

Kommunstyrelsens tekniska utskott

Plats och tid	Kommunhuset i Östhammar, kl. 8.34.- 11.35
Beslutande	Jacob Spangenberg (C) ordförande Margareta Widén Berggren (S) Tomas Bendiksen, (S) Pär-Olof Olsson (M) Ylva Lundin (SD)
Övriga deltagande	Nämndsekreterare och utredare Anna Tryblom §§ 33- 45, 48-49 Kommundirektör Peter Nyberg § 35 Representanter från Länsstyrelsen Asmah Ismaal, Märta Alsén. Christel Benfalk, Anna Silver, samt länsråd Cecilia Magnusson, representant Gästrike vatten Sara Larsson, vikarierande planchef Senny Ennerfors, miljöszakunnig Camilla Andersson, utredare Anna Bergsten §§ 35- 38 Översiktsplanerare Emil Lindblom och Alice Möller §§ 35- 49 Verksamhetschef växande kommun Marie Berggren §§ 43-45 Sektorchef samhälle Ulf Andersson § 43 Biträdande enhetschef arbetsmarknadsenheten Andreas Söderqvist §§ 43-45 Destinationsutvecklare Lisa Karm Togo, mark- och utemiljöstrateg Henrik Sundin §§ 43- 48 Markstrateg Krister Carlsson
Utses att justera	Pär- Olof Olsson (M)
Justeringens plats och tid	Kommunhuset i Östhammar, torsdag 12 maj kl. 15.00
Underskrifter	Paragrafer 33- 49
Sekreterare Anna Tryblom
Ordförande Jacob Spangenberg (C)
Justerande Pär- Olof Olsson (M)

ANSLAG/BEVIS

	Justeringen har tillkännagivits genom anslag
Organ	Kommunstyrelsens tekniska utskott
Sammanträdesdatum	2022-05-10
Datum för anslags uppsättande	2022-05-12
Anslags nedtagande	2022-06-03
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset i Östhammar, Sektor Verksamhetsstöd
Underskrift Anna Tryblom

Kommunstyrelsens tekniska utskott

§ 33.	Val av justerare	3
§ 34.	Fastställande av föredragningslistan	3
§ 35.	Muntlig presentation av Länsstyrelsen Uppsala läns samrådsyttrande till ÖP 2022 .	4
§ 36.	Beslut om fortsatt tidsplan för översiktsplan 2022	5
§ 37.	Beslut avseende BK 508 – Kvarter Societeten i Översiktsplan 2022	6
§ 38.	Beslut om infrastrukturkorridor till alternativt nytt färjeläge i ÖP 2022	7
§ 39.	Lokal trafikföreskrift, förslag på sänkt hastighet i del av Öregrunds tätort.	8
§ 40.	Försäljning av industrimark i Klev	9
§ 41.	Igångsättning paviljonger vid Vretaskolan, Gimo	10
§ 42.	Information om pågående projekt	11
§ 43.	Särskild insats med syfte att stärka medborgarnas upplevelse av en välskött kommun med avseende på offentlig miljö	13
§ 44.	Ändring i föredragningslistan	15
§ 45.	Lekplats på Sjötorget i Östhammar.....	16
§ 46.	Rivning av Hammarskolan.....	17
§ 47.	Uteserveringsytor i Öregrund.....	18
§ 48.	Östhammars Brukshundklubb	19
§ 49.	Information från förvaltningen.....	20

Kommunstyrelsens tekniska utskott

§ 33. Val av justerare

Beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskott utser Pär-Olof Olsson (M) att justera dagens protokoll.

§ 34. Fastställande av föredragningslistan

Beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskott fastställer föredragningslistan med ändringen att ärende p.12/ § 44 utgår.

Dnr KS-2021-658

**§ 35. Muntlig presentation av Länsstyrelsen Uppsala läns
samrådsyttrande till ÖP 2022**

Beslut

Tekniska utskottet tar del av Länsstyrelsen Uppsala läns muntliga presentation av deras samrådsyttrande till ÖP 2022.

