning, granskningar, internutbildningar, internkontroller och möten/forum.
- Sprida information till förvaltningar om t.ex. nya ramavtal.
- Hålla avtalsdatabasen uppdaterad.

I övrigt ska upphandlingsenheten arbeta för att stärka det lokala företagsklimatet genom bl.a. ökad dialog.

Upphandlingsenheten har även att uppmärksamma ”problemområden” där det t.ex. är vanligare med avtalsbrott, leverantörsotrohet, otillåtna direktupphandlingar, identifiera vad det beror på och försöka avhjälpa problemet.

#### Antal genomförda upphandlingar och kommande upphandlingar

Under perioden har upphandlingsenheten tilldelat nio stycken upphandlingar, utöver dessa har även ett antal direktupphandlingar över 100.000 kronor och förnyade konkurrensutsättningar genomförts. Upphandlingarna omfattar både varor och tjänster samt entreprenader i omfattningen 83.000 – ca 3. 600.000 SEK.

Under perioden har dom meddelats i två upphandlingar som varit föremål för överprövning. I en upphandling har den sökandes ansökan bifallits och i den andra upphandlingen avvisades ansökan.

Två upphandlingar har avbrutits där en upphandling utförts på felaktigt sätt av verksamheten, men som nu genomförts av upphandlingsenheten. En har avbrutits med anledning av att samtliga leverantörer offererat någon felaktig produkt.

Antalet pågående upphandlingar är ca 15 stycken.

#### Aktiviteter

Upphandlingsenheten har deltagit under företagarmöten anordnat av Företag i samverkan med temat Transport, mark och entreprenad samt bygg och hantverk den 3 september och den 5 oktober.

Upphandlarna kommer att delta i fortsättningsutbildning i LOU samt i användarutbildning i upphandlingsverktyget Kommers. Deltagande i regelbundna möten med upphandlingschefer i länet, UPSAM.

Under perioden har informationsmöten hållits inför upphandling av snötransporter och under samma möte hölls viss information om mark- och anläggningsarbeten. Enskilda dialogmöten med leverantörer har hållits inför blomsterupphandling.

Utbildning av certifierad beställare inköpare och direktupphandling pågår. Tre utbildningar har genomförts och en kvarstår under detta år.

I övrigt deltar representanter från upphandlingsenheten på flertalet uppstartsmöten inför ny avtalsperiod och på uppföljningsmöten med leverantörer.

Kontinuerliga möten med beställare.



Uppföljning av befintliga avtal och inköpsmönster i Östhammars kommun pågår.

Ett intensivt arbete med införande av E-handel i flertalet upphandlingar pågår.

Planerade aktiviteter

Flertalet upphandlingsmöten med information om upphandling i Östhammars kommun är inplanerade med verksamheterna och med Hargs Hamn AB.

Övrigt

Upphandlingsenheten har fr om oktober en LIA-Praktikant som genomför sin arbetsplatsförlagda del av utbildningen till offentlig upphandlare på enheten. Praktikperioden sträcker sig t o m 26 april.

**Kommunstyrelsens beslut**

**Kommunstyrelsen tar del av informationen.**

---

§ 267 b)

Dnr KS-2018-9

Dpl 904

Anmälningssärende, inkomna handlingar

---

Förteckning över anmälningssärenden nummer 72-79 föreligger.

72. Beslut om arkeologisk utredning etapp 1 inför planerad ny vattenledning Örbyhus-Österbybruk inom fastigheten Örbyhus 1:7 m fl, Vendel socken, Tegelsmora socken, Tierps kommun och Dannemora socken, Östhammars kommun, Uppsala län
73. Brottsoffer tidning nr 3/2018
74. Brandsäkert, tidningen nr 5/2018
75. Mötesanteckningar kommunala pensionärsrådet och rådet för funktionsnedsatta, 2018-10-08
76. Minnesanteckningar från medlemssamråd 19 oktober Samordningsförbundet
77. Sveriges populäraste landsbygd: Norrtälje kommuns landsbygds- och skärgårdsutvecklingsprogram
78. Trygg i Östhammars kommun, mötesanteckningar 2018-06-15
79. Upplandsmuseet. Klockgjutning och husgrunder vid Skäfthammars kyrka.

**Kommunstyrelsens beslut**

**Kommunstyrelsen tar del av informationen.**

---

§ 268

Dnr KS-2018-12

Dpl 002

Delegationsärende. Tilldelningsbeslut, avbrytanden och överprövningar september t o m oktober 2018 delegation för upphandlingschef

Beslutsdatum	Ärende	Belopp	Upphandling
2018-09-18	Tilldelningsbeslut	83.374 SEK	Direktupphandling Symaskiner och symaskins service, Atelje Syboda Östhammar
2018-09-26	Tilldelningsbeslut	3.635.670SEK	Ny anbudsutvärdering och tilldelning efter dom från FR meddelad 2018-09-24 avseende slamhämtning inom Östhammars kommun, Relita Industri & Skadeservice AB
2018-10-09	Tilldelningsbeslut		VVS-konsulttjänster 1. ÅF- Infrastructure AB 2. Sweco Systems AB 3. WSP Sverige AB
2018-10-09	Tilldelningsbeslut		Service Arbetsmaskiner, Söderqvist Mekaniska AB
2018-10-09	Tilldelningsbeslut		Mark- och anläggningstjänster 1. Micke Busters Maskiner AB 2. Skanska Industrial Solutions AB 3. B-O Johansson
2018-10-09	Avbrytande	1.500.000 SEK	Förnyad konkurrensutsättning avseende lekplatsutrustning. Gjord på felaktigt sätt.
2018-10-10	Tilldelningsbeslut	919.431.29 SEK	Förbrukningsmaterial, städ, kök, hushåll, omsorg, Staples Sweden AB
2018-10-15	Tilldelningsbeslut	1.200.000 SEK	Reklam- och kommunikationstjänster, 1. Detail produktionsbyrå 2. Kristall kommunikation PR Marknadsföring AB 3. Södra Tornet Kommunikation AB
2018-10-19	Avbrytande		Förbrukningsmaterial, städ, kök, hushåll, omsorg, m a av att samtliga anbudsgivare offererat ngn felaktig produkt.
2018-10-19	Tilldelningsbeslut		Kontrollansvarig enligt PBL, 1. Forsen AB 2. Aktiv Projektledning Uppland AB 3. A-sidan Arkitektkontor AB
2018-10-23	Tilldelningsbeslut	1.200.000 SEK	Grafisk produktion Idermark och Lagerwall AB Matador Kommunikation AB Södra Tornet Kommunikation AB

**Kommunstyrelsens beslut**

**Kommunstyrelsen tar del av redovisningen.**

---