

§ 93

Dnr KS-2017-23

Dpl 280

Bostadsförsörjningsprogram för Östhammars kommun 2017, antagande

Lagen om bostadsförsörjning (SFS 2000:1383, 2013:866) innebär att varje kommun ska med riktlinjer planera för bostadsförsörjningen i kommunen. Syftet med planeringen ska vara att skapa förutsättningar för alla i kommunen att leva i goda bostäder och för att främja att ändamålsenliga åtgärder för bostadsförsörjningen förbereds och genomförs.

Vid planeringen av bostadsförsörjningen ska kommunen samråda med berörda kommuner och ge länsstyrelsen, aktören med ansvar för regionalt tillväxtarbete i länet och andra regionala organ tillfälle att yttra sig. Riktlinjer för bostadsförsörjningen ska antas av kommunfullmäktige under varje mandatperiod. Förändras förutsättningarna för de antagna riktlinjerna ska nya riktlinjer upprättas och antas av kommunfullmäktige.

Riktlinjerna ska grundas på en analys av den demografiska utvecklingen, av efterfrågan på bostäder, bostadsbehovet för särskilda grupper och marknadsförutsättningar. Från och med 2014 ska kommunerna därtill redovisa vilka hänsyn de har tagit till nationella och regionala mål och till andra planer och program som har betydelse för bostadsförsörjningen.

Riktlinjerna för bostadsförsörjningen ska vara underlag för kommunens arbete med planläggning. Bostadsbyggande och utveckling av bostadsbeståndet fördes den 1 januari 2014 in i plan- och bygglagen (2010:900) som ett allmänt intresse som kommunerna ska främja. Kommunens riktlinjer för bostadsförsörjningen har därmed en vägledande roll vid tillämpning av 2 kapitlet 3 § punkt 5 i PBL.

Teknisk chef Annila Bexelius föredrar ärendet och tillväxtkontorets chef Ulf Andersson medverkar.

Arbetsutskottets förslag 2017-05-16

Föreliggande Bostadsförsörjningsprogram Östhammars kommun 2017 antas.

Kommunstyrelsens förslag 2017-05-30

Bostadsförsörjningsprogram Östhammars kommun 2017 antas.

Yrkande

Jacob Spangenberg (C) och Ingeborg Sevastik (V) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Tilläggsyrkande

Lars O Holmgren (BOA) yrkar på tillägg: Låta kommunstyrelsen utreda hur bostadsförsörjningsprogrammet ska kunna adressera sitt innehåll till kommunen för att tydliggöra hur lagen om bostadsförsörjning ska kunna uppfyllas.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på yrkandena och finner att kommunfullmäktige beslutar att bifalla kommunstyrelsens förslag samt att tilläggsyrkandet avslås.

I ärendet yttrar sig Pär-Olof Olsson (M), Margareta Widén Berggren (S), Bertil Alm (C) och Åsa Lindstrand (-).

Kommunfullmäktiges beslut

Bostadsförsörjningsprogram Östhammars kommun 2017 antas. (Bilaga 2).

Lars O Holmgren (BOA) och Ingemar Adén (BOA) reserverar sig mot beslutet.