Ärendebeskrivning

Länsstyrelsen Uppsala län har lämnat sitt samrådsyttrande till samrådet för den pågående översiktsplanen för Östhammars kommun. Länsstyrelsen har erbjudit sig att hålla en muntlig presentation för att förtydliga sitt yttrande, varav de har bjudits in för att hålla en presentation för tjänstemän och politiker i det tekniska utskottet.

Beslutsunderlag

Yttrande över samråd Östhammars Översiktsplan(20285495) (0)_TMP

Dagens sammanträde

Muntlig föredragning

Enhetschef plan- och bostadsenheten Asmah Ismaal, projektledare Märta Alsén, planhandläggare Anna Silver och avdelningschef Samhällsavdelningen Christel Benfalk föredrar ärendet.

Beslutet skickas till

Emil Lindblom

Dnr KS-2021-658

§ 36. Beslut om fortsatt tidsplan för översiktsplan 2022

Beslut

Tekniska utskottet har tagit del av informationen.

Ärendebeskrivning

Arbetet med översiktsplan 2022 pågår där samråd har hållits under våren. Den ursprungliga tidsplanen för att anta ÖP:n var tidigare bestämd till september 2022, men efter överläggande mellan tjänstemän på Planenheten och politiker från kommunstyrelsen har antagandedatumet flyttats till december 2022 för att hinna inarbeta synpunkter från samrådet och stärka den demokratiska processen för översiktsplanen. Planenheten har därför reviderat tidsplanen för den fortsatta processen för översiktsplanen fram till antagande med två förslag på tidsplaner.

Beslutsunderlag

Fortsatt tidsplan för ÖP 2022 – Reviderad 2022-05-10.

Dagens sammanträde

Muntlig föredragning

Översiktsplanerare Emil Lindblom och Alice Möller föredrar ärendet.

Beslutet skickas till

Emil Lindblom

Alice Möller

Senny Ennerfors

Marie Berggren

Dnr KS-2021-658

**§ 37. Beslut avseende BK 508 – Kvarter Societeten i
Översiktsplan 2022**

Beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskott har tagit del av informationen.

Ärendebeskrivning

I samrådshandlingen för översiktsplan 2022 pekades den äng som ligger mellan societetshuset Källör och Kvarnberget i Östhammar ut som kompletterande bostadsområde med förslag på trygghetsboende, med områdeskod BK 508 (BK 509 i karta p.g.a. tryckfel). Det har under samrådsprocessen inkommit ett stort antal negativa synpunkter gällande detta förslag, främst med koppling till societetshuset Källörs verksamhet men även privatpersoner boende i Östhammar. Det har också framkommit synpunkter på, samt uppgifter om att marken skulle vara olämplig att bygga på med hänsyn till uppmärksammade översvämningsrisker. Vid efterforskning har det framkommit att en översvämningsanalys av Östhammars tätorts kustområde gjord av SMHI 2007 visar på risk för översvämning på ytan även vid ett lågt scenario, se bilaga Översvämningskartering-Östhammar SMHI. Det finns även vissa oklarheter gällande de geologiska förutsättningarna för ytan att bebyggas. Förutsättningarna för att exploatera i större grad i Östhammar generellt ligger dessutom mest troligt ett antal år framåt i tiden, och därför bedömer förvaltningen att är klokt att låta lämpligheten för exploatering på ytan i någon form utredas djupare innan nya inriktningsbeslut tas. Vidare bör ytan inte pekas ut för någon ny användning utan behållas inom användningen ”Gällande detaljplan där ingen ny användning föreslås”.

Beslutsunderlag

Översiktsplan 2022 – sid 92

Översiktsplan 2022 – sid 97

Översvämningskartering-Östhammar SMHI

Dagens sammanträde

Muntlig föredragning

Översiktsplanerare Emil Lindblom och Alice Möller föredrar ärendet.

Beslutet skickas till

Emil Lindblom

Alice Möller

Senny Ennerfors

Dnr KS-2021-658

§ 38. Beslut om infrastrukturkorridor till alternativt nytt färjeläge i Översiktsplan 2022

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskott har tagit del av informationen.

