

Kommunstyrelsens tekniska utskott

Dnr KS-2024-475

§ 11. Uppdatering av försäljning av fastigheter och äganderätter

Beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskott uppdrar åt samhällsbyggnadskontoret att bereda försäljning av nedanstående fastigheter och äganderätter:

- Marma 1:67, Bastuvägen 1 Alunda.
- Skäfthammar 1:10, Gimo.
- Marma 22:1, Centrumvägen Alunda, 69 kvm Brf Carlsberg.
- Gimo 8:89, Stenhusgatan 31, Gamla skolan i Gimo.
- Gimo 8:89, Slipargatan Gimo, Amerikavillorna.
- Stensunda 3:6, Alunda.
- Snesslinge 2:23 och Snesslinge 29:22, Snesslinge skola.
- Alunda 1:30 och Alunda 1:31.

Försäljningarna ska företas genom mäklare på öppen marknad.

Ärendebeskrivning

Östhammars kommun äger idag flertalet byggnader där det inte bedrivs verksamhet eller endast har tillfällig användning.

Syftet är:

- Kommunen ska inte vara en konkurrerande faktor i fastighetsutveckling eller fastighetsförvaltning.
- Kommunen har redan stora kostnader för fastighetsförvaltning och fokus bör ligga på byggnaderna som inhyser vår kärnverksamhet.
- De fastigheter som säljs kan dessutom innebära att privata företag eller enskilda ges möjlighet att utveckla samt öka nyttjandegraden i dessa fastigheter.

Ärendet rapporterades senast 2024-06-29, nedan följer uppdatering av samtliga fastigheter:

- Öregrund 4:43, Blomtorp, budgivning pågår
- Marma 1:67, Bastuvägen 1 Alunda, ej avstyckad
- Skäfthammar 1:10
- Östhammar 39:4, såld
- Marma 22:1, Centrumvägen Alunda, 69 kvm Brf Carlsberg
- Gimo 8:89, Stenhusgatan 31, Gamla skolan i Gimo, ej avstyckad
- Gimo 8:89, Slipargatan Gimo, Amerikavillorna, ej avstyckad
- Stensunda 3:6
- Snesslinge 2:23 och Snesslinge 29:22, Snesslinge skola, förvaltningen föreslår att objektet läggs till denna säljlista. Viss verksamhet existerar i byggnaden.

Kommunstyrelsens tekniska utskott

- Alunda 1:30 och Alunda 1:31, Alunda gamla vårdcentral, förvaltningen föreslår att objektet läggs till denna lista.

Beslutet skickas för åtgärd till

Markstrateg Krister Carlsson

Beslutet skickas för kännedom till

Samtliga kontorschefer

Staben för fördelning

Chefsjurist