Ärendebeskrivning

I samrådshandling för ÖP 2022 föreslogs en infrastrukturkorridor (IK 301) till ett alternativt färjeläge i Öregrund, med en helt ny vägdragning på begäran av politiken. Denna sträckning drogs bland annat via elljusspåret i Öregrunds tätort för möjligheten att göra en rak och bred sträckning utan större påverkan från befintlig bebyggelse. Korridoren påverkar potentiellt det viktiga elljusspåret negativt, vilket också har påpekats i stor utsträckning under samrådet från både privatpersoner och intresseorganisationer. Flera av dessa synpunkter pekar på att kommunen borde använda befintliga vägar istället för att anlägga en helt ny väg. På sidan 72 i den åtgärdsvalsstudie som gjordes av Trafikverket 2018 för färjeläget i Öregrund föreslår även den Håkansson's gata och vidare på Fyrskoppsvägen som en potentiell åtkomstväg för det föreslagna alternativt färjeläge, vilket ger än mer fog för att välja denna korridor. Planenheten föreslår därför att ta bort det nuvarande förslaget till åtkomstväg till det alternativa färjeläget i översiktsplanen (IK 301), och istället föreslå den ovan nämnda sträckningen.

Beslutsunderlag

Översiktsplan 2022 – sid 72

2018_212_atgärdsvalsstudie_bristande_anslutning_till_farjelaget_i_oregrund – sid 72

Dagens sammanträde

Muntlig föredragning

Översiktsplanerare Emil Lindblom och Alice Möller föredrar ärendet.

Beslutet skickas till

Emil Lindblom

Alice Möller

Senny Ennerfors

Marie Berggren

Dnr KS-2022-343

§ 39. Lokal trafikföreskrift, förslag på sänkt hastighet i del av Öregrunds tätort.

Beslut

Tekniska utskottet beslutar att förslag till lokal föreskrift för sänkt hastighet i del av Öregrunds tätort remitteras till Länsstyrelsen Uppsala län, Polisen, Region Uppsala samt Trafikverket. Remisstiden sätts till 6 juni 2022. (Bilaga)

Ärendebeskrivning

Östhammars kommun önskar sänka hastigheten till 40 km/h på Trafikverkets väg 1100, från gräns för tätbebyggt område och fram till korsningen Kyrkogatan/Rådhusgatan (punkterna markerade med svart kryss på kartan) i Öregrund.

Åtgärden innebär en ökad trafiksäkerhet på sträckan in i tätorten som rymmer flera utfarter och möjliggör också att kunna göra ytterligare en övergång för oskyddade trafikanter vid korsningen Bryggaregatan/Västergatan, där Östhammars kommun identifierat ett frekvent använt stråk av gångare ned mot klipporna från parkeringsytorna vid Sven Persson-hallen. Detta gäller både under vinter- men framför allt under sommarhalvåret.

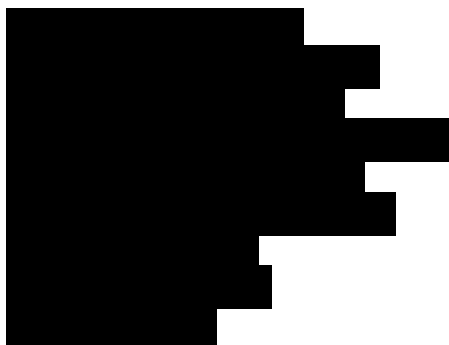
Förslag för att förbättra trafiksituationen med sänkt hastighet på sträckan i översyn har behandlats bla i en åtgärdsvalsstudie (ÅVS) 2017/2018. Det har också inkommit ett antal skrivelser från medborgare och föreningar med önskan om sänkt hastighet i Öregrunds tätort.

Beslutsunderlag

Bilaga: förslag till lokal föreskrift
Tättbebyggt område Öregrund
Karta Öregrund

Dagens sammanträde

Muntlig föredragning
Verksamhetschef växande kommun Marie Berggren föredrar ärendet.



Dnr KS-2022-334

§ 40. Försäljning av industrimark i Klev

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen har tagit del av informationen och beslutar att påbörja försäljning av industrimarken i Klev i enlighet med tidigare kommunfullmäktigebeslut. Försäljningspriset kommer att i tillägg belastas med totalsumman för MIFO fas 2- undersökningen utslagen per kvadratmeter av försäljningsbar yta

Ärendebeskrivning

Östhammars kommun äger industrimark i Alunda vid Klev. Området har detaljplanerats för industrimark. Området har också haft markeringar i sk MIFO-inventeringar som potentiellt förorenat område. Med anledning av detta har en undersökning, sk MIFO-fas 2 undersökning genomförts som bl.a gått igenom historiskt material och genomfört markprovtagningar för att identifiera om särskilda åtgärder behöver vidtas i området med anledning av eventuell föroreningsituation.

Rapport har nu kommit från undersökningarna. Rapporten från SWECO 2022-04-20 redovisar i sista stycket på sid 14 följande enligt nedan. RVMKM betyder Riktvärde för mindre känslig markanvändning (ex industrimark), RVKM betyder Riktvärde för känslig markanvändning (ex bostäder), NV betyder Naturvårdsverket.

Slutsatser och rekommendationer

Genomförd undersökning har visat att det enbart förekommer föroreningshalter under VMKM inom undersökningsområdet. Metallhalter över RVKM har enbart påträffats i 2 av 14 undersökta provpunkter och 90:e percentilen för dessa metallhalter ligger under RVKM, vilket tyder på att metallhalterna i området generellt ligger under RVKM. De organiska föroreningar som har påträffats över RVKM (PAH och tyngre alifater) är föroreningar som normalt påträffas i väg- eller industriområden och är inget som tydligt kan härledas till den före detta deponin. Objektet föreslås tilldelas riskklass 3, måttlig risk och inga ytterligare undersökningar bedöms motiverade. Grundvattenrör finns dock installerade vilket möjliggör provtagning av grundvatten. Eftersom området är ett industriområde och hänförs till MKM enligt NV:s terminologi bedöms inga åtgärder vara nödvändiga.

Rapporten i sin helhet med samtliga analysresultat finns tillgänglig via diariet.

Med detta underlag betraktar Östhammars kommun det möjligt att utveckla/genomföra försäljning av industrimark i Klev, Alunda.

Dagens sammanträde

Muntlig föredragning

Verksamhetschef växande kommun Marie Berggren föredrar ärendet.

Beslutet skickas till

Registrator (miljöenheten)

Krister Carlsson



Dnr KS-2020-277

§ 41. Igångsättning paviljonger vid Vretaskolan, Gimo

Beslut

Tekniska utskottet har tagit del av informationen.

Ärendebeskrivning

Elevunderlaget för skolorna i Gimo har ökat och koncentrerats (efter Hammarskolans stängning) till Vreta och Vallonskolan. Skolsituationen i Gimo är föremål för en större utredning som ska leda till en plan för hur utvecklingen för skolorna i Gimo ska kunna möta framtida prognoser på elevunderlag och kommunens utveckling i stort. För att lösa det akuta behovet kommer Vretaskolan att få ytterligare paviljonger som kopplas på de befintliga som redan finns med ytterligare en våning. Kostnaderna förväntas ligga på ca 750 000 kr och beräknas belasta såväl investering (etableringskostnad) som driftbudget (årlig hyra).

Dagens sammanträde

Muntlig föredragning

Verksamhetschef växande kommun Marie Berggren föredrar ärendet.

Beslutet skickas till

Sektor Bildning

Dnr KS-2022-334

§ 42. Information om pågående projekt

Beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskott har tagit del av informationen och beslutar att sporthallen i Gimo lyfts från prio 3 till prio 2 i underhållsplaneringen.

Ärendebeskrivning

Som ett led i att öka kommunstyrelsens uppsiktsplikt över större händelser som är kopplade till sitt fastighetsbestånd ges här en kortare statusrapport på ett urval av objekten: Rådhuset i Öregrund. Bygglovanmälan inlämnad för ändrad användning (Meröppet i biblioteket) och med det tillhörande brandskyddsdocumentation. Åtgärderna för brandskyddsåtgärderna beräknas till ca 730.000 Skr varav ca 410.000 är själva brandlarmsutrustningen. Kostnaderna är en investering och kommer belasta ofördelat fastigheter för 2022.

Sporthallen i Gimo. Förslag att lyfta denna fastighet till prio 2 (underhållsplanen anpassas att räkna för 10 års drift) för åtgärder i bland annat omklädningsrum. Prioriteringen baseras på att sporthallen då synkroniseras med underhållsperioden för simhallen i Gimo och kan samplaneras åtgärder på i framtiden. Underhållsåtgärderna återfinns i budget för 2023.

Åtgärder i skyddsrum. I samtliga våra skyddsrum i det egna beståndet behövs mer eller mindre omfattande åtgärder, såväl i fastigheten som gällande skyddsrumsutrustning. Åtgärdsplan gällande fastigheter tar fasta på att börja med de fastigheter som är enklast att på kort tid iordningsställa till fullgod skyddsrumstatus. Vi börjar med skyddsrummen i Olandsskolan och Frösåkersskolan. Flertalet åtgärder belastar löpande underhåll.

Förskole- och skolgårdar. Det finns nu ett inventeringsunderlag på samtliga gårdar. Inventeringen har behandlat lekmiljö, tillgänglighet och trygghet. En arbetsgrupp har tittat på underlaget och kommer att presentera förslag till prioriteringsordning för åtgärder för barn- och utbildningsnämndens arbetsutskott i början av maj. Därefter kommer åtgärder att genomföras successivt.

Edsvägen 16. Under ett stort antal år har fastigheten dragits med bekymmer avseende höga temperaturer sommartid pga stora glaspartier. Fastigheten kommer att förses med automatiskt nedfällbara draperier för att kunna reglera temperaturen för de boende. Kostnaden tas ur budget för energibesparande åtgärder.

Polishuset. Ny värdering är genomförd och förfrågan att mäkla försäljning kommer påbörjas med den som utgångspunkt.

Slottsgatan. Under året som gått har ny asfaltbeläggning samt ljuddämpande ringar satts runt brunnar på delar av Slottsgatan. Det har även genomförts en trafikmätning som visar på att den absoluta majoriteten av bilisterna vid tidsperioden för mätningen höll 40 km/h eller

Kommunstyrelsens tekniska utskott

mindre. Det innebär att det önskemål som de boende haft gällande hastighetsnedsättning uppfylls utan speciell åtgärd.

Gräsö skola. Östhammarshem håller i arbetet med att ta fram ett första utkast till avtal.

Planering för asfaltering sommaren 2022 pågår för fullt. Priserna ökar i samtliga leverantörsled vilket innebär att vi får färre antal km asfalterat i år med den budgeterade summan.

Dagens sammanträde

Muntlig föredragning

Verksamhetschef växande kommun Marie Berggren föredrar ärendet.

Beslutet skickas till

Marie Berggren

Dnr KS-2022-100

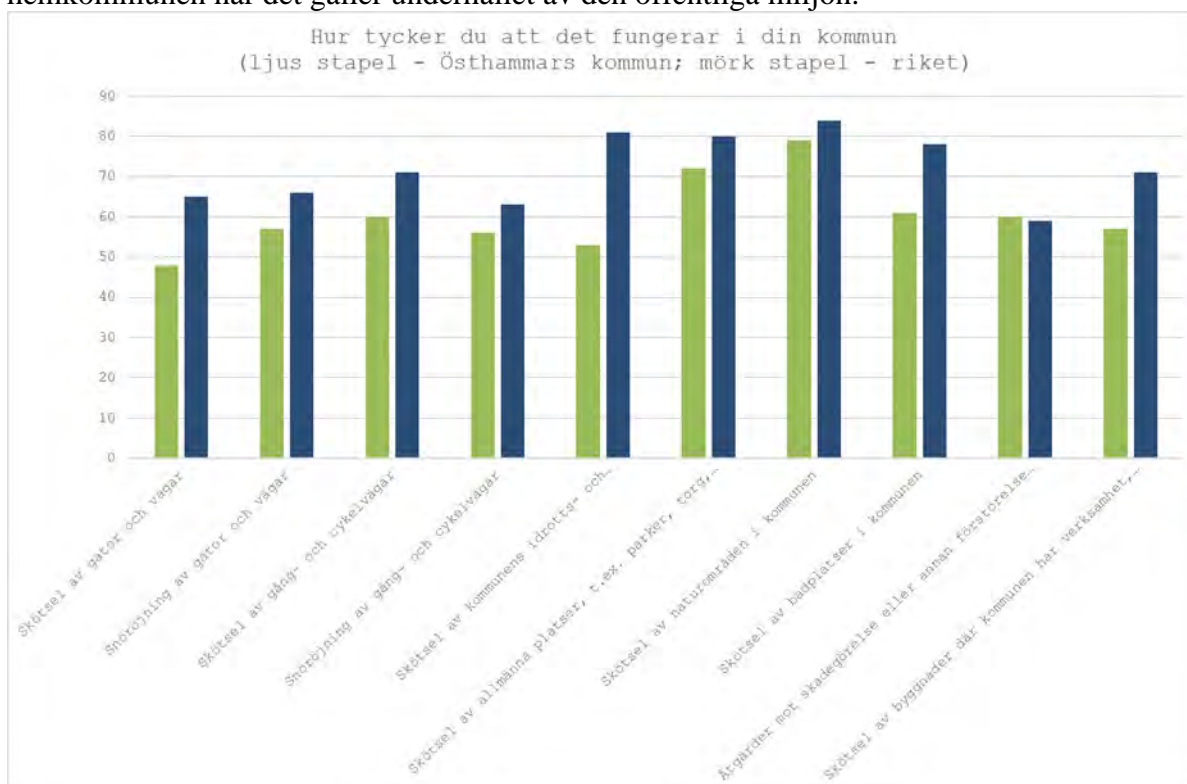
§ 43. Särskild insats med syfte att stärka medborgarnas upplevelse av en välskött kommun med avseende på offentlig miljö

Beslut

Tekniska utskottet har tagit del av redovisningen.

Ärendebeskrivning

Det finns idag en negativ avvikelse mellan hur våra kommuninvånare uppfattar skötseln av de yttre miljöerna och hur medborgare i andra kommuner uppfattar motsvarande i sina kommuner. Statistiken nedan visar svaren från SCB:s medborgarundersökning 2021 och illustrerar hur stor andel som svarat positivt på hur de upplever att det fungerar i hemkommunen när det gäller underhållet av den offentliga miljön.



Vid sidan av att upplevelsen knappast stärker kommunens attraktivitet, utgör den även i någon mening ett betyg på den kommunala organisationens leverans. Bilden som ges är speglar inte den upplevelse kommunen, som organisation, vill att kommunens invånare ska ha. Därför behöver insatser genomföras för att förändra upplevelsen.

Syftet är alltså att stärka upplevelsen av en välskött kommun med avseende på offentlig miljö och därigenom också stärka bilden av kommunen som en organisation, där attraktivitet och medborgarnas uppfattning är utgångspunkten.

De planerade insatserna riktar främst in sig på områdena

Kommunstyrelsens tekniska utskott

- Skötsel av badplatser,
- Skötsel av allmänna platser som torg och parker, samt
- Skötsel av kommunens verksamhetslokaler

En målsättning med en satsning under 2022 är att stärka uppfattningen hos medborgarna över hela linjen.

Förberedelser och genomförande

Under våren har fokus legat på att rekrytera arbetsledare, precisera skötselplaner, identifiera arbetsrutiner för de objekt som prioriteras i insatsen samt kommunicera syfte med insatsen.

Av presentationen på utskottet framkommer

Hur arbetet organiseras (inkl. ledning och rutiner för bl.a. anmälningar)

Omfattningen av resurser kopplat till insatsen

Vilka kostnader insatsen bedöms medföra

Vilka objekt som föreslås prioriteras

Risker/åtgärder

Kommunikation och synbarhet

Än så länge har inte satsningen givit några påtagliga resultat i samarbetet vare sig med Arbetsförmedlingen eller civilsamhället. Till detta kommer projektgruppen få skäl att få återkomma.

Nästa delredovisning är planerad till 16 augusti.

Beslutsunderlag

Hel och ren.pptx

Dagens sammanträde

Muntlig föredragning

Sektorchef Ulf Andersson och biträdande enhetschef Andreas Sundqvist föredrar ärendet.

Beslutet skickas till

Sara Söderström, Lasse Karlsson, Henrik Sundin, Thomas Tidstrand, Zara Järvström, Daniel Andersson, Marie Berggren, Andreas Söderqvist, Elin Dahm, Peter Nyberg, Ulf Andersson, Anna- Karin Bexelius

Kommunstyrelsens tekniska utskott

§ 44. Ändring i föredragningslistan

Ärendet avseende uthyrning av kommunens lokaler tas inte upp för behandling.

Dnr KS-2022-335

§ 45. Lekplats på Sjötorget i Östhammar

Beslut

Tekniska utskottet har tagit del av redovisningen och uppdrar till förvaltningen att inför 2023 års budgetberedning bereda ett förslag på satsning på offentliga lekplatser i hela kommunen.

Ärendebeskrivning

Något externt stöd för att genomföra den investering som krävs kunde inte beviljas. Det finns ett intresse av att verkliggöra detta lokalt. Samtidigt måste en sådan satsning matchas av en kommunal (med) finansiering.

Beslutsunderlag

<https://www.osthammar.se/sv/dialog/medborgarmotion/en-vacker--rolig-och-unik-lekplats-pa-sjotorget/>

Dagens sammanträde

Muntlig föredragning

Sektorchef Ulf Andersson, destinationsutvecklare Lisa Karm Togo och Henrik Sundin föredrar ärendet.

Beslutet skickas till

Lasse Karlsson, Henrik Sundin, Lisa Karm Togo, Thomas Tidstrand, Marie Berggren, Sara Ersund

Dnr KS-2021-353

§ 46. Rivning av Hammarskolan

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att ge förvaltningen i uppdrag att riva Hammarkolan.

Ärendebeskrivning

Hammarskolan i Gimo har utgjort byggnad för bl.a. grundskola, grundsärskola och fritidshem. 2016 genomfördes en fuktinventering som visade på att byggnaden krävde omfattande åtgärder för att säkerställa en god inomhusmiljö i respektive byggnadsdel. Förvaltningen har genom olika medel, framförallt luftrenare, försökt lösa problematiken utan önskat resultat. Verksamheterna har med tiden lämnat lokalerna och byggnaden står idag tom. Förvaltningen anser nu att byggnaden är i mycket dåligt skick med bland annat omfattande mögelskador (BMN-2021-2434-16).

Mot bakgrund av ovanstående föreslår förvaltningen att beslut tas i enlighet med förslaget.

Beslutsunderlag

Fuktinventering
BMN-2021-2434-16

Dagens sammanträde

Muntlig föredragning
Markstrateg Krister Carlsson föredrar ärendet.

Beslutet skickas till

kommunstyrelsen [REDACTED]
Krister Carlsson
Lasse Karlsson
Kaj Rahimi

Dnr KS-2022-104

§ 47. Uteserveringsytor i Öregrund

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskott tar del av informationen.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen gav i mars förvaltningen i uppdrag att svara på tillståndsansökningar om offentlig plats i enlighet med förslaget som presenterades (KS-2022-104). Förslaget baserades på kartor som förvaltningen tagit fram, vilket i praktiken innebär de ”träddäck” som stod kvar i Öregrund, december 2021, då inmätning skedde.

Det har sedan beslutet togs framkommit information om att delar av krögarnas verksamheter för 2021 inte faller in i kommunens kartor. Delarna är till sin art av olika vikt för respektive krögares verksamhet, det kan röra sig om en soffa som man har utanför sitt träddäck, en möjlighet till incheckning, eller som för Strandnära där uteserveringen vid vattnet inte kommer med.

Förvaltningen arbetar nu mot Polismyndighet och drabbade verksamheter för att säkerställa att tydlighet råder från allmänheten, och att den enskilda krögaren känner trygghet i sin verksamhetsdrift.

Dagens sammanträde

Muntlig föredragning

Markstrateg Krister Carlsson föredrar ärendet.

Beslutet skickas till

Krister Carlsson

Dnr KS-2022-345

§ 48. Östhammars Brukshundklubb

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att ingå det till ärendet bifogade avtalet. (Bilaga)

Ärendebeskrivning

Östhammars Brukshundklubb har idag ett avtalsförhållande mot Östhammars kommun som ger klubben möjlighet att bedriva sin verksamhet på kommunalägd mark. Avtalet, som är avgiftsfritt, löper just nu ett år i sänder vilket medför en osäkerhet hos klubben då man står inför nya investeringar.

Östhammars kommun har framtida planer på att utveckla aktuell mark för industri. Med den rådande VA-situationen är dock förverkligandet av detta inte sannolikt inom en tioårig period. Mot ovanstående bakgrund förslås ett avtalsförhållande över fem år, som därefter löper ett år i sänder. En årlig avgift föreslås till 5 000 kronor, och kartbilagan uppdateras utan avsikt till ändrad yta.

Beslutsunderlag

Rådande avtal
Förslag till nytt avtal
Kartbilaga

Dagens sammanträde

Muntlig föredragning
Markstrateg Krister Carlsson föredrar ärendet.

Beslutet skickas till

[kommunstyrelsen](#) [REDACTED]

Krister Carlsson

Kommunstyrelsens tekniska utskott

Dnr KS-2022-4

§ 49. Information från förvaltningen

Beslut

Tekniska utskottet tar del av informationen.

Ärendebeskrivning

Ingen information från förvaltningen redovisades.

ÖSTHAMMARS KOMMUN

Lokal trafikföreskrift

LTF nr**Dnr**

**Östhammars kommuns lokala trafikföreskrifter
om högsta tillåten hastighet på väg 1100 Öregrunds tätort.**

Beslutade den XX XX.

Östhammars kommuns tekniska nämnd föreskriver med stöd av 10 kap 1 § andra stycket 14 och 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276) följande.

På väg 1100 från gräns för tätbebyggt område till korsningen Kyrkogatan/Rådhusgatan får fordon, med avvikelse från kommunens föreskrifter (0382 2014:198) om högsta tillåten hastighet, inte föras med högre hastighet än 40 kilometer i timmen.

Dessa föreskrifter träder i kraft den 1 juli 2022.

Marie Berggren
Verksamhetschef Växande kommun

Sektor Samhälle Verksamhet Växande

NYTTJANDERÄTTSAVTAL

Fastighet:	Börstil 1:13, del av	
Markägare:	Östhammars kommun	212000-0290
Nyttjare:	Östhammars Brukshundsklubb	814400-2030
Område:	Enligt bifogad kartbilaga	
Ändamål:	Skötsel och tävlingsverksamhet med hundar.	
Upplåtelseid:	2022-06-01 - 2027-05-31. Avtalet förlängs med ett år om inte uppsägning företagits 9 månader innan löpande avtalstids utgång.	
Avgift:	För upplåtelsen betalar Nyttjaren 5 000 kronor årligen. Avgiften ska indexuppräknas med 359.80 (mars 2022) som bastal.	
Ledningsrätt:	Nyttjaren medger markägaren, eller annan i dennes ställe, rätt att anlägga och vidmakthålla mark- och luftledningar. För det potentiella intrånget utgår ingen ersättning.	

ÖSTHAMMARS KOMMUN**Östhammars Brukshundsklubb**

.....
Datum och ort för underskrift

.....
Datum och ort för underskrift

.....
Jacob Spangenberg
Kommunstyrelsens ordförande

.....
Ulrika Skog

.....
Datum och ort för underskrift

.....
Datum och ort för underskrift

.....
Marie Berggren
Verksamhetschef Växande kommun

.....
Christina Nilsson